ORDENANZAS AÑO 2007

ORDENANZA 3193/07.-

Ramallo, 27 de marzo de 2007

VISTO:

La Ordenanza Nº 3164/06 del 27 de diciembre de 2006, promulgada por Decreto Nº 007/06; y

CONSIDERANDO:

Que con fecha 26 de diciembre de 2006 se celebró contrato de locación del inmueble ubicado en San Luis 1631/41 de la ciudad de Rosario, entre la Municipalidad de Ramallo y el Sr. **Jorge Federico MASSOUD, DNI Nº 13.169.806;**

Que sin embargo, la Ordenanza Nº 3164/06 promulgada por Decreto 007/06 y que convalidó el contrato celebrado, hace referencia a ELÍAS MASSOUD, L.E. Nº 5.975.242, cuando en realidad debió haber consignado el nombre de **JORGE FEDERICO MASSOUD, DNI Nº 13.169.806;**

Que habiéndose por ende deslizado un error en el texto de la mencionada Ordenanza, en lo que respecta a la identificación del locador, se impone sin más su enmienda;

Que en consecuencia, corresponde dictar el pertinente acto administrativo;

POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO, EN USO DE SUS ATRIBUCIONES, SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTICULO 1º) Modifícase el Artículo 1º de la Ordenanza Nº 3164/06 del 27 de -----
----- Diciembre de 2006; el que en lo sucesivo quedará redactado de la siguiente forma:
"Convalídase en general y en particular el **CONTRATO DE LOCACIÓN** suscripto entre la Municipalidad de Ramallo, representada por el Sr. Intendente Municipal **Dn. Walter Ariel Santalla - D.N.I. Nº 14.850.087** y el Sr. **JORGE FEDERICO MASSOUD – D.N.I. Nº 13.169.806**, el que como

ANEXO I se incorpora al cuerpo legal de la presente.-----

ARTICULO 2º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL DÍA 27 DE MARZO DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3194/07.-

Ramallo, 27 de marzo de 2007

VISTO:

La **Nota Nº 073 / 07** de fecha 18 de enero de 2007, por la cual la Empresa de Colectivos Ramallo S.R.L., solicita la prórroga del plazo de Concesión del Servicio de Transporte de Pasajeros de orden comunal, entre Ramallo y Villa Ramallo, acordado por **Ordenanza Nº 2337 / 04**; y

CONSIDERANDO:

Que conforme lo dispone el Decreto Nº 6864/58 en su Artículo 2º, los Servicios de Transporte Comunal que se desarrollen dentro los límites de cada Partido se regirán por las disposiciones de sus respectivas Ordenanzas;

Que conforme con los informes emanados de la Secretaría de Gobierno y Jefatura de Inspección, resulta que la sociedad responsable de explotación se encuentra legalmente encuadrada dentro de las reglamentaciones vigentes, y las inspecciones realizadas han arrojado como resultado, que la empresa cumple con las exigencias reglamentarias, en cuanto a vehículos, itinerarios y demás condiciones de prestación del servicio;

Que tanto la Ley Orgánica de las Municipalidades, como la Ley Orgánica de Transporte de Pasajeros (Decreto-Ley Nº 16378/57), y su modificatorio Nº 7396/68, establecen la posibilidad de prorrogar el término de las concesiones de Servicios Públicos de Transporte de Pasajeros;

Que el modo en que la Municipalidad debe expresar su consentimiento a la prórroga, resulta de aplicar lo dispuesto en el Artículo 231º de la Ley Orgánica de las Municipalidades Nº 6769/58 y modificatorias, en un todo de acuerdo a lo preceptuado en el Artículo 14º introducido por el Decreto Ley 7396/68 modificatorio de la citada Ley Orgánica del Transporte;

Que en cuanto al término de la prórroga, el mismo deberá ajustarse a lo dispuesto por el Artículo 231º de la Ley 6769 y ello por imperio del Art. 2º del Decreto Ley 6864/58

que ha quedado ratificado expresamente por el Artículo 1º de la Ley 7396/68 (Apartado 35), hoy Artículo 65º de la Ley Orgánica del Transporte de Pasajeros;

Que en función de los dictámenes de las Secretarías intervinientes y las disposiciones legales vigentes, resulta viable la solicitud de prórroga, y siendo atribución del Departamento Deliberativo disponer la prestación de los Servicios Públicos, así como lo concerniente a la prórroga de las concesiones ya otorgadas;

POR TODO ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Prorrógase la Concesión otorgada por la Ordenanza Nº 2337/04 del Servicio de Transporte de Pasajeros Interurbano entre Ramallo y Villa Ramallo, a la **“EMPRESA DE COLECTIVOS RAMALLO S.R.L.”** por el término de **TRES AÑOS y CUATRO MESES**, en un todo de acuerdo con lo establecido en el Artículo 231º de la Ley 6769/58 **“Ley Orgánica de las Municipalidades”**.-----

ARTÍCULO 2º) El término a que hace referencia el Artículo 1º, regirá a partir de la sanción ----- de la presente.-----

ARTÍCULO 3º) Forma parte de la presente Ordenanza, el Contrato de prórroga de con- ----- cesión del Servicio de Transporte de Pasajeros que se adjunta, como

ANEXO I a la presente.-----

ARTÍCULO 4º) El **Departamento Ejecutivo Municipal** procederá, en el plazo de **TREIN- ----- TA (30) DIAS CORRIDOS**, a contar de la promulgación de la presente, a la formalización del Contrato de Concesión para el Servicio a que hace referencia el Artículo 1º de la presente.-----

ARTÍCULO 5º) Dispóngase por parte del Departamento Ejecutivo Municipal el estudio y ----- preparación del Pliego de Condiciones para el llamado a Licitación Pública que contemple los servicios básicos necesarios para atender el traslado de las localidades de Villa Gral. Savio, El Paraíso y alrededores a la autopista.-----

ARTÍCULO 6º) Establécese en la presente, que las tarifas serán las que rigen a la fecha -----
----- de sanción de ésta. Los futuros aumentos serán otorgados en concordancia a todo lo
preceptuado en la Ley Orgánica de las Municipalidades Decreto-Ley 6769/58 y modificatorias.-----

ARTÍCULO 7º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

**DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE
RAMALLO EN SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL DÍA 27 DE MARZO DE 2007.-----**

ANEXO I

Ordenanza Nº: 3194/07

**CONTRATO DE PRÓRROGA DE CONCESIÓN DEL
SERVICIO DE TRANSPORTE DE PASAJEROS**

- - - - En la ciudad de Ramallo, Jurisdicción del Partido del mismo nombre, a los, días del mes dedel año dos mil siete, entre la **Municipalidad de Ramallo, representada en este acto por el Señor Intendente Municipal Dn. Walter Ariel SANTALLA - D.N.I. Nº 14.850.087, por una parte, en adelante la Municipalidad y por la otra la EMPRESA DE COLECTIVOS RAMALLO S.R.L. representada en este acto por el Sr. Alberto José SORARRAIN L.E. Nº 4.693.445, con domicilio constituido en calle Leloir y San Juan, de la ciudad de Ramallo, en lo sucesivo “La Empresa”, convienen en formalizar el presente Contrato:**

OBJETO y TÉRMINO

ARTÍCULO 1º) La Municipalidad concede a la Empresa la prestación del Servicio Público-----
----- co de Transporte de Pasajeros interurbano entre las localidades de Ramallo y Villa Ramallo y viceversa, de acuerdo en un todo con lo establecido por la Ordenanza Nº 2337 / 04, por el término de tres (3) años y cuatro (4) meses a contar de la sanción de la Ordenanza, circunscripto al recorrido individualizado en el anexo que se adjunta a la presente.-----

ARTÍCULO 2º) Lo dispuesto en el Artículo precedente, se realiza con arreglo a:

1. Decreto-Ley 6769/58 y sus modificatorios.-
2. La Ordenanza de Concesión Nº 840 / 90.-
3. La Ley Orgánica del Transporte de Pasajeros de la Provincia de Buenos Aires (Decreto-Ley 16378/57, sus reglamentarios y modificatorios).
4. Decreto Nº 38/04, reglamentaria de la Ley 25635.-----

ARTÍCULO 3º) La Empresa acepta de conformidad la concesión que se otorga en este -----
----- acto.-----

OBLIGACIONES DE LA CONCESIONARIA

ARTÍCULO 4º) La Empresa deberá observar las disposiciones establecidas en el Anexo -----
----- del presente Contrato, en todo lo que se refiere a:

- a) Recorrido;
- b) Horarios;
- c) Tipo, Cantidad y Características de los vehículos autorizados;
- d) Paradas.-----

ARTÍCULO 5º) A solicitud de cualquiera de las partes y previo estudio técnico, la conce- ----
----- dente podrá ampliar o modificar lo establecido en los incisos a, b, c y d del Artículo 4º
del presente. Asimismo, y a requerimiento de la Concedente, la concesionaria incorporará los
servicios básicos necesarios para atender el traslado a las localidades de Villa Ramallo y Ramallo, a
residentes de las localidades de Villa General Savio, El Paraíso y alrededores a la autopista.-----

ARTÍCULO 6º) “La Empresa” adecuará los vehículos establecidos en el Artículo 4º ítem c,
----- en un todo de acuerdo a lo preceptuado en la Ley 11430, comprometiéndose la
misma en un recambio de 2 unidades dentro de los términos del presente, con una posible tercera
unidad alternativa de recambio a consideración de la Municipalidad.-----

ARTÍCULO 7º) La Empresa deberá cumplimentar las disposiciones legales que rigen -----
----- la actividad, obligándose a mantener todos los vehículos en perfectas con- diciones de uso,
eficiencia y seguridad, así como al cumplimiento de frecuencias de horarios y paradas y de todas las
demás disposiciones establecidas en el articulado del Decreto-Ley 6864/58, reglamentario de la Ley
16378/57 y Legislación concordante. La “Municipalidad” no aceptará vehículos cuyos modelos
superen los diez (10) años de antigüedad, aunque los mismos se encuentren en perfectas
condiciones.-----

ARTÍCULO 8º) La Empresa se deberá someter a todos los controles e inspecciones -----
----- municipales, prestando toda su colaboración al respecto.-----

ARTÍCULO 9º) La Empresa no podrá negar el servicio a ningún pasajero, salvo en los ca- -----
----- sos expresamente previstos por las Ordenanzas y Leyes de aplicación en beneficio del orden,
la seguridad y salubridad pública.-----

ARTÍCULO 10º) Por cada asiento de cada coche “La Empresa” deberá depositar en con- -----
----- cepto de garantía de contrato, la suma de PESOS SETENTA y SIETE c/57/100 (\$ 77,57.=), en la
Cuenta Nº 10047/2 de la Municipalidad en el Banco de la Pcia. de Buenos Aires, con privilegio de la
Municipalidad sobre dichos fondos por sobre cualquier interdicción de terceros y con obligación a
cargo de la empresa de reponer dicho importe dentro del término de quince días en caso de
desintegración de los depósitos por cualquier motivo. Dicho depósito estará destinado al pago de
eventuales multas que la empresa no satisfaga en término y a la reparación de cualquier perjuicio
que no sea subsanado por la adjudicataria dentro de los plazos determinados. La citada garantía
puede ser también avalada por un seguro de caución a favor de la Municipalidad de Ramallo, no
teniendo carácter restrictivo y no eximirá a la Empresa de la obligación de hacerse cargo de los
daños y perjuicios que eventualmente se originarán por el incumplimiento del Contrato, por causas
imputables a ella. En reemplazo del depósito en efectivo, la referida garantía podrá instrumentarse
mediante aval bancario o mediante seguro de caución, todo ello a entera satisfacción de la
Municipalidad. El monto de la mencionada garantía se reajustará semestralmente en el mismo
porcentaje correspondiente a la variación tarifaria producida en el citado período.-----

DEL REGIMEN TARIFARIO

ARTÍCULO 11º) La Empresa someterá sus tarifas y precios a la aprobación de la Muni- -----
----- cipalidad, entrando las mismas en vigencia sólo a partir de la fecha de promulgación de
la Ordenanza que la apruebe. Siendo este requisito ineludible aún cuando los aumentos resulten de
disposiciones emanadas del Gobierno Central y/o Provincial, pudiendo la Ordenanza respectiva
reglamentar la aplicación de la nueva tarifa y sin perjuicio de los demás controles que correspondan
al poder concedente. La Municipalidad podrá exigir a la Empresa la presentación de Estados
Contables de ingresos y gastos de explotación del servicio, confeccionados por períodos mensuales.-

ARTÍCULO 12º) Al cierre de cada ejercicio anual, la Empresa deberá presentar balance -----
----- certificado por Contador Público Nacional, el que será puesto en cono-cimiento del
Honorable Concejo Deliberante.-----

DE LA PRÓRROGA DE LA CONCESIÓN

ARTÍCULO 13º) La Concesión podrá ser prorrogada en los términos que establece la -----
----- Ley 6769/58 “Ley Orgánica de las Municipalidades” y modificatorias y la Ley 16378/57
“Ley Orgánica del Transporte de Pasajeros”. A tal efecto la Concesionaria deberá solicitar la prórroga
ante el poder concedente con ciento ochenta días de anticipación.-----

ARTÍCULO 14º) Si al vencimiento del Contrato no hubiese acuerdo para la prórroga, se -----
----- procederá de acuerdo a lo dispuesto por el Artículo 238º de la Ley 6769/58. En todos los casos
la Concesionaria deberá continuar con la prestación del servicio más allá del vencimiento del
término y hasta la nueva concesión y/o prórroga y/o explotación en su caso. Por su parte la
Municipalidad deberá proceder al nuevo llamado a

Licitación dentro de los treinta (30) días corridos de denegada o de no aceptada la prórroga o de no
autorizada la expropiación.-----

ARTÍCULO 15º) La Municipalidad se reserva el derecho de incautar de la Empresa y to-----
----- mar a su cargo la prestación del servicio para asegurar la continuidad del mismo, si la
Concesionaria no diere cumplimiento a las estipulaciones del presente Contrato.-----

ARTÍCULO 16º) La Municipalidad en ejercicio del poder concedente podrá renovar, revo-----
----- car o modificar la Ordenanza de Concesión ajustándose a la Legislación vigente en la
materia.-----

ARTÍCULO 17º) La Empresa acepta la Jurisdicción que establece el Artículo 149º - Inc. 3, -----
----- de la Constitución Provincial en un todo de acuerdo a lo dispuesto por el Artículo 237º de
la Ley 6769/58.-----

**ANEXO AL CONTRATO DE PRÓRROGA DE CONCESIÓN DEL
SERVICIO DE TRANSPORTE DE PASAJEROS**

a) DEL RECORRIDO:

Con respecto a los recorridos, se mantendrán los estipulados por la Ordenanza N° 840 / 90 y sus modificatorias, incorporándose a los mismos en los horarios de salida y entrada a las escuelas, asumiendo la empresa el compromiso de pasar por el Polieducativo de Villa Ramallo.-----

b) TIPO, CANTIDAD y CARACTERÍSTICAS DE LOS VEHÍCULOS AUTORIZADOS:

A establecer por el Departamento Ejecutivo, previa constatación del cumplimiento de lo establecido en el Contrato de Concesión.-----

c) PARADAS:

De acuerdo a lo establecido en la Ordenanza N° 125 / 84 del 7/11/84, y sus modificaciones.-----

ORDENANZA Nº: 3195/07.-

Ramallo, 27 de marzo de 2007

VISTO:

El convenio de donación de los inmuebles identificados catastralmente como Circ. V, Secc. A, Mz. 28, Parcs. 14 y 15 del Partido de Ramallo, suscripto entre la Municipalidad de Ramallo representada por su Intendente Municipal Walter Ariel Santalla y el Sr. Osvaldo Héctor Bistotto; y

CONSIDERANDO:

Que a fs. 1 del Expte. 4092-8557/07 obra nota del Sr. Osvaldo Héctor Bistotto, por la que ofrece en donación al municipio dos inmuebles de su propiedad ubicados en la localidad de Villa General Savio;

Que a fs. 2/4 se agrega escritura pública de la que surge la titularidad del solicitante respecto de los inmuebles ofrecidos;

Que a fs. 9 se glosa acta judicial fechada el 17 de mayo de 1967 originada en los autos "RUMBERG DE BISTOTTO, Susana Teresa y BISTOTTO, Osvaldo Héctor. Su Divorcio", Expte. 52.593 del Juzgado en lo Civil y Comercial Nº 1 del Departamento Judicial San Nicolás, de la que se desprende que, de común acuerdo entre los esposos, los bienes que adquieran en el futuro con el fruto de su trabajo serán exclusivos de cada cónyuge en forma personal, categoría en la que innegablemente se hallan los presentes inmuebles, dado que fueron comprados por el Sr. Bistotto con posterioridad a dicho convenio;

Que a fs. 13/25 se agrega el informe de deuda de los inmuebles de marras emitido por la Oficina Municipal de Tributos;

Que asimismo se agregan informes de tres inmobiliarias del Partido de Ramallo, con los que se acredita el valor de mercado de dichos bienes;

Que con el objeto de consolidar el dominio de los inmuebles donados a favor de este municipio en los términos de la Ley 11.622, se torna necesario condonar las deudas que en concepto de tributos municipales los mismos pudieran poseer como asimismo destinarlos a cumplir fines de solidaridad social;

Que para dar estricto cumplimiento a la mencionada normativa, corresponde dictar el acto administrativo pertinente;

POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS FACULTADES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Convalídase en general y en particular el Convenio de Donación suscrito -----
----- entre la Municipalidad de Ramallo, representada por el Sr. Intendente Municipal Walter Ariel Santalla – D.N.I. Nº 14.850.087 y el Sr. **Oswaldo Héctor Bistotto – D.N.I. Nº 4.673.283**, el que como ANEXO I, se incorpora al cuerpo legal de la presente y mediante el cual se formaliza la donación a favor de la Municipalidad de Ramallo, de los inmuebles identificados catastralmente como: Circ. V, Secc. A, Mz. 28, Parc. 14, Partida 11.917 y Circ. V, Secc. A, Mz. 28, Parc. 15, Partida 11.918 del Partido de Ramallo (087), inscriptos bajo el Folio 60 del 19 de febrero de 1968, de conformidad con lo establecido por Ley 11.622.-----

ARTÍCULO 2º) Condónense las deudas que por tributos municipales posean los -----
----- inmuebles identificados en el artículo precedente, según el siguiente de-talle: Tasa por alumbrado, barrido y limpieza: Parcela 14 \$ 990,85; Parcela 15 \$ 1.097,45; Tasa por servicios sanitarios: Parcela 14 \$ 214,31, Parcela 15 \$ 315,89; Contribución de Mejoras (Agua Potable): Parcela 14 \$ 1.597,40 y Parcela 15 \$ 1.597,40, liquidación al 25 de Enero de 2007.-----

ARTÍCULO 3º) Destínanse los inmuebles donados a cumplir con fines de solidaridad -----
----- social.-----

ARTÍCULO 4º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL DÍA 27 DE MARZO DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3196/07.-

Ramallo, 27 de marzo de 2007

VISTO:

Que el Departamento Ejecutivo Municipal ha elevado a consideración de este Honorable Cuerpo un Proyecto de Ordenanza propiciando se le otorgue una **Bonificación No Remunerativa** al Personal Municipal que ha sido excluido del cobro mensual de las **Asignaciones Familiares** y de la **Ayuda Escolar**; y

CONSIDERANDO:

Que el referido proyecto responde a una presentación efectuada por los agentes alcanzados por las disposiciones de la **Ley Nº 24.714 / 97** que interrumpió tales beneficios a partir del día **1º de enero de 1998**;

Que el propósito del mismo consiste en brindar **“por única vez”** y en concepto de **Ayuda Escolar Anual**, la suma de **PESOS CIENTO TREINTA (\$ 130.-)** por hijo que se encuentre cursando estudios primarios y secundarios, a los recurrentes;

POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Otórgase una **Bonificación No Remunerativa “por única vez”** de
----- **PESOS CIENTO TREINTA (\$ 130.-)** a todo el Personal Municipal de la Administración Central excluido del beneficio del cobro mensual del **Salario Familiar** y de la **Ayuda Escolar Anual** por aplicación de la **Ley Nº 24.714 / 97** - vigente desde el **1º de enero de 1998** .-----

ARTÍCULO 2º) A los efectos de dar cumplimiento a lo establecido por el **Artículo 1º**

----- de la presente créase la siguiente **Partida**:

1 110103000 - Secretaría de Hacienda

01 – Administración Financiera

1.1.7.0. “Complementos” \$ 650.-

ARTÍCULO 3º) Los créditos necesarios para dar cumplimiento a lo establecido en el

----- Artículo precedente, serán tomados de la siguiente partida:

1 110103000 - Secretaría de Hacienda

01 – Administración Financiera

3.1.1.0 – “Energía Eléctrica” \$ 650.-

ARTÍCULO 4º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL DÍA 27 DE MARZO DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3197/07.-

Ramallo, 27 de marzo de 2007

VISTO:

El estado del Expediente Nº 684/2000 en trámite por ante el ONABE; y

CONSIDERANDO:

Que en el marco de la Ley 24.146 de emergencia económica del estado, el municipio de Ramallo solicitó ante el ONABE la transferencia de un inmueble identificado catastralmente como Circ. V, Secc. Rural, Parc. 252 w del Partido de Ramallo (087) con una superficie total de 20 has. 18 as. 14 cas.;

Que mediante Resolución 319 del 19 de septiembre de 2002, el ONABE otorgó a la comuna la tenencia precaria del mismo, la que se instrumentó por obra del convenio respectivo;

Que con el objeto de concretar en forma definitiva la transferencia del bien a favor del municipio y obtener con ella la necesaria seguridad jurídica, deviene necesario dar estricto cumplimiento a lo establecido en los Artículos 13º y 15º de la referida normativa;

Que en consecuencia, se impone el dictado del correspondiente acto administrativo;

POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS FACULTADES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) En cumplimiento de lo establecido en el Artículo 13 de la Ley Nº 24.146 -----
----- condónanse todas las deudas que, por cualquier concepto (impuestos, gravámenes, tasas, mejoras, contribuciones, etc.) graven sobre el inmueble denominado catastralmente Circ. V, Secc. Rural, Parc. 252 w del Partido de Ramallo (087).-----

ARTÍCULO 2º) En cumplimiento de lo establecido por el Artículo 15 de la Ley 24.146 -----
----- concédese a los inmuebles de propiedad del ESTADO NACIONAL, ubicados en el Partido

de Ramallo, una zonificación urbana igual a la que tuviesen los inmuebles que los circundan.-----

ARTÍCULO 3º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN
EXTRAORDINARIA DEL DÍA 27 DE MARZO DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3198/07.-

Ramallo, 27 de marzo de 2007

VISTO:

El Expediente N° 4092-6882/05 – caratulado: “**BELLOCCHIO, Carlos Alberto – Solicita Escrituración Social Ley 10830 ante Escribanía General de Gobierno de la Provincia de Buenos Aires; del Inmueble denominado catastralmente como: Circ. II – Secc. B – Ch. 12 - Mz. 12 “ah” – Parc. 3, del Partido de Ramallo; y**

CONSIDERANDO:

Que se hace necesario dictar el pertinente acto administrativo a los efectos de refrendar el **CONVENIO DE DONACION**, obrante a fs. 26 del presente, celebrado “Ad Referéndum” del Honorable Concejo Deliberante de Ramallo;

POR TODO ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE,

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Refrédase en todos sus términos el CONVENIO DE DONACION, celebrado entre el Departamento Ejecutivo Municipal representado por el Señor Intendente Municipal Walter Ariel SANTALLA – D.N.i. Nº 14.850.087 y el Sr. Carlos Alberto BELLOCCHIO – D.N.I. Nº 18.456.645; el que como ANEXO I, se incorpora al cuerpo legal de la presente.

ARTÍCULO 2º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL DÍA 27 DE MARZO DE 2007.

ORDENANZA Nº: 3199/07.-

Ramallo, 27 de marzo de 2007

VISTO:

El Expediente N° 4092-7921/06 – caratulado: “CABRERA, Ramón Udelmar – Solicita Escrituración Social Ley 10830 ante Escribanía General de Gobierno de la Provincia de Buenos Aires; del Inmueble denominado catastralmente como: Circ. V – Secc. A – Mz. 14 – Parc. 32 “a” – del Partido de Ramallo; y

CONSIDERANDO:

Lo solicitado a fs. 37, por el Sr. Asesor Legal del Área de Tierras y Viviendas de la Municipalidad de Ramallo, se hace necesario dictar el pertinente acto administrativo a los efectos de refrendar el **Boleto de Compra Venta de Inmueble (s/Ordenanza N° 1648 / 98)**, obrante a fojas 6 del presente, celebrado “Ad Referéndum” del Honorable Concejo Deliberante de Ramallo;

POR TODO ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES, SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Refréndase en todos sus términos el Boleto de Compra Venta de ----- Inmueble (s/Ordenanza N° 1648/98), celebrado entre el Departamento Ejecutivo Municipal y el Sr. Ramón Udelmar CABRERA – D.N.I. N° 4.953.075; el que como ANEXO I, se incorpora al cuerpo legal de la presente.-----

ARTÍCULO 2º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL DÍA 27 DE MARZO DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3200/07.-

Ramallo, 27 de marzo de 2007

VISTO:

El Expediente N° 4092-7922/06 – caratulado: “RODRÍGUEZ, Florencia Encarnación – Solicita Escrituración Social Ley 10830 ante Escribanía General de Gobierno de la Provincia de Buenos Aires; del Inmueble denominado catastralmente como: Circ. V – Secc. L – Mz. 46 – Parc. 25 – del Partido de Ramallo; y

CONSIDERANDO:

Lo solicitado a fs. 49, por el Sr. Asesor Legal del Área de Tierras y Viviendas de la Municipalidad de Ramallo, se hace necesario dictar el pertinente acto administrativo a los efectos de refrendar el **Boleto de COMPRAVENTA de Inmueble (s/Ordenanza N° 1648/98)**, obrante a fs. 6 del presente, celebrado “Ad Referéndum” del Honorable Concejo Deliberante de Ramallo;

POR TODO ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES, SANCIONA CON FUERZA DE,

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Refréndase en todos sus términos el Boleto de COMPRAVENTA de ----- Inmueble, (s/Ordenanza N° 1648/98) celebrado entre el Departamento Ejecutivo Municipal y la Sra. Florencia Encarnación RODRIGUEZ – D.N.I. N° 28.673.124; el que como ANEXO I, se incorpora al cuerpo legal de la presente.-----

ARTÍCULO 2º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL DÍA 27 DE MARZO DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3201/07.-

Ramallo, 27 de marzo de 2007

VISTO:

La Ordenanza Municipal Nº 2949/05, obrante a fojas 52, del Expediente Nº 4092-7338/05, caratulado: "DECLARACIÓN DE INTERÉS SOCIAL - LEY 10.830 - ESCRITURACIÓN DE INMUEBLES DEL PARTIDO DE RAMALLO BAGLIONE MARIA FAUSTINA"; y

CONSIDERANDO:

Lo solicitado a fojas 56 por la Escribanía General de Gobierno de la Provincia de Buenos Aires, se hace necesario dictar el pertinente acto administrativo a los efectos de modificar el Artículo 1º de la Ordenanza Nº 2949/05;

POR TODO ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES, SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Modificase el Artículo 1º de la Ordenanza Nº 2949/05, el que en adelante ----- quedará redactado de la siguiente manera: "ARTÍCULO 1º) Declárase de INTERÉS SOCIAL, la escrituración del inmueble cuya nomenclatura catastral es la siguiente: Circ. IX -Secc. A - Mza. 68 - Parc. 1a, a favor de la Sra. BAGLIONE, Maria Faustina - D.N.I. Nº 12.072.266 y Srta. ARCE, Yesica Noemí - D.N.I. Nº 32.969.188."----

ARTICULO 2º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL DÍA 27 DE MARZO DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3202/07.-

Ramallo, 27 de marzo de 2007

VISTO:

El pedido formulado por el Presbítero Heriberto José SARTORI - de la Parroquia San Francisco Javier de la ciudad de Ramallo, mediante la cual solicita la eximición de Tasas Municipales – **Ejercicio 2007**; de los terrenos donde se encuentran ubicados los Centros Misionales de Ramallo; y

CONSIDERANDO:

Que en dichos Centros concurren vecinos, en donde no solo reciben apoyo religioso, sino también contención social;

Que es facultad de este Cuerpo la de establecer la eximición del pago de las Tasas y Servicios Municipales; en un todo de acuerdo con la Ley Orgánica de las Municipales de la Provincia de Buenos Aires;

POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Exímase del pago de la Tasa por Alumbrado, Barrido, Limpieza y Conservación de la Vía Pública y Servicios Sanitarios correspondientes al **Ejercicio 2007**, a los inmuebles cuya designación catastral a continuación se detalla:

Circ.	Secc.	Mza.	Parc.	Partida	Centro Misional
--------------	--------------	-------------	--------------	----------------	------------------------

				Inmobiliaria	
I	A	4 b	25	17399	Ntra. Señora de Guadalupe
I	A	36 a	1 b	20967	Stella Maris
I	A	41	6 a	3733	María Auxiliadora
I	B	72	3 a	4281	San José
I	B	93	1	2172	San Francisco Javier
I	C	197	6,10 y 11	16326/30/31	San Cayetano
II	A	3 d	9 a	14089	Santa Rosa
II	A	39 d	5 y 6	17317-9288	Ntra. Sra. De Luján

ARTÍCULO 2º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL DÍA 27 DE MARZO DE 2007.-----

ORDENANZA N°: 3203/07.-

Ramallo, 27 de marzo de 2007

VISTO:

El Expediente N° 4092-8761/07 – caratulado: “**HERNÁNDEZ Edgardo Ariel - RAFFAELE María Alejandra, solicitan Escrituración Social Ley 10.830, ante escribanía General de Gobierno del Inmueble** denominado catastralmente como: **Circ. I - Secc. A - Mz 18 - Parc. 6**, del Partido de Ramallo; y

CONSIDERANDO:

Que resulta necesario dictar el pertinente acto administrativo a los efectos de refrendar el **Boleto de COMPRA - VENTA de Inmueble**, obrante a fs. 20 del presente, celebrado “Ad Referéndum” del Honorable Concejo Deliberante de Ramallo;

POR TODO ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Refréndase en todos sus términos el Boleto de COMPRA - VENTA de ----- Inmueble (s/Ordenanza N° 1776/99), celebrado entre el Departamento Ejecutivo Municipal y el Sr. HERNÁNDEZ Edgardo Ariel - D.N.I. N° 22.939.198 y la Sra. RAFFAELE María Alejandra – D.N.I. N° 22.939.054; el que como Anexo I, se incorpora al cuerpo legal de la presente.-----

ARTÍCULO 2º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL DÍA 27 DE MARZO DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3204/07.-

Ramallo, 27 de marzo de 2007

VISTO:

La solicitud presentada por el Club Atlético y Social Paraná; y

CONSIDERANDO:

Que dicha entidad solicita permiso de uso de una porción del polideportivo municipal en razón de que aún no ha podido concluir las obras de mejoras necesarias en el predio oportunamente cedido por el municipio a tales fines;

Que es inminente el inicio del torneo de fútbol infantil sin que el club cuente con un espacio donde desarrollar dicho deporte;

Que se torna necesario dictar el correspondiente acto administrativo;

POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS FACULTADES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal a suscribir con el CLUB -----
----- ATLÉTICO SOCIAL PARANÁ Permiso Precario de Uso de una porción del polideportivo Municipal
SIMON APIZA, que como Anexo I forma parte integral de la presente.-----

ARTÍCULO 2 º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN
EXTRAORDINARIA DEL DÍA 27 DE MARZO DE 2007.-----

ANEXO I
Ordenanza N° 3204/07

PERMISO PRECARIO DE USO

----- En la Ciudad de Ramallo, Provincia de Buenos Aires, a los días del mes de marzo del año dos mil siete, entre la **MUNICIPALIDAD DE RAMALLO**, representada en este acto por el Sr. Intendente Municipal **Dn. WALTER ARIEL SANTALLA**, denominada "**MUNICIPALIDAD**" por una parte, y por la otra el **CLUB ATLÉTICO Y SOCIAL PARANÁ**, representado en este acto por su Presidente Sr. **OMAR ARNALDO CORTAGERENA, DNI N° 4.681.982** y Secretario Sr. **CÉSAR ISMAEL DOMÍNGUEZ, LE N° 5.087.107** con domicilio en Av. Mitre y Belgrano de Ramallo en adelante denominado "**EL CLUB**" se conviene en celebrar el presente permiso precario de uso sujeto a las siguientes cláusulas:

PRIMERA: LA **MUNICIPALIDAD** concede permiso precario de uso a favor de "**EL CLUB**", sobre una fracción de terreno de 50 metros por 30 metros del Polideportivo Municipal "**SIMÓN APIZA**" ubicado sobre la calle Oliva de la Ciudad de Ramallo para la instalación provisoria de una cancha de baby fútbol.-----

SEGUNDA: "**EL CLUB**" deberá proceder al mantenimiento integral del predio, corte de -----
-- césped, marcado de la cancha, limpieza de vestuarios y baños, debiendo destinarlo al cumplimiento de sus fines deportivos no pudiendo ceder, total ni parcialmente los derechos del presente. Tampoco podrá realizar ninguna clase de modificación ni extender el permiso a otras porciones del inmueble sin previo consentimiento escrito de la **MUNICIPALIDAD**.-----

TERCERA: El plazo del presente permiso de uso será desde el 20 de Marzo de 2007 -----
hasta el 20 de Mayo de 2007, fecha en la que indefectiblemente vencerá el mismo en forma automática; dicho predio podrá ser usado por "**EL CLUB**" diariamente de lunes a viernes desde las 17,00 hs. y los días domingo por medio en horas de la tarde.-----

CUARTA: "**EL CLUB**" no adquiere derecho alguno a reclamar indemnización y/o -----
compensación económica alguna por las mejoras o gastos de mantenimiento y conservación que pudiera efectuar en el inmueble.-----

QUINTA: "EL CLUB" será único responsable por todo daño causado a personas o -----
cosas que se ocasionen en el predio en cuestión, en virtud de la pérdida de custodia por parte de **LA**
MUNICIPALIDAD sobre dicha fracción. Asimismo "EL CLUB" deberá contratar un seguro para niños
y espectadores.-----

SEXTA: El presente instrumento ha sido aprobado por Ordenanza N° 3204/07 y promul- -----
gado por Decreto Municipal N°..... .-----

SÉPTIMA: Las partes se someten de común acuerdo a la Jurisdicción ordinaria de -----
los Tribunales de San Nicolás de los Arroyos con competencia en la materia renunciando a todo otro
fuero o jurisdicción.-----

----- En prueba de conformidad se suscriben dos (2) ejemplares de un mismo
tenor y a un solo efecto, en el lugar y fecha del encabezamiento.-----

ORDENANZA Nº: 3205/07.-

Ramallo, 27 de marzo de 2007

VISTO:

Las actuaciones contenidas en el Expediente Nº 4092-4477/00 – caratulado: “CARLOS ALBERTO GOROSTIZA – Agente Municipal Legajo Nº 089; Solicita Compensación TASAS s/”VACACIONES NO GOZADAS”; y

CONSIDERANDO:

Que en virtud a lo establecido por el Artículo 140º, del Reglamento de Contabilidad corresponde la intervención del Honorable Concejo Deliberante a efectos de autorizar el reconocimiento de deudas de Ejercicios Anteriores “no contabilizados”;

POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Autorízase a la Municipalidad de Ramallo a registrar con débito a la cuenta ----- ta “Resultado de Ejercicios Anteriores” y crédito a “Deuda Flotante” en concepto de vacaciones no gozadas Año 1992 (20 días), Año 1993 (30 días) y Año 1994 (30 días), ex Agente Municipal Sr. Carlos Alberto GOROSTIZA – L.E. Nº 04.696.903; por la suma de PESOS CINCO MIL TRESCIENTOS TREINTA y OCHO c/40/100 (\$ 5.338,40).-----

ARTÍCULO 2º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL DÍA 27 DE MARZO DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3206/07.-

Ramallo, 27 de marzo de 2007

VISTO:

El pedido formulado por la Arquitecta María Rosa Menéndez en representación de “Condominio El Carpincho”, mediante el cual solicita modificación de los valores urbanísticos de los inmuebles identificados catastralmente como Circ. I, Secc. A, Mz. 4b, Parc. 26 y 27, Partidas Inmobiliarias Nº 17.400/17.401, de la Ciudad de Ramallo, en los cuales se proyectó emplazar un complejo habitacional; y

CONSIDERANDO:

La propuesta de inversión en servicios destinados a nuestra comunidad y fundamentalmente a turistas que visitan nuestra localidad debido a la ubicación del mismo;

Que para cumplimentar dicho proyecto es necesario la autorización por parte del Departamento Deliberativo para la ampliación del coeficiente en cuestión;

POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES, SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Establécese para la edificación en los lotes cuyos datos catastrales son: -----
----- **Circ. I, Secc. A, Mz. 4b, Parc. 26 y 27, Partidas Inmobiliarias** **Nº 17.400/17.401**, sito en calle Leloir e/ Córdoba y Juan B. Justo de la ciudad de Ramallo, el siguiente valor urbanístico: **FOT: 0,6 a FOT: 0,9.**-----

ARTÍCULO 2º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN
EXTRAORDINARIA DEL DÍA 27 DE MARZO DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3207/07.-

Ramallo, 27 de marzo de 2007

VISTO:

El vencimiento del contrato de comodato celebrado entre la Municipalidad de Ramallo y la Administración Nacional de la Seguridad Social (ANSES), que tenía por objeto el préstamo a esta última de una porción del inmueble identificado catastralmente como: **Circ. I, Secc. C, Mz. 159** con una superficie aproximada de 60 m2 cubiertos; y

CONSIDERANDO:

Que el 21 de noviembre de 2003 se celebró formal contrato por medio del cual esta comuna cedió en comodato a la Administración Nacional de la Seguridad Social (ANSES), una porción del inmueble identificado catastralmente como Circ. I, Secc. C, Mz. 159, con una superficie aproximada de 60 m2 cubiertos destinado al desarrollo de los objetivos y fines propios de dicho organismo;

Que dicho comodato se pactó en dos años, con opción a prórroga por otro lapso igual;

Que vencido el contrato originario, se hace necesario celebrar un nuevo contrato de comodato;

Que asimismo y dada la necesidad operativa de ANSES de efectuar a su cargo reformas en dicho inmueble, resulta imprescindible suscribir un nuevo convenio, en este caso por un plazo mayor que asegure a la comodataria el uso y goce de las mejoras introducidas;

**POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN
USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;**

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Autorízase al Intendente Municipal de Ramallo, **Don Walter Ariel SANTA-** -----
----- **LLA, D.N.I. Nº 14.850.087**, a suscribir contrato con ANSES, con el objeto de dar en comodato por 20 años una porción del inmueble designado catastralmente como Circ. I, Secc. C, Mz. 159 del Partido de Ramallo con una superficie de 60 m2 cubiertos, el que como Anexo I se agrega a la presente formando parte integral de la presente.-----

ARTÍCULO 2º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL DÍA 27 DE MARZO DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3208/07.-

Ramallo, 3 de abril de 2007

VISTO:

El Acta Acuerdo, suscripto entre los vecinos de calle Velázquez de la Ciudad de Villa Ramallo, Sres.: Oscar **SABBIONI**, Ricardo **MAZZOLA** e Hilario **MASCIANTONIO** y la **Municipalidad de Ramallo**, según Expte. Nº **4092-6169/04**, caratulado: “**SABBIONI, Oscar – Solicita Informe**”; y

CONSIDERANDO:

Que se hace necesario dictar el pertinente acto administrativo a efectos de refrendar el citado Acuerdo, celebrado “Ad Referéndum” del Honorable Concejo Deliberante de Ramallo;

POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Refréndase en todos sus términos el **Acta Acuerdo**, celebrado entre el -----
----- **Sr. Oscar SABBIONI, Ricardo MAZZOLA e Hilario MASCIANTONIO**, en representación de los vecinos de calle Velázquez de la ciudad de Villa Ramallo y la **Municipalidad de Ramallo**, representada por el Sr. Intendente Municipal **Walter Ariel SANTALLA**, el que como **ANEXO I** se incorpora al cuerpo legal de la presente.-----

ARTÍCULO 2º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA 3 DE ABRIL DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3209/07.-

Ramallo, 3 de abril de 2007

VISTO:

La sanción de la Ordenanza Nº 3192/06 del 27 de diciembre de 2006 promulgada por Decreto Nº 017/17; y

CONSIDERANDO:

Que en dicha Ordenanza se omitió la identificación del profesional;

Que asimismo se obvió el carácter que reviste la erogación correspondiente a su remuneración y la partida a la que se afecta;

Que en consecuencia, se impone el dictado del correspondiente acto administrativo;

POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTICULO 1º) Modifícase el Artículo 1º, de la Ordenanza Nº 3192/06, el que quedará -----
----- redactado de la siguiente manera: "**ARTICULO 1º)** Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal a suscribir un Contrato de Locación de Servicios profesionales con la Srta. **ROMINA BELEN RODRÍGUEZ, D.N.I. Nº 31.113.063**; el que como **Anexo I** forma parte integral de la presente".-----

ARTICULO 2º) Modifícase el Artículo 2º, de la Ordenanza Nº 3192/06, el que quedará -----
----- redactado de la siguiente manera:"**ARTICULO 2º)** A través de la Secretaría de Presupuesto y Hacienda de la Municipalidad de Ramallo efectúense las adecuaciones presupuestarias que se necesiten para dar estricto cumplimiento a lo establecido en el Artículo 1º de la presente, debiendo considerarse dicha erogación como gasto de carácter especial en los términos del Artículo 32º de la Ley Orgánica de las Municipalidades."-----

ARTICULO 3º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN
ORDINARIA DEL DÍA 3 DE ABRIL DE 2007.-----

CONTRATO DE LOCACION DE SERVICIOS PROFESIONALES
POR TIEMPO DETERMINADO (ORDENANZA Nº: 3209/07)

----- En la Ciudad de Ramallo, Partido del mismo nombre, Provincia de Buenos Aires, a los ... días del mes de del año dos mil siete, entre la Municipalidad de Ramallo (C.U.I.T. nº 30-99904676-9) con domicilio en Av. San Martín y Belgrano de Ramallo, representada en este acto por el Sr. Intendente Municipal, Dn. **WALTER ARIEL SANTALLA, DNI Nº 14.850.087**, por una parte, y por la otra la Srta. Asistente Social **ROMINA BELÉN RODRÍGUEZ, DNI Nº 31.113.063**, y domiciliada en 25 de mayo 147 de Villa Ramallo, se conviene formalizar el siguiente Contrato de Locación de Servicios Profesionales por Tiempo Determinado:

PRIMERO: La Srta. **ROMINA BELEN RODRIGUEZ** cumplirá funciones en el área de la ----- Secretaría de Salud y Promoción Social de lunes a viernes, 5 horas diarias en turnos alternados, de 8 a 13 hs. los días lunes, martes y viernes y de 13 a 18 hs. los días miércoles y jueves en el desarrollo de tareas afines a la misma, siendo objeto especial de este contrato el Servicio Social en la Unidad Sanitaria de Villa Ramallo, consistiendo en la prevención, tratamiento, seguimiento de casos, formación de grupos de apoyo, talleres, trámites de pensiones nacionales, provinciales, planes sociales, casos judiciales, programas de salud u otras tareas que en lo sucesivo determine el Departamento Ejecutivo Municipal, conforme las necesidades del servicio. -----

SEGUNDO: Este contrato rige a partir del día 1º de Enero de 2007 y hasta el día 31 ----- de Diciembre de 2007 inclusive, fecha en que quedará extinguida la relación contractual de hecho y de pleno derecho. En consecuencia el profesional contratado queda expresa y debidamente notificado de la terminación de este contrato de locación, en la fecha antes indicada.-----

TERCERO: Será de aplicación en todos los casos la siguiente reglamentación: El ----- presente contrato en todas sus partes, la Ley 11.757 “**ESTATUTO DE ESTABILIDAD Y ESCALAFON DE PERSONAL MUNICIPAL**” en sus partes atinentes, el DECRETO–LEY Nº 6769/58 “**LEY ORGANICA DE LAS MUNICIPALIDADES**”, y las demás normas, circulares, Ordenanzas e instrucciones emanadas de los organismos nacionales, provinciales y/o municipales de competencia. El profesional deja expresa constancia de haber tomado debido conocimiento de que su remuneración no se establecerá arancelariamente sino por el monto contratado, exclusivamente.-----

CUARTO: La retribución mensual nominal por todo concepto será de Pesos ----- **SETECIENTOS (\$ 700,00.-)** menos las deducciones de ley que correspondan, suma que será liquidada en forma mensual por la Tesorería Municipal. Tal erogación será considerada como gasto de carácter especial en los términos del Artículo 32º de la Ley Orgánica de las Municipalidades, a cuyos efectos se elevará el presente instrumento para su refrenda por parte del Honorable Concejo Deliberante.-----

QUINTO: Queda expresamente aclarado que la relación entre las partes se limita ----- estrictamente a lo pactado por la presente contratación, y no da derecho de preferencia para el ingreso a la Administración Municipal.-----

SEXTO: Las partes constituyen domicilio en los lugares más arriba indicados, solo ----- modificable por comunicación fehaciente a la otra parte, y donde se reconocerán como válidas todas las notificaciones que emerjan de la presente relación laboral.-----

SEPTIMO: La Municipalidad podrá rescindir el presente contrato sin previo ----- aviso, cuando medien motivos de incumplimiento en los trabajos encomendados a la Srta. Rodríguez Romina y/o cuando razones de servicio así lo aconsejen, sin tener que responder la Municipalidad con indemnización alguna.-----

OCTAVO: En caso de renuncia, la Srta. Romina Belén Rodríguez deberá permanecer -
----- en funciones por un plazo de TREINTA (30) días a partir de la misma o hasta
la expiración del contrato, si este último plazo resultare menor.-----

NOVENO: Dada la característica del vínculo transitorio de prestación de servicios,
----- la Srta. Rodríguez no gozará de los servicios establecidos en las leyes laborales
y/o previsionales (Sueldo Anual Complementario, Vacaciones, adicionales, etc.).-----

----- En prueba de conformidad y a un solo efecto, se suscriben TRES (3)
ejemplares de un mismo tenor en el lugar y fecha indicados en el encabezamiento.-----

ORDENANZA Nº: 3210/07.-

Ramallo, 3 de abril de 2007

VISTO:

La necesidad de perfeccionar el procedimiento establecido por la Ordenanza Nº 3184/06 para la adjudicación de las viviendas correspondientes al **PLAN FEDERAL SUBPROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS CON MUNICIPIOS**, gestionado por la Municipalidad de Ramallo ante la Subsecretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda de la Nación; y

CONSIDERANDO:

Que a tal fin se ha de fijar un reglamento que instaure un procedimiento que asegure no sólo la transparencia sino el adecuado acceso y debido control por parte de los interesados;

Que ante el déficit habitacional que exhibe hoy el Partido de Ramallo y la gran cantidad de inscriptos, se han de extremar los recaudos para la admisión de los aspirantes;

Que el espíritu que debe inspirar el procedimiento selectivo ha de propender a brindar techo a aquellas familias que atraviesan una desafortunada situación de emergencia habitacional debidamente comprobada. Pero también a aquellas otras que, en razón de sus ingresos, permitan por parte del Instituto de la Vivienda, de conformidad con lo normado por el Decreto 2258/06 del Dpto. de Infraestructura, Vivienda y Servicios Públicos, el recupero de los fondos públicos invertidos en la obra, para que la dinámica de los Programas de Viviendas no se vea afectada;

Que en virtud del plano de subdivisión aprobado por la Dirección de Geodesia de la Provincia de Buenos Aires, en la localidad de Pérez Millán, son 99 las viviendas y no 101 como en el plano presentado primitivamente.

Que en este programa coexisten viviendas que serán sorteadas entre los aspirantes que cumplan con los requisitos establecidos en la presente Ordenanza y otras con beneficiarios directos, como lo son aquellas que se asientan en terrenos particulares adquiridos a través de diferentes planes sociales, tal el caso de 48 viviendas en Villa Ramallo y de 30 en Villa General Savio;

Que este Honorable Concejo Deliberante debe también llevar justicia a la situación de necesidad habitacional de nuestros veteranos de Guerra de Malvinas;

Que en virtud de lo expuesto se debe dictar el correspondiente acto administrativo;

POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTICULO 1º) BENEFICIARIOS DIRECTOS:

----- a- Serán beneficiarios directos del Plan Federal de Viviendas aquellos en cuyos lotes particulares se construyan unidades pertenecientes al programa.

b – Serán beneficiarios directos también los veteranos de guerra que lo acrediten fehacientemente y cumplan con los siguientes requisitos:

- Carecer de vivienda propia y de patrimonio suficiente para resolver por sí esa carencia
- Acreditar una residencia mínima de seis (6) meses en el partido de Ramallo
- Tener capacidad de pago, garantizada a través de ingresos suficiente, como para hacer efectivo el pago de las cuotas pactadas. Dicha capacidad se acreditará mediante exhibición de recibos de haberes o declaración jurada de ingresos. Este importe no deberá superar el monto de 3.000 pesos, considerando el grupo familiar en su conjunto.
- Presentar aval del centro de veteranos de guerra.
- No haber sido beneficiario de ningún plan de vivienda Nacional, Provincial o Municipal.
- La cantidad de viviendas disponibles para los veteranos de guerra, será de tres (3), uno por ciento (1%) del total. Si quedara una o más viviendas vacantes serán agregadas al cupo general, para el sorteo -----

ARTICULO 2º) Los beneficiarios directos aludidos en el inciso a) del Artículo precedente, -----
----- quedarán eximidos de los requisitos establecidos en el artículo 4º y asimismo excluidos del procedimiento fijado en los artículos 12º, 13º, 14º, 15º, 16º, 17º, 18º, 19º y 20º sin perjuicio de las obligaciones del Artículo 22.-----

ARTICULO 3º) REQUISITOS INDESPENSABLES:

----- Para ser admitidos en el Plan Federal de Viviendas, los integrantes del grupo familiar aspirante deberán:

- a) Constituir grupo familiar conviviente, con hijos a cargo;
- b) Ser el aspirante argentino, nativo o por opción, mayor de 18 años o emancipado y poseer documento de identidad argentino;

- c) Los miembros del grupo familiar, deberán carecer de vivienda propia y patrimonio suficiente para resolver por sí esta carencia;
- d) El aspirante deberá acreditar con documento de identidad, una residencia permanente y mínima en el Partido de Ramallo, durante los cinco (5) años inmediatos anteriores a su presentación;
- e) Tener capacidad de pago, garantizada a través de ingresos suficientes, como para hacer efectivo el pago de las cuotas pactadas. Dicha capacidad se acreditará mediante exhibición de Recibo de Haberes o Declaración Jurada de Ingresos. Este importe no deberá superar el monto de pesos tres mil (\$ 3000.-), considerando el grupo familiar en su conjunto.-----

ARTÍCULO 4º) DOCUMENTACION:

----- El municipio queda facultado para exigir toda aquella documentación que considere necesaria para comprobar las situaciones descriptas. Esta documentación se registrará en carpetas que llevará en su portada el grupo, número de orden y apellido y nombre del aspirante. La documentación será:

- a) Fotocopia del Documento de Identidad de los miembros del Grupo aspirante;
- b) Fotocopia del Recibo de Haberes o Declaración Jurada de Ingresos.
- c) El aspirante efectuará una Declaración Jurada respecto a los requisitos de admisión.-----

ARTICULO 5º) EXCLUSIONES:

Quedan expresamente excluidos:

- a) Los aspirantes que no posean documento de identidad argentino;
- b) Los aspirantes que no acrediten expresamente la residencia establecida en el artículo 3, inciso d; excepto los comprendidos en el Artículo 1º - inc. b);
- c) Los aspirantes que hayan sido adjudicatarios de viviendas por sistemas de autoconstrucción Municipal, Provincial o Nacional;
- d) Los aspirantes que hayan sido adjudicatarios de viviendas por el sistema PRO CASA I, II, III o cualquier otro programa del Instituto de la Vivienda de la Pcia. de Bs. As.;
- e) Los aspirantes que hayan sido adjudicatarios de viviendas por el sistema FO.NA.VI.;
- f) Los aspirantes que hayan sido adjudicatarios de créditos hipotecarios de cualquier índole;
- g) Aquellos aspirantes cuyos ingresos considerados los de la pareja en conjunto superen el monto de pesos tres mil (\$ 3000.-).-----

ARTICULO 6º) CATEGORÍAS DE ASPIRANTES Y CANTIDAD DE VIVIENDAS A SOR- ----- TEAR EN CADA UNA DE ELLAS:

El Departamento Ejecutivo Municipal se reserva el derecho de sortear en forma conjunta y sin limitaciones, total o parcialmente, las viviendas disponibles del SUBPROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS CON MUNICIPIOS, en cada localidad con excepción del cupo de reserva por EMERGENCIAS HABITACIONALES. Se reconocerán dos categorías de aspirantes a saber:

- a) GRUPOS FAMILIARES ESTABLES.
- b) DISCAPACITADOS JEFES DE FAMILIA, DISCAPACITADOS SOLOS O GRUPOS FAMILIARES CON DISCAPACITADOS A CARGO, hasta un 10 % de unidades habitacionales por localidad.

ARTICULO 7º) La discapacidad referida en el inciso b) del Artículo 6º, deberá acreditarse ----- con Certificado de Discapacidad expedido por autoridad nacional o provincial competente.-----

ARTICULO 8º) Si el Departamento Ejecutivo Municipal resuelve sortear por grupos de ----- aspirantes (a y b) del Artículo 6º, en caso de no registrarse aspirantes que completen el cupo de unidades habitacionales asignadas para cualquiera de las categorías establecidas precedentemente, el Departamento Ejecutivo Municipal, se reserva para sí la facultad de reforzar con dichos excedentes al grupo del sorteo general.-

ARTICULO 9º) EMERGENCIAS HABITACIONALES:

----- Atendiendo a las disposiciones del Instituto de la Vivienda de la Provincia de Buenos Aires, se hace reserva de un diez por ciento (10 %) del total de unidades habitacionales del Plan para atender EMERGENCIAS HABITACIONALES, debidamente constatada por informe socio-económico y documentación respaldatoria.-----

ARTÍCULO 10º) A efectos de dar cumplimiento a lo establecido en el Artículo precedente, ----- se conformará una Comisión constituida por un (1) representante del Departamento Ejecutivo municipal, el Presidente del Honorable Concejo Deliberante y un (1) representante de cada Bloque Político que compone el Honorable Concejo Deliberante.-

ARTÍCULO 11º) MODALIDAD DE LA ADJUDICACIÓN:

----- Para el caso de sortear las viviendas en forma conjunta y sin limitaciones o para la variante de conformar grupos de aspirantes con excepción del cupo de reserva por EMERGENCIAS HABITACIONALES, la adjudicación se realizará por SORTEO PÚBLICO, siguiendo la metodología que se establece en los Artículos 12º, 13º, 14º, 15º, 16º, 17º, 18º, 19º, 20º y 21º -----

ARTICULO 12º) PERÍODO DE DIFUSIÓN:

-
- a) Se establecerá un período de difusión mínimo de CINCO (5) días previamente al comienzo de la inscripción, a través de distintos medios de comunicación masivos del Partido de Ramallo;
 - b) Se abrirá un período de inscripción de TREINTA (30) días;
 - c) La inscripción se realizará según la modalidad y horario que opte el Departamento Ejecutivo Municipal.-----

ARTICULO 13º) PUBLICACIÓN DEL LISTADO PROVISORIO E IMPUGNACIÓN:

----- Los listados que contengan los nombres de los aspirantes se publicarán por diez (10) días corridos una vez finalizado el período de inscripción, en el transparente municipal y por lo menos una vez en un medio de comunicación gráfica masivo de la zona.-

ARTICULO 14º) IMPUGNACIONES:

----- Durante el mismo período se aceptarán las impugnaciones correspondientes, que se formularán ante la Secretaría de Promoción Social de la Municipalidad de Ramallo.-----

ARTICULO 15º) CAUSALES DE IMPUGNACIÓN:

----- Será causal de impugnación el falseamiento u omisión de los datos requeridos al aspirante para la inscripción.-----

ARTICULO 16º) RECAUDOS PARA PLANTEAR LA IMPUGNACION:

----- La impugnación deberá efectuarse en el plazo de diez (10) días desde la publicación del listado provisorio de aspirantes, por escrito, con firma, nombre y documento de identidad del impugnante, expresión de la causa de impugnación, documentación respaldatoria de la misma y datos que permitan identificar al impugnado.--

ARTICULO 17º) PROCEDIMIENTO:

----- El Departamento Ejecutivo Municipal deberá resolver las impugnaciones efectuadas en un período de DIEZ (10) días contados desde el vencimiento del plazo establecido por el Artículo 16º. El Departamento Ejecutivo Municipal queda facultado para convocar al impugnado a realizar el descargo correspondiente.-----

ARTICULO 18º) RESOLUCION:

----- Aquellas impugnaciones cuyo mérito resulte debidamente acreditado darán lugar a la automática exclusión del sorteo por parte del impugnado. En su defecto, aquellas que no resulten suficientemente acreditadas serán desechadas sin más trámite. Las resoluciones definitivas serán adoptadas por el Departamento Ejecutivo Municipal.-----

ARTICULO 19º) PUBLICACIÓN DEL LISTADO DEFINITIVO:

----- La publicación de los listados definitivos por grupo se realizará por un período de CINCO (5) días contados a partir del plazo establecido en el Artículo 17 de la presente.-----

ARTICULO 20º) SORTEO:

----- El/los sorteo/s de las viviendas se realizará/n ante Escribano Público en el día, horario y el lugar que el Departamento Ejecutivo determine, pudiendo realizarse en forma itinerante, a fin de que las viviendas se sorteen en la localidad donde estén construidas. Será supervisado por representantes del Departamento Ejecutivo Municipal y un representante de cada uno de los Bloques del Honorable Concejo Deliberante. El/los sorteo/s tendrán carácter de abierto a los aspirantes.-----

ARTICULO 21º) Todos aquellos aspirantes que no resulten favorecidos en el sorteo -
----- previsto en el Artículo anterior formarán parte de un listado de suplentes y estarán en condiciones de participar de un nuevo sorteo en caso de producirse una o más vacantes de las viviendas adjudicadas.-----

ARTICULO 22º) PAGO:

----- Los beneficiarios sorteados deberán comenzar a abonar las cuotas correspondientes, a partir de la adjudicación y hasta la cantidad de seiscientos (600) iguales, mensuales y consecutivas, caso contrario será desadjudicado siendo la vivienda sorteada nuevamente según lo dispuesto en el Artículo anterior. -----

ARTICULO 23º) TERRENOS PROPORCIONADOS POR EL MUNICIPIO:

----- Aquellos beneficiarios que fueran favorecidos en el sorteo respectivo y cuyo terreno fuera proporcionado por el Municipio, deberán celebrar con éste el respectivo instrumento de compraventa en el que se establecerá el valor de la operación y las modalidades de pago.-----

ARTICULO 24º) La entrega de las viviendas se realizará en acto público con la -
----- participación de la Comunidad que ha hecho posible la construcción de las viviendas.-----

ARTICULO 25º) Deróguese la Ordenanza N° 3184/06.-----

ARTICULO 26º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA 3 DE ABRIL DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3211/07.-

Ramallo, 10 de abril de 2007

VISTO:

El Convenio de Comodato a suscribirse entre la **Municipalidad de Ramallo** y la **Cooperativa de Provisión de Servicios Públicos de Pérez Millán Ltda.**; y

CONSIDERANDO:

Que el objetivo fundamental del mismo; consiste en la entrega por parte de la citada Cooperativa al Municipio de Ramallo, de un vehículo tipo Ambulancia para ser afectado a emergencias de la Sala de Primeros Auxilios de la localidad de Pérez Millán – Partido de Ramallo;

Que en consecuencia, se hace necesario dictar el instrumento legal mediante el cual se autorice al Departamento Ejecutivo Municipal a proceder a la firma del pertinente Convenio;

POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal, a suscribir el **CONVENIO** -
----- **DE COMODATO**, a celebrarse entre la **Municipalidad de Ramallo**, representada por el Sr. Intendente Municipal **Walter Ariel Santalla** y la **Cooperativa de Provisión de Servicios Públicos de Pérez Millán Ltda.**, representada por su Presidente **Sr. Hugo Oscar GIACOMELLI**; bajo las cláusulas del modelo que como **ANEXO I** se incorpora al cuerpo legal de la presente.-----

ARTÍCULO 2º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN
ORDINARIA DEL DÍA 10 DE ABRIL DE 2007.-----

ANEXO I

Ordenanza Nº: 3211/07

CONVENIO DE COMODATO DE AMBULANCIA

PARTES: Municipalidad de Ramallo y Cooperativa de Provisión de Servicios Públicos de Pérez Millán.-

OBJETO: Préstamo de uso de una Ambulancia Marca Renault Traffic propiedad de la firma antes mencionada al Hospital José María Gomendio.-

DURACIÓN: Desde la firma del presente por UN (1) AÑO renovable indefinidamente.

En Ramallo, a los días del Mes de de 2007, entre el Sr. Intendente Municipal de Ramallo, Sr. WALTER ARIEL SANTALLA, DNI N° 14.850.087, en representación de la MUNICIPALIDAD DE RAMALLO, en adelante así o "EL MUNICIPIO", con domicilio en Avenida San Martín y Belgrano de Ramallo por una parte, y por la otra la COOPERATIVA DE PROVISION DE SERVICIOS PUBLICOS DE PEREZ MILLAN representada en este acto por su Presidente Sr. HUGO OSCAR GIACOMELLI, D.N.I N° 10.363.005, con domicilio social en Italia 649 de Pérez Millán, en adelante así o "LA EMPRESA", se celebra el presente convenio, sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones que se enuncian a continuación:

CLÁUSULA 1) LA EMPRESA entrega en comodato a "EL MUNICIPIO" y éste lo recibe -----
- en ese carácter, un vehículo tipo Ambulancia marca RENAULT Modelo TRAFFIC, Motor 2871457, CHASIS Nº FURGON 8A1T310ZZNSOO5588, AÑO 1992, Dominio **USE 806**, en el estado de funcionamiento y conservación que se encuentra, previa verificación de tal circunstancia por parte del departamento municipal correspondiente y aceptada de conformidad en tal sentido para ser afectado a emergencias de la Sala de Primeros Auxilios de la localidad de Pérez Millán.-----
-

CLÁUSULA 2) **Plazo:** la duración del presente contrato se pacta en UN AÑO desde la -----
----- fecha consignada en el encabezamiento, pudiendo renovarse por un año más en forma indefinida debiendo afrontar la Municipalidad todos los gastos de combustibles, lubricantes, repuestos, mano de obra de reparaciones, etc., tanto necesarios para la utilización del vehículo en cuestión, como para repararlo en caso de ser necesario durante el período de vigencia del presente instrumento. Asimismo, la Municipalidad se compromete a contratar el correspondiente seguro por responsabilidad civil hacia terceros transportados y no transportados durante el mismo período.---

CLAUSULA 3) Los derechos y obligaciones emanados del presente convenio son intrans- -----
----- feribles salvo expresa autorización del comodante.-----

CLAUSULA 4) Para todos los efectos legales emergentes del presente las partes consti- -----
----- tuyen sus domicilios especiales en los indicados en el encabezamiento y se someten a la
jurisdicción de los tribunales de San Nicolás, con competencia en la materia renunciando a cualquier
otro fuero o jurisdicción que pudiere corresponder.-----

Leído y ratificado de conformidad por las partes contratantes, se firman dos (2) ejemplares de un
mismo tenor y a un solo efecto, en el lugar y fecha indicados en el encabezamiento.-----

ORDENANZA Nº: 3212/07.-

Ramallo, 10 de abril de 2007

VISTO:

El pedido formulado por el Sr. Director del Organismo Descentralizado Hospital Municipal “José María Gomendio” de Ramallo; en el cual expresa la necesidad de poder contratar un profesional a los efectos de cubrir funciones en el área de Contaduría de dicho Nosocomio, quién tendrá a su cargo fundamentalmente tareas afines a su profesión como es el cierre del Ejercicio 2006; conforme las necesidades del servicio; y

CONSIDERANDO:

Que se torna indispensable a los efectos de subsanar y prevenir inconvenientes en lo referente a lo planteado en el Visto de la presente; debido al pedido de Licencia por enfermedad presentada por la Srta. María Rosa ARIAS, a cargo de la Contaduría de dicho organismo descentralizado; siendo resorte del Honorable Concejo Deliberante de Ramallo, autorizar dicha contratación;

POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO, EN USO DE SUS FACULTADES, SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal a suscribir un Contrato de -----
----- Locación de Obra con el **Contador Público Nacional Germán Eusebio MAURI - D.N.I. Nº 17.851.198** – y la Municipalidad de Ramallo representada por el Sr. Intendente Municipal **Walter Ariel SANTALLA – D.N.I. Nº 14.850.087**; el que como **Anexo I**, se incorpora al cuerpo legal de la presente.-----

ARTÍCULO 2º) Facúltase a la Tesorería del Hospital Municipal “José María Gomendio” -----
----- a crear, modificar y realizar todas las medidas presupuestarias pertinentes que resulten necesarias para dar cumplimiento a lo establecido en la presente.-----

ARTÍCULO 3º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN
ORDINARIA DEL DÍA 10 DE ABRIL DE 2007.-----

CONTRATO DE LOCACION DE OBRA (ORDENANZA Nº: 3212/07)

----- En la Ciudad de Ramallo, Partido del mismo nombre, lugar de la Provincia de Buenos Aires, a los días del mes de del año dos mil siete, entre la Municipalidad de Ramallo (C.U.I.T. Nº 30-99904676-9) con domicilio en Av. San Martín y Belgrano de Ramallo, representada en este acto por el Sr. Intendente Municipal, Don **WALTER ARIEL SANTALLA, DNI Nº 14.850.087**, por una parte, y por la otra el Contador Público Nacional Sr. **GERMAN EUSEBIO MAURI, DNI Nº 17.851.198**, y domiciliado en Eva Perón 1030 de Ramallo, se conviene formalizar el siguiente Contrato de Locación de Obra (Art. 148 L.O.M.) sujeto a las cláusulas y condiciones que se enuncian a continuación:

PRIMERO) El Sr. **GERMAN EUSEBIO MAURI** cumplirá funciones en el área de Contaduría del Hospital "José María Gomendio", desarrollando tareas afines a su profesión como es el cierre del ejercicio 2006, conforme a las necesidades del servicio.----

SEGUNDO) Este contrato rige a partir del día 26 de Marzo de 2007 y hasta el día 25 de Abril de 2007 inclusive, pudiendo renovarse automáticamente por nuevos períodos iguales si eventualmente se extendiera la licencia del agente que motiva este reemplazo. En consecuencia el profesional contratado queda expresa y debidamente notificado de la finalización de este contrato en la fecha indicada o, en su caso, al momento de la reincorporación del agente que reemplaza.-----

TERCERO) Será de aplicación en todos los casos lo siguiente: El presente contrato, ----- el DECRETO-LEY Nº 6769/58 "**LEY ORGANICA DE LAS MUNICIPALIDADES**", y las demás normas, circulares, Ordenanzas e instrucciones emanadas de los organismos nacionales, provinciales y/o municipales competentes. El profesional deja expresa constancia de haber tomado debido conocimiento de que su remuneración no se establecerá arancelariamente sino por el monto contratado, exclusivamente, circunstancia que expresamente consiente en este acto, debiendo extender los recibos pertinentes, tomando a su exclusivo cargo el pago de los porcentajes por Ingresos Brutos y/o ganancias según corresponda.-----

CUARTO) La retribución mensual nominal por todo concepto será de Pesos ----- **UN MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA (\$ 1.850,00.-)**, suma que será liquidada en forma mensual por la Tesorería del Hospital "José María Gomendio". Tal erogación será considerada como gasto de carácter especial en los términos del Artículo 32º de la Ley Orgánica de las Municipalidades, a cuyos efectos se elevará el presente instrumento para su refrenda por parte del Honorable Concejo Deliberante.-----

QUINTO) Queda expresamente aclarado que la relación entre las partes se limita ----- estrictamente a lo pactado en el presente instrumento, y no da derecho de preferencia para el ingreso a la Administración Municipal.-----

SEXTO) Las partes constituyen domicilio en los lugares más arriba indicados, solo ----- modificable por comunicación fehaciente a la otra parte, y donde se reconocerán como válidas todas las notificaciones que emerjan de la presente relación laboral.-----

SÉPTIMO) La Municipalidad podrá rescindir el presente contrato sin previo aviso, cuando ----- medien motivos de incumplimiento en los trabajos encomendados al Sr. Mauri y/o cuando razones de servicio así lo aconsejen, sin tener que responder la Municipalidad con indemnización alguna, por los daños y perjuicios que pudieran alegarse como consecuencia del distracto anticipado, de cualquier índole que fuere.-----

OCTAVO) En caso de que el distracto anticipado obedezca a decisión unilateral del ----- profesional, este deberá permanecer en funciones por un plazo de TREINTA (30) días a partir de la misma o hasta la expiración del contrato, si este último plazo resultare menor.-----

NOVENO) Dadas las características del presente, el Sr. Mauri no gozará de los servicios ----- establecidos en las leyes laborales y/o previsionales (Sueldo Anual Complementario, Vacaciones, adicionales, etc.).-----
----- En prueba de conformidad y a un solo efecto, se suscriben TRES (3) ejemplares de un mismo tenor en el lugar y fecha indicados en el encabezamiento.-----

ORDENANZA Nº: 3213/07.-

Ramallo, 10 de abril de 2007

VISTO:

La existencia de parcelas de terrenos, ubicados en el Partido de Ramallo, a los que el Municipio viene brindando servicios ininterrumpidamente desde hace muchos años sin poder obtener registros de persona a quien intimar el pago de las Tasas;

Que sobre estos lotes, el Municipio de Ramallo ha provisto infraestructura destinada al bienestar y el mejoramiento de la calidad de vida de la Comunidad en su conjunto, como así también, el embellecimiento y seguridad del lugar; y

CONSIDERANDO:

Que se torna necesario arbitrar los medios y herramientas que brinda la normativa legal Nacional y Provincial vigente en la materia, a los fines de obtener seguridad jurídica sobre los terrenos aludidos precedentemente;

Que de la documentación que acompaña a la presente surge que la situación de este inmueble se encuentra enmarcada en el **Artículo 4015 del Código Civil**, dando estricto cumplimiento a los principios allí consagrados;

Que la Ley Nacional 21.477 modificada por su similar 24.320 contempla este tipo de situaciones, favoreciendo la regularización de Títulos Jurídicos, posibilitando la obtención por parte de esta Administración la declaración de la ***PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA*** de este inmueble;

POR TODO ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTICULO 1º) Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal a iniciar los trámites ad- -----
----- ministrativos necesarios, tendientes a declarar la **PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA** de
acuerdo a lo dispuesto en el **Artículo 4015 del Código Civil y Ley Nacional 21.477, modificada por
su similar 24.320** a favor de la **MUNICIPALIDAD DE RAMALLO**, de una fracción de tierra ubicada en
la **Localidad de Ramallo, Partido del mismo nombre, Identificada Catastralmente como: CIRC. II -
SECC. A – MZA. 5 G – PARC. 3 - PARTIDA 19648-2**, compuesta de una Superficie de DOSCIENTOS
VEINTE METROS CUADRADOS (220,00 m²), con la situación, dimensiones y linderos que se
consignan en la Copia del Plano obrante.-----

ARTICULO 2º) Autorízase a la **ESCRIBANIA GENERAL DE GOBIERNO** de la **PROVIN-** -----
CIA DE BUENOS AIRES, a extender la pertinente **Escritura Declarativa de Dominio** de la referida
tierra, para su ulterior inscripción en la Dirección Provincial del Registro de la Propiedad.-----

ARTICULO 3º) Delégase en el Departamento Ejecutivo Municipal la gestión administra- -----
----- tiva de obtención de la documentación correspondiente acreditando la situación, antes
descripta.-----

ARTICULO 4º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN
ORDINARIA DEL DÍA 10 DE ABRIL DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3214/07.-

Ramallo, 17 de abril de 2007

VISTO:

La necesidad de adecuar los salarios del personal con el objeto de hacer frente a los mayores costos originados por el aumento del costo de vida; y

Que de las diferentes reuniones llevadas a cabo con los representantes de los trabajadores municipales, los mismos han solicitado una recomposición salarial que abarcara entre otras alternativas el paso de sumas recibidas hasta la actualidad como bonificaciones remunerativas al salario básico, pero que tal modificación conservara la diferenciación por jerarquías a las distintas categorías; y

CONSIDERANDO:

Que con objeto de dar lugar a lo solicitado por las representaciones gremiales, se consideró adecuado variar el valor del módulo salarial, índice utilizado para el cálculo de los salarios básicos;

Que dentro de las posibilidades financieras y presupuestarias el Departamento Ejecutivo Municipal consideró elevar el valor del módulo salarial de PESOS DOS CON CINCUENTA y NUEVE (\$ 2,59) a PESOS TRES CON CUARENTA y CUATRO (\$ 3,44), representando esto un incremento cercano al 33% del mismo;

Que la medida propiciada, ha procedido a aumentar el salario básico marcando esto una tendencia ante el válido reclamo de las mencionadas entidades gremiales;

Que la medida adoptada produce un impacto diferencial en los salarios de las diferentes jerarquías producto del cálculo modular, lo que torna necesario considerar en forma especial esta situación;

POR TODO ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Incrementase el valor del módulo salarial vigente, el cual a partir del 1º de -----
----- enero de 2007 quedará establecido en la suma de **PESOS TRES CON CUARENTA y CUATRO (\$ 3,44)** y determinará el salario básico del personal de la Administración Central y del Ente Descentralizado Hospital Municipal “José María Gomendio”.-----

ARTÍCULO 2º) El incremento establecido en el Artículo 1º de la presente Ordenanza -----
----- absorberá la suma de **PESOS CUARENTA y CINCO (\$ 45.-)** de las Bonificaciones Remunerativas establecidas en las Ordenanzas respectivas; las correspondientes al personal Administrativo Clase V se unificarán en una única suma de **PESOS CIENTO CINCUENTA y CINCO (\$ 155.-)**, excluyendo de este monto la Bonificación Remunerativa creada por Ordenanza 2315/03 – Artículo 3º.-----

ARTÍCULO 3º) Ratifícase el Complemento Remunerativo equivalente al **OCHO POR -----**
----- **CIENTO (8 %)** del Sueldo Básico de cada categoría tal como lo establece el Artículo 2º de la Ordenanza Municipal Nº 838/1990.-----

ARTÍCULO 4º) Determinase la suma fija de **PESOS CIENTO DIEZ (\$ 110.-)**, a partir del -----
----- 1º de enero de 2007 la Bonificación Remunerativa (Código Salarial 007) creada mediante Ordenanza Nº 2315/03 en su artículo 3º.-----

ARTÍCULO 5º) Determinase la escala de módulos salariales a partir del 1º de enero de -----
----- 2007 la que como **ANEXO I**, forma parte integral de la presente.-----

ARTÍCULO 6º) Autorízase a la Secretaría de Presupuesto y Hacienda de la Municipalidad -----
----- de Ramallo, a realizar las adecuaciones presupuestarias necesarias, con el objeto de dar fiel cumplimiento a lo normado en la presente.-----

ARTÍCULO 7º) Derógase toda otra norma general o especial que se oponga a la presente

ARTÍCULO 8º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN
ORDINARIA DEL DÍA 17 DE ABRIL DE 2007.-----

ANEXO I – Ordenanza N° 3214/07

SUELDO BÁSICO DESDE ENERO 2007 – VALOR DEL MÓDULO 3,44

CAT.	Módulos	JERÁRQUICO	PROFESIONAL	TÉCNICO	ADMINISTRATIVO
26	500	DIRECTOR A			
25	420	DIRECTOR B			
24	350	JEFE DPTO. A			
23	315	JEFE DPTO. B			
22	275	PROFESIONAL	I		
21	245	JEFE DIVIS. A	II A		
20	215	JEFE DIVIS. B	III		
19	200		IV	I	
18	185		V 1	II A	I
17	180		VI	III	II A
16	175			IV	III
15	170			V 1	IV
14	165			VI	V 1
13	160			VII	VI
12	155			VIII 2	VII
11	150			IX	VIII 2
10	145			X	IX
9	140			XI 3	X
8	135			XII	XI 3
7	130			XIII 4	XII
6	125			XIV	XIII 4
5	120				XIV

4	120
3	115
2	105
1	100

PEON V

XV	5
----	---

ORDENANZA Nº: 3215/07

Ramallo, 17 de abril de 2007

VISTO:

Que mediante Ordenanza Nº 3071/06, se incorpora a partir del 1º de julio del Ejercicio 2006, al Artículo 9º de la Ordenanza Municipal Nº 850/90, en su apartado a) la Clase 5: Grados XV y XVI;

Que se considera conveniente, modificar los Grados incorporados mediante dicha norma; y

CONSIDERANDO:

Que a tales efectos, se torna necesario dictar el acto administrativo que viabilice lo anteriormente planteado;

POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Incorpórase a partir del 1º de enero del Ejercicio 2007 al Artículo 9º, de la -----
----- Ordenanza Municipal Nº 850/90, en su apartado a) lo siguiente "...a) El escalafón del Personal Administrativo estará compuesto por seis (6) Clases y quince (15) Grados agrupados de la forma:

- **Clase 5: Grados XV (MÓDULOS 120)**

Clase 5: Reúne las tareas en las cuales los factores determinados para su evaluación están presentes, en su conjunto, en un grado básico, implicando la realización de tareas mínimas y repetitivas, complemento de trabajos complejos que se realizarán en el área, sujetos a permanente control y orientación.-----

ARTÍCULO 2º) Establécese que la Clase V del Agrupamiento Administrativo creado en el ----- Artículo precedente, percibirá en sus haberes únicamente las siguientes Bonificaciones Remunerativas:

- Por lo determinado en las Ordenanzas N° 1076/93, 1719/99; 2171/03; 2616/04; 2740/05 (Decretos 435/05 y 610/05); 2984/06; 2991/06 y 3088/06 y ratificando lo establecido en el Artículo 2º de la Ordenanza N° 3214/07; una única suma fijada en **PESOS CIENTO CINCUENTA Y CINCO (\$ 155.-)**.-

- Por lo determinado en la Ordenanza N° 3215/07, (Código salarial 007) creado mediante Ordenanza N° 2315/03, una suma fija de **PESOS CIENTO DIEZ (\$ 110.-)**-----

ARTÍCULO 3º) Manténgase el Complemento Remunerativo equivalente al **OCHO POR CIENTO (8%)** del Sueldo Básico de cada categoría, tal cual lo prescribe el Artículo de la Ordenanza Municipal N° 838/90.-----

ARTÍCULO 4º) Derógase la Ordenanza N° 3071/06.-----

ARTÍCULO 5º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA 17 DE ABRIL DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3216/07.-

Ramallo, 17 de abril de 2007

VISTO:

Las disposiciones del Ministerio de Salud de la Nación sobre la problemática del dengue; y

CONSIDERANDO:

Que las mencionadas disposiciones prevén la obligatoriedad de la _eliminación de todos aquellos factores de riesgo, impuesta no solo a los particulares, sino también al Departamento Ejecutivo Municipal;

Que ante la situación epidemiológica de dengue en los países limítrofes, con intenso tránsito humano y de mercancías con nuestro país, siendo Ramallo calificado como una zona de mediano riesgo dado que la Ruta Nº 9 es la principal vía de comunicación terrestres con Paraguay y Bolivia;

Que la no existencia de una vacuna contra este flagelo, hace de la prevención la mejor arma de lucha contra el mismo;

Que el cambio climático hace prever que el dengue en su forma clásica y el dengue hemorrágico se reafirmarán como un problema mundial de salud;

Que ante esta situación resulta necesario no solo activar los sistemas de prevención ya establecido en la Ordenanza Nº 1795/00, sino que es imperioso completar normativas permanentes conducentes a la prevención y disminución de este flagelo;

Que es necesario contar con el personal especializado para llevar adelante las tareas de luchas contra las plagas;

POR TODO ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) La Secretaría de Salud y Promoción Social, deberá implementar la continuidad de los **TALLERES DE CAPACITACIÓN PARA LA PREVENCIÓN DEL DENGUE EN LOS CENTROS URBANOS**, y prever la capacitación de agentes de la Planta Municipal del área de Bromatología, para llevar adelante las campañas de lucha contra las plagas urbanas que implemente el Ministerio de Salud de la Provincia y/o Secretaría de Promoción Social.

ARTÍCULO 2º) Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal a realizar la adquisición de los elementos y productos necesarios para la atención de las campañas de lucha contra las plagas urbanas, impresión de folletos y la difusión a través de los medios de difusión locales, imputando los gastos a las partidas destinadas para tales fines en el Presupuesto de Secretaría de Salud y Promoción Social.

ARTÍCULO 3º) Instruir al personal de los cementerios del Partido de Ramallo, para la correcta aplicación de lo dispuesto en la Ordenanza N° 1795/07, en lo referente al uso obligatorio de arena húmeda en todos los floreros o recipientes que colecten agua convirtiéndose en potenciales criaderos de mosquitos.

ARTÍCULO 4º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA 17 DE ABRIL DE 2007.

ORDENANZA Nº: 3217/07.-

Ramallo, 17 de abril de 2007

VISTO:

El creciente tránsito de cargas en el ámbito del Partido de Ramallo; y

CONSIDERANDO:

Que las diferentes cargas de productos industriales, ganaderos cerealeros, etc. Generan un imprescindible tránsito de camiones por los diferentes caminos, rutas y localidades de nuestro Partido;

Que la actividad misma del transporte cuenta en nuestro Partido con una importante flota de unidades, generando a su vez una significativa fuente de puestos de trabajo directos e indirectos;

Que por la característica agrícola de nuestro Partido se hace necesaria la circulación de distintos tipos de maquinarias;

Que es necesario ordenar la circulación de vehículos pesados y de gran porte por los ejidos urbanos por razones de seguridad vial como así también para el mantenimiento de las infraestructuras de servicios urbanos;

Que la localidad de Villa General Savio no cuenta con un diagrama de calles permitidas para la circulación de vehículos de gran porte;

POR TODO ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES, SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Las arterias autorizadas para la circulación del tránsito pesado y vehículos -----
----- de gran porte serán las siguientes: desde y hacia Ruta Nacional Nº 9 y San Nicolás por el
Camino Provincial Nº 087-07; desde y hacia Villa Ramallo y Camino Provincial Nº 087-07 por la Ruta
Provincial Nº 1001; desde y hacia Ruta Provincial Nº 1001 y el Camino de la Costa (087-01) por la
calle Vuelta de Obligado hasta calle Entre Ríos, calle Entre Ríos hasta calle El Tonelero y desde calle
El Tonelero hacia zona rural y Camino de la Costa (087-01).-----

ARTÍCULO 2º) Quedan habilitadas para el uso gratuito de estacionamiento de camiones, -----
----- las playas ubicadas sobre Ruta Provincial 1001 entre las calles C. González y Juan D. Perón.-

ARTÍCULO 3º) Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal la utilización del Fondo -----
----- Municipal de Obras Públicas, para la realización de la señalización vertical y horizontal
pertinente según la legislación vigente en la materia.-----

ARTÍCULO 4º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN
ORDINARIA DEL DÍA 17 DE ABRIL DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3218/07.-

Ramallo, 17 de abril de 2007

VISTO:

Las actuaciones contenidas en el **Expte. Nº 4092-8427/06**, caratulado: “**Licitación Pública Nº 24/06 de Servicio de Playa, Parcela 6 bis en el Complejo Viva el Río**”; y

CONSIDERANDO:

Que en la Licitación Pública prevista a tal efecto se ha registrado una sola oferta válida;

Que no obstante ello, y de conformidad con lo dispuesto por el Art. 155º del DECRETO – LEY Nº 6769/58 “Ley Orgánica de las Municipalidades”, se hace necesario la autorización de tal adjudicación, por parte del Departamento Deliberativo;

POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Acéptase la única oferta válida registrada de la “**Licitación Pública Nº 24 de Servicio de Playa, Parcela 6 bis, en el Complejo Viva el Río**”, de acuerdo a las actuaciones contenidas en el **Expte. Nº 4092-8427/06**, y de conformidad con lo establecido en el **Art. 155º del Decreto Ley Nº 6769/58 “Ley Orgánica de las Municipalidades”**.-----

ARTÍCULO 2º) De acuerdo a lo determinado en el Artículo 1º, autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal, a realizar todos los trámites administrativos pertinentes de la respectiva Licitación.-----

ARTÍCULO 3º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN
ORDINARIA DEL DÍA 17 DE ABRIL DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3219/07.-

Ramallo, 17 de abril de 2007

VISTO:

Las actuaciones contenidas en el **Expte. Nº 4092-8429/06**, caratulado: “**Licitación Pública Nº 26/06 de Servicio de Hotelería de Costa, Parcela 10b, en el Complejo Viva el Río**”; y

CONSIDERANDO:

Que en la Licitación Pública prevista a tal efecto se ha registrado una sola oferta válida;

Que no obstante ello, y de conformidad con lo dispuesto por el Art. 155º del DECRETO – LEY Nº 6769/58 “Ley Orgánica de las Municipalidades”, se hace necesario la autorización de tal adjudicación, por parte del Departamento Deliberativo;

POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Acéptase la única oferta válida registrada de la “**Licitación Pública Nº 26 de Servicio de Hotelería de Costa, Parcela 10 b, en el Complejo Viva el Río**”, de acuerdo a las actuaciones contenidas en el **Expte. Nº 4092-8429/06**, y de conformidad con lo establecido en el **Art. 155º del Decreto Ley Nº 6769/58 “Ley Orgánica de las Municipalidades”**.-----

ARTÍCULO 2º) De acuerdo a lo determinado en el Artículo 1º, autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal, a realizar todos los trámites administrativos pertinentes de la respectiva Licitación.-----

ARTÍCULO 3º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN
ORDINARIA DEL DÍA 17 DE ABRIL DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3220/07.-

Ramallo, 24 de abril de 2007

VISTO:

La donación efectuada a la Municipalidad de Ramallo por parte de la empresa **TERNIUM SIDERAR**, por la suma de **PESOS TREINTA y CINCO MIL (\$ 35.000.-)**; importe que será destinado a la construcción de un canil – con destino al albergue de perros vagabundos; y

CONSIDERANDO:

Que conforme lo establece el Artículo 57º de la Ley Nº 6769/59 “Ley Orgánica de las Municipalidades”, es facultad del Departamento Legislativo aceptar o rechazar las donaciones o legados ofrecidos a la Municipalidad;

POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Acéptase la donación efectuada por parte de la **Empresa TERNIUM** -----
----- **SIDERAR** a la **Municipalidad de Ramallo**, en la suma de **PESOS TREINTA y CINCO MIL (\$ 35.000.-)**, importe que será destinado a la construcción de un canil; con el fin de dar cumplimiento a lo establecido por la Ley Nacional Nº 22.953/83 y Ley Provincial Nº 8.056/73.-----

ARTÍCULO 2º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA 24 DE ABRIL DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3221/07.-

Ramallo, 24 de abril de 2007

VISTO:

La solicitud de condonación de Tasas cursada por la Comisión Vecinal del Barrio Laguna Paiva de nuestro medio, tendiente a regularizar la situación; y

CONSIDERANDO:

Que dicho predio fue donado a la Comisión Vecinal para la construcción de un Salón de Usos Múltiples, en el cual funcionara un comedor comunitario y biblioteca popular;

Que este Cuerpo debe adoptar medidas tendientes a garantizar que los vecinos puedan obtener seguridad jurídica y tranquilidad para su futuro;

POR TODO ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Condónase la deuda que por Tasas Municipales gravan el bien Inmueble -----
----- denominado Catastralmente como: CIRC. I – SECC. C – MZA. 198 – PARC. 15 – PARTIDA
12.577 de la Ciudad de Ramallo, posibilitando la regulación dominial a la Comisión Vecinal del Barrio
Laguna Paiva.-----

ARTÍCULO 2º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN
ORDINARIA DEL DÍA 24 DE ABRIL DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3222/07.-

Ramallo, 24 de abril de 2007

VISTO:

La necesidad de adecuar el Estatuto Social aprobado mediante **Ordenanza Nº 3118/06**, a las prescripciones de la **Ley Nº 13580**; y

CONSIDERANDO:

Que por medio de la **Ordenanza Nº 3118/06** se faculta al Departamento Ejecutivo Municipal a formar parte de un Consorcio Regional de acuerdo a lo establecido por el Artículo 43º de la Ley Nº 6769/58 "**Ley Orgánica de las Municipalidades**";

QUE LA LEY Nº 13580 PROMULGADA MEDIANTE DECRETO PROVINCIAL Nº 3199/06 Y PUBLICADA EN EL BOLETÍN OFICIAL CON FECHA 13 DE DICIEMBRE DE 2006, DEROGA EL ARTÍCULO 43º DE LA LEY ORGÁNICA DE LAS MUNICIPALIDADES;

Que la Ley Nº 13580 legisla sobre la constitución y funcionamiento de los Consorcios constituidos por varios Municipios entre sí, o entre una o más Municipalidades con la Nación, la Provincia de Buenos Aires, una o varias personas de existencia ideal de carácter privado o público que se encuentren ubicados dentro del ámbito territorial de la Provincia de Buenos Aires, o con personas físicas o entes estatales descentralizados;

Que a los efectos de adecuar el Estatuto Social del Consorcio a las prescripciones de la Ley Nº 13580, deberá preverse la conformación de un Consejo Asesor, un órgano de fiscalización y determinarse la designación de un profesional en Ciencias Económicas que tendrá a su cargo la contabilidad general del Consorcio y la confección de la documentación requerida por la Ley;

POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS FACULTADES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Modifícase el Estatuto Social del Consorcio Regional San Pedro – Baradero – Ramallo, aprobado mediante Ordenanza Nº 3118/06, en los términos y condiciones que se especificarán seguidamente.

ARTÍCULO 2º) Modifícase el Artículo 1º del Estatuto, el que quedará redactado de la siguiente forma: “**ARTÍCULO 1º)** Con la denominación de “Consorcio Regional San Pedro - Baradero - Ramallo”, se constituye un ente contemplado por la ley Nº 13580, y que se regirá por las disposiciones del Presente Estatuto, encuadrado en la legislación vigente en materia de Municipalidades (Decreto Ley Nº 6769/58, Ley Orgánica de las Municipalidades), Constitución Provincial, Constitución Nacional, y toda otra normativa de cumplimiento municipal. Los temas no tratados en el presente Estatuto se regirán por la legislación supletoria aplicable en la materia.

ARTÍCULO 3º) Modifícase el Artículo 5º del Estatuto, el que quedará redactado de la siguiente forma: “**ARTICULO 5º) EL CONSORCIO** tendrá por objeto, valiéndose de los Municipios miembros, las actividades inherentes a:

1. Gestión integral de los residuos sólidos urbanos establecidos en el Artículo 2º de la Ley Nº 13592 de los Municipios miembros del Consorcio.
2. Fomento de la Producción Primaria, conforme a las ventajas comparativas de la región, propendiendo a su modernización en base a nuevas tecnologías, que posibiliten niveles de calidad que satisfagan las exigencias de los mercados internacionales de consumidores.
3. Desarrollo de cultivos orgánicos y producciones no tradicionales, con la producción regional, conformen cupos exportables; conforme a los requerimientos de dichos consumidores internacionales.
4. Fomento de agro-industrias que transformando con valor agregado la producción regional, conformen cupos exportables; conforme a los requerimientos de los mercados consumidores nacionales e internacionales.
5. Desarrollo de Cursos de Capacitación tendientes a la creación de conciencia exportadora.
6. Impulso de actividades industriales no contaminantes.
7. Tratamiento de los efluentes cloacales en Plantas Zonales Compartidas.
8. Desarrollo de propuestas turísticas compartidas entre los Distritos componentes.
9. Preservación de los recursos naturales.
10. Impulso de Propuestas.

11. Desarrollo de propuestas culturales y deportivas compartibles en la región, tendientes a acrecentar los vínculos y la fraternidad de los habitantes, impulsando ideales de conciencia nacional.
12. Fomentar la conformación de una red de solidaridad social a través del enlace de las O.N.G. existentes y a crearse en los respectivos Distritos Municipales componentes de la Región.
13. Fomentar la conformación de una red de comunicación permanente, entre las Entidades Gremiales de base del Sector Empresario, con representación en la Región, con la finalidad de impulsar la participación de las mismas en las propuestas de desarrollo regional y aporte de ideas para el progreso material y espiritual de los pueblos.
14. Fomentar la integración regional desde la Base Municipal con el MERCOSUR, para el fomento del comercio Inter-regional y hacia terceros mercados mundiales.
15. Desarrollo de planes y Programas regionales innovadoras, para el fomento de la Mini Pymes y Pymes, y Plantas productivas de Promoción Social por el Trabajo Familiar, para eliminación de la desocupación y pobreza.
16. Desarrollo de mercados regionales concentradores, para la comercialización de frutos y productos, facilitando el comercio Inter-regional, abaratando costos y fletes.
17. Realización de obras públicas y de infraestructura zonal, que posibiliten el mejoramiento de las comunicaciones por las diversas vías, canalizaciones, obras, de riego, electrificación y otras a fines que beneficien la región, mediante el aporte compartido de los Distritos componentes.
18. Combate de plagas que afecten los cultivos, cuando las mismas tengan incidencia indistinta o compartida en los Distritos.
19. Fomento de la forestación dando preferencia a las especies arbóreas requeridas por la industria maderera y los mercados internacionales importadores.
20. Fomento de la formación de reservas forrajeras.
21. Fomento de la utilización de técnicas innovadoras para el desarrollo de labores culturales agropecuarias, celebrando convenios con organismos nacionales e internacionales de investigación aplicada.
22. Desarrollo de planes para prevenir la erosión de los campos y preservar el suelo.
23. Elaboración de planes de riego que teniendo en cuenta los requerimientos de los cultivos regionales, preserven el acuífero, evitando la degradación de los suelos por los efectos del manejo inadecuado del riego artificial.
24. Fomento de formas asociativas entre el empresariado de las diversas actividades económicas, industriales y de servicios, para obtener una transformación innovadora del sistema productivo.
25. Adecuación de la constelación empresaria regional a las condiciones del mercado interno e internacional, para aprovechar plenamente todas las condiciones técnicas y dimensionales, manteniendo un altísimo grado de flexibilidad, incorporando a la estructura productiva el trabajo artesanal y domiciliario.
26. Conformar Clubes de Compras Regionales que uniendo la capacidad de negociación y el poder de compra, aseguren inversiones ventajosas en las adquisiciones de maquinarias, equipos, insumos, servicios, etc.

27. La enumeración que antecede es meramente enunciativa, pudiendo el Consorcio realizar cualquier otra actividad que favorezca al bien común de los Municipios miembros”.-----

ARTÍCULO 4º) Modifícase el Artículo 6º del Estatuto, el que quedará redactado de la siguiente forma: “**ARTÍCULO 6º)** El Consejo de Administración dictará sus propios Reglamentos Internos, pudiendo suscribir convenios o ejercer actos de administración inherentes a la concreción de su objeto.-----

ARTÍCULO 5º) Modifícase el Artículo 7º del Estatuto, el que quedará redactado de la siguiente forma: “**ARTÍCULO 7º)** Los Municipios miembros que por sus propias decisiones no adhieran a las propuestas generadas por el voto mayoritario del CONSORCIO REGIONAL SAN PEDRO - BARADERO - RAMALLO, quedarán excluidos solamente de estas decisiones y de las derivaciones que las mismas impliquen, no así de dicho Consorcio”.-----

ARTÍCULO 6º) Modifícase el Artículo 14º del Estatuto, el que quedará redactado de la siguiente forma: “**ARTÍCULO 14º)** El Consorcio podrá asociarse con la actividad privada. En caso de que el Consorcio se asocie con personas físicas o entidades privadas, podrá conformar con éstas últimas sociedades anónimas, estando autorizado a designar mandatario. Para el caso que conforme una Sociedad Anónima con personas físicas o entidades privadas, la misma deberá tener una participación mayoritaria de capital estatal, de manera de garantizar el 51% de la representatividad en los cargos directivos”.-----

ARTÍCULO 7º) Modifícase el Artículo 23º del Estatuto, el que quedará redactado de la siguiente forma: “**ARTÍCULO 23º)** El Contador será designado por el Municipio que ejerza la Presidencia del Consorcio y tendrá a su cargo las siguientes funciones, sin perjuicio de otras que pueda encomendar el Consejo de Administración:

1. Llevar adelante la contabilidad general del Consorcio en la forma dispuesta por el Artículo 16º.-
2. Confeccionar la documentación prevista en el Artículo 17º.-
3. Confeccionar la Memoria Anual establecida en el Artículo 18º.-
4. Participar en la elaboración del Proyecto de Cálculo de Recursos y Presupuesto de Gastos, dispuesto en el Artículo 24º.-
5. Contestar los pedidos de informes que efectúe la Junta de Fiscalización.-
6. Intervenir con su firma todo acto de disposición patrimonial que efectúe el Consorcio.-“-----

ARTÍCULO 8º) Modifícase el Artículo 26º del Estatuto, el que quedará redactado de la siguiente forma: “ARTÍCULO 26º) El Presidente y el Secretario General podrán solicitar Reuniones Extraordinarias las que también revestirán el carácter de Asamblea, cuando la urgencia o la importancia de los temas así lo requieran”.-----

ARTÍCULO 9º) Modifícase el Artículo 32º del Estatuto, el que quedará redactado de la siguiente forma: “ARTÍCULO 32º) El Presidente es el Representante Legal del Consorcio en todos sus actos. Son sus deberes y obligaciones:

1. Disponer las citaciones y presidir las reuniones del Consejo de Administración.-
2. Vigilar el fiel cumplimiento del presente Estatuto, de los Reglamentos y las Resoluciones del Consejo de Administración.-
3. Firmar con el Secretario General y un Vocal, los documentos previamente autorizados por el Consejo de Administración, que importen obligación de pago o Contratos que obliguen al Consorcio.
4. Firmar con el Secretario General y el contador las memorias y los balances.
5. Otorgar con el Secretario General los poderes, autorizaciones, delegación de funciones que autorice el Consejo de Administración.”-----

ARTÍCULO 10º) Incorpórase como Artículo 41º, el siguiente: “ARTÍCULO 41º) Con-----
----- fórmase un Consejo Asesor del Consorcio, que estará integrado por entidades representativas relacionadas con los objetivos previstos en el Artículo 5º del presente Estatuto. Dicho Consejo Asesor será integrado efectivamente en la forma en que disponga la reglamentación de la Ley 13.580”.-----

ARTÍCULO 11º) Incorpórase como Artículo 42º, el siguiente: “ARTÍCULO 42º) Créase
----- una JUNTA DE FISCALIZACIÓN, que tendrá las funciones de órgano de fiscalización y control del Consorcio, de conformidad con lo previsto por el Artículo 3º - Inc. 2 – de la Ley 13.580. La Junta de Fiscalización estará integrada por tres miembros representativos de los Municipios miembros del Consorcio y tendrá las siguientes funciones:

1. Verificar el estado de libros y demás documentación.-
2. Fiscalizar la organización administrativa y el funcionamiento contable.

La Junta de Fiscalización será puesta en funciones por el Presidente del Consejo de Administración y estará constituida por el Secretario de Hacienda, el Contador Municipal y el Secretario de Gobierno de cada uno de los Municipios integrantes del Consorcio.-----

ARTÍCULO 12º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA 24 DE ABRIL DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3223/07.-

Ramallo, 24 de abril de 2007

VISTO:

El cruce bajo nivel de la Ruta Nº 51 con el Ferrocarril C. Mitre y el puente del Camino de la Costa sobre el Arroyo o Bajo de Marconi; y

CONSIDERANDO:

Que en dichos sitios se originan peligrosos anegamientos cuando se producen fuertes lluvias, dado que son el desagüe natural de una importante zona rural;

Que aún tratándose de una Ruta y un camino Provincial es necesario que este Municipio atienda la forma de minimizar los riesgos que esos anegamientos producen, ya que abundan ejemplos de casos de accidentes de automóviles que fueron arrastrados por la corriente o de ómnibus de larga distancia que vieron inundadas sus bodegas de equipajes, etc.;

Que aún con el necesario mantenimiento de los desagües, es imposible impedir que en ocasiones de fuertes precipitaciones se produzcan los anegamientos y que aunque Defensa Civil tenga presente el problema y proceda al corte de ruta, la respuesta no siempre es inmediata, corriéndose el riesgo de algún accidente;

POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Realícese un estudio de los desagües pluviales en la zona comprendida -----
----- del cruce Ruta Provincial Nº 51 y 1001, a la altura del Puente Ferrocarril F.C. Mitre.-----

ARTÍCULO 2º) Fíjese sobre los laterales de la Ruta a la altura del puente del Ferrocarril -----
----- Mitre y la Ruta Provincial Nº 51, en las dos direcciones de circulación, una escala métrica
que tenga la visibilidad suficiente para que los conductores de distintos tipos de vehículos, puedan
observar la altura del nivel de agua sobre la ruta, en los días que intensas lluvias provoquen su
anegamiento, procediendo además a pintar sobre el paredón del puente, una franja horizontal de
color amarillo en el nivel de 0 a 20 cm. y sobre ese nivel una franja de color rojo.-----

ARTÍCULO 3º) Fíjese en los laterales del puente sobre el arroyo o Bajo Marconi en el -----
----- Camino Provincial Nº 087-01 (Camino de la Costa), en las dos direcciones de circulación, una
escala métrica que tenga la visibilidad suficiente para que los conductores de los distintos tipos de
vehículos puedan observar el nivel del agua sobre la ruta, en los días que intensas lluvias provoquen
anegamiento.-----

ARTÍCULO 4º) Solicitar a Vialidad de la Provincia de Buenos Aires, la autorización para la -----
----- colocación de dicha escala métrica y carteles de alerta de peligro por zona inundable, a
la distancia y con el tipo de señalización indicada por las normas de Vialidad Provincial.-----

ARTÍCULO 5º) Prohíbese el paso de cualquier tipo de vehículo cuando el nivel del agua -----
----- sobre la Ruta supere los 20 cm..-----

ARTÍCULO 6º) Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal, la utilización de la partida -----
----- del Fondo Municipal de Obras Públicas, para la construcción y colocación de las escalas
métricas y todas las señales de advertencias autorizadas por Vialidad de la Provincia de Buenos
Aires.-----

ARTÍCULO 7º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN
ORDINARIA DEL DÍA 24 DE ABRIL DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3224/07.-

Ramallo, 8 de mayo de 2007

VISTO:

Que mediante Ordenanza Nº 1727/99, se le otorgó al Agente Municipal Julio César Aguirre una Adicional por Extensión Extra-laboral; y

CONSIDERANO:

Que el valor que se estipula en la mencionada norma ha quedado totalmente desvirtuado al costo de vida y al salario correspondiente a la planta de personal;

Que es necesario realizar una adecuación acorde al trabajo realizado, puesto que la mencionada extensión extra-laboral se encuentra fijada desde el año 1999;

POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Modifícase el Artículo 3º de la Ordenanza Nº 1727/99, el que en adelante -----
----- quedará redactado de la siguiente manera: **ARTÍCULO 3º)** Otórgase al Agente **JULIO CÉSAR AGUIRRE** un Adicional por Extensión Extra-laboral de **PESOS DOSCIENTOS (\$ 200.-)** por mes, retroactivo a partir del 1º de abril de 2007.-----

ARTÍCULO 2º) Amplíase la siguiente Partida del Presupuesto de Gastos vigente:

Jurisdicción: 111.0200000 – H.C.D.

Programa: 61 – Legislación

Fuente de Financiamiento: 110

Objeto del Gasto:

1.1.3.0. Retribuciones que no hacen al cargo \$ 900.-----

ARTÍCULO 3º) Los fondos necesarios para dar cumplimiento a lo establecido en el Artícu- -----
----- lo precedente serán tomados de la siguiente partida:

Jurisdicción 111.0200000 – H.C.D.

Programa: 61 – Legislación

Fuente de Financiamiento: 110

Objeto del Gasto:

3.4.7.0 – Servicios de Hotelería \$ 900.-----

ARTÍCULO 4º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN
ORDINARIA DEL DÍA 8 DE MAYO DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3225/07.-

Ramallo, 8 de mayo e 2007

VISTO:

La nota cursada por vecinos de nuestro Partido que se encuentran realizando el curso de ingreso a la Policía de la Provincia de Buenos Aires, en el marco de el Programa de Incorporación a dicha fuerza por parte del Ministerio de Seguridad de la Provincia; y

CONSIDERANDO:

Que la Municipalidad de Ramallo, desde el lanzamiento del programa antedicho, ha comprometido su apoyo económico e institucional, el cual en una primera etapa consistió en una amplia difusión de la convocatoria a inscripción en el curso respectivo y con posterioridad en el traslado de los aspirantes a la vecina localidad de Tigre, tal como lo demuestra la Resolución Nº 429/06;

Que es de destacar que el grupo de aspirantes son todos vecinos de nuestro Partido y que conforme el diseño del Programa, todos aquellos que queden seleccionados cumplirán labores en las distintas reparticiones policiales de nuestra comunidad;

Que el Departamento Ejecutivo Municipal encuentra que el camino idóneo a los fines de canalizar el planteo expuesto, es la de otorgar Becas a los aspirantes en forma individual con el objeto de que los mismos puedan completar sus estudios, pues el beneficio se hará en forma indirecta a toda nuestra comunidad;

Que en consecuencia resulta menester dictar el pertinente acto administrativo;

POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS FACULTADES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Facúltase al Departamento Ejecutivo Municipal, a otorgar **DOCE (12)** ---
----- **BECAS** de **pesos ciento cincuenta (\$ 150.-)** mensuales cada una, a partir del **1º de mayo de 2007** y hasta el día **31 de julio de 2007**, inclusive, a los aspirantes a Oficial de Policía de la Provincia de Buenos Aires, cuyos demás datos obran en el **Anexo I**, el cual pasa a formar parte integral de la presente.-----

ARTÍCULO 2º) A los efectos de dar cumplimiento a lo establecido en el Artículo 1º de la ----
----- presente, créase la siguiente Partida del Presupuesto de Gastos de la Municipalidad de Ramallo:

Jurisdicción: 1.1.1.010.2000 – Secretaría de Gobierno

Fuente de Financiamiento: 110

Programa: 01 – Conducción y Administración

Objeto del Gasto: 5.1.4.0. “Becas” **\$ 5.400.-**

ARTÍCULO 3º) Los fondos necesarios para dar cumplimiento en el Artículo 2º, serán -----
----- tomados de la siguiente Partida:

Jurisdicción: 1.1.1.010.2000 – Secretaría de Gobierno

Fuente de Financiamiento: 110

Programa: 01 – Conducción y Administración

**Objeto del Gasto: 5.3.8.0. “Transferencias a Municipalidades y
Otros Entes Comunes”** **\$ 5.400.-**

ARTÍCULO 4º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA 8 DE MAYO DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3226/07.-

Ramallo, 8 de mayo e 2007

VISTO:

El Expediente Nº 4092 – 8308/06 – caratulado “FERREYRA, María del Carmen – Solicita Escrituración Social Ley 10830 Ante Escribanía General de Gobierno – del Inmueble Denominado Catastralmente como: CIRC. I – SECC. A – MZA. 2 “b” – PARC. 4; y

CONSIDERANDO:

Lo solicitado a fs. 29 por la Sra. Jefe de Departamento Área de Tierras y Viviendas de la Municipalidad de Ramallo, se hace necesario dictar el pertinente acto administrativo a los efectos de refrendar el **Contrato de Adjudicación**, celebrado “Ad Referéndum”; del Honorable Concejo Deliberante de Ramallo;

POR TODO ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Refrédase en todos sus términos el **CONTRATO DE ADJUDICACIÓN** -----
----- **DE UNIDAD PLAN BONAERENSE II SOLIDARIDAD RAMALLO**, celebrado entre el Departamento Ejecutivo Municipal y la Sra. **María del Carmen FERREYRA – D.N.I. Nº F 2.322.887**; el que como **ANEXO I**, se incorpora al cuerpo legal de la presente.-----

ARTÍCULO 2º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA 8 DE MAYO DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3227/07.-

Ramallo, 8 de mayo de 2007

VISTO:

Que por medio de distintas Ordenanzas se ha reconocido oficialmente a la Banda Popular de Músicos del Partido de Ramallo como entidad al servicio de la comunidad; fijándose de distintas maneras de colaboración mensual con el objeto de cubrir los gastos de funcionamiento que demandaba la citada institución;

Que se integra a la Banda Popular de Músicos una nueva agrupación denominada en aquel momento Banda Popular Infanto Juvenil, grupo que se incorporó a la invalorable experiencia que le transmitían los integrantes de la Banda Popular de Músicos;

Que con el devenir del tiempo, en el seno de esta señera entidad sus mentores conformaron una nueva institución que se denominó Banda Popular Infanto Juvenil con domicilio en Avda. Mitre y Santa Fé de Ramallo y Personería Jurídica Matrícula 12113 – Instituciones Civiles y Cooperativas N° 64024, la cual vino a conjugar en su interior las otroras señeras instituciones Banda Popular de Músicos y Banda Popular Infanto Juvenil, cumpliendo los mismos objetivos con la eficacia y eficiencia con que habían desarrollado sus tareas predecesoras; y

CONSIDERANDO:

Que el devenir histórico iniciado en los Vistos de la presente, vuelve necesario la adecuación normativa en virtud de la normalización registral y adecuación en su funcionamiento;

Que las distintas normas anteriores establecían un sistema de subsidios y colaboración financiera, dispersos y poco claro, por lo que se hace necesario en virtud de la función social que cumple la Banda Infanto Juvenil, adecuar las mismas a la norma general establecida por la Ordenanza N° 308/86, pues el objeto que persigue esta Ordenanza, contiene la misma “ratio legis” pasible de ser aplicada a esta entidad;

Que por todo ello, resulta indispensable adecuar la normativa jurídica vigente;

POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Incorpórase como beneficiario de las **Ordenanza Nº 308/86, Ordenanza Nº 914/91**, modificada por **Ordenanza Nº 3011/06** – a la **Banda Popular Infanto Juvenil del Partido de Ramallo** – con domicilio en Avda. Mitre y Santa Fé de Ramallo y Personería Jurídica Matrícula 12113 – Instituciones Civiles y Cooperativas Nº 64024.-----

ARTÍCULO 2º) Mantiénese para la **Bande Popular Infanto Juvenil del Partido de Ramallo**, su reconocimiento en calidad de **ENTIDAD DE BIEN PÚBLICO AL SERVICIO DE LA COMUNIDAD**.-----

ARTÍCULO 3º) Derógase toda norma que se oponga a la presente.-----

ARTÍCULO 4º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA 8 DE MAYO DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3228/07.-

Ramallo, 8 de mayo de 2007

VISTO:

La falta de regulación existente a la fecha sobre Guarderías Infantiles Privadas; y

CONSIDERANDO:

Que la sociedad actual en materia económica integra a la mujer en la actividad laboral;

Que ello en muchos casos no permite que la mujer en determinados lapsos pueda cubrir su tarea de madre;

Que para los niños de temprana edad resulta muy importante la experiencia, el significado y la fantasía en su crecimiento;

Que el objetivo de las guarderías infantiles es preservar y promover el desarrollo físico, social, emocional, nutricional, educativo y sanitario del niño y la niña durante su estadía en dicho lugar;

Que en este contexto la educación en sus primeros años de vida en lugares especialmente creados para completar y coadyuvar a la que tiene en la familia, constituye hoy una necesidad tanto como un derecho para el niño y la familia;

POR TODO ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) La presente Ordenanza tiene por objeto regular la habilitación y supervisión por parte del área que corresponda dentro del Departamento Ejecutivo Municipal de todas las instituciones privadas de carácter educativo asistencial denominadas **GUARDERÍAS**, que no estén incorporadas a la enseñanza oficial, destinadas a la atención integral de la población infantil desde los 45 días hasta los 2 años.

ARTÍCULO 2º) Cada Institución que funcione como guardería elaborará su propio Reglamento Interno o Normas de Convivencias, que dará a conocer a los padres, quienes se notificarán. El mismo deberá estar expuesto en un lugar visible.

ARTÍCULO 3º) Los establecimientos que sean habilitados como Guarderías serán destinados exclusivamente a ello, especificando claramente la oferta que realiza.

ARTÍCULO 4º) Si prestan servicio a niños desde los 45 días de vida hasta que cumplan el 1er. Año, deberán contar con una sala dedicada exclusivamente para ellos, la misma contará con mobiliario adecuado (utensilios, camas, juguetes, etc.).

ARTÍCULO 5º) Las salas deberán contar con buena ventilación, buen ingreso de luz natural y servicio de luz artificial, con temperatura acorde con la estación, observando las condiciones de higiene y seguridad establecidas en la presente Ordenanza.

ARTÍCULO 6º) Las instalaciones deberán ser amplias, con lugar suficiente para la circulación de los niños, con espacio para recreación cubierto y al aire libre.

ARTÍCULO 7º) El lugar deberá poseer pisos y paredes fácilmente lavables, las ventanas vidriadas ubicadas a una altura mínima de un (1) metro o de lo contrario podrá utilizarse vidrios de policarbonato.

ARTÍCULO 8º) Las instalaciones sanitarias deberán estar agrupadas para uso exclusivo de los niños/as con dimensiones acorde a su edad y otro para uso exclusivo de los mayores.

ARTÍCULO 9º) Las salas poseerán muebles como mesitas, sillas acorde a la edad, repisas y armarios amurados los cuales se utilizarán para guardar trabajos y materiales, percheros de acuerdo con la cantidad de niños/as y botiquín de primeros auxilios.

ARTÍCULO 10º) Los docentes poseerán títulos habilitantes para ejercer su tarea, además deberán contar con una auxiliar de tercera.

ARTÍCULO 11º) El grupo de niños/as por cada persona a cargo no deberá exceder del siguiente número:

- Sala Lactarios: 6 a 8 niños/as.

- Sala Deambuladores: 12 niños/as.

- Sala de 2 años: 18 niños/as.

ARTÍCULO 12º) La Guardería Infantil deberá contar con Póliza de Seguro, cubriendo la responsabilidad civil y la correspondiente habilitación por parte de Bomberos de la Policía Provincial. El Departamento Ejecutivo Municipal hará constar que la póliza de referencia no podrá ser anulada, modificada o enmendada sin la previa comunicación por escrito a la Municipalidad de Ramallo, Departamento de Habilitaciones.-

ARTÍCULO 13º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN ORDINARIA EL DÍA 8 DE MAYO DE 2007.

ORDENANZA Nº: 3229/07.-

Ramallo, 8 de mayo de 2007

VISTO:

Las Ordenanzas que prohíben la venta de bebidas alcohólicas a menores de 18 años en los comercios, pubs y bailables; y

CONSIDERANDO:

Que es necesario dar muestras a los comerciantes de la vigencia de dichas normas;

Que es muy importante la difusión en medios locales de las mismas;

Que desde la difusión, las familias debieran controlar desde la casa los posibles excesos;

Que los esfuerzos llevados adelante por el Centro de Prevención a las Adicciones en charlas, debates y otras acciones no alcanzan;

Que desde el Estado se debe profundizar aún más el control de esta problemática;

POR TODO ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) El Departamento Ejecutivo Municipal a través del área respectiva, diseñe -----
----- una Oblea de tamaño importante, en color llamativo y con la leyenda “**ESTE LOCAL NO VENDE BEBIDAS ALCOHÓLICAS A MENORES DE 18 AÑOS** – cumpliendo con la **Ordenanza Nº 2088/02**, en un plazo no mayor de 30 días de sancionada la presente.-----

ARTÍCULO 2º) La oblea diseñada deberá ser colocada por el área de habilitaciones en -----
----- aquellos locales habilitados a tal efecto, a la brevedad, haciendo campaña de
concientización con los propietarios.-----

ARTÍCULO 3º) Realizar la difusión respectiva en los medios locales televisivos y radiales -----
----- a los efectos de enterar a la población toda del compromiso de este Mu-nicipio contra este
flagelo que ataca a nuestros jóvenes.-----

ARTÍCULO 4º) Realizar los controles a partir de culminada la etapa de concientización en -----
----- comercios, confiterías, fiestas privadas, en horarios variados y principal-mente los fines
de semana.-----

ARTÍCULO 5º) Aplicar las sanciones que prevé la Ordenanza Nº 2088/82 al comerciante -----
----- y a los padres de los menores que no hallan cumplido con la norma.-----

ARTÍCULO 6º) Facúltase al Departamento Ejecutivo Municipal a realizar las adecuacio- -----
----- nes presupuestarias necesarias a fin de dar cumplimiento a la presente.----

ARTÍCULO 7º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN
ORDINARIA EL DÍA 8 DE MAYO DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3230/07.-

Ramallo, 8 de mayo de 2007

VISTO:

La necesidad que la política sanitaria municipal proceda a incluir a la obesidad como enfermedad crónica que causa trastornos graves; y

CONSIDERANDO:

Que la Organización Mundial de la Salud declara a la obesidad como una enfermedad epidémica que causa trastornos médicos graves;

Que el derecho a la salud debe llevarse a la práctica sin discriminaciones;

Que el hospital público, garante del sistema de salud, debe constituirse en eje de la defensa de ese derecho;

Que a pesar de que muchos consideran a la obesidad como un problema estético, es obligación del Estado educar y prevenir a la comunidad solucionando los riesgos que acarrea esta enfermedad como puede ser diabetes, hipertensión, problemas cardiovasculares y respiratorios, litiasis vesicular, gota, várices, hernias, artrosis, alteraciones endocrinas entre otras;

Que la obesidad indica ausencia de equilibrio biopsicosocial con las consecuencias que esto acarrea;

Que un grupo de vecinos del Partido de Ramallo se encuentra trabajando con la colaboración de profesionales en el tratamiento de la obesidad;

POR TODO ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) El Departamento Ejecutivo Municipal a través de las diferentes áreas de-----
-----berá realizar campañas masivas y de prevención contra enfermedades crónicas como la
Obesidad, difundiendo información básica relacionada con los cuidados personales elementales
para el control de dicha enfermedad.-----

ARTÍCULO 2º) Toda persona que sea asistida en alguno de los organismos públicos de-----
-----salud que se le diagnostique o padezca Obesidad y se encuentre en condiciones de
vulnerabilidad social, deberá recibir el tratamiento gratuito, con previo diagnóstico y la actuación
de un grupo interdisciplinario especializado según los alcances del efector local, de lo contrario se
tramitará su derivación.-----

ARTÍCULO 3º) Se recomendará a los establecimiento que elaboren y comercialicen-----
-----alimentos destinados al público minorista para retirar o consumir dentro del mismo que
contengan listados de comidas de bajas calorías y con otras indicaciones que la autoridad sanitaria
considere necesaria para hacer efectivos los objetivos de la presente Ordenanza.-----

ARTÍCULO 4º) Toda cartilla o cartelera que a los que refiere la presente Ordenanza se-----
-----encuentran en los establecimientos minoristas deberán estar encabezados con la leyenda
“Ordenanza Nº 3230/07” – Prevención de Enfermedades.-----

ARTÍCULO 5º) Se convocará al Consejo Escolar de Ramallo para elaborar en conjunto-----
-----normas tendientes a incorporar productos saludables en los kioscos de las escuelas del
Distrito de Ramallo.-----

ARTÍCULO 6º) El Departamento Ejecutivo Municipal a través de las Subsecretarías de-----
-----Deporte y Cultura programará actividades de concientización sobre la importancia de
realizar actividades físicas y culturales para mejorar la calidad de vida.-----

ARTÍCULO 7º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo Municipal, Secretaría de Salud y-----
-----Promoción Social, Dirección del Hospital José María Gomendio, Centros de Comercio del
Partido de Ramallo y Medios de Comunicación.-----

**DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO
DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA 8 DE MAYO
DE 2007.-----**

ORDENANZA Nº: 3231/07.-

Ramallo, 8 de mayo de 2007

VISTO:

El Expediente Nº 4092 – 7818/06 – caratulado “SABBATTINI, Marta Beatríz – Solicita Escrituración Social Ley 10830 Ante Escribanía General de Gobierno – del Inmueble Denominado Catastralmente como: CIRC. I – SECC. A – MZA. 36 “a” – PARC. 15; y

CONSIDERANDO:

Lo solicitado a fs. 36 por la Sra. Jefe de Departamento Área de Tierras y Viviendas de la Municipalidad de Ramallo, se hace necesario dictar el pertinente acto administrativo a los efectos de refrendar el **Convenio de Donación**, celebrado “Ad Referéndum”; del Honorable Concejo Deliberante de Ramallo;

POR TODO ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Refrédase en todos sus términos el **CONVENIO DE DONACIÓN** -----
----- celebrado entre la Municipalidad de Ramallo, representada por el Sr. Intendente Municipal Sr. **Walter Ariel Santalla – D.N.I. Nº 14.850.087** y la Sra. **Marta Beatriz SABBATTINI – D.N.I. Nº 16.600.974**; el que como **ANEXO I**, se incorpora al cuerpo legal de la presente.-----

ARTÍCULO 2º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA 8 DE MAYO DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3232/07.-

Ramallo, 8 de mayo de 2007

VISTO:

La necesidad de disponer de una normativa que atienda la temática del estacionamiento frente a entidades bancarias y mutuales que utilicen el servicio de transporte de caudales; y

CONSIDERANDO:

Que existe en ese sentido una solicitud ante este Honorable Concejo Deliberante;

Que el ordenamiento del tránsito y estacionamiento es atribución del Honorable Concejo Deliberante, según lo dispuesto en el Decreto Ley 6769/58 "Ley Orgánica de las Municipalidades", en concordancia con lo dispuesto en el Capítulo IX, Artículo 85º, inc. 12 del Código de Tránsito de la Provincia de Buenos Aires "Ley 11430";

POR TODO ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Concédase autorización para estacionamiento exclusivo de camiones de -----
----- transporte de caudales y bancos móviles, sobre la acera frente a las sedes bancarias y
entidades mutuales que movilicen fondos por medio de estos vehículos de seguridad en el Partido
de Ramallo.-----

ARTÍCULO 2º) La Secretaría de Obras y Servicios Públicos será la encargada de delimi- -----
----- tar la zona de "Estacionamiento Exclusivo" según lo dicta el Código de Tránsito "Ley 11.430 y
su modificatoria 11.460".-----

ARTÍCULO 3º) Las entidades bancarias y mutuales privadas, tendrán a su cargo los gastos de señalización vertical y horizontal según la norma vigente en la materia.-----

ARTÍCULO 4º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN ORDINARIA EL DÍA 8 DE MAYO DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3233/07.-

Ramallo, 15 de mayo de 2007

VISTO:

El pedido formulado por el Representante Legal de la entidad religiosa "ASAMBLEA CRISTIANA" – inscrita en el Registro Nacional de Cultos Nº 64, mediante el cual solicita la eximición de Tasas Municipales – **Ejercicio 2007**, del inmueble identificado catastralmente como: **Circ. I - Secc. B – Mz. 85 - Parc. 21 – Ptda. 9835**; y

CONSIDERANDO:

Que es facultad de este Cuerpo la de establecer la eximición de deudas por Tasas y Servicios Municipales; en un todo de acuerdo con la Ley Orgánica de las Municipales de la Provincia de Buenos Aires;

POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTICULO 1º) Exímase del pago por la Tasa de Alumbrado, Barrido, Recolección -----
----- y Conservación de la Vía Pública y Tasa por Servicios Sanitarios, a la "Asamblea Cristiana" -
del Bien Inmueble identificado catastralmente como: **Circ. I – Secc. "B" – Mz. 85 – Parc. 21 – Part. 9835**, sita en calle **Rivadavia Nº 60**, de la ciudad de Ramallo, para el **Ejercicio 2007**.-----

ARTÍCULO 2º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA 15 DE MAYO DE 2007.-----

=

ORDENANZA Nº: 3234/07.-

Ramallo, 15 de mayo de 2007

VISTO:

Las negociaciones llevadas a cabo entre el Departamento Ejecutivo Municipal y los representantes de los trabajadores del Personal Profesional del Hospital Municipal "José María Gomendio"; y

CONSIDERANDO:

Que a través de las mismas se ha podido alcanzar un acuerdo salarial, que permitirá incrementar el Salario Básico de los profesionales de dicho Nosocomio;

Que resulta necesario dictar el acto administrativo pertinente;

POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO, EN USO DE SUS FACULTADES, SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Apruébase la nueva Escala Salarial del Personal Profesional adherido a la -----
----- Carrera Médico Hospitalaria, del Hospital Municipal "José María Gomendio", a partir del 1º
de abril de 2007; y que como **Anexo I** forma parte integral de la presente.-----

ARTÍCULO 2º) Otórguese un incremento de **PESOS CIEN (\$ 100.-)** al **Salario Básico** -----
----- determinado por la Escala Salarial aprobada en el Artículo 1º, para todas las categorías
incluidas en la misma, a partir del 1º de abril de 2007.-----

ARTÍCULO 3º) Autorízase a realizar las adecuaciones Presupuestarias pertinentes, con -----
----- el objeto de dar cumplimiento a la presente Ordenanza.-----

ARTÍCULO 4º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN
ORDINARIA DEL DÍA 15 DE MAYO DE 2007.-----

ANEXO I

Ordenanza Nº 3234/07

ESCALA SALARIAL**VALOR BASE \$ 4.0862**

<u>AÑOS</u>	<u>GRADO</u>	<u>CLASE</u>	<u>COEF.</u>	<u>R. HORARIO</u>	<u>SUELDO</u>
De 0 a 5	Méd. Asistente	01	6,75	24 horas	\$ 661,96
De 0 a 5	Méd. Asistente	02	6,75	34 horas	\$ 937,78
De 0 a 5	Méd. Asistente	03	6,75	36 horas	\$ 992,94
De 0 a 5	Méd. Asistente	04	6,75	44 horas	\$ 1.213,59
De 0 a 5	Méd. Asistente	05	6,75	48 horas	\$ 1.323,84
De 5 a 10	Méd. Agregado	011	7,15	24 horas	\$ 701,19
De 5 a 10	Méd. Agregado	012	7,15	34 horas	\$ 993,35
De 5 a 10	Méd. Agregado	013	7,15	36 horas	\$ 1.051,78
De 5 a 10	Méd. Agregado	014	7,15	44 horas	\$ 1.285,24
De 5 a 10	Méd. Agregado	015	7,15	48 horas	\$ 1.402,38
De 10 a 15	Méd. Hosp. C	021	7,6	24 horas	\$ 745,32
De 10 a 15	Méd. Hosp. C	022	7,6	34 horas	\$ 1.055,70
De 10 a 15	Méd. Hosp. C	023	7,6	36 horas	\$ 1.117,80
De 10 a 15	Méd. Hosp. C	024	7,6	44 horas	\$ 1.366,20
De 10 a 15	Méd. Hosp. C	025	7,6	48 horas	\$ 1.490,40
De 15 a 20	Méd. Hosp. B	031	8,00	24 horas	\$ 784,55
De 15 a 20	Méd. Hosp. B	032	8,00	34 horas	\$ 1.111,46

De 15 a 20	Méd. Hosp. B	033	8,00	36 horas	\$ 1.176,84
De 15 a 20	Méd. Hosp. B	034	8,00	44 horas	\$ 1.438,36
De 15 a 20	Méd. Hosp. B	035	8,00	48 horas	\$ 1.569,12
Más de 20	Méd. Hosp. A	041	8,45	24 horas	\$ 828,68
Más de 20	Méd. Hosp. A	042	8,45	34 horas	\$ 1.173,68
Más de 20	Méd. Hosp. A	043	8,45	36 horas	\$ 1.242,72
Más de 20	Méd. Hosp. A	044	8,45	44 horas	\$ 1.518,88
Más de 20	Méd. Hosp. A	045	8,45	48 horas	\$ 1.656,96

Sumar:

Presentismo 60,00

Bonificación Remunerativa I 50,00

Bonificación Remunerativa II 130,00

Aumento No Remunerativo 45,00

Bonificación 01/2005 110,00

Bonificación Planta 30% del Básico

Profesional de guardia: reemplazar Bonificación de Planta por Bonificación de Guardia

Lunes a Viernes - 60 % del Básico

Sábados, Domingos y Feriados 80 % del Básico

Agregar:

Antigüedad

Salario Familiar

Bonificación por Función

Descontar:

IPS

IOMA

ORDENANZA Nº: 3235/07.-

Ramallo, 29 de mayo de 2007

VISTO:

La situación que perjudica al niño Jorge Alberto Nievas – D.N.I. Nº 37.218.709, con discapacidad motora y que se traslada diariamente a la Escuela Nº 503 de la Ciudad de San Nicolás, donde además de recibir su educación, lleva adelante su rehabilitación; y

CONSIDERANDO:

Que desde hace un tiempo este niño no puede trasladarse a dicha institución por lo que no puede cumplir con los fines y objetivos planteados en Vistos;

Que este Municipio ha incorporado a su patrimonio un vehículo tráfico cuya afectación es el traslado de personas discapacitadas;

Que la representante legal ha realizado diversas gestiones para poder obtener el traslado del niño, sin tener hasta el momento respuesta favorable alguna;

Que la Constitución Nacional, como así también el Tratado Internacional que consagra los Derechos del Niño, de rango constitucional consagran el derecho de acceso a la educación por parte del niño y paralelamente la obligación por parte del Estado de materializarlo;

Que como surge de Vistos, el traslado a la vecina ciudad de San Nicolás también tiende a contribuir al paulatino mejoramiento de la calidad de vida del niño mencionado precedentemente;

POR TODO ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Realícense las actuaciones administrativas pertinentes a los fines de -----
----- posibilitar que el Departamento Ejecutivo Municipal garantice el traslado del niño Jorge
Alberto Nievas – D.N.I. Nº 37.218.709 a la Escuela Nº 503 de la Ciudad de San Nicolás, garantizando
al mencionado niño su derecho de acceso a la Educación y una mejor Calidad de Vida.-----

ARTÍCULO 2º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN
ORDINARIA DEL DÍA 29 DE MAYO DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3236/07.-

Ramallo, 5 de junio de 2007

VISTO:

Que a los largo de los años, la explotación del Servicio de Transporte de Pasajeros que une a la ciudad de Ramallo con la localidad de Pérez Millán, ha sido objeto de innumerables controversias administrativas; las que han dificultado la puesta en funcionamiento de un servicio que una a ambas localidades;

Que tales vicisitudes, entre ellas las cuestiones Inter Jurisdiccionales o bien la superposición de concesiones en algunos tramos han impedido y hasta desalentando que empresas privadas prestaran el servicio;

Que lo antedicho, ha podido irse trasladando en el tiempo ya que las sucesivas crisis económicas habían deteriorado de tal manera la economía local, que el volumen de transporte de pasajeros no hacía rentable su prestación; y

CONSIDERANDO:

Que a través de las diferentes gestiones administrativas llevadas a cabo por el Gobierno Municipal, se han podido ir sorteando los obstáculos frente a la autoridad de contralor con el objeto de establecer un servicio regular;

Que ha surgido la propuesta de una empresa privada local, la cual se ha ofrecido prestar el servicio conciliando alternativas con otras empresas prestatarias sobre puntos conflictivos del servicio;

Que las condiciones económicas de nuestra comunidad se elevan hoy como factor determinante para no obstaculizar la libre circulación de los vecinos desde y hacia la localidad de Pérez Millán, pues tal situación frenaría el importante crecimiento económico alcanzado;

Que la normativa vigente Art. 53º, 230º y siguiente, establecen el procedimiento con el objeto de cubrir tal servicio, pero que y dada la situación ya descripta en los Vistos y Considerandos de la presente, que asume la condición de emergencia se torna aplicable el Art. 232º de la Ley Orgánica de las Municipalidades; el cual en su Ap. 2do. Autoriza la puesta en funcionamiento del servicio bajo la denominación de precario hasta tanto se confeccionen los respectivos pliegos licitatorios y su posterior tratamiento;

Que con tal objeto y en mérito a la economía temporal que adopte tal solución, que redundará en una efectiva puesta en funcionamiento del servicio sin lesionar la normativa vigente;

POR TODO ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Declárase la Emergencia del Transporte Urbano de Pasajeros en el tramo -----
----- que une la ciudad de Ramallo con Pérez Millán, pasando por Villa Ramallo; por las razones expuestas en los Vistos y Considerandos de la presente; en un todo de acuerdo a lo establecido en el Artículo 232º de la Ley Orgánica de las Municipalidades.-----

ARTÍCULO 2º) Otórgase a la Empresa de **Roberto Daniel MARTI – D.N.I. Nº 17.320.830** -----
----- domiciliado en calle **Guerrico Nº 228** – de la ciudad de Villa Ramallo, un permiso precario, en virtud de la situación de emergencia declarada en el Artículo 1º de la presente, con el objeto de cubrir el Servicio de Transporte Público de Pasajeros, desde y hacia la localidad de Pérez Millán, pasando por las localidades de Ramallo y Villa Ramallo; por el término de noventa (90) días determinados a partir de la promulgación de la presente.-----

ARTÍCULO 3º) Establécese con carácter previsional el cuadro tarifario, horarios y recorri- -----
----- dos; que se agregan al cuerpo legal de la presente.-----

ARTÍCULO 4º) Establécese que los vehículos que prestarán el servicio deberán tener -----
----- toda la documentación habilitante, ser Modelos superiores al Año 1991 y con una capacidad mínima de treinta (30) asientos, ajustándose a todas las normas de seguridad vial que la reglamentación vigente establezca.-----

ARTÍCULO 5º) Establécese que todo el Personal que realice tareas de choferes y/o guardas, deberán contar con todos los permisos y/o habilitaciones para conducir los vehículos conforme lo establecen las normativas vigentes en la materia; asimismo deberán contar con las inscripciones previsionales e impositivas y/o las que correspondan.

ARTÍCULO 6º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA 5 DE JUNIO DE 2007.

Horarios del Servicio de Transporte Público de Pasajeros

Empresa Roberto Daniel MARTI

Horario		
Lunes a Viernes		
Ramallo	Villa Ramallo	Pérez Millán
05:30	05:45	06:45
06:30	06:45	07:45
11:30	11:45	12:45
15:30	15:45	16:45
19:30	19:45	20:45

Horario		
Sábados, Domingos y Feriados		
Ramallo	Villa Ramallo	Pérez Millán
06:00	6:15	7:15
11:00	11:15	12:15
15:00	15:15	16:15
19:00	19:15	20:15

Horario		
Lunes a Viernes		
Pérez Millán	Villa Ramallo	Ramallo

07:30	08:30	08:45
09:30	10:30	10:45
13:30	14:30	14:45
17:15	18:15	18:30
21:30	22:30	22:45

Horario		
Sábados, Domingos y Feriados		
Pérez Millán	Villa Ramallo	Ramallo
10:00	11:00	11:15
13:00	14:00	14:15
17:00	18:00	18:15
21:00	22:00	22:15

CUADRO TARIFARIO

<u>SECCIONES</u>	<u>RECORRIDO</u>	<u>PRECIO</u>
1º SECCIÓN	RAMALLO – CAMPING DEL CLUB LOS ANDES	\$ 1,25
2º SECCIÓN	RAMALLO – RUTAS 9 Y 51	\$ 1,50
3º SECCIÓN	RAMALLO – LÍMITE DE RAMALLO CON PERGAMINO	\$ 2,50
4º SECCIÓN	RAMALLO – PÉREZ MILLÁN	\$ 4,00
ESC. PRIMARIO		\$ 0,25
ESC. SECUNDARIO		\$ 0,60
DOCENTES		\$ 2,00

<u>SECCIONES</u>	<u>RECORRIDO</u>	PRECIO
1º SECCIÓN	PÉREZ MILLÁN – LÍMITE DE RAMALLO - PERGAMINO	\$ 1,25
2º SECCIÓN	PÉREZ MILLÁN – RUTAS 51. - KM. 26	\$ 1,50
3º SECCIÓN	PÉREZ MILLÁN – CRUCE RUTAS 9 Y 51.	\$ 2,50
4º SECCIÓN	PÉREZ MILLÁN - RAMALLO	\$ 4,00
ESC. PRIMARIO		\$ 0,25
ESC. SECUNDARIO		\$ 0,60
DOCENTES		\$ 2,00

ORDENANZA Nº: 3237/07.-

Ramallo, 5 de Junio de 2007

VISTO:

El pedido formulado por el Socio Gerente de la Empresa de Colectivos Ramallo S.R.L., prestataria del servicio de transporte público de pasajeros entre la ciudad de RAMALLO – VILLA RAMALLO y viceversa; mediante el cual solicita a este Departamento Ejecutivo Municipal, la eximición del pago de la Tasa de Seguridad e Higiene y Patente del Automotor; y

CONSIDERANDO:

Que es facultad de este Cuerpo la de establecer la eximición de deudas, en un todo de acuerdo a lo establecido en la Ley Orgánica de las Municipalidades de la Provincia de Buenos Aires;

POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Exímese del pago de la Tasa de seguridad e Higiene, a la Empresa Colectivos Ramallo S.R.L. – por el Ejercicio Fiscal Año 2007.-----

ARTÍCULO 2º) Exímese del pago Patente Automotor – a la Empresa de colectivos Ramallo S.R.L., por los siguientes vehículos: **Coche Domino: RWW 182 – Modelo 1993; TRQ 405 – Modelo 1992; RJG 795 – Modelo 1993 – TPL 435 – Modelo 1993 y UEU 298 – Modelo 1986;** Ejercicio Fiscal Año 2007.-----

ARTÍCULO 3º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA 5 DE JUNIO DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3238/07.-

Ramallo, 5 de junio de 2007

VISTO:

Que mediante Ordenanza Nº 3102/06, se autorizó al Departamento Ejecutivo Municipal a suscribir un **CONVENIO DE DERECHO DE USO PRECARIO DE ESPACIOS DE ESTACIÓN** entre la Municipalidad de Ramallo y Nuevo Central Argentino S.A.; y

CONSIDERANDO:

Que dicho Organismo cede en derecho de uso precario sobre un espacio para la explotación integral del sector de la red ferroviaria nacional integrada principalmente por la ex Línea Ferroviaria Gral. Mitre – ubicado en estación Ramallo; con destino a la realización de actividades comunitarias;

Que dicho convenio ha sufrido modificaciones; en consecuencia se hace necesario dictar el pertinente acto administrativo de autorización por parte del Honorable Concejo Deliberante de Ramallo, a los efectos de proceder a la firma del pertinente Convenio;

POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal, a suscribir el **CONVENIO** -----
----- **DE DERECHO DE USO PRECARIO DE ESPACIOS DE ESTACIÓN** entre **Nuevo Central Argentino S.A.**, representado por los Señores **Horacio Díaz Hermelo** y **Ernesto Gutierrez** y la **Municipalidad de Ramallo**, representada por el Sr. Intendente Municipal **Walter Ariel SANTALLA**, el que como **ANEXO I**, se incorpora al cuerpo legal de la presente.-----

ARTÍCULO 2º) Derógase la Ordenanza Municipal Nº 3102/06, de fecha 10 de octubre de -----
----- 2006.-----

ARTÍCULO 3º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN
ORDINARIA DEL DÍA 5 DE JUNIO DE 2007.-----

ANEXO I

Ordenanza N° 3238/07.-

DERECHO DE USO PRECARIO DE ESPACIOS DE ESTACIÓN

En la ciudad de Rosario, Provincia de Santa Fe, a los días del mes de 2007, se conviene en celebrar el presente Convenio, entre **NUEVO CENTRAL ARGENTINO S.A.**, con domicilio en Av. Alberdi 50 de dicha localidad, representado en este acto por los Sres. Horacio Díaz Hermelo y Ernesto Gutiérrez por una parte, en adelante "NCA" y la Municipalidad de Ramallo con domicilio en Av San Martín y Av. Belgrano de la localidad homónima, Provincia de Buenos Aires, representada en este acto por el Sr. Intendente Municipal, Ariel Santalla, en adelante "LA MUNICIPALIDAD", ambas en adelante "LAS PARTES", que registrá a partir de la fecha de su firma, de acuerdo con las siguientes cláusulas y condiciones:

1.- OBJETO: "NCA", en su carácter de concesionaria de la explotación integral del sector de la red ferroviaria nacional integrada principalmente por la ex línea ferroviaria Gral. Mitre (cargas), otorga a favor de "LA MUNICIPALIDAD" y ésta lo acepta de conformidad, un derecho de uso precario sobre un espacio de la concesión (en adelante el "INMUEBLE") ubicado en Estación RAMALLO, el cual se individualiza en el plano adjunto, el que firmado por "LAS PARTES" y como Anexo, forma parte del presente Convenio, con destino a la realización de actividades comunitarias.-----

2.- PLAZO: La duración del presente Convenio será de cinco años a contarse a partir de la fecha de su firma. El Convenio será renovable en forma automática por períodos similares durante todo el término de la concesión ferroviaria, salvo que alguna de "Las PARTES" expresara, por medio fehaciente, su voluntad en contrario con una anticipación no menor a sesenta (60) días de la fecha de vencimiento, sin que ello origine a favor de la otra parte derecho a compensación y/o indemnización alguna.-----

3.- PRECARIEDAD DE LA OCUPACIÓN: Se acuerda expresamente que atento el carácter precario del presente convenio y las características operativas de requerimientos de tráfico y de seguridad de "NCA", cuando éste lo requiera, basado en razones operativas y siendo que "NCA" posee la tenencia del "INMUEBLE" en su carácter de Concesionaria del Estado, podrá utilizar el "INMUEBLE", debiendo en cada oportunidad efectuarse la correspondiente comunicación y coordinación a fin de que afecte en la menor medida posible la ocupación de "LA MUNICIPALIDAD " en el "INMUEBLE" que por el presente se autoriza.

Del mismo modo, "NCA" podrá dejar sin efecto el presente por razones fundadas, dando preaviso fehaciente a "LA MUNICIPALIDAD" con sesenta (60) días de anticipación. Ninguna de las situaciones previstas en esta cláusula originará a favor de "LA MUNICIPALIDAD" derecho a indemnización y/o compensación alguna.-----

4.- OBLIGACIÓN DE PAGO DE SERVICIOS Y OTROS: "LA MUNICIPALIDAD" asume la obligación del pago puntual de todas las facturas por los servicios que reciba y/o sea beneficiario el "INMUEBLE" motivo del presente.-----

5.- OBLIGACIÓN DE MANTENIMIENTO: "LA MUNICIPALIDAD" asume la obligación de mantener el "INMUEBLE" en adecuadas condiciones de uso y de higiene, comprometiéndose en tal sentido a la realización de los siguientes trabajos:

- a) Limpieza, desmalezamiento y cortado de pasto de los predios del "INMUEBLE", con utilización de métodos que no produzcan contaminación y/o daños al medio ambiente y/o terceros;
- b) Construcción de un alambrado olímpico que separe el "INMUEBLE", de la zona de vía en explotación, según normas de seguridad vigentes.-----

6.- OBTAS OBLIGACIONES DE LA MUNICIPALIDAD:

- a) No podrá dar al "INMUEBLE" otra afectación que la expresamente convenida en el presente, salvo autorización de "NCA" manifestada por escrito y con anterioridad a dicha eventual afectación;
- b) No exceder los límites del "INMUEBLE";
- c) No ceder total o parcialmente el presente Convenio;
- d) Permitir el libre paso y tránsito de personal y maquinarias de "NCA" a la zona del "INMUEBLE", cuando fuera necesario;
- e) Los bienes que se depositasen en el "INMUEBLE", no podrán ser de carácter tóxico o peligroso o que generen riesgos para "NCA" o terceros;
- f) "LA MUNICIPALIDAD" no podrá realizar modificaciones o mejoras en el "INMUEBLE" sin previa autorización por escrito de "NCA". Los trabajos y mejoras que se autorizasen quedarán para la concesión de "NCA", a la finalización del contrato, sin cargo alguno y sin la posibilidad por parte de "LA MUNICIPALIDAD" de remover y/o demoler dichas mejoras y/o trabajos.
- g) "LA MUNICIPALIDAD" no podrá destinar ni requerir autorización para usar el "INMUEBLE" para proselitismo político u otros fines relacionados con actividades políticas o partidarias.

"LA MUNICIPALIDAD" declara conocer las Normas para Cruces entre Caminos y Vías Férreas aprobadas por Resolución SETOP N° 7/81 y su plena vigencia, obligándose al cumplimiento de sus disposiciones, en general y en particular a la adecuación de la señalización pasiva y al mantenimiento de las condiciones de visibilidad de los Pasos a Nivel que se encuentren dentro de la jurisdicción de la estación referida.-----

7.- NO EXPLOTACIÓN COMERCIAL O INDUSTRIAL, NI ACTIVIDADES CON FINES DE LUCRO .

Prohibición. En ningún caso “LA MUNICIPALIDAD” podrá modificar el destino originalmente convenido en la cláusula 1 del presente Convenio, ni utilizar el “INMUEBLE” para asentamiento de una explotación comercial o industrial, ni para actividades con fines de lucro, ni podrá arrendarlo para fin alguno. La misma prohibición de cambio rige para toda otra afectación del “INMUEBLE”, que autorice “NCA” conforme la Cláusula 6ta. Precedente.-----

8.- PROPIA RESPONSABILIDAD: “LA MUNICIPALIDAD” asume su propia responsabilidad y libera a “NCA”, por los daños, averías, pérdidas, sustracciones e incendios que pudieran producirse en el “INMUEBLE” objeto del presente y/o que afecte mercaderías o bienes de “LA MUNICIPALIDAD” y/o de terceros relacionados o no con ella y por daños a sus dependientes y/o terceros relacionados con ella y por quienes deba responder.

“LA MUNICIPALIDAD” reconoce su exclusiva responsabilidad en la conservación del “INMUEBLE” cedido objeto del presente convenio, y se compromete a adoptar todas las medidas que resulten necesarias a los fines de evitar que sean ocupados ilegítimamente por terceros, como así también a recuperar su ocupación y tenencia, en caso contrario, Asimismo, “LA MUNICIPALIDAD” asume el compromiso de notificar a “NCA” en el término máximo de 72 horas de tomar conocimiento de cualquier ocupación que pueda producirse mientras se encuentren en posesión del espacio concesionado.

Las “PARTES” acuerdan que los honorarios y gastos causídicos o de cualquier otra índole que demandaren las diligencias tendientes al desalojo y hasta obtenerse la total desocupación del inmueble cuya tenencia se pretenda recuperar, serán a exclusivo costo y cargo de “LA MUNICIPALIDAD”.-----

9.- INCUMPLIMIENTO: El incumplimiento de “LA MUNICIPALIDAD” a cualquier de las obligaciones que asume por el presente, facultará a “NCA” para rescindirlo de pleno derecho, sin necesidad de previa interpelación, y a reclamar por daños y perjuicios.----

10.- MORA EN LA DESOCUPACIÓN: En el supuesto de mora en la desocupación por parte de “LA MUNICIPALIDAD”, se devengará a favor de “NCA” una multa diaria de **Pesos Cien (\$ 100.-)**.-----

11.- JURISDICCIÓN – Domicilios especiales: Para todos los efectos del presente convenio, “LAS PARTES” se someten a la jurisdicción de los Tribunales Ordinarios de la Capital Federal o a exclusiva opción de “NCA”, de los Tribunales Ordinarios de la localidad de Rosario, en la Provincia de Santa Fe, constituyendo domicilio especial en los indicados en el encabezamiento del presente, donde serán válidas todas las notificaciones.-----

En prueba de conformidad, se firman dos ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.-----

ORDENANZA Nº: 3239/07.-

Ramallo, 5 de junio de 2007

VISTO:

La necesidad de establecer el marco normativo en el ámbito de la ciudad de Ramallo para la regulación del funcionamiento de los establecimientos de diversión comúnmente llamados “peloteros” y/o “salón de fiestas infantiles”; y

CONSIDERANDO:

Que el espíritu que ha guiado el dictado de la norma referenciada encuentra su principal objetivo en la búsqueda de soluciones que tiendan a remediar la problemática generada entorno al funcionamiento de los distintos espectáculos públicos y sus rubros, el mantenimiento de las fuentes de trabajo que tales actividades generan, la diversión de los concurrentes y el ordenamiento urbano;

Que en nuestra ciudad funcionan muchos lugares que desarrollan esta actividades con distintas modalidades por lo que es sumamente necesario a la búsqueda de alternativa que garanticen la seguridad en estos sitios;

POR TODO ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

TÍTULO I

SALÓN DE FIESTAS INFANTILES

ARTÍCULO 1º) Será considerado salón de fiestas infantiles a todo aquel establecimiento -----
----- que se halla afectado exclusivamente al servicio de fiestas o cuenten con juegos que

estimulen el desarrollo psicofísico de los niños con o sin contratación de servicios de bebidas y/o comidas.-----

ARTÍCULO 2º) A los fines de la regulación impositiva serán considerados como comer-----
----- cios y son requisitos para el trámite de habilitación:

- a) Plano de instalación eléctrica con informe técnico visado por el colegio respectivo;
- b) Plano de construcción conforme a la obra aprobada;
- c) Informe final de bomberos de la Provincia de Buenos Aires.-----

ARTÍCULO 3º) Respecto a los aspectos edilicios se deberá tener en cuenta para el desa-----
----- rrollo de ambas actividades las siguientes características:

- a) Deberá contar con un local principal que posea una superficie mínima que permita el esparcimiento y circulación de los menores. En el cómputo del área mínima no se incluye cocina, sanitarios ni servicios complementarios;
- b) Los cielorrasos no deberán ser inflamables;
- c) Los pisos serán de material anti-deslizantes, no combustible, de fácil limpieza, lisos, sin escalones, ni desniveles;
- d) Cocina con ventilación adecuada y maya mosquitera en las aberturas, servicio de agua fría y caliente, equipo de frío necesario para la conservación de los alimentos;
- e) Los sanitarios para el personal y para los concurrentes deberán ajustarse a la reglamentación vigente en la materia, los destinados a menores deberán hallarse desprovistos de seca manos eléctricos, deberán encontrarse en buen estado de aseo y conservación y contar en su puerta con una gráfica que los identifique y distinga;
- f) No deberán observarse elementos que configuren riesgo potencial para los niños; tales como: espejos en las paredes, objetos con aristas prominentes o en punta, las zonas vidriadas deberán ser irrompibles o estar debidamente protegidos;
- g) La emisión sonora solo podrá realizarse a través de equipos de uso familiar, no profesional y sin amplificadores, el nivel de ruido que trascienda al exterior no podrá clasificar como "molesto" conforme al protocolo de la norma IRAM 4062/84 y sus actualizaciones adoptado por este municipio para la medición de ruidos Ordenanza N° 2377/04.-----

TÍTULO II

JUEGOS DE DESTREZA, PELOTEROS, CAMAS ELÁSTICAS

ARTÍCULO 4º) Serán denominados juegos de destreza, peloteros, camas elásticas a -----
----- todos aquellos instalados al aire libre que requieran para su utilización, de desplazamientos, impulsos, manipulación o distintas formas de destrezas y movimientos de los usuarios.-----

ARTÍCULO 5º) El Departamento Ejecutivo Municipal a través de las áreas correspon- -----
----- dientes, evaluará previo a su autorización las características y ubicación de los juegos a instalar
en cuanto a los eventuales accidentes que pudieren ocurrir con la utilización de los mismos.-----

ARTÍCULO 6º) Respecto a los juegos infantiles, se deberán tener en cuenta las siguien- -----
----- tes características:

- a) Cuando sean de origen nacional, se ajustarán a las normas IRAM de seguridad de juguetes N° 3583 (partes 2, 3 y 4) y a las normas IRAM para juegos infantiles de instalación permanente al aire libre N° 3655 (partes 1, 2 y 3);
A tal fin deberán exhibir el correspondiente certificado de calidad y seguridad.
- b) Todas las columnas y largueros de juegos, instalaciones con aristas y salientes que se encuentren en el sector de juegos por debajo de una altura de 1.50 metros, deberán estar envueltas con materiales capaces de amortiguar impactos hasta dicha altura;
- c) Los juegos metálicos deberán hallarse amurados al piso;
- d) El personal a cargo del cuidado de los niños deberán ser mayores de 18 años.-----

DISPOSICIONES GENERALES

ARTÍCULO 7º) El Departamento Ejecutivo Municipal a través de las áreas que corres- -----
----- ponda evaluará previo a su autorización las características y ubicación de los juegos a instalar
en cuanto a los eventuales accidentes que pudieren ocurrir con la utilización de los mismos.-----

ARTÍCULO 8º) Deberán contratar:

- seguro de responsabilidad civil;
- servicio de emergencias médicas y/o personal capacitado en primeros auxilios y reanimación pulmonar.-----

ARTÍCULO 9º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo Municipal para su cumplimiento, -----
----- quien comunicará fehacientemente los alcances de esta Ordenanza a todos los
propietarios de “Salón de Fiestas Infantiles, Peloteros, Camas Elásticas, Castillos” otorgándoles a los
que se encuentran funcionando un plazo no mayor a 30 días, para adecuarse a la presente.-----

ARTÍCULO 10º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN
ORDINARIA DEL DÍA 5 DE JUNIO DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3240/07.-

Ramallo, 12 de junio de 2007

VISTO:

La problemática del tránsito pesado en la ciudad de Ramallo; y

CONSIDERANDO:

Que mediante Ordenanza Nº 3036/06, se le daba un nuevo ordenamiento a la circulación del tránsito pesado;

Que dado los reclamos de los vecinos de algunos barrios se hace necesario cambiar las arterias por las cuales se autoriza a circular a vehículos de gran porte;

Que deben instalarse también todos los elementos complementario de ordenamiento y señalización vial;

POR TODO ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Dispóngase en el casco urbano de la Ciudad de Ramallo como arterias -----
----- de circulación permitidas de vehículos de carga cuya tara sea igual o superior a 10.800 Kg. a las siguientes: Velázquez entre la calle que corre entre las Quintas 13 y 19 y Leloir; Leloir entre Velázquez y Juan B. Justo y Leloir entre España y Oliva; Juan B. Justo entre San Lorenzo y Leloir; San Lorenzo entre Paseo Jauretche y Juan B. Justo y San Lorenzo entre España y Francia; España entre Leloir y San Lorenzo; Francia entre San Lorenzo y Leloir; Oliva entre Leloir y Guerrico; Guerrico entre Oliva y San Martín.-----

ARTÍCULO 2º) En los días de lluvia los vehículos pesados a los que comprende la pre-
sente que ingresen por Ruta 51 deberán desviar a la izquierda por calle Guerrico para luego
tomar por Calle Velázquez o girar a la derecha y tomar Guerrico y luego por calle Oliva.

ARTÍCULO 3º) Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal a la instalación de un
semáforo o un intermitente en la intersección de San Martín (Ruta 51) y su intersección con
calle que corre entre las Quintas 15 y 21.

ARTÍCULO 4º) Modificar el Artículo 8º del Capítulo VI del Régimen de Faltas con el nom-
bre de estas arterias permitidas para la circulación.

ARTÍCULO 5º) Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal a entoscar y a realizar las
obras que aseguren un correcto escurrimiento de las aguas en las cuadras no
pavimentadas de las calles mencionadas en el Artículo 1º.

ARTÍCULO 6º) Señálcese según normas viales vigentes y agréguese todo aquello que la
presente pudiere omitir según esas normas en materia de seguridad vial.

ARTÍCULO 7º) Realícese una profunda campaña de información del cambio establecido a
los interesados en particular y a la población en general.

ARTÍCULO 8º) Deróguese la Ordenanza N° 3036/06.

ARTÍCULO 9º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN
ORDINARIA DEL DÍA 12 DE JUNIO DE 2007.

ORDENANZA Nº: 3241/07.-

Ramallo, 19 de junio de 2007

VISTO:

Las actuaciones contenidas en el **Expte. 4092-6795/05** – caratulado **“INSCRIPCIÓN A FAVOR DE LA MUNICIPALIDAD DE RAMALLO ART. 4º - LEY Nº 9533/80 DEL INMUEBLE IDENTIFICADO CATASTRALMENTE COMO: CIRC. I, SECC. A, MZ. 57, PARC. 4 “a”, DEL PARTIDO DE RAMALLO”**; y

CONSIDERANDO:

Que en su oportunidad y en razón de la solicitud formalizada por el Consejo Escolar de Ramallo para que este municipio cediera un predio para la construcción de un jardín de infantes en el Barrio “Defensores de Victoria” de esta localidad, el Honorable Concejo Deliberante procedió a donar el inmueble identificado catastralmente como Circ. I, Secc. A, Mz. 57, Parc. 4 “a”, según plano 87-12-92, a la Dirección General de Cultura y Educación, tal como se desprende de la Ordenanza Nº 1370/96 del 24 de septiembre de 1996, luciente a fs. 10;

Que no obstante la auspiciosa iniciativa, el proyecto nunca prosperó, en parte por la inobservancia del compromiso asumido de construir el jardín de infantes en un plazo de 60 meses, en parte porque el propio municipio no contaba a la sazón con el título perfecto sobre el bien que pretendía donar;

Que en virtud de lo normado por el Art. 4º de la Ley 9533/80, los inmuebles vacantes pertenecen al dominio municipal, tal el caso del bien de marras;

Que para consolidar el dominio de dicho inmueble, el municipio ha de brindarle inscripción originaria en el Registro de la Propiedad Inmueble, para lo que debe dar estricto cumplimiento a los términos de la Disposición Técnica Registral Nº 1/82;

Que en consecuencia, se procedió a la confección del plano de mensura correspondiente, agregado a fs. 1 de las presentes actuaciones y con él, se iniciaron los trámites pertinentes tendientes a inscribir el dominio del mencionado inmueble a favor de la Municipalidad de Ramallo;

Que sin embargo, producto de la demora que ocasiona la regularización del mencionado inmueble a favor del municipio y, como contrapartida, la premura con la que la Dirección General de Cultura y Educación debe instrumentar su nuevo proyecto, tal como surge de la solicitud presentada a fs. 11, se torna necesario que la comuna brinde a dicha institución el justo título que acredite la cesión de los derechos posesorios que hoy posee sobre dicho bien;

Consecuentemente, se hace necesario dictar el pertinente acto administrativo;

EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES, SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Dispónese la cesión de los derechos posesorios que la Municipalidad de -----
----- Ramallo tiene y le corresponden en virtud de lo normado por el Artículo 4º - de la Ley 9533,
sobre el inmueble identificado catastralmente como: Circ. I – Secc. A – Mza. 57 – Parc. 4 “a” – según
Plano 87 – 12 – 92, a favor de la Dirección General de Cultura y Educación de la Provincia de Buenos
Aires, para ser afectado a la construcción de un Jardín de Infantes.-----

ARTÍCULO 2º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN
ORDINARIA DEL DÍA 19 DE JUNIO DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3242/07.-

Ramallo, 26 de junio de 2007

VISTO:

Que por Expte. Nº 4092-9699/07 el Departamento Ejecutivo Municipal ha elevado las actuaciones correspondientes a la tramitación del **Llamado a Licitación Pública Nº 1**, para el otorgamiento de la **“Concesión de Explotación del Kiosco de Venta de Flores y Objetos Funerarios frente al Cementerio Municipal de Ramallo”**; y

CONSIDERANDO:

Que conforme lo establecido por el Art. 27º de la Ley Nº 6769/58 **“LEY ORGÁNICA DE LAS MUNICIPALIDADES”** y sus modificatorias, corresponde al Departamento Deliberativo, reglamentar al respecto;

POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS FACULTADES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal a efectuar el **Llamado a** -----
----- **Licitación Pública Nº 1**, para la **“Concesión de Explotación del Kiosco de Venta de Flores y**
Objetos Funerarios frente al Cementerio Municipal de Ramallo”.-----

ARTÍCULO 2º) Apruébase el Pliego de Bases y Condiciones que regirá el Llamado a Lici- -----
----- tación Pública que se menciona en el Art. 1º) y que como **ANEXO I** se declara parte integral de
la presente.-----

ARTÍCULO 3º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN
ORDINARIA DEL DÍA 26 DE JUNIO DE 2007.-----

ANEXO I

Ordenanza Nº: 3242/07

PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES DEL LLAMADO A LICITACIÓN PÚBLICA N ° 1 PARA LA CONCESIÓN DE EXPLOTACIÓN DEL KIOSCO DE VENTA DE FLORES Y OBJETOS FUNERARIOS FRENTE AL CEMENTERIO MUNICIPAL DE RAMALLO

1.- OBJETO

El objeto de la presente **LICITACIÓN PÚBLICA** consiste en otorgar la concesión de la venta de flores y objetos funerarios, en el Kiosco ubicado frente al Cementerio Municipal, en condiciones de exclusividad.

2.- RÉGIMEN LEGAL

El respectivo Contrato de Concesión queda sometido a las disposiciones de:

- a) Estas Bases y Condiciones Generales.
- b) El Decreto – Ley Nº 6769/58 “**LEY ORGÁNICA DE LAS MUNICIPALIDADES**” y sus modificaciones.
- c) Reglamento de Contabilidad y Disposiciones de Administración para las Municipalidades de la Provincia de Buenos Aires.
- d) Ordenanzas, Decretos, Resoluciones y Reglamentaciones que al respecto dictare el Municipio en el ejercicio de sus legítimas facultades y poder que le otorgan las leyes y la Constitución de la Pcia. de Buenos Aires en el momento de la apertura.
- e) El Reglamento de Contabilidad y Disposiciones de Administración del Honorable Tribunal de Cuentas (para los casos no expresamente previstos en este Legajo ni en las normas que ellos citan).
- f) En caso de conflicto, las partes se someten a la Justicia Ordinaria Civil y Comercial de la Provincia de Buenos Aires, Departamento San Nicolás.

3.- CONDICIONES DE LA CONCESIÓN

La Municipalidad cederá al Concesionario el uso de las instalaciones del Kiosco en el estado en que se encuentran.

4.- OBLIGACIONES DEL CONCESIONARIO

- 4.1.** Pagar puntualmente el canon determinado en el punto 6.
- 4.2.** Responsabilizarse del estricto cumplimiento de las Leyes Provinciales e Impositivas en uso, cumpliendo así mismo con todas las normas de seguridad, higiene y demás vigentes o que se crearán, así como las obligaciones fiscales derivadas del ejercicio de su actividad, abonando las tasas y derechos que establezcan las Ordenanzas vigentes.
- 4.3.** Mantener el inmueble en el estado de uso y ocupación en que se encuentra, y aplicarlo exclusivamente al destino contratado.
- 4.4.** Deberá exhibir claramente los precios de venta de flores, artículos de bronce y mármol, objetos funerarios, etc. expuestos a la venta.
- 4.5.** No subarrendar las instalaciones, ya sea total o parcialmente, ni ceder y/o transferir total o parcialmente el Contrato.
- 4.6.** No realizar obras en el inmueble sin previa aprobación de la Secretaría de Obras y Servicios Públicos de la Municipalidad de Ramallo.
- 4.7.** Mantener el domicilio legal indicado, donde serán válidas todas las notificaciones y comprometerse a notificar por escrito todo cambio de domicilio.
- 4.8.** Restituir al término del Contrato, el inmueble en las mismas condiciones de ocupación, a cuyo efecto se practicará una previa inspección por parte de la Municipalidad de Ramallo, que deberá prestar su conformidad para la recepción.
- 4.9.** La Municipalidad podrá efectuar controles y verificaciones que garanticen el cumplimiento de lo expresado.

5.- PLAZO DE LA CONCESIÓN

La duración de la Concesión se fija en el término de **TRES (3) años**, contados a partir de la fecha de celebración del respectivo Contrato.

6.- PRECIO DE LA CONCESIÓN

El precio base del canon de la Concesión se fija en **PESOS CUATROCIENTOS (\$ 400.-) MENSUALES**, pagaderos del 1º al 5 en la Oficina de Recaudación de la Municipalidad de Ramallo.

7.- DE LA PROPUESTA

Las propuestas deberán presentarse en sobre cerrado, sin membrete, sellos u otros elementos que permitan su posible identificación, debiendo llevar como única inscripción la de **“LICITACIÓN PÚBLICA Nº 1 PARA LA CONCESIÓN DE EXPLOTACIÓN DEL KIOSCO DE VENTA DE FLORES Y OBJETOS FUNERARIOS FRENTE AL CEMENTERIO MUNICIPAL DE RAMALLO”**.

De la presentación: Se presentarán dos (2) sobre numerados, cerrados. Las Ofertas serán recibidas hasta el momento de inicio del acto de apertura. Pasado este tiempo no serán admitidas.

SOBRE Nº 1

- a) Constancia de adquisición del Pliego.
- b) Ejemplar del Pliego de Bases y Condiciones firmado en todas sus fojas.
- c) Constitución de domicilio legal en el Partido de Ramallo.
- d) Garantía de Ofertas.
- e) Datos de Oferente: Cuando el Oferente sea una Sociedad regularmente constituida, deberá acompañarse fotocopia certificada del Contrato debidamente inscripto, la que deberá estar además, firmada en todas sus fojas por el o los representantes de la sociedad oferente.
- f) Comprobante de inscripción en los impuestos nacionales, provinciales y municipales vigentes.

SOBRE Nº 2

La propuesta será ofrecida con la alternativa de un mejoramiento del canon mensual.

8.- GARANTÍA DE OFERTA

El mantenimiento de la oferta será garantizado por el término de **VEINTE (20)** días corridos desde la fecha de la apertura por un monto de **PESOS CUATROCIENTOS (\$ 400.-)** que podrá ser presentado:

- a) Depósito en Cuenta Corriente Nº 10047/02 del Banco de la Provincia de Buenos Aires, Sucursal Ramallo.
- b) Aval Bancario a favor de la Municipalidad de Ramallo, con la aclaración expresa de que el fiador se constituye en deudor solidario, fiador liso y llano y principal pagador de las obligaciones garantizadas en dichas fianzas.
- c) Depósito en la Tesorería de la Municipalidad de Ramallo de Títulos Nacionales de Cotización en Bolsa.

Cualquiera de las formas de Garantías de Oferta deberá ser depositada 24 horas antes de la apertura de los sobres, siendo motivo de anulación de la Oferta la falta de este requisito.

9.- GARANTÍA DEL CONTRATO

Dentro de los **DIEZ (10)** días corridos de la adjudicación, el Adjudicatario afianzará el cumplimiento de las obligaciones establecidas en el presente Pliego mediante la implementación de la Garantía de Contrato por un monto equivalente al de tres (3) meses de concesión.

La referida garantía podrá instrumentarse en efectivo, mediante depósito bancario, Títulos Públicos, Fianza Bancaria o Seguro de Caucción, a total satisfacción de la Municipalidad.

La devolución de esta garantía se efectuará al término del Contrato, a no ser que éste fuera rescindido por culpa del Concesionario, en cuyo caso perderá la misma.

10.- CONSULTA Y COMPRA DEL PLIEGO

Las consultas deberán ser hechas ante la Secretaría de Obras y Servicios Públicos con una anticipación mínima de cinco (5) días al fijado para la apertura, debiendo éste remitir las respuestas por certificadas hasta dos (2) días antes de la fecha fijada para la apertura, y podrá hacer aclaraciones y respuestas de oficio. Las aclaraciones y respuestas se llevarán a conocimiento de todos los adquirentes de los Pliegos, pasando a formar parte de los mismos.

La venta de los Pliegos se efectuará en la Oficina de Recaudación Municipal, por un valor de **PESOS CIENTO (\$ 100.-)** más el 5%:

- **3,5 % "FONDO DE OBRAS PÚBLICAS" (\$ 3,50).**
- **1,5 % "FONDO MUNICIPAL PROGRAMA DE AYUDA ALIMENTARIA" (1.50)**

11.- CONFORMIDAD DE LA DOCUMENTACIÓN

La presentación solamente de la Oferta implica que el Oferente acepta todas y cada una de las obligaciones que surjan del presente.

12.- ADJUDICACIÓN

A LOS EFECTOS DE LA ADJUDICACIÓN, SI NO MEDIAREN INCONVENIENTES DE ORDEN JURÍDICO, LA MUNICIPALIDAD SE RESERVA EL DERECHO DE ADJUDICAR LA LICITACIÓN A LA PROPUESTA QUE CONSIDERE MÁS CONVENIENTE, ASÍ COMO DE RECHAZAR TODAS LAS PROPUESTAS Y/O DECLARAR DESIERTA LA LICITACIÓN.

13.- SANCIONES

Para el caso de incumplimiento de las obligaciones derivadas del Contrato de Adjudicación, la Municipalidad queda facultada para establecer multas que variarán de un mínimo de **PESOS CIEN (\$ 100.-)** hasta la suma de **PESOS UN MIL (\$ 1.000.-)** como máximo.

Para la ejecución de dichas multas por la vía de apremio bastará la sola certificación del importe determinado, previa intimación fehaciente.

14.- RESCISIÓN DEL CONTRATO

La Municipalidad de Ramallo, podrá rescindir unilateralmente el Contrato por actos fundados, cuando mediaren razones administrativas atendibles o el Concesionario no dé cumplimiento a las exigencias establecidas en el presente Pliego, con la consecuente pérdida del monto de la Garantía del Contrato, en tal caso, previa notificación del Acto Administrativo correspondiente, la Municipalidad podrá tomar inmediata posesión del inmueble.

15.- LUGAR Y FECHA DE APERTURA DE LA PROPUESTA

Se llevará a cabo en la Municipalidad de Ramallo el de de 2007 a las hs.-----

ORDENANZA Nº: 3243/07.-

Ramallo, 17 de julio de 2007

VISTO:

La propuesta de Servicio de Transporte Público de Pasajeros por Automotor, efectuada por la Empresa Roberto MARTI, mediante Expte. Nº 4092-9172/07; y

CONSIDERANDO:

Que la propuesta de servicios cubriría las demandas de transporte de los habitantes del Municipio, desde las localidades de Ramallo, Villa Ramallo, Pérez Millán y viceversa;

Que las demandas de transporte afectadas se encuentran actualmente carentes de cobertura y en estado de emergencia, ya que no existen alternativas adecuadas para aquellos que no disponen de transporte privado;

Que la organización del transporte colectivo en cada Municipio de la Provincia de Buenos Aires, se halla reglamentada por Decreto Ley Nº 7466/69 y Decreto Ley 16378/57 "Ley Orgánica del Transporte de Pasajeros de la Provincia de Buenos Aires";

Que la propuesta de servicios requieren la afectación de un máximo de dos (2) unidades, las que transitarán por rutas rurales, vinculando zonas poco pobladas y de tráfico incierto, encuadrando dentro de las previsiones del Artículo 20º - Inc. b) de la Ley Orgánica del Transporte de la Provincia de Buenos Aires;

Que conforme a lo dispuesto en los Artículos 27º - Inc. 9 y 52º de la Ley Orgánica de las Municipalidades, es atribución del Honorable Concejo Deliberante, disponer la prestación de servicios públicos que tienda a satisfacer las necesidades colectivas de carácter local;

Que asimismo, el Artículo 232º de la Ley Orgánica de las Municipalidades, faculta a la Municipalidad a otorgar – en caso de emergencia – la concesión de servicios públicos a particulares en forma directa;

POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO, EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Otórgase a la Empresa de **Roberto Daniel MARTI, D.N.I. Nº 17.320.830,** -----
----- domiciliado en calle Guerrico Nº 228, de la Ciudad de Villa Ramallo, autorización provisional por el término de tres (3) años, renovables automáticamente, conforme las previsiones del Artículo 22º - Inc. b) de la Ley Orgánica del Transporte de Pasajeros por Automotor de jurisdicción municipal, con el objeto de cubrir el servicio de Transporte Público de Pasajeros desde y hacia la Localidad de Pérez Millán, pasando por las localidades de Ramallo y Villa Ramallo.-----

ARTÍCULO 2º) Déjase establecido que dicha empresa cuenta con dos vehículos – con un -----
----- máximo de 20 años de antigüedad.

Recorridos: Ramal A: desde Ramallo, pasando por Villa Ramallo hasta la localidad de Pérez Millán, punto final

Regresando por el mismo itinerario.

Frecuencias: Ramal A – Cinco (5) envíos diarios de ida y vuelta, de lunes a viernes.

Cuatro (4) envíos diarios de ida y vuelta, de Sábado a Domingo

y Feriados.-----

ARTÍCULO 3º) Solicítese a la Dirección Provincial de Transporte, la asignación del -----
----- Número de Línea que deberá identificar al servicio conforme el ordenamiento provincial.-----

ARTÍCULO 4º) El presente Decreto será refrendado por el Señor Secretario de Gobierno.-

ARTÍCULO 5º) Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal a que por vía reglamen- -----
----- taria, condone y/o exima de las Tasas que recaen sobre los vehículos pertenecientes a la empresa y que prestarán servicio en el mencionado tramo.-----

ARTÍCULO 6º) Derógase el Artículo 2º - de la Ordenanza N° 3236/07 – de fecha 05 de -----
----- junio del año 2007.-----

ARTÍCULO 7º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN
ORDINARIA DEL DÍA 17 DE JULIO DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3244/07.-

Ramallo, 17 de julio de 2007

VISTO:

El estado en que se encuentra el tránsito en el Partido de Ramallo y la necesidad de profundizar en su control; y

CONSIDERANDO:

Que la falta de cumplimiento de las leyes y Ordenanzas referentes al tránsito, se viene expresando no solamente en importantes incomodidades en la circulación, sino también en un alarmante crecimiento de muertes y lesionados, fruto de accidentes de tránsito;

Que es permitido el razonamiento que para poder garantizar un tránsito seguro, además de promover la educación vial y concientización del respeto de las normas viales, es necesario que los aspirantes no solamente reconozcan las normas viales existente, sino que demostrar prácticamente el cabal conocimiento de la normativa;

Que el grado de inseguridad de tránsito es tal que es estado está obligado a tomar medidas excepcionales a fin de corregir las falencias en el tránsito;

Que en la actualidad, como en la mayoría de los municipios, el examen práctico para la obtención de carnet de conductor se realiza en la vía pública;

POR TODO ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal a la designación, habilitación y adecuación de un predio a los fines de realizar el examen práctico para la obtención del carnet de conductor.-----

ARTÍCULO 2º) El predio mencionado en el Artículo 1º deberá estar acondicionado con las señalizaciones y normas de tránsito correspondientes a la legislación vigente.-----

ARTÍCULO 3º) Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal a realizar las adecuaciones presupuestarias correspondientes.-----

ARTÍCULO 4º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA 17 DE JULIO DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3245/07.-

Ramallo, 17 de julio de 2007

VISTO:

El Estado en que se encuentra el tránsito en el Partido de Ramallo y la falta de Educación Vial; y

CONSIDERANDO:

Que la práctica situación de falta de cumplimiento de las leyes y Ordenanzas referentes al tránsito, se viene expresando no solamente en importantes incomodidades en la circulación, sino también en un alarmante crecimiento de muertes y lesionados fruto de accidentes de tránsito;

Que los accidentes de tránsito se han convertido en una epidemia social violenta que afecta a la nación toda (en el primer trimestre de este año hubo casi un tercio más de accidentes de tránsito que en el mismo período de 2006. Con la particularidad que descendió la siniestralidad en las rutas y aumentó la mortalidad en las concentraciones urbanas. En cuanto al tipo de vehículos que participaron en accidentes crecieron en forma inusitada las motos y los ciclomotores (aumento un 6%, pasando del 9% en el período 2006 al 15% en 2007, la mortalidad por franja de edad mostró el mayor aumento entre el grupo que va de los 16 a los 30 años. Datos obtenidos a través del estudio "Siniestralidad Vial Argentina" del Instituto de Seguridad Vial – un centro privado que se nutre de datos de compañías de seguro), y Ramallo no se encuentra ajeno a esta situación, la cual colabora aportando su propia idiosincrasia, (conducción sin casco, circulación en contramano de bicicletas y motos, no respeto de los semáforos en rojo, violación de límites urbanos de velocidad, etc.);

Que en algunas situaciones muchos de los muertos y lesionados quedan sin ningún tipo de reparación, ya que muchos de los causantes de esos siniestros carecen de seguro que cubra los mismos;

Que asimismo, esta flagelo afecta al estado municipal, que es quien debe afrontar dinero de su presupuesto en atención hospitalaria, hecho que también impacta fuertemente a nuestro Hospital Municipal J. M. Gomendio, sus salas sanitarias y todo el sistema de derivación;

Que para poder garantizar un tránsito seguro no solamente es necesario estructurar un sistema de detección y castigo de faltas que se cometen, sino que también se requiere un ámbito formal que promueva la educación y concientización, dado que no existe estado sobre la tierra que pueda detectar y castigar la totalidad de faltas que se cometen en su jurisdicción;

Que el grado de inseguridad de tránsito es tal que en el marco de esa faz educativa, el estado está obligado a tomar medidas excepcionales, entre las que se encuentra la de institucionalizar la Educación Vial a través de un ente con especialización como lo puede constituir un centro de educación vial;

Que a través de este centro se deberá centralizar toda la actividad docente del estado, tales como generar conciencia en los niños y jóvenes, marcar conductas en los adultos, ejecutar los planes provinciales y nacionales existentes y por crearse, como así también encargarse en la parte pertinente al trámite de obtención de la licencia de conducir de una forma mucho más estricta;

Que el Departamento Ejecutivo Municipal deberá considerar en el presupuesto anual de gastos, las partidas para la formación de una Escuela de Educación Vial, decisión que para su mayor eficiencia, debería ser acompañada de la correspondiente herramienta legislativa;

POR TODO ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS FACULTADES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Créase la “**ESCUELA MUNICIPAL DE EDUCACIÓN VIAL**” en adelante -----
---- **EMEV**, en el Partido de Ramallo, que será el instrumento del Estado Municipal para llevar adelante las políticas de generación de conciencia y educación vial.--

ARTÍCULO 2º) Las funciones de la **EMEV** serán:

- Dentro del proceso de otorgamiento de licencia de conductor, tendrá a cargo el desarrollo del curso teórico y la evaluación del postulante a través del correspondiente examen práctico de conducción;
- Diseñar campañas de prevención para el tránsito y ejecutar los planes locales y nacionales existentes o por crearse;
- Colaborar con los establecimientos y autoridades del Partido de Ramallo en la diagramación, diseño y ejecución de actividades curriculares;

- Efectuar propuestas legislativas al Departamento Ejecutivo y al Honorable Concejo Deliberante.-----

ARTÍCULO 3º) La EMEV tendrá como asesor Ad Honórem un Consejo Consultivo inter- -----
----- grado por:

- Un (1) representante del Departamento Ejecutivo Municipal;
- Un (1) representante de los distintos Bloques con representación parlamentaria dentro del Honorable Concejo Deliberante de Ramallo;
- Un (1) representante del Consejo Escolar de Ramallo;
- Un (1) representante de Inspección de Enseñanza de Ramallo;
- Un (1) representante de las Autoridades Policiales de Ramallo;
- Un (1) representante de Centros Provinciales de Adicciones.-----

ARTÍCULO 4º) Las funciones y objetivos del Consejo Consultivo serán:

- Planificar y programar campañas de Educación Vial existente y por crearse;
- Programar la difusión de las normas de Educación Vial en todo el Partido de Ramallo;
- Priorizar la generación de conciencia en los niños y jóvenes, a través de la búsqueda de acuerdos y convenios con los establecimientos educativos y autoridades educativas del Partido de Ramallo;
- Promover y colaborar en la formación de asociaciones de ciudadanos que promuevan la concientización vial y el tránsito seguro.-----

ARTÍCULO 5º) Créase un Fondo Específico “Escuela Municipal de Educación Vial”, que -----
----- estará integrado por los siguientes recursos:

- a. Cincuenta por ciento (50 %) de lo recaudado en concepto Tasa para la obtención del carnet de conducir;
- b. Cinco por ciento (5 %) de lo recaudado por el cobro del Impuesto a las Patentes de recaudación local;
- c. Veinte por ciento (20 %) de lo recaudado por las faltas cometidas en la violación de la Ley 11.430 o la que en el futuro la reemplace.

Este Fondo Específico se sumará a los fondos y partidas destinadas por el Departamento Ejecutivo Municipal para el normal funcionamiento de la EMEV.-----

ARTÍCULO 6º) La EMEV deberá destinar parte de su presupuesto al establecimiento y -----
----- posterior mantenimiento de un predio especial para que los aspirantes a conductores puedan efectuar prácticas y rendir el examen práctico, como así también realizar las tareas de educación a la ciudadanía en general.-----

ARTÍCULO 7º) Deberá confeccionarse una estadística permanente que deberá ser elaborada mensualmente por la **EMEV**. La misma podrá ser confeccionada con información propia y con datos provenientes de otras instituciones tales como: establecimientos sanitarios y efectores de salud, Comisarías de las distintas localidades, Fiscalía de Estado, etc.

Dichas estadísticas tendrán como fin medir la incidencia de la **EMEV** sobre los índices de accidentes que se producen en el Partido de Ramallo.

Corresponderá comunicarse debidamente a la ciudadanía y los medios de información pública.-----

ARTÍCULO 8º) Derógase la Ordenanza N° 1713/99.-----

ARTÍCULO 9º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA 17 DE JULIO DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3246/07.-

Ramallo, 17 de julio de 2007

VISTO:

Las actuaciones contenidas en el **Expediente Nº 4092-9787/07** caratulado: **“Licitación Privada Nº 11/07 “SERVICIO DE CORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS VEGETALES EN CALLES, BANQUINAS Y EN SECTOR PÚBLICO NO CONCESIONADO DEL COMPLEJO VIVA EL RÍO, RIEGO EN LAS CALLES DEL SECTOR ANTES MENCIONADO Y ALQUILER DE TRACTOR CON DISCO Y RASTRA PARA LIMPIEZA EN SECTOR PÚBLICO NO CONCESIONADO Y PLAYAS DEL COMPLEJO VIVA EL RÍO DE LA LOCALIDAD DE RAMALLO”**; y

CONSIDERANDO:

Que en la Licitación prevista a tal efecto, se ha registrado una sola oferta válida en el Item Nº 4 y el Ítem Nº 5;

Que no obstante ello, y de conformidad con lo dispuesto por el Artículo 155º del DECRETO – LEY Nº 6769/58 “Ley Orgánica de las Municipalidades”, se hace necesario la autorización de tal adjudicación, por parte del Departamento Deliberativo;

POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS FACULTADES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal la adjudicación a favor de -----
----- la única oferta válida en el **ITEM 4) - Osmar Enrique GENOUD e ITEM 5) – Eduardo CÓCERES**; registrada en la **“Licitación Privada Nº 11/07 “SERVICIO DE CORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS VEGETALES EN CALLES, BANQUINAS Y EN SECTOR PÚBLICO NO CONCESIONADO DEL COMPLEJO VIVA EL RÍO, RIEGO EN LAS CALLES DEL SECTOR ANTES MENCIONADO Y ALQUILER DE TRACTOR CON DISCO Y RASTRA PARA LIMPIEZA EN SECTOR PÚBLICO NO CONCESIONADO Y PLAYAS DEL COMPLEJO VIVA EL RÍO DE LA LOCALIDAD DE RAMALLO”** de acuerdo a las actuaciones contenidas en el **Expte. Nº 4092-9787/07** y de conformidad con lo establecido en el **Artículo 155º**

del Decreto Ley Nº 6769/58 “Ley Orgánica de las Municipalidades” -----

ARTÍCULO 2º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN
ORDINARIA DEL DÍA 17 DE JULIO DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3247/07.-

Ramallo, 24 de julio de 2007

VISTO:

El convenio de Donación, a suscribirse entre la **Municipalidad de Ramallo** y por la otra el Sr. **Jorge Daniel GAITA**; y

CONSIDERANDO:

Que en consecuencia se hace necesario dictar la pertinente norma legal; mediante el cual se autorice al Departamento Ejecutivo Municipal a proceder a la firma del pertinente Convenio;

POR ELLO EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO, EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal, a celebrar el **CONVENIO -----**
----- DE DONACIÓN, a suscribirse entre la **Municipalidad de Ramallo**, representada por el Sr. Intendente Municipal **Walter Ariel Santalla – D.N.I. Nº 14.850.087** y por la otra el Sr. **Jorge Daniel GAITA – D.N.I. Nº 18.239.206**, bajo las cláusulas del modelo que como **ANEXO I** se incorpora al cuerpo legal de la presente.-----

ARTÍCULO 2º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA 24 DE JULIO DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3248/07.-

Ramallo, 31 de julio de 2007

VISTO Y CONSIDERNADO:

Las gestiones realizadas por la comunidad educativa de la Escuela N° 20 “San Carlos” de la localidad de Pérez Millán, tendiente a garantizar la continuidad institucional de dicho establecimiento;

POR ELLO EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Autorícese al Departamento Ejecutivo Municipal, a entregar un subsidio a -----
----- quien corresponda, a los efectos de garantizar que la Escuela N° 20 “San Carlos” de la
localidad de Pérez Millán continúe en funcionamiento y garantice el derecho Constitucional de una
educación con equidad, inclusión y respeto por la diversidad.-----

ARTÍCULO 2º) Facúltase al Departamento Ejecutivo Municipal, a realizar las adecua- -----
-----ciones de partidas correspondiente, afectando los recursos necesarios a la Partida de
Subsidios.-----

ARTÍCULO 3º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

**DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN
ESPECIAL DEL DÍA 31 DE JULIO DE 2007.**-----

ORDENANZA Nº: 3249/07.-

Ramallo, 7 de agosto de 2007

VISTO:

Las gestiones realizadas por Concejales de este Cuerpo ante el Gobierno de la Provincia de Buenos Aires con el objeto de concretar la construcción de las obras de gas natural del Barrio La Ribera de Ramallo y para la Localidad de Villa General Savio; y

CONSIDERANDO:

Que en los tiempos que corren el gas constituye un recurso elemental y fundamental en el desarrollo de las actividades diarias de la vida de una ciudad y sus habitantes;

Que la importancia de este recurso se torna mucho más trascendente en esta época del año cuando el frío impactó directamente en la calidad de vida de nuestros vecinos y particularmente en la salud de los sectores más vulnerables;

Que en este sentido, es loable destacar que también justifican la implementación de este servicio cuestiones económicas, pues comparativamente con el valor del gas natural envasado, el costo de este servicio es notablemente menor;

Que las gestiones emprendidas en su momento han avanzado en el correspondiente carril administrativo provincial, siendo necesario el acompañamiento de este Cuerpo en su conjunto con el objeto de concretar el estudio de campo necesario;

POR TODO ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Declárase de Interés Municipal las Obras de Gas Natural del Barrio La -----
----- Ribera de Ramallo y para la Localidad de Villa General Savio en un todo de acuerdo a las
gestiones realizadas ante el Gobierno de la Provincia de Buenos Aires.--

ARTÍCULO 2º) Solicítase Subsecretario de Servicios Públicos, Contador Luis Pedro San-----
----- guinetti, tenga a bien materializar los medios que permitan realizar el anteproyecto de las
obras mencionadas tendiente a determinar las condiciones de las mismas.-----

ARTÍCULO 3º) Remítase copia de la presente al Señor Subsecretario de Servicios Públi-----
----- cos del Ministerio de Infraestructura, Vivienda y Servicios Públicos de la Pcia. de Bs. As., a
efectos de la prosecución del trámite pertinente.-----

ARTÍCULO 4º) Envíase copia al Departamento Ejecutivo Municipal con el objeto de solici-----
----- tarle adherir y acompañar las gestiones realizadas.-----

ARTÍCULO 5º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN
ORDINARIA DEL DÍA 7 DE AGOSTO DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3250/07.-

Ramallo, 7 de agosto de 2007

VISTO:

El pedido formulado por el Sr. Secretario de Obras y Servicios Públicos de la Municipalidad de Ramallo; en el cual solicita la contratación de un profesional de Arquitectura Matriculado, quien cumplirá funciones en el área de dicha Secretaría, desarrollando tareas afines en la inspección de obras y certificación del Plan Federal de Viviendas, y continuar con la gestión del Plan Federal de Viviendas II; y

CONSIDERANDO:

Que en virtud de lo expuesto se torna necesario debido a que este Municipio no cuenta con un profesional habilitado para tal fin;

POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS FACULTADES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal a suscribir un Contrato de -----
----- Locación de Obra con el **Arq. Lucas Bernardo CARIGNANI - D.N.I. Nº 21.636.825 – Matrícula Profesional Nº 21.346** – Colegio de Arquitectos de la Provincia de Buenos Aires y la Municipalidad de Ramallo representada por el Sr. Intendente Municipal **Walter Ariel SANTALLA – D.N.I. Nº 14.850.087**; el que como **Anexo I**, se incorpora al cuerpo legal de la presente.-----

ARTÍCULO 2º) Facúltase a la Secretaría de Presupuesto y Hacienda de la Municipalidad --
----- de Ramallo, a crear, modificar y realizar todas las medidas presupues-tarias pertinentes que resulten necesarias para dar cumplimiento a lo establecido en la presente.-----

ARTÍCULO 3º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN
ORDINARIA DEL DÍA 7 DE AGOSTO DE 2007.-----

CONTRATO DE LOCACION DE OBRA (ORD. 3250/07)

----- En la Ciudad de Ramallo, Partido del mismo nombre, lugar de la Provincia de Buenos Aires, a los días del mes de del año dos mil siete, entre la Municipalidad de Ramallo (C.U.I.T. nº 30-99904676-9) con domicilio en Av. San Martín y Belgrano de Ramallo, representada en este acto por el Sr. Intendente Municipal, Don **WALTER ARIEL SANTALLA, DNI Nº 14.850.087**, por una parte, y por la otra el Arquitecto Sr. **LUCAS BERNARDO CARIGNANI, DNI Nº 21.636.825**, Matrícula Profesional 21.346, y domiciliado en Leloir y San Martín de Ramallo, se conviene formalizar el siguiente Contrato de Locación de Obra (Art. 148 L.O.M.) sujeto a las cláusulas y condiciones que se enuncian a continuación:

PRIMERO: El Sr. **LUCAS BERNARDO CARIGNANI** cumplirá funciones en el área ----- de la Secretaría Municipal de Obras Públicas, desarrollando tareas afines a su profesión en la inspección de obras y la correspondiente certificación el Plan Federal de Viviendas I ya que el mismo aún sigue en ejecución y se hace necesario continuar con la gestión del Plan Federal de Viviendas II, conforme cronograma e indicaciones específicas que suministrará oportunamente la Secretaría de Obras Públicas, conforme a las necesidades del servicio . -----

SEGUNDO: Este contrato rige a partir del día 1º de agosto de 2007 y hasta el día 31 ----- de Julio de 2008 inclusive, fecha en que quedará extinguida la relación contractual de hecho y de pleno derecho. En consecuencia el profesional contratado queda expresa y debidamente notificado de la fecha de finalización de este contrato de locación, en la fecha antes indicada.-----

TERCERO: Será de aplicación en todos los casos lo siguiente : El presente ----- contrato, el DECRETO – LEY Nº 6769/58 “**LEY ORGANICA DE LAS MUNICIPALIDADES**”, y las demás normas, circulares, Ordenanzas e instrucciones emanadas de los organismos nacionales, provinciales y/o municipales competentes. El profesional deja expresa constancia de haber tomado debido conocimiento de que su remuneración no se establecerá arancelariamente sino por el monto contratado, exclusivamente, circunstancia que expresamente consiente en este acto, debiendo extender los recibos pertinentes, tomando a su exclusivo cargo el pago de los porcentajes por Ingresos Brutos y/o ganancias según corresponda.--

CUARTO: La retribución mensual nominal por todo concepto será de Pesos ----- **UN MIL NOVECIENTOS SESENTA (\$ 1.960,00.-)**, suma que será liquidada en forma mensual por la Tesorería Municipal. Tal erogación será considerada como gasto de carácter especial en los términos del Artículo 32º de la Ley Orgánica de las Municipalidades, a cuyos efectos se elevará el presente

instrumento para su refrenda por parte del Honorable Concejo Deliberante.-----

QUINTO: Queda expresamente aclarado que la relación entre las partes ----- se limita estrictamente a lo pactado en el presente instrumento, y no da derecho de preferencia para el ingreso a la Administración Municipal.-----

SEXTO: Las partes constituyen domicilio en los lugares más arriba indicados, ----- solo modificable por comunicación fehaciente a la otra parte, y donde se reconocerán como válidas todas las notificaciones que emerjan de la presente relación laboral.-----

SEPTIMO: La Municipalidad podrá rescindir el presente contrato sin previo ----- aviso, cuando medien motivos de incumplimiento en los trabajos encomen-dados al Sr. Carignani y/o cuando razones de servicio así lo aconsejen, sin tener que responder la Municipalidad con indemnización alguna, por los daños y perjuicios que pudieran alegarse como consecuencia del distracto anticipado, de cualquier índole que fuere.-----

OCTAVO: En caso de que el distracto anticipado obedezca a decisión unilateral del ----- profesional, este deberá permanecer en funciones por un plazo de TREINTA (30) días a partir de la misma o hasta la expiración del contrato, si este último plazo resultare menor.-----

NOVENO: Dadas las características del presente, el Sr. Carignani no gozará de los ----- servicios establecidos en las leyes laborales y/o previsionales (Sueldo Anual Complementario, Vacaciones, adicionales, etc.).-----

----- En prueba de conformidad y a un solo efecto, se suscriben TRES (3) ejemplares de un mismo tenor en el lugar y fecha indicados en el encabezamiento.-----

ORDENANZA Nº: 3251/07.-

Ramallo, 7 de agosto de 2007

VISTO:

El **Acuerdo** suscripto entre la **Dirección de Vialidad de la Provincia de Buenos Aires** y la **Municipalidad de Ramallo**, según **“ACUERDO DE CONTRAPRESTACIÓN CON LA MUNICIPALIDAD DE RAMALLO PARA TAREAS EN CAMINOS DE LA RED VIAL DE TIERRA (1 MOTONIVELADORA, 1 PALA CARGADORA y 1 RETROEXCAVADORA”**; y

CONSIDERANDO:

Que se hace necesario dictar el pertinente acto administrativo a efectos de refrendar el citado Acuerdo, celebrado **“Ad Referéndum”** del Honorable Concejo Deliberante de Ramallo;

POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Refréndase en todos sus términos el **Acuerdo**, celebrado entre la **Di-** -----
----- **rección de Vialidad de la Provincia de Buenos Aires**, representada por el Jefe Zona I – **Ing. Hernán CALVET**, **“Ad Referéndum”** del Administrador General **Ing. Arcángel CURTO** y la **Municipalidad de Ramallo**, representada por el Sr. Intendente Municipal **Dn. Walter Ariel Santalla – D.N.I. Nº 14.850.087**, el que como **ANEXO I** se incorpora al cuerpo legal de la presente.-----

ARTÍCULO 2º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA 7 DE AGOSTO DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3252/07.-

Ramallo, 7 de agosto de 2007

VISTO:

El Expediente Nº 4092 – 6885/05 – caratulado “CIAPONI, Víctor Hugo – Solicita Escrituración Social Ley 10830 Ante Escribanía General de Gobierno de la Provincia de Buenos Aires – del Inmueble Denominado Catastralmente como: CIRC. II – SECC. B – Ch. 12 - MZA. 12 “ah” – PARC. 9, del Partido de Ramallo; y

CONSIDERANDO:

Que se hace necesario dictar el pertinente acto administrativo a los efectos de refrendar el **Convenio de Donación**, obrante a fs. 23 del mencionado Expte., celebrado “Ad Referéndum”; del Honorable Concejo Deliberante de Ramallo;

POR TODO ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Refréndase en todos sus términos el **CONVENIO DE DONACIÓN** -----
----- celebrado entre la Municipalidad de Ramallo, representada por el Sr. Intendente Municipal Sr. **Walter Ariel Santalla – D.N.I. Nº 14.850.087** y el Sr. **Víctor Hugo CIAPONI – D.N.I. Nº 17.690.480**; el que como **ANEXO I**, se incorpora al cuerpo legal de la presente.-----

ARTÍCULO 2º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA 7 DE AGOSTO DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3253/07.-

Ramallo, 7 de agosto de 2007

VISTO:

El Expediente Nº 4092 – 6884/05 – caratulado “VALDEZ, José Mario – Solicita Escrituración Social Ley 10830 Ante Escribanía General de Gobierno de la Provincia de Buenos Aires – del Inmueble Denominado Catastralmente como: CIRC. II – SECC. B – Ch. 12 - MZA. 12 “ah” – PARC. 8, del Partido de Ramallo; y

CONSIDERANDO:

Que se hace necesario dictar el pertinente acto administrativo a los efectos de refrendar el **Convenio de Donación**, obrante a fs. 25 del mencionado Expte., celebrado “Ad Referéndum”; del Honorable Concejo Deliberante de Ramallo;

POR TODO ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Refréndase en todos sus términos el **CONVENIO DE DONACIÓN** -----
----- celebrado entre la Municipalidad de Ramallo, representada por el Sr. Intendente Municipal Sr. **Walter Ariel Santalla – D.N.I. Nº 14.850.087** y el Sr. **José Mario VALDEZ – D.N.I. Nº 16.864.863**; el que como **ANEXO I**, se incorpora al cuerpo legal de la presente.-----

ARTÍCULO 2º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA 7 DE AGOSTO DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3254/07.-

Ramallo, 7 de agosto de 2007

VISTO:

El Expediente Nº 4092 – 6890/05 – caratulado “**CHALUB, Adalberto Alfredo – Solicita Escrituración Social Ley 10830 Ante Escribanía General de Gobierno de la Provincia de Buenos Aires – del Inmueble Denominado Catastralmente como: CIRC. II – SECC. B – Ch. 12 - MZA. 12 “an” – PARC. 2,** del Partido de Ramallo; y

CONSIDERANDO:

Que se hace necesario dictar el pertinente acto administrativo a los efectos de refrendar el **Convenio de Donación**, obrante a fs. 29 del mencionado Expte., celebrado “Ad Referéndum”; del Honorable Concejo Deliberante de Ramallo;

POR TODO ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Refréndase en todos sus términos el **CONVENIO DE DONACIÓN** -----
----- celebrado entre la Municipalidad de Ramallo, representada por el Sr. Intendente Municipal Sr. **Walter Ariel Santalla – D.N.I. Nº 14.850.087** y el Sr. **Adalberto Alfredo CHALUB – D.N.I. Nº 13.075.212**; el que como **ANEXO I**, se incorpora al cuerpo legal de la presente.-----

ARTÍCULO 2º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN
ORDINARIA DEL DÍA 7 DE AGOSTO DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3255/07.-

Ramallo, 7 de agosto de 2007

VISTO:

El Expediente Nº 4092 – 6883/05 – caratulado “**CARTIER, Omar – Solicita Escrituración Social Ley 10830 Ante Escribanía General de Gobierno de la Provincia de Buenos Aires** – del Inmueble Denominado Catastralmente como: **CIRC. II – SECC. B – Ch. 12 - MZA. 12 “ah” – PARC. 7**, del Partido de Ramallo; y

CONSIDERANDO:

Que se hace necesario dictar el pertinente acto administrativo a los efectos de refrendar el **Convenio de Donación**, obrante a fs. 28 del mencionado Expte., celebrado “Ad Referéndum”; del Honorable Concejo Deliberante de Ramallo;

POR TODO ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Refréndase en todos sus términos el **CONVENIO DE DONACIÓN** -----
----- celebrado entre la Municipalidad de Ramallo, representada por el Sr. Intendente Municipal Sr. **Walter Ariel Santalla – D.N.I. Nº 14.850.087** y el Sr. **Omar CARTIER – D.N.I. Nº 11.297.614**; el que como **ANEXO I**, se incorpora al cuerpo legal de la presente.-----

ARTÍCULO 2º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA 7 DE AGOSTO DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3256/07.-

Ramallo, 7 de agosto de 2007

VISTO:

Que en el marco del “**PROGRAMA DE FORTALECIMIENTO A LAS ORGANIZACIONES SOCIALES**”, para el acceso a los Servicios Públicos, Infraestructuras y Viviendas, existe una línea de subsidios que el Municipio de Ramallo está en condiciones de solicitar; y

CONSIDERANDO:

Que con ese objeto, se hace indispensable obtener la autorización por parte del Honorable Concejo Deliberante, para suscribir los Convenios respectivos; lo que posibilitará la provisión e instalación de 125 luminarias para alumbrado público en el Partido de Ramallo;

POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal, a suscribir los **CONVE-** -----
----- **NIOS** respectivos, con la Provincia de Buenos Aires; con el objeto de tramitar el acceso a subsidios ante la Dirección Provincial de Fortalecimiento a las Organizaciones Sociales.-----

ARTÍCULO 2º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA 7 DE AGOSTO DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3257/07.-

Ramallo, 7 de agosto de 2007

VISTO:

El pedido formulado por el Presidente de la Cooperativa de Trabajo Ramallo Ltda., Línea 342, Matrícula Nacional 17264, Registro IPAC 3270, prestataria de servicio público de pasajeros en nota fechada el 18 de julio de 2007; y

CONSIDERANDO:

Que en la nota del Visto se hace mención a la difícil situación económica por la que atraviesa y las adversas consecuencias sobre la calidad del servicio;

Que la línea en cuestión es la prestataria única para el importantísimo desplazamiento de personas desde y hacia Ramallo y San Nicolás, que por razones de estudio; salud; trabajo; etc. necesitan de la continuidad del servicio;

Que ha sido colocada en una desfavorable condición de competencia a lo largo de varios años mediante el congelamiento de la tarifa; los recortes sufridos en el subsidio al combustible y alguna competencia desleal;

Que el saneamiento económico de la Cooperativa posibilitaría un servicio acorde a los requerimientos de los vecinos usuarios, mediante la dotación de unidades más modernas y confortables, además del puntual cumplimiento de las obligaciones no alcanzadas por la presente;

Que este Cuerpo debe bregar por el mejoramiento de los servicios públicos y al mismo tiempo la consolidación de los puestos de trabajo genuinos;

Que es facultad del Honorable Concejo Deliberante establecer condonaciones de deudas, conforme la Ley Orgánica de las Municipalidades de la Provincia de Buenos Aires;

POR TODO ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO, EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTICULO 1º) Condónase la deuda que por patente automotor registra la Cooperativa de -----
----- Trabajo Ramallo Limitada por los siguientes vehículos: Dominio UUI 690 – Dominio UBJ
710 – Dominio VMY 464 – Dominio VDN 547 – Dominio TKG 498.-----

ARTICULO 2º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESION
ORDINARIA DEL DÍA 7 DE AGOSTO DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3258/07.-

Ramallo, 7 de agosto de 2007

VISTO:

La creciente demanda de formación y perfeccionamiento en las distintas actividades artísticas; y

CONSIDERANDO:

Que existen en nuestra localidades excelentes producciones artísticas, con participación activa de niños, adolescentes, jóvenes y adultos, que requieren una capacitación efectiva por parte de los profesores acreditados en cada uno de los rubros;

Que la necesidad de perfeccionamiento se ve dificultada en muchas ocasiones por los altos costos que generan los viajes hacia la Capital Federal u otras ciudades, como así también los valores de las clases magistrales, por lo que muchas personas han visto detener sus carreras artísticas, sin posibilidades de crecer en lo suyo;

Que la formación de individuos o grupos con un alto grado de exigencia profesional, lograda gracias a la práctica con artistas o profesores de reconocida trayectoria es invaluable;

Que dichos cursos serán gratuitos para los interesados en seguirlos, existiendo cupos máximos en algunas áreas para el óptimo funcionamiento de las clases, exigiendo continuidad en la asistencia;

POR TODO ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal a suscribir contrato de -----
----- locación de obra con personal idóneo capacitado para dictar cursos de técnica de
vocalización y musicalización, como así también otras disciplinas.-----

ARTÍCULO 2º) A los efectos de dar cumplimiento a lo establecido en el Artículo prece- -----
----- dente, créase la Partida:

1110101000 – Intendencia

Programa 52.01.00

Promoción de la Cultura

Objeto del Gasto:

1.2.5.0. – Contribuciones Patronales

1.2.1.0. – Retribuciones del cargo

Fuente de Financiamiento: 110.-----

ARTÍCULO 3º) Los créditos necesarios para dar cumplimiento a lo establecido en el Artículo 2º de la
presente, serán tomados de la siguiente partida:

1110101000 – Intendencia

Programa 52.01.00

Promoción de la Cultura

Objeto del Gasto:

5.1.6.2. – Subsidio a la Cultura Local

Fuente de Financiamiento: 110.-----

ARTÍCULO 4º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN
ORDINARIA DEL DÍA 7 DE AGOSTO DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3259/07.-

Ramallo, 7 de agosto de 2007

VISTO:

La experiencia piloto implementada de acuerdo a lo estipulado en la Ordenanza Nº 2871/05;
y

CONSIDERANDO:

Que dicha Ordenanza en su Artículo 5º expresa que cumplido el plazo de prueba deberá ser rectificada o ratificada;

Que dado que se obtuvo un resultado satisfactorio en su implementación;

Que dado el inicio de obras de señalización es necesario contar con la legislación correspondiente;

POR TODO ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Ratifícase en todos sus términos el Artículo 1º de la Ordenanza Nº -----
----- 2871/05.-----

ARTÍCULO 2º) Envíese copia de la presente a todas las instituciones y locales comer-----
----- ciales de la zona de influencia de las calles afectadas.-----

ARTÍCULO 3º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA 7 DE AGOSTO DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3260/07.-

Ramallo, 14 de agosto de 2007

VISTO:

Que según la ejecución Presupuestaria al 19/07/07 se han detectado ejecuciones de partidas presupuestarias sin encontrarse como crédito vigente en el sistema RAFAM;

Que el Departamento Ejecutivo Municipal ha suscripto un nuevo convenio con el Ministerio de Economía de la Provincia de Buenos Aires, dicho convenio consiste en el recupero de deudas en el Impuesto Inmobiliario, percibiendo así recursos por efectuar las gestiones de cobro; y

CONSIDERANDO:

Necesario efectuar la creación de partidas presupuestaria correspondiente, en virtud de lo establecido en el Artículo 120° de la Ley Orgánica de las Municipalidades;

POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Créase la siguiente partida en el Cálculo de Recursos vigente de la -----
--- Administración Central en la suma de **PESOS SETENTA Y CINCO MIL (\$ 75.000.00.-)**:

114800 – Convenio Pcia. Recupero de Deudas \$ 75.000.00

ARTÍCULO 2º) Con los fondos provenientes del Artículo 1º créase la partida en el Presu- -----
----- puesto de Gastos vigente en la suma de **PESOS SETENTA Y CINCO MIL (\$ 75.000.00.-)**:

Jurisdicción: 1110104000 - Secretaria de Obras y Servicios Públicos

Programa: 01 – Conducción y Administración de Obras Públicas

Fuente de financiamiento: 110 – Tesoro Municipal

Objeto del Gasto:

5.2.1.4 – Convenio Cloacas ABSA \$ 75.000.00

ARTÍCULO 3º) Créanse las siguientes partidas del Presupuesto de Gastos vigente de -----
----- la Administración Central en la suma de **PESOS DOSCIENTOS NOVEN-TA MIL CUATROCIENTOS SESENTA (\$ 290.460.00)**:

Jurisdicción: 1110101000 - Intendencia

Programa: 01.00.00 – Conducción y Administración General

Fuente de financiamiento: 110 – Tesoro Municipal

Objeto del Gasto:

2.5.8.0 – Productos de material plástico	\$	2.300.00
3.5.5.0 – Comisiones y gastos bancarios	\$	300.00
3.8.4.0 – Multas, recargos y gastos judiciales	\$	500.00
4.3.1.0 – Maquinarias y equipo de producción	\$	2.800.00
5.1.7.4 – Subsidio Club Atlético y Social Defensores de Belgrano	\$	4.100.00

Programa: 51.01.00 – Promoción del Deporte

Fuente de financiamiento: 110 – Tesoro Municipal

Objeto del Gasto:

2.1.5.0 – Madera, corcho y sus manufacturas	\$	300.00
2.2.2.0 – Prendas de vestir	\$	1.000.00
2.2.3.0 – Confecciones textiles	\$	500.00
2.7.1.0 – Productos ferrosos	\$	800.00

2.7.3.0 – Material de guerra	\$	500.00
3.4.7.0 – Servicio de hotelería	\$	500.00
4.3.5.0 – Equipo educacional y recreativo	\$	1.000.00

Programa: 52.01.00 – Promoción de la Cultura

Fuente de financiamiento: 110 – Tesoro Municipal

Objeto del Gasto:

2.2.9.0 – Otros	\$	50.00
2.3.6.0 – Textos de enseñanza	\$	200.00
2.3.9.0 – Otros	\$	100.00
2.4.3.0 – Artículos de caucho	\$	100.00
2.5.8.0 – Productos de material plástico	\$	500.00
2.6.4.0 – Productos de cemento, asbesto y yeso	\$	500.00
2.6.5.0 – Cemento, cal y yeso	\$	100.00
2.8.4.0 – Piedra, arcilla y arena	\$	100.00
2.9.4.0 – Utensilios de cocina y comedor	\$	100.00
3.2.1.0 – Alquiler de edificios y locales	\$	600.00
3.3.2.0 – Mantenimiento y reparación de vehículos	\$	100.00
3.3.9.0 – Otros	\$	100.00
3.9.3.0 – Servicios de vigilancia	\$	1.800.00
4.3.9.0 – Equipos varios	\$	600.00

Jurisdicción: 1110102000 – Secretaría de Gobierno

Programa: 01.00.00 – Conducción y Administración de Gobierno

Fuente de financiamiento: 110 – Tesoro Municipal

Objeto del Gasto:

3.8.3.0 – Derechos y tasas	\$	2.000.00
----------------------------	----	----------

Programa: 53.00.00 – Delegación Villa Ramallo

Fuente de financiamiento: 110 – Tesoro Municipal

Objeto del Gasto:

2.3.4.0 – Productos de papel y cartón	\$	100.00
3.5.4.0 – Primas y gastos de seguros	\$	5.500.00

Programa: 54.00.00 – Delegación Pérez Millán

Fuente de financiamiento: 110 – Tesoro Municipal

Objeto del Gasto:

2.3.3.0 – Productos de artes gráficas	\$	100.00
2.3.4.0 – Productos de papel y cartón	\$	100.00
3.5.4.0 – Primas y gastos de seguros	\$	2.500.00
4.1.2.0 – Edificios e instalaciones	\$	36.000.00
4.3.7.0 – Equipo de oficina y muebles	\$	300.00

Programa: 55.00.00 – Delegación El Paraíso

Fuente de financiamiento: 110 – Tesoro Municipal

Objeto del Gasto:

2.3.1.0 – Papel de escritorio y cartón	\$	200.00
2.3.3.0 – Productos de artes gráficas	\$	100.00
2.9.2.0 – Útiles de escritorio, oficina y enseñanza	\$	500.00
2.9.9.0 – Otros	\$	100.00
3.2.4.0 – Alquiler de fotocopidora	\$	100.00
3.5.4.0 – Primas y gastos de seguros	\$	1.500.00

Programa: 56.00.00 – Delegación Villa General Savio

Fuente de financiamiento: 110 – Tesoro Municipal

Objeto del Gasto:

2.3.1.0 – Papel de escritorio y cartón	\$	200.00
--	----	--------

3.5.4.0 – Primas y gastos de seguros \$ 1.500.00

Jurisdicción: 1110103000 – Secretaría de Hacienda

Programa: 01.00.00 – Administración Financiera

Fuente de financiamiento: 110 - Tesoro Municipal

Objeto del Gasto:

2.7.1.0 – Productos ferrosos \$ 100.00

4.3.5.0 – Equipo educacional y recreativo \$ 100.00

Jurisdicción: 1110104000 – Secretaría de Obras y Servicios Públicos

Programa: 01.00.00 – Conducción y Administración de Obras Públicas

Fuente de financiamiento: 110 - Tesoro Municipal

Objeto del Gasto:

2.9.9.0 – Otros \$ 500.00

4.3.4.0 – Equipo de comunicación y señalamiento \$ 600.00

Programa: 16.00.00 – Prestación de Servicios de Cementerio

Fuente de financiamiento: 110 - Tesoro Municipal

Objeto del Gasto:

2.5.3.0 – Abonos y fertilizantes \$ 100.00

4.3.8.0 – Herramientas y repuestos mayores \$ 800.00

Programa: 17.00.00 – Provisión de Agua Potable

Fuente de financiamiento: 110 - Tesoro Municipal

Objeto del Gasto:

2.9.4.0 – Utensilios de cocina y comedor \$ 50.00

Programa: 18.01.00 – Alumbrado Público

Fuente de financiamiento: 110 - Tesoro Municipal

Objeto del Gasto:

3.5.4.0 – Primas y gastos de seguros	\$	200.00
--------------------------------------	----	--------

Programa: 18.02.00 – Recolección Residuos Domiciliarios

Fuente de financiamiento: 110 - Tesoro Municipal

Objeto del Gasto:

2.6.9.0 – Otros	\$	10.00
-----------------	----	-------

3.9.9.0 – Otros	\$	200.00
-----------------	----	--------

Programa: 18.03.00 – Otros Servicios Urbanos y Rurales

Fuente de financiamiento: 110 - Tesoro Municipal

Objeto del Gasto:

2.5.3.0 – Abonos y fertilizantes	\$	100.00
----------------------------------	----	--------

2.9.4.0 – Utensilios de cocina y comedor	\$	50.00
--	----	-------

3.5.9.0 – Otros	\$	13.000.00
-----------------	----	-----------

4.8.9.0 – Otros activos intangibles	\$	27.000.00
-------------------------------------	----	-----------

Programa: 18.04.00 – Servicio de Barrido

Fuente de financiamiento: 110 - Tesoro Municipal

Objeto del Gasto:

2.1.5.0 – Madera, corcho y sus manufacturas	\$	200.00
---	----	--------

2.4.4.0 – Cubiertas y cámaras de aire	\$	3.500.00
---------------------------------------	----	----------

2.5.8.0 – Productos de material plástico	\$	2.000.00
--	----	----------

2.7.1.0 – Productos ferrosos	\$	300.00
------------------------------	----	--------

2.7.9.0 – Otros	\$	16.000.00
-----------------	----	-----------

3.2.2.0 – Alquiler de maquinaria, equipo y medios de transporte	\$	14.000.00
---	----	-----------

3.3.2.0 – Mantenimiento y reparación de vehículos	\$	100.00
---	----	--------

3.5.4.0 – Primas y gastos de seguros	\$	2.500.00
--------------------------------------	----	----------

3.5.9.0 – Otros	\$	500.00
4.3.2.0 – Equipo de transporte, tracción y elevación	\$	3.500.00

Programa: 18.05.00 – Servicio de Riego

Fuente de financiamiento: 110 - Tesoro Municipal

Objeto del Gasto:

2.4.3.0 – Artículos de caucho	\$	3.000.00
2.5.9.0 – Otros	\$	100.00
2.6.9.0 – Otros	\$	100.00
2.7.1.0 – Productos ferrosos	\$	1.000.00
2.7.9.0 – Otros	\$	200.00
2.9.3.0 – Útiles y materiales eléctricos	\$	1.000.00
3.3.1.0 – Mantenimiento y reparación de edificio y locales	\$	500.00
3.5.9.0 – Otros	\$	1.000.00

Jurisdicción: 1110105000 – Secretaría de Salud y Promoción Social

Programa: 31.01.00 – Promoción Social sin discriminar

Fuente de financiamiento: 110 - Tesoro Municipal

Objeto del Gasto:

3.6.1.0 – Publicidad	\$	2.500.00
3.8.4.0 – Multas, recargos y gastos judiciales	\$	900.00

Programa: 31.04.00 – Gastos Programa Tercera Edad

Fuente de financiamiento: 110 - Tesoro Municipal

Objeto del Gasto:

2.2.3.0 – Confecciones textiles	\$	3.000.00
2.3.1.0 – Papel de escritorio y cartón	\$	100.00
2.9.2.0 – Útiles de escritorio, oficina y enseñanza	\$	100.00

2.9.4.0 – Utensilios de cocina y comedor	\$	100.00
2.9.6.0 – Repuestos y accesorios	\$	300.00
3.3.5.0 – Mantenimiento de espacios verdes y del arbolado	\$	300.00

Programa: 31.06.00 – Discapacitados

Fuente de financiamiento: 110 - Tesoro Municipal

Objeto del Gasto:

3.5.9.0 – Otros	\$	700.00
-----------------	----	--------

Programa: 31.11.00 – Emergencia Habitacional

Fuente de financiamiento: 110 – Tesoro Municipal

Objeto del Gasto:

5.2.1.3 – Viviendas Plan Federal	\$	23.000.00
----------------------------------	----	-----------

Jurisdicción: 1110108000 – Secretaría de Desarrollo Local

Programa: 01.00.00 – Conducción y Administración Desarrollo

Fuente de financiamiento: 110 – Tesoro Municipal

Objeto del Gasto:

2.6.1.0 – Productos de arcilla y cerámica	\$	100.00
2.7.9.0 – Otros	\$	500.00
3.3.2.0 – Mantenimiento y reparación de vehículos	\$	2.000.00
4.3.4.0 – Equipo de comunicación y señalamiento	\$	2.000.00

Programa: 42.00.00 – Promoción del Turismo

Fuente de financiamiento: 110 - Tesoro Municipal

Objeto del Gasto:

2.6.9.0 – Otros	\$	1.000.00
-----------------	----	----------

Programa: 43.00.00 – Viva las Pampas

Fuente de financiamiento: 110 - Tesoro Municipal

Objeto del Gasto:

2.2.9.0 – Otros	\$	1.800.00
-----------------	----	----------

2.3.3.0 – Productos de artes gráficas	\$	7.500.00
---------------------------------------	----	----------

5.1.7.6 – Otras transferencias a instituciones y personas	\$	80.100.00
---	----	-----------

Jurisdicción: 1110200000 – H.C.D.

Programa: 61.00.00 – Legislación

Fuente de financiamiento: 110 - Tesoro Municipal

Objeto del Gasto:

2.3.9.0 – Otros	\$	100.00
-----------------	----	--------

2.7.5.0 – Herramientas menores	\$	100.00
--------------------------------	----	--------

2.9.4.0 – Utensilios de cocina y comedor	\$	100.00
--	----	--------

3.3.1.0 – Mantenimiento y reparación de edificio y locales	\$	200.00
--	----	--------

3.3.9.0 – Otros	\$	200.00
-----------------	----	--------

4.3.5.0 – Equipo educacional y recreativo	\$	300.00
---	----	--------

4.3.6.0 – Equipo para computación	\$	600.00
-----------------------------------	----	--------

4.3.7.0 – Equipo de oficina y muebles	\$	200.00
---------------------------------------	----	--------

ARTÍCULO 4º Los créditos necesarios para dar cumplimiento a lo establecido en el -----
---- Artículo 2º serán tomados de las siguientes partidas del Presupuesto de Gastos vigente de la
Administración Central en la suma de **PESOS DOSCIENTOS NOVENTA MIL CUATROCIENTOS
SESENTA (\$ 290.460,00)**:

Jurisdicción: 1110101000 - Intendencia

Programa: 01.00.00 – Conducción y Administración General

Fuente de financiamiento: 110 – Tesoro Municipal

Objeto del Gasto:

4.8.9.0 – Otros activos intangibles	\$	10.000.00
-------------------------------------	----	-----------

Programa: 51.01.00 – Promoción del Deporte

Fuente de financiamiento: 110 – Tesoro Municipal

Objeto del Gasto:

2.5.5.0 – Tintas, pinturas y colorantes	\$	2.000.00
---	----	----------

5.1.7.4 – Subsidio Club Atlético y Social Defensores de Belgrano	\$	2.600.00
--	----	----------

Programa: 52.01.00 – Promoción de la Cultura

Fuente de financiamiento: 110 – Tesoro Municipal

Objeto del Gasto:

3.9.9.0 – Otros	\$	4.950.00
-----------------	----	----------

Jurisdicción: 1110102000 – Secretaría de Gobierno

Programa: 01.00.00 – Conducción y Administración de Gobierno

Fuente de financiamiento: 110 – Tesoro Municipal

Objeto del Gasto:

5.1.5.0 – Transferencias a Instituciones de enseñanza	\$	2.000.00
---	----	----------

Programa: 53.00.00 – Delegación Villa Ramallo

Fuente de financiamiento: 110 – Tesoro Municipal

Objeto del Gasto:

3.3.3.0 – Mantenimiento y reparación de maquinarias y equipo	\$	5.600.00
--	----	----------

Programa: 54.00.00 – Delegación Pérez Millán

Fuente de financiamiento: 110 – Tesoro Municipal

Objeto del Gasto:

2.4.4.0 – Cubiertas y cámaras de aire	\$	1.500.00
2.5.6.0 – Combustibles y lubricantes	\$	34.000.00
3.2.2.0 – Alquiler de maquinaria equipo y medios de transporte	\$	1.000.00
3.3.1.0 – Mantenimiento y reparación de edificio y locales	\$	1.500.00
3.3.2.0 – Mantenimiento y reparación de vehículos	\$	1.000.00

Programa: 55.00.00 – Delegación El Paraíso

Fuente de financiamiento: 110 – Tesoro Municipal

Objeto del Gasto:

2.5.5.0 – Tintas, pinturas y colorantes	\$	1.000.00
3.3.2.0 – Mantenimiento y reparación de vehículos	\$	900.00
4.3.2.0 – Equipo de transporte, tracción y elevación	\$	600.00

Programa: 56.00.00 – Delegación Villa General Savio

Fuente de financiamiento: 110 – Tesoro Municipal

Objeto del Gasto:

3.3.2.0 – Mantenimiento y reparación de vehículos	\$	1.700.00
---	----	----------

Jurisdicción: 1110103000 – Secretaría de Hacienda

Programa: 01.00.00 – Administración Financiera

Fuente de financiamiento: 110 – Tesoro Municipal

Objeto del Gasto:

5.1.4.0 – Ayudas sociales a personas	\$	200.00
--------------------------------------	----	--------

Jurisdicción: 1110104000 – Secretaría de Obras y Servicios Públicos

Programa: 16.00.00 – Prestación de Servicio de Cementerio

Fuente de financiamiento: 110 – Tesoro Municipal

Objeto del Gasto:

2.9.3.0 – Útiles y materiales eléctricos	\$	500.00
--	----	--------

4.3.6.0 – Equipo para Computación	\$	400.00
-----------------------------------	----	--------

Programa: 17.00.00 – Provisión de Agua Potable

Fuente de financiamiento: 110 – Tesoro Municipal

Objeto del Gasto:

2.5.6.0 – Combustibles y lubricantes	\$	35.000.00
--------------------------------------	----	-----------

2.7.1.0 – Productos ferrosos	\$	5.000.00
------------------------------	----	----------

3.1.9.0 – Otros	\$	50.00
-----------------	----	-------

Programa: 18.01.00 – Alumbrado Público

Fuente de financiamiento: 110 – Tesoro Municipal

Objeto del Gasto:

3.2.3.0 – Alquiler de equipo de Computación	\$	200.00
---	----	--------

3.9.9.0 – Otros	\$	17.050.00
-----------------	----	-----------

Programa: 18.02.00 – Recolección de Residuos Domiciliarios

Fuente de financiamiento: 110 – Tesoro Municipal

Objeto del Gasto:

3.6.1.0 – Publicidad	\$	210.00
----------------------	----	--------

Programa: 18.03.00 – Otros Servicios Urbanos y Rurales

Fuente de financiamiento: 110 – Tesoro Municipal

Objeto del Gasto:

4.3.1.0 – Maquinaria y equipo de producción	\$	10.000.00
---	----	-----------

Programa: 18.04.00 – Servicios de Barrido

Fuente de financiamiento: 110 - Tesoro Municipal

Objeto del Gasto:

3.3.3.0 – Mantenimiento y reparación de maquinaria y equipo	\$	5.000.00
---	----	----------

Programa: 18.05.00 – Servicio de Riego

Fuente de financiamiento: 110 - Tesoro Municipal

Objeto del Gasto:

2.5.6.0 – Combustibles y lubricantes	\$	44.000.00
--------------------------------------	----	-----------

2.9.6.0 – Repuestos y accesorios	\$	2.900.00
----------------------------------	----	----------

3.2.2.0 – Alquiler de maquinaria, equipo y medios de transporte	\$	80.700.00
---	----	-----------

3.3.9.0 – Otros	\$	3.500.00
-----------------	----	----------

Jurisdicción: 1110104000 – Secretaría de Salud y Promoción Social

Programa: 31.01.00 – Promoción Social sin discriminar

Fuente de financiamiento: 110 - Tesoro Municipal

Objeto del Gasto:

5.1.3.7 – Becas proyectos adolescentes	\$	2.500.00
5.1.3.8 – Becas informes socioeconómicos	\$	900.00

Programa: 31.04.00 – Gastos Tercera Edad

Fuente de financiamiento: 110 - Tesoro Municipal

Objeto del Gasto:

2.9.5.0 – Útiles menores médicos, quirúrgico y de laboratorio	\$	3.900.00
---	----	----------

Programa: 31.06.00 – Discapacitados

Fuente de financiamiento: 110 - Tesoro Municipal

Objeto del Gasto:

4.3.2.0 – Equipo de transporte, tracción y elevación	\$	700.00
--	----	--------

Jurisdicción: 1110108000 – Secretaría de Desarrollo Local

Programa: 01.00.00 – Conducción y Administración Desarrollo

Fuente de financiamiento: 110 - Tesoro Municipal

Objeto del Gasto:

5.2.5.0 – Transferencias a cooperativas	\$	2.300.00
5.2.6.0 – Transferencias a empresas privadas	\$	2.300.00

Programa: 42.00.00 – Promoción del Turismo

Fuente de financiamiento: 110 - Tesoro Municipal

Objeto del Gasto:

4.3.7.0 – Equipo de oficina y muebles	\$	1.000.00
---------------------------------------	----	----------

Jurisdicción: 1110200000 – H.C.D.

Programa: 61.00.00 – Legislación

Fuente de financiamiento: 110 - Tesoro Municipal

Objeto del Gasto:

2.9.2.0 – Útiles de escritorio, oficina y enseñanza \$ 1.800.00

ARTÍCULO 5º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA 14 DE AGOSTO DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3261/07.-

Ramallo, 14 de agosto de 2007

VISTO:

La necesidad de reconocer y estimular la labor de artistas, deportistas y agentes vinculados al deporte y la cultura en el Partido de Ramallo; y

CONSIDERANDO:

Que el DEM atiende al Deporte y la Cultura en sus diversas manifestaciones;

Que es objeto de la presente estimular la practica de actividades que fomenten el buen uso del tiempo libre y mejoren la calidad de vida;

Que la participación en el diseño de los premios, de ciudadanos que estén interesados va a jerarquizar éste reconocimiento;

POR TODO ELLO EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) El Departamento Ejecutivo Municipal a través de la Subsecretaria de Cultura y Deporte deberá crear el Premio al deporte y la cultura, distinción que se entregara anualmente a todos los agentes deportivos y culturales en cualquier arma o disciplina que con su desempeño hayan contribuido a desarrollar, promocionar, organizar o practicar una determinada actividad.-----

ARTÍCULO 2º) Se deberá formar un Comité de Apoyo y Premiación integrado por personalidades del deporte y la cultura que se estipulen.-----

ARTÍCULO 3º) Serán funciones del comité;

----- a) colaborar con las subsecretarías de deporte y cultura en la elaboración de las bases, organización y premiación.

b) Crear las bases sobre las cuales se realizara el concurso para el diseño del premio-distinción.

c) Estudiar la denominación del premio que podrá ser impuesto a una o más personalidades de nuestra ciudad.

d) Al finalizar cada año deberán pedir a todas las instituciones la nomina de deportistas y artistas que se hayan destacado en las distintas disciplinas.-----

ARTICULO 4º) Autorizar al Departamento Ejecutivo Municipal a realizar las adecuaciones -----
----- presupuestarias para el cumplimiento de la presente ordenanza.-----

ARTICULO 5º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo Municipal, a las subsecretarías -----
----- de Cultura y Deporte y a los medios de difusión.-----

ARTICULO 6º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESION ORDINARIA DEL DIA 14 DE AGOSTO DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3262/07.-

Ramallo, 14 de agosto de 2007

VISTO:

El deterioro en la vida de las especies arbóreas que producen el denominado “Clavel del Aire”; y

CONSIDERANDO:

Que la actividad de esta plaga ha sido observada y manifestada por varios vecinos y turistas a miembro de este Cuerpo, especialmente dando cuenta del impacto sobre los Ceibos que se encuentran a lo largo de nuestros paseos;

Que además de colaborar con el embellecimiento de nuestra Localidad el Ceibo es nuestra Flor Nacional, con lo cual se torna necesario por el Estado Municipal tomar conocimiento y conciencia de esta situación;

Que por los motivos anteriormente expresados se torna ineludible adoptar medidas en pos de la preservación de nuestra Flor Autóctona;

POR ELLO EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1) Solicitar al Departamento Ejecutivo Municipal la realización de una campaña -----
----- ña contra el Clavel del Aire, tendiente a preservar nuestro Patrimonio Paisajístico en las
diferentes localidades del Partido de Ramallo, especialmente sobre la zona costera.-----

ARTÍCULO 2) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN
ORDINARIA DEL DÍA 14 DE AGOSTO DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3263/07.-

Ramallo, 14 de agosto de 2007

VISTO:

La necesidad de contar dentro del ámbito Municipal, de un espacio de investigación y trabajo en la generación de pautas que nos permitan adoptar decisiones certeras en el desarrollo de la Administración Municipal; y

CONSIDERANDO:

Que este espacio debe ser inspirado por el desarrollo científico del conocimiento y un método racional y eficaz a la hora de la toma de directivas que involucran al conjunto de los ramallenses;

Que esta institución debe tender a trabajar sobre los recursos humanos, la construcción de información para la toma de decisiones en el ámbito local y la generación y gestión de programas estratégicos para el desarrollo de la ciudad;

Que es aquí donde se deben fortalecer los lazos entre los agentes Municipales y la Sociedad Civil en su conjunto dentro de un marco de profesionalización e intercambio de conocimiento;

Que esta herramienta debe estar a favor de la eficiencia en la prestación de los servicios públicos que brinda el municipio de Ramallo a sus vecinos brindando permanente capacitación al recurso más importante que posee esta Administración como son sus Empleados;

POR TODO ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS FACULTADES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTICULO 1º) Crease en el ámbito de la administración Central el Instituto de Capacitación para el Estudio e investigación del Desarrollo Local.-----

ARTICULO 2º) Serán objetivos de este instituto:

----- A) Mejora de los procesos y profesionalización de los agentes públicos.-

B) Construcción de información para la toma de decisiones en el ámbito local.-

C) Fortalecimiento de la Sociedad Civil, construcción de Capital social.-----

ARTICULO 3º) Serán funciones del Instituto trabajar en la Capacitación y el mejoramiento del recurso para la mejora de la eficiencia y eficacia de los procesos municipales, específicos de la organización. Generación de estudios y sistematización de los datos existentes en el Partido para la toma de decisiones a nivel local. Interactuar con la Sociedad civil en el aprovechamiento de sus deseos de Crecimiento y desarrollo en un marco de excelencia y calidad en la gestión pública. Implementar nuevas tecnologías para la optimización y calificación de la Administración Municipal-----

ARTICULO 4º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESION ORDINARIA DEL DIA 14 DE AGOSTO DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3264/07.-

Ramallo, 14 de agosto de 2007

VISTO:

El Decreto Provincial Nº 659/ 07 que enuncia una nueva clasificación y recategorización de todo el sistema de alojamiento en todo el territorio de la Provincia de Buenos Aires; y

CONSIDERANDO:

Que dichas zonas han sido conformadas hace ya dos décadas tornándose necesario actualizar el criterio por el cual se determina la clasificación del sistema de alojamiento de la Provincia de Buenos Aires, fundamentalmente a partir de las nuevas condiciones en que se desarrolla la comercialización de los servicios turísticos;

Que el turismo – en diversos grados de desarrollo – se ha convertido en un sector económico consolidado, por lo cual se deben adaptar las estrategias de comercialización y de posicionamiento a las necesidades del mercado, en función de la presentación de las ofertas turísticas concebidas como productos;

Que los planes de desarrollo provincial que se proyecten deberán concebir a las zonas turísticas de acuerdo a mecanismos de participación y consenso que se implementen, garantizando la intervención de los actores municipales y atendiendo a los objetivos y fines perseguidos;

Que la misma está dirigida a ordenar aspectos físicos y operacionales del alojamiento turístico, receptando modalidades del mercado y procurando orientar a los consumidores para que puedan resguardar sus derechos; a los empresarios respecto a pautas mínimas, uniformes y básicas tendientes a facilitar decisiones en la ejecución de las acciones y proyectos y a la autoridad de aplicación conjuntamente con la Municipalidad de Ramallo para que haga cumplir las pautas establecidas en la inteligencia que el resguardo de la equidad protege conductas intencionadas en el desarrollo y en el potenciamiento de la actividad turística;

Que la Ley 5254 establece la obligatoriedad de inscripción y su categorización para los establecimientos que presten alojamiento turístico en el ámbito bonaerense,

por lo que resulta necesario dictar las pautas reglamentarias que permitan el cumplimiento de la obligación en forma sistemática y ordenada;

Que los parámetros utilizados para categorización de los alojamientos hoteleros tienen como fundamento brindar pautas uniformes y mínimas tendientes a otorgar un piso desde donde parta tanto la orientación al empresario que requiere de una referencia para utilizarlo como marco de competitividad sobre la que instrumentará su actividad, como a los usuarios para utilizarlo en los procesos de comparación para su evaluación;

POR TODO ELLO EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS FACULTADES SANCIONA CON FUERZA DE;

Ordenanza

ARTICULO 1º) Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal a realizar un convenio de ----- mutua colaboración con la Secretaría de Turismo y Deporte de la Provincia de Buenos Aires que tenga como objetivo llevar adelante las acciones que fueran de aplicación para el fiel cumplimiento de las obligaciones establecidas en el Decreto Provincial Nº 659/07, como de los preceptos de la Ley Provincial de Turismo.

ARTICULO 2º) La Secretaría de Turismo y Deporte de la Provincia de Buenos Aires ----- (Órgano de Aplicación) y la Municipalidad de Ramallo podrán compartir en forma conjunta las facultades inherentes al trámite de inscripción en los registros, la verificación de la prestación de servicios y la confección de los sumarios. -----

ARTICULO 3º) El Registro de Hoteles y Afines, atendiendo al surgimiento de nuevas mo- -----
----- dalidades de alojamiento turístico, se hallará compuesto por las siguientes tipologías:

ALOJAMIENTO TURISTICO HOTELERO: Comprende los brindados en modalidades tales como: Hotel, Apart Hotel, Cabañas o Bungalows, Hostería u Hostal y Residencial u Hospedaje.

ALOJAMIENTO TURISTICO EXTRAHOTELERO: Incluye las siguientes tipologías: Albergue de la Juventud, Cama y Desayuno, Alojamiento Turístico Rural, Casas o Departamentos, Casa de Familia y Camping.-----

ARTICULO 4º) El Organismo Provincial de Turismo será el responsable de realizar la ca- -----
----- tegorización y recategorización definitiva de los establecimientos hoteleros y extrahoteleros.-----

ARTICULO 5º) Quedan excluidos del ámbito de aplicación de la presente los llamados -----
----- Hotel Alojamiento, Albergue Transitorio o similares. -----

ARTICULO 6º) La Autoridad de Aplicación gestionará ante las autoridades que correspon- -----
----- dan la autorización de una coparticipación a los

municipios que realicen tareas conforme a los acuerdos suscritos. -----

ARTICULO 7) El Municipio de Ramallo podrá conformar comisiones mixtas con la partici- -----
----- pación del municipio y de las cámaras empresariales sectoriales locales, con el objeto de
ponderar el funcionamiento del servicio de alojamiento turístico del lugar. Será función de las
mismas contribuir al mejoramiento del equipamiento y las instalaciones del turismo en general, así
como aportar ideas y sugerencias que promuevan la optimización de los servicios. La estructura y el
funcionamiento de dichas comisiones será consensuado localmente, debiendo procurarse en su
conformación la participación interdisciplinaria de todos los sectores del turismo en el ámbito local,
a fin de asegurar un equilibrio en las propuestas que emanen de su seno. -----

ARTICULO 8º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN
ORDINARIA DEL DÍA 14 DE AGOSTO DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3265/07.-

Ramallo, 14 de agosto de 2007

VISTO:

El pedido formulado por el Sr. Presidente del Centro de Emergencias Medicas S.A. (“CEM”), solicitando ante este Departamento Ejecutivo Municipal autorización para disponer de un estacionamiento exclusivo frente a la sede del mismo, ubicado en Avenida Mitre Nº 1315 de la ciudad de Ramallo; y

CONSIDERANDO:

Que de conformidad con lo prescripto por el Art. 27º - Ap. 18 del DECRETO-LEY Nº 6769/58 “Ley Orgánica de las Municipalidades”, corresponde al estacionamiento de vehículos, por medio de normas concordante con las establecidas por el Código de Transito de la Provincia;

POR TODO ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO, EN USO DE SUS FACULTADES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Concédase autorización para “Estacionamiento Exclusivo de Ambulancias” al Centro de Emergencias Medicas S.A. “C.E.M.”, cuya sede se encuentra en Avenida Mitre Nº 1315 de la Ciudad de Ramallo.

ARTÍCULO 2º) La secretaria Municipal de Obras y Servicios Públicos, será la encargada de delimitar la zona de “Estacionamiento Exclusivo” con ajuste a las disposiciones de la Ley Nº 11.430 Modificada por su similar Ley Nº 11.460 “Código de Transito” de la Provincia de Buenos Aires.

ARTÍCULO 3º) Dicha firma, tomará a su cargo los gastos de señalización, de conformidad con las indicaciones que imparta al respecto la Secretaria Municipal de Obras y Servicios Públicos de la Municipalidad de Ramallo.-----

ARTÍCULO 4º) Derogase la Ordenanza Nº 1249/95 de fecha 11 de abril de 1995.-----

ARTÍCULO 5º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESION ORDINARIA DEL DIA 14 DE AGOSTO DE 2007-----

ORDENANZA Nº: 3266/07.-

Ramallo, 14 de agosto de 2007

VISTO:

La problemática que genera la falta de cestos para arrojar la basura en algunas arterias densamente transitada, de las distintas Localidades del Partido de Ramallo; y

CONSIDERANDO:

Que para cumplir con el objetivo de convertir el Partido de Ramallo en un destino turístico dentro de la Provincia de Buenos Aires, se debe comenzar por cuestiones elementales pero que a la vez revisten un carácter de superlativa importancia, como es la necesidad de contar con Localidades limpias y ordenada;

Que en ocasiones las paradas de las diferentes líneas de transporte público de pasajeros del Partido no cuentan con este tipo de cestos de basura, produciendo dicha carencia;

Que los pasajeros depositen sus residuos frente a las vidrieras de locales comerciales, menoscabando de esta manera el sentido ético de su emprendimiento;

Que dentro de los parámetros citados precedentemente podemos mencionar a la parada de micros ubicada en la intersección de las calles San Martín y Velásquez de Villa Ramallo, sentido hacia Ramallo;

Que es obligación de este Honorable Cuerpo Legislativo dotar al Departamento Ejecutivo Municipal de las Herramientas legales básicas tendiente a fomentar la construcción de la infraestructura social elemental, procediendo a la obtención de cascos urbanos limpios y ordenados que favorezcan el desarrollo comercial;

POR TODO ELLO EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Procédase a la instalación de cestos de basura en todas las paradas de -----
---- micros destinados al transporte público de pasajeros ubicadas dentro de los cascos urbanos de
las diferentes Localidades del Partido de Ramallo.-----

ARTÍCULO 2º) Los recursos necesarios para dar cumplimiento a la presente serán afecta- -----
----- dos al fondo Municipal de Obras Públicas.-----

ARTÍCULO 3º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESION
ORDINARIA DEL DIA 21 DE AGOSTO DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3267/07.-

Ramallo, 21 de agosto de 2007

VISTO:

El Expediente Nº 4092-8882/07- caratulado: **Cristaldo Ricardo – Solicita Escrituración Social Ley 10830** ante Escribanía General de Gobierno del Inmueble denominado catastralmente como: **Circ. V – Secc. A – Mz. 14 – Parc. 14 “a”**; y

CONSIDERANDO:

Lo solicitado a fs. 39, por Sra. Jefe de Departamento Área de Tierras y Viviendas de la Municipalidad de Ramallo, se hace necesario dictar el pertinente acto administrativo a los efectos de refrendar el Boleto de Compra Venta de Inmueble, obrante a fs. 6 del presente, celebrado “Ad Referéndum” del Honorable Concejo Deliberante de Ramallo;

POR TODO ELLO EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES, SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTICULO 1º) Refrendase en todos sus términos el **BOLETO DE COMPRA VENTA DE -----**
--- INMUEBLE; celebrado entre la Municipalidad de Ramallo y el **Sr. Ricardo CRISTALDO – D.N.I. Nº 5.941.829;** el que como **ANEXO I,** se incorpora al cuerpo legal de la presente. -----

ARTICULO 2º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESION ORDINARIA DEL DIA 21 DE AGOSTO DE 2007-----

ORDENANZA Nº: 3268/07.-

Ramallo, 21 de agosto de 2007

VISTO:

El Expediente Nº 4092-9073/07- caratulado: **PLASSY, Silvana Beatriz – Solicita Escrituración Social Ley 10830 ante Escribanía General de Gobierno del Inmueble denominado catastralmente como: Circ. V – Secc. A – Mz. 16 – Parc. 7 “a”**, de la localidad de Villa General Savio - Partido de Ramallo; y

CONSIDERANDO:

Lo solicitado a fs. 48, por Sra. Jefe de Departamento Área de Tierras y Viviendas de la Municipalidad de Ramallo, se hace necesario dictar el pertinente acto administrativo a los efectos de refrendar el Boleto de Compra Venta de Inmueble, obrante a fs. 19 del presente, celebrado “Ad Referéndum” del Honorable Concejo Deliberante de Ramallo;

POR TODO ELLO EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES, SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTICULO 1º) Refrendase en todos sus términos el **BOLETO DE COMPRA VENTA DE** -----
----- **INMUEBLE**; celebrado entre la Municipalidad de Ramallo y la **Sra. Silvana Beatriz PLASSY –**
D.N.I. Nº 28.673.766; el que como **ANEXO I**, se incorpora al cuerpo legal de la presente. -----

ARTICULO 2º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESION ORDINARIA DEL DIA 21 DE AGOSTO DE 2007-----

ORDENANZA Nº: 3269/07.-

Ramallo, 21 de agosto de 2007

VISTO:

El Expediente Nº 4092-9072/07- caratulado: **DELGADO, Maria del Carmen – Solicita Escrituración Social Ley 10830 ante Escribanía General de Gobierno del Inmueble denominado catastralmente como: Circ. V – Secc. L – Mz. 24 – Parc. 25**, de la localidad de Villa General Savio – Partido de Ramallo; y

CONSIDERANDO:

Lo solicitado a fs. 52, por Sra. Jefe de Departamento Área de Tierras y Viviendas de la Municipalidad de Ramallo, se hace necesario dictar el pertinente acto administrativo a los efectos de refrendar el Boleto de Compra Venta de Inmueble, obrante a fs. 8 del presente, celebrado “Ad Referéndum” del Honorable Concejo Deliberante de Ramallo;

POR TODO ELLO EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES, SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTICULO 1º) Refrendase en todos sus términos el **BOLETO DE COMPRA VENTA DE -----**
--- **INMUEBLE**; celebrado entre la Municipalidad de Ramallo y la **Sra. Maria del Carmen DELGADO**
– **D.N.I. Nº 24.210.371**; el que como **ANEXO I**, se incorpora al cuerpo legal de la presente. -----

ARTICULO 2º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESION ORDINARIA DEL DIA 21 DE AGOSTO DE 2007-----

ORDENANZA Nº: 3270/07.-

Ramallo, 21 de agosto de 2007

VISTO:

El Expediente Nº 4092-9090/07- caratulado: **ISNARDO, Mariela Valeria – Solicita Escrituración Social Ley 10830 ante Escribanía General de Gobierno del Inmueble denominado catastralmente como: Circ. V – Secc. L – Mz. 45 – Parc. 14**, de la localidad de Villa General Savio – Partido de Ramallo; y

CONSIDERANDO:

Lo solicitado a fs. 46, por Sra. Jefe de Departamento Área de Tierras y Viviendas de la Municipalidad de Ramallo, se hace necesario dictar el pertinente acto administrativo a los efectos de refrendar el Boleto de Compra Venta de Inmueble, obrante a fs. 6 del presente, celebrado “Ad Referéndum” del Honorable Concejo Deliberante de Ramallo;

POR TODO ELLO EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES, SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTICULO 1º) Refrendase en todos sus términos el **BOLETO DE COMPRA VENTA DE -----**
--- **INMUEBLE**; celebrado entre la Municipalidad de Ramallo y la **Sra. Mariela Valeria ISNARDO –**
D.N.I. Nº 26.503.110; el que como **ANEXO I**, se incorpora al cuerpo legal de la presente. -----

ARTICULO 2º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESION
ORDINARIA DEL DIA 21 DE AGOSTO DE 2007-----

ORDENANZA Nº: 3271/07.-

Ramallo, 21 de agosto de 2007

VISTO:

El Expediente Nº 4092-8735/07 - caratulado: LUNA, Delia Celeste – Solicita Escrituración Social Ley 10830 ante Escribanía General de Gobierno del Inmueble denominado catastralmente como: Circ. V – Secc. L – Mz. 45 – Parc. 21; y

CONSIDERANDO:

Lo solicitado a fs. 41, por Sra. Jefe de Departamento Área de Tierras y Viviendas de la Municipalidad de Ramallo, se hace necesario dictar el pertinente acto administrativo a los efectos de refrendar el Boleto de Compra Venta de Inmueble, obrante a fs. 10 del presente, celebrado “Ad Referéndum” del Honorable Concejo Deliberante de Ramallo;

POR TODO ELLO EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES, SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTICULO 1º) Refrendase en todos sus términos el **BOLETO DE COMPRA VENTA DE -----**
--- INMUEBLE; celebrado entre la Municipalidad de Ramallo y la **Sra. Delia Celeste LUNA – D.N.I. Nº**
11.678.488; el que como **ANEXO I,** se incorpora al cuerpo legal de la presente. -----

ARTICULO 2º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESION
ORDINARIA DEL DIA 21 DE AGOSTO DE 2007-----

ORDENANZA Nº: 3272/07.-

Ramallo, 21 de agosto de 2007

VISTO:

El Expediente Nº 4092-9070/07- caratulado: **FLAMENCO, Betiana Edith -- Solicita Escrituración Social Ley 10830 ante Escribanía General de Gobierno del Inmueble denominado catastralmente como: Circ. V – Secc. A – Mz. 16– Parc. 10** de la localidad de Villa General Savio; y

CONSIDERANDO:

Lo solicitado a fs. 42, por Sra. Jefe de Departamento Área de Tierras y Viviendas de la Municipalidad de Ramallo, se hace necesario dictar el pertinente acto administrativo a los efectos de refrendar el Boleto de Compra Venta de Inmueble, obrante a fs. 9 del presente, celebrado “Ad Referéndum” del Honorable Concejo Deliberante de Ramallo;

POR TODO ELLO EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES, SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTICULO 1º) Refrendase en todos sus términos el **BOLETO DE COMPRA VENTA DE -----**
--- INMUEBLE; celebrado entre la Municipalidad de Ramallo y la **Sra. Betiana Edith FLAMENCO –**
D.N.I. Nº 26.749.921; el que como **ANEXO I,** se incorpora al cuerpo legal de la presente. -----

ARTICULO 2º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESION ORDINARIA DEL DIA 21 DE AGOSTO DE 2007-----

ORDENANZA Nº: 3273/07.-

Ramallo, 21 de agosto de 2007

VISTO:

La necesidad de reglamentar el otorgamiento y rendición de subsidios y ayudas financieras a instituciones intermedias del Partido de Ramallo; y

CONSIDERANDO:

Que se torna necesaria adoptar medidas en pos de Transparentar el manejo de los fondos públicos provenientes del esfuerzo del conjunto de los ramallenses;

Que se debe avanzar en la concreción de una legislación que permita enmarcar la actividad del Estado en esta materia evitando errores y desprolijidades observadas en oportunidades anteriores;

Que el Departamento Ejecutivo Municipal tiene la obligación indelegable de controlar la eficaz utilización de los fondos públicos, y por otro lado, este Honorable Cuerpo la de brindar las herramientas legales necesarias con el fin de enmarcar esta actividad;

Que legislar en este sentido evita que situaciones como las mencionadas en vistos precedentemente, vuelvan a repetirse;

POR TODO ELLO EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTICULO 1º) Establécese la suma de pesos 2.000 como limite de la cantidad de dinero -----
----- a entregar a las instituciones Intermedias en concepto de subsidios o Ayuda Financiera por
parte del Municipio de Ramallo.-----

ARTICULO 2º) Aquellas instituciones que hayan recibido un subsidio durante el ejercicio -----
----- vigente, no podrán recibir otra asistencia financiera dentro del mismo periodo presupuestario
vigente al momento de hacer efectivo el mismo.-----

ARTICULO 3º) Las instituciones que deseen acceder a una asistencia económica por -----
----- parte del Estado Municipal deberán Presentar:

- a) Reconocimiento Municipal como Entidad de Bien Público.-
- b) Fotocopia del Estatuto Social.-
- c) Copia del Acta de Designación de Autoridades vigentes.-
- d) Certificado de vigencia emitido por la Dirección de Personas Jurídicas de la Provincia de Buenos Aires.-----

ARTICULO 4º) Quedan excluidas de la posibilidad de Acceder a una Asistencia Financie- -----
----- ra aquellas instituciones cuyo Presidente o Secretario sean Funcionarios Municipales,
Provinciales o Nacionales, o funcionario de Ley la Administración Pública, quedando excluido del
alcance de la presente al personal de carrera de la Administración Municipal.-----

ARTICULO 5º) El Departamento Ejecutivo Municipal tiene la obligación de informar a la -----
----- entidad receptora de la Asistencia Financiera, acerca de los materiales e insumos que
no se pueden adquirir con dichos recursos, haciendo principal hincapié en la “Imposibilidad De
Adquirir Bebidas Alcohólicas” mediante dichos fondos.-----

ARTICULO 6º) Cuando la magnitud o naturaleza de la inversión necesaria supere el valor -----
----- establecido en el Artículo 1º), el Departamento Ejecutivo Municipal deberá solicitar
autorización al Honorable Concejo Deliberante de Ramallo, quien establecerá el monto a asignar y
las condiciones de materialización de la ayuda solicitada.-----

ARTICULO 7º) El incumplimiento por parte de alguna de las condiciones establecidas en -----
----- la presente será considerada “Falta Grave”-----

ARTICULO 8º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESION
ORDINARIA DEL DIA 21 DE AGOSTO DE 2007-----

ORDENANZA Nº: 3274/07.-

Ramallo, 21 de agosto de 2007

VISTO:

La necesidad de reforzar el servicio de ambulancias en los distintos centros de atención médica del Partido de Ramallo; y

CONSIDERANDO:

Que la demanda de éste fundamental servicio ha aumentado considerablemente en los últimos años;

Que es necesario prever un programa de actualización de las unidades y contar con un numero suficiente de ambulancias, no solo para atender la mayor demanda sino también para la realización de un correcto mantenimiento preventivo;

Que la Ambulancia de la Unidad Sanitaria de Villa Ramallo se utiliza como refuerzo del Hospital José Maria Gomendio;

POR TODO ELLO EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTICULO 1º) Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal la compra de una ambulancia con el equipamiento correspondiente.-----

ARTICULO 2º) Autorizase al Departamento Ejecutivo Municipal a desafectar del Fondo -----
----- Municipal de Obras Públicas el importe resultante de la licitación de compra, equipamiento
y documentación correspondiente-----

ARTICULO 3º) Afectase la ambulancia mencionada en los Artículo Nº 1 y 2 a la Unidad -----
----- Sanitaria de Villa Ramallo.-----

ARTICULO 4º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESION
ORDINARIA DEL DIA 21 DE AGOSTO DE 2007-----

ORDENANZA Nº: 3275/07.-

Ramallo, 21 de agosto de 2007

VISTO:

La Ordenanza Nº 421/87 (Reglamento del Hospital Municipal Descentralizado José María Gomendio); y

CONSIDERANDO:

Que el tiempo transcurrido desde la promulgación de la Ordenanza que lo impuso, ha significado que varias de las disposiciones hayan perdido actualidad, dado la mayor población y su consecuente demanda, como así también la mayoría de las especialidades y complejidad que se dispone en la actualidad;

Que es necesario adecuar la normativa de las diferentes prestaciones que brinda el Hospital Municipal José María Gomendio y todas las unidades Sanitarias y Salas de Atención Primaria del Partido de Ramallo;

POR TODO ELLO EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Modifícase la Ordenanza Nº 421/87, en los siguientes artículos: **ARTI- -----**
---- CULO 5º) Serán funciones de éste Hospital:

a) Atención médica integral e integrada abarcando las siguientes acciones de salud:

- Fomento
- Protección
- Recuperación
- Rehabilitación

- b) Integración y/o coordinación con otros Hospitales y Unidades Sanitarias del área.
- c) Se reconocen al efecto como Unidades Sanitarias dependientes de éste Hospital las siguientes:
 - Unidad Sanitaria de Villa Ramallo.
 - Unidad Sanitaria de Pérez Millán.
 - Unidad Sanitaria de Villa General Savio.
 - Unidad Sanitaria de El Paraíso.
 - Unidad Sanitaria de Valle de Oro.
 - Unidad Sanitaria de Las Bahamas.

ARTICULO 2º) Inclúyase el artículo N° 58 bis, en la Ordenanza N° 421/87 con las siguientes disposiciones: **ARTICULO N° 58 bis)** Son obligaciones del Chofer:

Al iniciar el turno de guardia:

- a) Asegurarse que la unidad esté en perfecto estado de limpieza.
- b) Controlar los niveles de aceite, agua, refrigerante, y toda las indicaciones recomendadas por el manual de uso de la unidad.
- c) Verificar que el tanque de combustible esté completo.
- d) Verificar el correcto estado de la cubierta de auxilio, gato hidráulico y el kit de herramienta livianas.
- e) Controlar el equipamiento de ambulancia dispuesto en los artículos N° 59 y 60.

Antes de la finalización de la guardia se procederá a:

- a) Completar el tanque de combustible.
- b) Proceder a una prolija higienización y limpieza de la ambulancia.
- c) Informar mediante memo en un lugar perfectamente visible de la ambulancia y en la administración sobre cualquier avería, o sospecha de algún desperfecto, ruido, etc,
- d) Queda totalmente prohibido el uso de las ambulancia para otra tarea que no sea la solicitada por el medico de guardia para su uso específico.-----

ARTICULO 3º) Póngase en lugar bien visible del interior de todas las ambulancias del -----
 ----- Hospital Municipal y de todas las Unidades Sanitarias, copia del Artículo N° 58 bis de la Ordenanza 421/87, e infórmese a todos los chóferes del contenido del mismo.-----

ARTICULO 4º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESION ORDINARIA DEL DIA 21 DE AGOSTO DE 2007-----

ORDENANZA Nº: 3276/07.-

Ramallo, 28 de agosto de 2007

VISTO:

El Expediente Nº 21.100-249.255/05, originado por el Ministerio de Seguridad de la Provincia de Buenos Aires, mediante el cual se otorgó la donación de vehículos en calidad de rezagos pertenecientes al parque automotor de dicha Cartera Ministerial; con destino al servicio de Defensa Civil y Sociedad de Bomberos Voluntarios del Partido de Ramallo; y

CONSIDERANDO:

Que el Artículo 3º de la Resolución Nº 209, transfiere en forma definitiva y sin cargo a favor de la Municipalidad de Ramallo, las unidades móviles las cuales se detallan en el Artículo 1º de la presente;

Que corresponde al Departamento Deliberativo, dictar la norma legal pertinente, en un todo de acuerdo a lo establecido en el Artículo 56º del Decreto Ley 6769/58 "LEY ORGANICA DE LAS MUNICIPALIDADES";

POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO, EN USO DE SUS FACULTADES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal a transferir a Título Gr----- tuito a la **Sociedad de Bomberos del Partido de Ramallo** – con domicilio en calle **Ing. Iribas Nº 312**, de la localidad de Villa Ramallo – **Personería Jurídica Nº 14918** – inscripta como Entidad de Bien Público en el Orden Nacional por **Resolución Nº 152/90** - los siguientes vehículos municipales:

♣ **1 AUTOMOVIL – MARCA: CHEVROLET – MODELO: MONZA GL - SEDAN 4 PUERTAS – AÑO 1994 – MOTOR MARCA: CHEVROLET – Nº B20NZ31064454 –CHASIS MARCA y Nº: CHERVROLET – 9BGJG69RRPBO13652 – DOMINIO: BVL 019 – Inventario Municipal Nº 3963.**

♣ **1 PICK UP – MARCA: CHEVROLET – MODELO: LUV TFS16HDL – MODELO 1993 – MOTOR MARCA: ISUZU – Nº 226853 – CHASIS MARCA y Nº: CHERVROLET – TFS16HDL–0555 - DOMINIO: CKZ 486 – /Inventario Municipal Nº 3964.-----**

ARTICULO 2º) De acuerdo a lo determinado en el Artículo 1º, dicha transferencia se efectuará en el estado en que se encuentran los vehículos, debiendo la Institución Beneficiaria, realizar todos aquellos trámites necesarios para la actualización del dominio de los mismos; como así también de todos los gastos que de estos trámites pudieren resultar. -----

ARTICULO 3º) Comuníquese a la citada entidad; dése de baja los vehículos afectados del -----
----- Inventario Municipal.-----

ARTICULO 4º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

**DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE
RAMALLO EN SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA 28 DE AGOSTO DE 2007.**-----

ORDENANZA Nº: 3277/07.-

Ramallo, 28 de agosto de 2007

VISTO:

Las atribuciones concedidas por el Artículo 27 inciso 4 de la Carta Orgánica de las Municipalidades, Decreto de Ley 6769/58 y sus modificaciones; y

CONSIDERANDO:

Que es necesario establecer el régimen jurídico para la ordenación y vigilancia de la venta fuera de establecimientos comerciales permanentes de forma habitual, ocasional, periódica o continuada en lugares debidamente autorizados;

Que es finalidad de esta ordenanza poner en contacto al auténtico productor con el consumidor;

POR TODO ELLO EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZ DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Autorízase el funcionamiento de ferias y puestos de venta ambulante para ----- la venta de productos alimenticios y no alimenticios en predios amplios y con posibilidades de estacionamiento.-----

ARTÍCULO 2º) Para el funcionamiento deberán tener en cuenta:

----- **a)** Dentro de lo que resulte posible se debe tratar que el lugar elegido se ubique en forma que ocasione un mínimo de molestias a los vecinos más cercanos y que las condiciones del terreno no dificulten las tareas de higiene posteriores al funcionamiento de las ferias.

b) Excepcional y puntualmente en recintos o espacios reservados durante celebraciones populares.-----

ARTÍCULO 3º) Dentro de las ferias la comercialización será adjudicada exclusivamente a ----- productos locales y zonales de nuestro partido.-----

ARTÍCULO 4º) Los solicitantes para poder acceder a éstos puestos deberán ser mayores ----- de edad y previamente elevar su pedido al área de habilitaciones Municipales, quienes exigirán:

- a) Fotocopia DNI
- b) 2 fotografías 4x4
- c) Acreditación de residencia mínima en el partido de Ramallo de 1 año de antigüedad.
- d) Rubro a explotar.-----

ARTÍCULO 5º) En las ferias o puestos de venta se podrán comercializar los productos que se encuadren dentro de los siguientes rubros:

- a) Mimbrería.
- b) Flores-plantas vivas y/o artificiales, macetas, semillas.
- c) Frutas y verduras en general.
- d) Fiambres caseros, quesos, conservas varias, miel, dulces caseros, salsas.
- e) Pescados frescos o congelados.
- f) Todo otro artículo o producto de explotación familiar.-----

ARTÍCULO 6º) Cuando en una feria se carezca de cualquiera de los rubros enunciados, ----- se podrá autorizar su expendio a pedido del solicitante titular del rubro que resulte a fin.-----

ARTÍCULO 7º) Las instalaciones serán desmontables, de un tipo estándar cualquiera sea ----- la actividad a que sean dedicados y tendrán las siguientes características:

- a) No se permitirán instalaciones fijas.
- b) **El armazón será de material inoxidable, cubierto en su parte superior, posterior y lateral por lonas impermeables.**
- c) **Tamaño mínimo dos por dos m2 y máximo cuatro por dos m2**
- d) **Color uniforme**
- e) **La tarima de madera u otro material que facilite su higiene y conservación.**
- f) Recipientes de residuos de material plástico o inoxidable con tapa, que será retirado por el permisionario al final de su labor.-----

ARTÍCULO 8º) Los puestos serán motivo de una distribución ordenada, agrupándolos por rubros autorizados, creando zonas independientes como:

- Zona de productos alimenticios.
- zona de productos no alimenticios.-----

ARTÍCULO 9º) El DEM establecerá el horario de funcionamiento de la feria y los días de -----
----- la semana de apertura de la misma.-----

ARTÍCULO 10º) El Municipio será ajeno a toda responsabilidad laboral, por accidente de -----
----- trabajo.-----

ARTÍCULO 11º) En lo que se refiere a productos alimenticios se ajustará al Código -----
----- Alimentario Nacional Ley Nº 18.284 y su Decreto Reglamentario Nº 7.414/67
y a la Ordenanza Nº 3067/07.-----

ARTÍCULO 12º) las actividades comerciales autorizadas en las ferias o puestos de venta
----- ambulante abonarán el canon establecido en el artículo **58 inciso 6** de la
Ordenanza Impositiva.-----

ARTÍCULO 13º) Cualquier infracción a la reglamentación de ésta ordenanza dará lugar a
----- la caducidad automática del permiso.-----

ARTÍCULO 14º) Se autoriza al Departamento Ejecutivo a contratar un profesional idóneo
----- en el control y manipulación de alimentos.-----

ARTÍCULO 15º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

**DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE
RAMALLO EN SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA 28 DE AGOSTO DE 2007.-----**

ORDENANZA Nº: 3278/07.-

Ramallo, 28 de agosto de 2007

VISTO:

El Convenio de Obra celebrado entre la **Dirección de Saneamiento y Obras Hidráulicas**, dependiente del Ministerio de Infraestructura, Vivienda y Servicios Públicos de la Provincia de Buenos Aires y la Municipalidad de Ramallo; y

CONSIDERANDO:

Que a través del referido Convenio la **Dirección de Saneamiento y Obras Hidráulicas**, regirá la forma y condiciones en que se realizarán las tareas de ejecución de la obra denominada: **“Mantenimiento de Zanjas y Cunetas en las localidades de Ramallo y Villa Ramallo”**;

Que el Convenio en cuestión, ha sido suscripto “Ad Referéndum” de la aprobación por parte del Honorable Concejo Deliberante de Ramallo;

POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO, EN USO DE SUS ATRIBUCIONES, SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Refréndase en todos sus términos el **Convenio de Obra**, celebrado entre ----- la **Dirección de Saneamiento y Obras Hidráulicas**, dependiente del **Ministerio de Infraestructura, Vivienda y Servicios Públicos de la Provincia de Buenos Aires** representada por el Director Provincial **Ing. Norberto Daniel COROLI** y la **Municipalidad de Ramallo** representada por el Sr. Intendente Municipal **Walter Ariel SANTALLA**; el que como **ANEXO I**, se incorpora al cuerpo legal de la presente.-----

ARTICULO 2º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA 28 DE AGOSTO DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3279/07.-

Ramallo, 18 de setiembre de 2007

VISTO :

El **Contrato de Locación**, celebrado entre la **Municipalidad de Ramallo** y el Sr. **Héctor Domingo MANASSERO**, firmado "ad referéndum" del Honorable Concejo Deliberante de Ramallo; y

CONSIDERANDO:

Que dicho Convenio se ha suscripto con el fin de contratar un inmueble por el término de doce (12) meses, para el funcionamiento de las Oficinas de la Secretaría de Salud y Promoción de este Municipio, en la cual trabajan las Asistentes Sociales – dependientes de esta Secretaría;

Que se hace necesario dictar el pertinente acto administrativo de Convalidación por parte del Honorable Concejo Deliberante de Ramallo;

POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Convalídase en general y en particular el **Contrato de Locación**, celebra ----- do entre el Sr. **Héctor Domingo MANASSERO – D.N.I. Nº 6.347.269** y la **Municipalidad de Ramallo** representada por el Sr. Intendente Municipal **Walter Ariel SANTALLA – D.N.I. Nº 14.850.087**, el que como **ANEXO I**, se incorpora al cuerpo legal de la presente.-----

ARTÍCULO 2º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN
ORDINARIA DEL DÍA 18 DE SETIEMBRE DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3280/07.-

Ramallo, 18 de setiembre de 2007

VISTO:

El Decreto Nº 149/02 de fecha 12 de julio del corriente, por el cual se da por concluida la vinculación contractual con la Agencia San Nicolás de Extensión Rural de INTA, para la explotación del campo de 23 hectáreas, identificado catastralmente como: Circ. V - Parc. 417, propiedad de la Municipalidad de Ramallo; y

CONSIDERANDO:

Que otorgar en arrendamiento, el citado bien resulta conveniente a los intereses municipales;

Que se hace necesario proceder con la mayor celeridad posible a fin de que el posible arrendamiento pueda proceder a realizar el laboreo imprescindible para efectuar la siembra en los tiempos previstos;

Que el Sr. Mario Rolando PASQUALI, arrendatario del Contrato de Arrendamiento con la Agencia San Nicolás de extensión Rural del INTA, acredita las condiciones de solvencia moral y económica requeridas, ofreciendo un canon de arrendamiento compatible con los del mercado en cuestión;

Que en virtud de todo lo expuesto, resulta menester dictar el pertinente acto administrativo;

POR TODO ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTICULO 1º) Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal, a celebrar el "CONTRA** ----- **TO ACCIDENTAL DE SIEMBRA**", entre la Municipalidad de Ramallo representada por**

el Sr. Intendente Municipal **Walter Ariel SANTALLA – D.N.I. N° 14.850.087** y el Sr. **Mario Rolando PASQUALI, D.N.I. N° 12.072.098** - por el predio Municipal denominado catastralmente como: **Circ. V - Parc. 417** de acuerdo al modelo que como **ANEXO I**, se incorpora al cuerpo de la presente.-----

ARTICULO 2º) **Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.**-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA 18 DE SETIEMBRE DE 2007.-----

=

CONTRATO ACCIDENTAL DE SIEMBRA

En la Ciudad de Ramallo, a los..... días del mes de del año dos mil siete, entre la **MUNICIPALIDAD DE RAMALLO**, representada en este acto por el Intendente Municipal **Walter Ariel Santalla**, en adelante así ó **LA LOCADORA** y por otra parte el Sr. **MARIO ROLANDO PASQUALI – D.N.I. Nº 12.072.098**, domiciliado en Iribas 605 de Villa Ramallo – CUIT Nº 20-12072098-9, en adelante así ó **EL LOCATARIO** se formaliza el presente convenio que se regirá por las siguientes cláusulas, y supletoriamente por las disposiciones del Código Civil y la Ley 13.246 y su modificatoria Ley 22.298.

PRIMERO) La Municipalidad de Ramallo, cede en Contrato Accidental de Siembra una -----
--- fracción de campo de su propiedad, compuesto de 23 has. de extensión total, ubicada en la Circunscripción V, Parcela 417, Partido de Ramallo, Provincia de Buenos Aires.-----

SEGUNDO) El plazo del Contrato Accidental de Siembra se extiende a partir de la fecha -----
---- de la firma del presente contrato, finalizando el 30 de mayo de 2008, pudiendo extenderse por treinta (30) días más si las circunstancias climáticas no permitan cosechar lo sembrado, vencido el cual el predio deberá ser restituido libre de ocupantes y/o cosas y en el mismo estado en que fue recibido. En caso de mora injustificada en la entrega, **EL LOCATARIO** se hará pasible de las sanciones establecidas en la Ley 22.298, con más los daños y perjuicios a que hubiere lugar.-----

TERCERO) El campo será utilizado para explotación agrícola, debiendo **EL LOCATARIO** -----
--- soportar por su exclusiva cuenta las semillas, combustibles, herbicidas, insu-mos necesarios etc., como asimismo serán a su costa los sueldos y jornales y el cumplimiento de leyes y cargas previsionales de los peones o empleados que eventualmente contrate, los que deberán estar debidamente asegurados. Asimismo **EL LOCATARIO** se obliga a mantener indemne a **LA LOCADORA**, asumiendo la responsabilidad civil, penal o laboral por daños y perjuicios sufridos por los peones afectados a las labores agrícolas, o terceros o cosas por el tiempo que dure el contrato, y en relación directa o indirecta con el mismo.-----

CUARTO) El precio del presente arrendamiento accidental de siembra a pagar por **EL** -----
- **CONTRATISTA**, se fija en la suma de **PESOS** equivalentes a la cantidad de **TRESCIENTOS VEITIDOS (322) QUINTALES DE SOJA**, a valor del precio de pizarra del mercado de cereales de Rosario. La determinación del monto se hará a solicitud fehaciente de la Dirección del Hospital entre los días 1º de abril de 2008 y 30 de mayo del mismo año. El importe resultante, fijado a la fecha de la solicitud, se abonará a los DIEZ (10) días de dicha determinación, en el Departamento Tesorería del Hospital

Municipal "José María Gomendio" de esta localidad, entidad beneficiaria de lo obtenido en concepto de precio por este arrendamiento.-----

QUINTO) A **EL LOCATARIO**, le está expresamente prohibido: **a)** Ceder o subarrendar -----
- total o parcialmente el predio objeto del presente; **b)** realizar otra explotación distinta a la
convenida; **c)** realizar cualquier instalación fija en el predio objeto del presente; **d)** recibir animales
a pastaje de terceros ni ingresar los propios con este fin; **e)** innovar en los alambrados y postes
pertinentes debiendo mantener los existentes en buen estado.-----

SEXTO) Se deja constancia que el predio no se encuentra afectado por plagas ni male- -----
zas, comprometiéndose **EL LOCATARIO** a combatir a su costa las que pudieren aparecer,
reintegrándolo libre de ellas al término del contrato.-----

SÉPTIMO) Si **EL LOCATARIO** incumpliere alguna de las obligaciones a su cargo, el con- -----
venio se considerará rescindido de pleno derecho quedando el importe convenido a favor de **EL**
LOCADOR en concepto de reparación de daños y perjuicios.-----

OCTAVO) **LA LOCADORA** podrá rescindir el convenio anticipadamente sin dar derecho -----
- a reclamo indemnizatorio alguno por parte de **EL LOCATARIO**. Los trabajos en ejecución al
producirse la eventual rescisión podrán ser continuados hasta su finalización a fin de evitarle
perjuicios al arrendatario.-----

NOVENO) Para todos los efectos legales derivados del presente contrato las partes cons- -----
----- tituyen sus domicilios, **LA LOCADORA** en el palacio municipal y **EL LOCA-TARIO** en el indicado
en el encabezamiento, sometiéndose de común acuerdo a la jurisdicción de los Tribunales del
Departamento Judicial de San Nicolás con competencia en la materia.-----

--En prueba de conformidad se firman tres (3) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en
el lugar y fecha arriba indicados.-----

ORDENANZA Nº: 3281/07.-

Ramallo, 18 de setiembre de 2007

VISTO:

El Contrato de Concesión celebrado “Ad referéndum” del Honorable Concejo Deliberante de Ramallo, entre la **Municipalidad de Ramallo** y la **Cooperativa de Provisión de Obras y Servicios Públicos de Pérez Millán Ltda.**; y

CONSIDERANDO:

Que el objetivo fundamental del citado Contrato, consiste en el otorgamiento por parte de la Municipalidad de Ramallo, de un sector ubicado en el Cementerio de la Localidad de Pérez Millán – Partido de Ramallo, para la construcción de una nichera de 20 metros de frentes por 8 metros de fondo de un solo piso;

Que en consecuencia, se hace necesario dictar el pertinente acto legal mediante el cual se refrende el Contrato en cuestión;

POR ELLO EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Refrendase en todo sus términos el **CONTRATO DE CONCESIÓN**, celebrado entre la **Municipalidad de Ramallo**, representada por el Sr. Intendente Municipal **Walter Ariel Santalla** y la **Cooperativa de Provisión de Obras y Servicios Públicos de Pérez Millán Ltda.**, representada por su Presidente Sr. **Hugo Oscar GIACOMELLI**; bajo las cláusulas del modelo y croquis que como **ANEXO I** se incorporan al cuerpo legal de la presente.-----

ARTÍCULO 2º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN
ORDINARIA DEL DÍA 18 DE SETIEMBRE DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3282/07.-

Ramallo, 18 de setiembre de 2007

VISTO:

Que el Departamento Ejecutivo Municipal ha planteado la necesidad de depurar el **REGISTRO PATRIMONIAL MUNICIPAL**, dando de baja aquellos bienes que actualmente se registran en calidad de rezago o chatarra; y

CONSIDERANDO:

Que los bienes en tal condición, no solo han perdido notablemente su valor económico en razón de su estado y antigüedad, sino que su escaso valor material también limita la posibilidad de programar una subasta pública, ya que ello implicaría una innecesaria producción de gasto, al final, pueden resultar escasamente compensados;

Que este Departamento Municipal, ha propuesto que tales bienes sean transferido en donación a una institución de larga trayectoria al servicio de nuestra comunidad;

POR TODO ELLO EL HONORABLE CONCEJO DELIBERAN-TE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

**ARTÍCULO 1º) Transferir en carácter de Donación a la Comisión Cooperadora del Hospi- ----- tal Municipal “José María Gomendio”, Personería Jurídica N° D.P.P.J. N°: 3892/99 – procediéndose a su baja definitiva del registro Patrimonial Municipal; la siguiente unidad: Tractor Marca RUSLAN 70 – Potencia 228 (170 KW) HP – Motor DIESEL, 4 Tiempo – Aspiración Turboalimentado – N° 2796862 – Chasis N° 483361 – Modelo 1994 –Interno N° 17 – Cilindro 6 – Desplazamiento 7.6L.-----
-----**

**ARTÍCULO 2º) Auorízase al Departamento Ejecutivo municipal a transferir a la Comisión -----
---- Cooperadora del Hospital “José María Gomendio” el siguiente bien: **Rastrojero Diesel – Marca****

Indenor – Modelo año 1975 – Dominio TOO 195 – Motor 481970 – Chasis P/68 – 36768 – Interno Nº 12; dicho vehículo según Ordenanza Nº 1774/99 – en su Artículo 1º - Inc. 3 – fue dado de baja para su enajenamiento o venta por desaguace del Plan Canje.-----

ARTÍCULO 3º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA 18 DE SETIEMBRE DE 2007.-----

ORDENENZA Nº: 3283/07.-

Ramallo, 25 de setiembre de 2007

VISTO:

Con la construcción de Barrio del Plan Federal de Vivienda se produjo la apertura de nuevas calles y las atribuciones conferidas por el Artículo 27º, inciso 4, del Decreto Ley 6769/58 Ley Orgánica de Las Municipalidades de la Provincia de Buenos Aires y sus modificatorias; y

CONSIDERANDO:

Que es indispensable para los vecinos de Pérez Millán tener identificación catastral del domicilio real;

Que poseer el mismo les posibilita pedir los servicios, atención médica ambulatoria ante una emergencia, recibir correspondencia;

Que las calles perimetrales de Pérez Millán ubican con facilidad al lugar de referencia, ejemplo – al Oeste calle Los Andes, al Este calle Río de la Plata, al Norte calle Río Paraná;

Que la nueva calle ubicada al 0 de la calle Río de la Plata y al Sur de nuestra localidad, consideramos oportuno y acorde al criterio seguido originalmente en el trazado y nombre de las calles denominarla con el nombre de **LA PAMPA**;

Que la otra calle ubicada a la altura 100 de la numeración de la calle Río de la Plata y paralela a la calle Rivadavia, entre esta última y la circunvalación, en homenaje a un verdadero personaje de nuestro pueblo, que después de andar por varios lugares de este mundo, eligió nuestra localidad para vivir y pasar los últimos días (sus restos descansan en paz en el Cementerio local) designar con el nombre de **PADRE FRANCISCO PEDRAZZINI** a dicha calle;

POR TODO ELLO EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS FACULTADES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Impónese con el nombre de **LA PAMPA** a la calle al sur de la localidad de -----
----- Pérez Millán a la altura del 0 de la calle Río de la Plata marcado en plano adjunto.-----

ARTÍCULO 2º) Impónese con el nombre de **PADRE FRANCISCO PEDRAZZINI** a la calle -----
-- ubicada a la altura del número 100 de la calle Río de la Plata y paralela a la calle Rivadavia entre
esta y la circunvalación denominada en le Artículo 1º.-----

ARTÍCULO 3º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN
ORDINARIA DEL DÍA 25 DE SETIEMBRE DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3284/07.-

Ramallo, 2 de octubre de 2007

VISTO:

El Expediente Nº 21.100-342.792/05, originado por el Ministerio de Seguridad de la Provincia de Buenos Aires, mediante el cual se otorgó la donación de vehículos en calidad de rezagos pertenecientes al parque automotor de dicha Cartera Ministerial; y

CONSIDERANDO:

Que el Artículo 3º de la Resolución Nº 796/06, transfiere en forma definitiva y sin cargo a favor de la Municipalidad de Ramallo, las unidades móviles las cuales se detallan en el Artículo 1º de la presente;

Que corresponde al Departamento Deliberativo, dictar la norma legal pertinente, en un todo de acuerdo a lo establecido en el **Artículo 56º del Decreto Ley 6769/58 "LEY ORGANICA DE LAS MUNICIPALIDADES"**;

POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO, EN USO DE SUS FACULTADES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Acéptase la donación efectuada a la Municipalidad de Ramallo, por parte -----
----- del Ministerio de Seguridad de la Provincia de Buenos Aires, de, **1 CAMIONETA – MARCA: TOYOTA – MODELO: HILUX – CABINA DOBLE – AÑO 1997 – MOTOR MARCA y Nº 2L4292202 – CHASIS MARCA y Nº JTA33LN85V6002307 – DOMINIO: BRH924;** y autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal a destinar dicha unidad al Cuerpo de Inspectores de esta comuna.-----
-----º

ARTICULO 2º) Acéptase la donación efectuada a la Municipalidad de Ramallo, por parte -----
----- del Ministerio de Seguridad de la Provincia de Buenos Aires, de **1 CAMIONETA – MARCA: CHEVROLET – MODELO: LUV TFR55HDL – TD CABINA DOBLE – TIPO PICK UP AÑO 1999 – MOTOR**

MARCA y Nº ISUZU 596443 – CHASIS MARCA y Nº: CHEVOLET 8GGTFRF17XA079984 – DOMINIO: CYO599; y autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal a destinar dicha unidad al Servicio del Departamento de Obras Sanitarias de la localidad de Villa Ramallo.-----

ARTICULO 3º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA 02 DE OCTUBRE DE 2007.-----

=

ORDENANZA Nº: 3285/07.-

Ramallo, 2 de octubre de 2007

VISTO:

El Convenio a celebrarse, entre la **Dirección de Geodesia**, dependiente del Ministerio de Infraestructura, Vivienda y Servicios Públicos de la Provincia de Buenos Aires y la Municipalidad de Ramallo; y

CONSIDERANDO:

Que a través del referido Convenio la **Dirección de Geodesia** pone a disposición del Municipio, por el término de (1) año (renovable a pedido del Municipio) al personal con asiento en la Delegación de Ramallo; todo el tiempo necesario para atender requerimientos de dicho Organismo Provincial;

Que el agente destacado en Comisión en esta Comuna es el Sr. **Carlos Alberto BADINO – D.N.I. Nº 4.686.064**, quien realizará tareas de relevamiento topográfico en el Partido de Ramallo

Que se hace necesario dictar el instrumento legal, mediante el cual se autorice al Departamento Ejecutivo Municipal, a proceder a la firma del pertinente Convenio;

POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTICULO 1º) Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal a suscribir el **Convenio** -----
-----entre la **Dirección de Geodesia**, dependiente del **Ministerio de Infraestructura, Vivienda y Servicios Públicos** de la Provincia de Buenos Aires representada por su **Director Agrim. Alfredo BRAGA** y la Municipalidad de Ramallo representada por el Sr. Intendente Municipal **Walter Ariel SANTALLA**; conforme las cláusulas que como **ANEXO I**, pasa a formar parte integral de la presente.-

ARTICULO 2º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN
ORDINARIA DEL DÍA 02 DE OCTUBRE DE 2007.-----

ANEXO I

Ordenanza Nº 3186/06.-

CONVENIO GENERAL DE TRABAJO

--- Entre la **DIRECCIÓN DE GEODESIA**, dependiente del **MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA, VIVIENDA y SERVICIOS PÚBLICOS**, de la Provincia de Buenos Aires, representada en este acto por el **Agrim. Domingo A. BRAGA** en adelante **GEODESIA** por una parte y la **MUNICIPALIDAD DE RAMALLO** en adelante el **MUNICIPIO**, representada por el Señor **Intendente Municipal Don Walter Ariel SANTALLA**, acuerdan en suscribir el presente convenio general.-----

PRIMERO) **GEODESIA** tendrá a su cargo la gestión y registración de planos oficiales de -----
- mensura, anexión y/o subdivisión; realizar las tareas de campaña en casos puntuales y cualquier tarea topográfica que el **MUNICIPIO** requiera en la respectiva solicitud de trabajo.-----

SEGUNDO) Para cada requerimiento que el **MUNICIPIO** realice a **GEODESIA** en virtud -----
----- de lo establecido en este convenio general, **GEODESIA** realizará el correspondiente presupuesto, el que contemplará los costos resultantes en concepto de viáticos, elementos de marcación, útiles y gabinete.-----

TERCERO) En dichos presupuestos **GEODESIA** comprometerá los plazos de ejecución -----
de las tareas de campaña y de entrega de la pertinente documentación.-----

CUARTO) Aceptados estos presupuestos, previo a la iniciación de las tareas, el **MUNICI-** -----
----- **PIO** depositará en el Banco de la Provincia de Buenos Aires - Casa Matriz - La Plata, o en sucursal del mismo Banco, con transferencia a casa Matriz, en la **Cuenta Fiscal Nº 391/7 "DIRECCIÓN DE GEODESIA - TRABAJOS GEODESICOS CARTOGRÁFICOS"**, el monto de lo establecido.-----

--- En prueba de conformidad, se firman 3 (tres) ejemplares de un mismo tenor a los..... días del
mes de..... del año 200...-----

ORDENANZA Nº: 3286/07.-

Ramallo, 2 de octubre de 2007

VISTO:

El creciente parque de ciclomotor y motocicletas en el Partido de Ramallo; y

CONSIDERANDO:

Que el Constante aumento de la circulación de ciclomotores y motos no siempre va acompañado por el respeto a las normas de tránsito y la prudencia necesarias de sus conductores, lo que significa un riesgo para la circulación vial;

Que en Muchas ocasiones son conducidas por adolescentes que no tienen debida conciencia de las normas de tránsito y menos aún de su propia integridad física y de las de los demás;

Que aún cuando se trate de personas mayores no se observa la utilización del obligatorio casco protector, chaleco refractantes y en las unidades las luces reglamentarias correspondientes;

Que es importante la contaminación sonora, por la presencia de motos y ciclomotores con silenciadores modificados que no corresponden a los modelos originales;

Que debe ser una alerta para los padres, los conductores y las autoridades, los continuos accidentes y secuela para la salud que provocan la condición peligrosa y el no cumplimiento de las normas de tránsito;

Que la desaprensión por el respeto a las normas de tránsito no se limita a los conductores de motos y ciclomotores, sino que es un problema atribuido a los conductores de cualquier tipo de vehículos y también a los peatones, pero son los ciclistas y motociclista, quienes padecen las consecuencias más serias en caso de accidentes;

**POR TODO ELLO EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS
DISTRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;**

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Autorízase al Departamento Ejecutivo municipal a implementar una campaña de concientización e información sobre la obligatoriedad del uso de los elementos de seguridad personal y respeto a las normas de circulación; para motos, cuatriciclos, según lo dispuesto por el Código de Tránsito de la Provincia de Buenos Aires y Régimen de Faltas Municipal de Ramallo y la intensificación de los controles de inspección en todas las localidades del Partido de Ramallo.

ARTÍCULO 2º) En caso de constatarse la existencia de caños de escapes que no sean del tipo original y cuyo nivel sonoro supere lo establecido por el Código de Tránsito de la Provincia de Buenos Aires, deberá procederse a la retención de la unidad y sólo será reintegrada a su propietario cuando éste reinstale un caño de escape conforme a la norma vigente.

ARTÍCULO 3º) Durante la campaña de concientización, la infracción será considerada como **AMONESTACIÓN**, en caso de una segunda infracción dentro de los 6 (seis) meses posteriores a la primera, se aplicará el máximo de módulos previsto para la misma en el Régimen Municipal de Faltas del Partido de Ramallo.

ARTÍCULO 4º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN
ORDINARIA DEL DÍA 02 DE OCTUBRE DE 2007.

ORDENANZA N°: 3287/07.-

Ramallo, 2 de octubre de 2007

VISTO:

El Expediente N° 4092-10252/07 – caratulado: “Jorge Antonio FERRETTI – Inés Margarita CAVIGLIA – Solicitan Escrituración Social Ley 10830 ante Escribanía General de Gobierno de la Provincia de Buenos Aires”; del Inmueble denominado catastralmente como: Circ. I – Secc. A – Mz. 065 – Parc. 2 “e” –; y

CONSIDERANDO:

Que se hace necesario dictar el pertinente instrumento legal, a los efectos de refrendar el **Boleto de COMPRAVENTA**, obrante a fs. 20/23 del presente, celebrado “Ad Referéndum” del Honorable Concejo Deliberante de Ramallo;

POR TODO ELLO EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES, SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTICULO 1°) Refréndase en todos sus términos el Boleto de COMPRAVENTA de ----- Inmueble, celebrado entre el Departamento Ejecutivo Municipal y el Sr. Jorge Antonio FERRETTI – D.N.I. N°: M 10.254.880 y la Sra. Inés Margarita CAVIGLIA – D.N.I. N°: 12.528.710; el que como ANEXO I, se incorpora al cuerpo legal de la presente.-----

ARTICULO 2°) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA 2 DE OCTUBRE DE 2007.-----

=

ORDENANZA N°: 3288/07.-

Ramallo, 2 de octubre de 2007

VISTO:

El Expediente N° 4092-5162/02 – caratulado: “**METZ MARÍA LUCRECIA** – **SOLICITUD TERRENO (Circ. V – Secc. A – Mz. 14 – Parc. 17 “a”)** en Villa General Savio – **ORDENANZA N 1648/98**; y

CONSIDERANDO:

Que se hace necesario dictar el pertinente instrumento legal, a los efectos de refrendar el **Boleto de COMPRAVENTA de inmueble**, obrante a fs. 10 del presente, celebrado “Ad Referéndum” del Honorable Concejo Deliberante de Ramallo;

POR TODO ELLO EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES, SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTICULO 1°) Refrédase en todos sus términos el Boleto de COMPRAVENTA de ----- Inmueble, celebrado entre la Municipalidad de Ramallo y la Sra. METZ MARÍA LUCRECIA – D.N.I. N°: 24.007.345; el que como ANEXO I, se incorpora al cuerpo legal de la presente.-----

ARTICULO 2°) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA 2 DE OCTUBRE DE 2007.-----

:-

ORDENANZA Nº: 3289/07.-

Ramallo, 2 de octubre de 2007

VISTO:

El Expediente Nº 4092-4995/02 – caratulado: “**BARRERA, SILVINA FERNANDA – SOLICITUD TERRENO (Circ. V – Secc. L – Mz. 44 – Parc. 13)**” en Villa General Savio – **ORDENANZA N 1648/98**; y

CONSIDERANDO:

Que se hace necesario dictar el pertinente instrumento legal, a los efectos de refrendar el **Boleto de COMPRAVENTA de inmueble**, obrante a fs. 12 del presente, celebrado “Ad Referéndum” del Honorable Concejo Deliberante de Ramallo;

POR TODO ELLO EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES, SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTICULO 1º) Refréndase en todos sus términos el **Boleto de COMPRAVENTA de -----**
----- Inmueble, celebrado entre la Municipalidad de Ramallo y la **Sra. SILVINA FERNANDA, BARRERA – D.N.I. Nº: 26.126.715**; el que como **ANEXO I**, se incorpora al cuerpo legal de la presente.-

ARTICULO 2º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA 2 DE OCTUBRE DE 2007.-----

:-

ORDENANZA Nº: 3290/07.-

Ramallo, 2 de octubre de 2007

VISTO:

El Expediente N° 4092-5146/02 – caratulado: “**HOLOTTE, GUILLERMO MARTÍN – SOLICITUD TERRENO (Circ. V – Secc. A – Mz. 16 – Parc. 26)**” en Villa General Savio – ORDENANZA N 1648/98; y

CONSIDERANDO:

Que se hace necesario dictar el pertinente instrumento legal, a los efectos de refrendar el **Boleto de COMPRAVENTA de inmueble**, obrante a fs. 11 del presente, celebrado “Ad Referéndum” del Honorable Concejo Deliberante de Ramallo;

POR TODO ELLO EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES, SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTICULO 1º) Refréndase en todos sus términos el **Boleto de COMPRAVENTA de** -----
----- **Inmueble**, celebrado entre la Municipalidad de Ramallo y el **Sr. Guillermo Martín HOLOTTE**
– **D.N.I. Nº: 26.126.106** y de la **Sra. Marcela Itatí RODRÍGUEZ – D.N.I. Nº: 26.042.012**; el que como
ANEXO I, se incorpora al cuerpo legal de la presente.-----

ARTICULO 2º) **Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.**-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA 2 DE OCTUBRE DE 2007.-----

=

ORDENANZA N°: 3291/07.-

Ramallo, 2 de octubre de 2007

VISTO:

El Expediente N° 4092 – 6176/04 – caratulado: “**FERNANDO GALLEGO Y MIRIAM CORREA – SOLICITAN TERRENO EN VILLA GENERAL SAVIO (Circ. V – Secc. L – Mz. 24 – Parc. 26)**”– ORDENANZA N 1648/98; y

CONSIDERANDO:

Que se hace necesario dictar el pertinente instrumento legal, a los efectos de refrendar el **Boleto de COMPRAVENTA de inmueble**, obrante a fs. 9 del presente, celebrado “Ad Referéndum” del Honorable Concejo Deliberante de Ramallo;

POR TODO ELLO EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES, SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTICULO 1°) Refrédase en todos sus términos el **Boleto de COMPRAVENTA de** -----
----- **Inmueble**, celebrado entre la Municipalidad de Ramallo representada por el Sr. Intendente Municipal **Dn. Walter Ariel SANTALLA - D.N.I. N°: 14.850.087.** el **Sr. Fernando Nicolás GALLEGO – D.N.I. N°: 27.121.547** y la **Sra. Miriam Luján CORREA – D.N.I. N°: 26.985.909;** el que como **ANEXO I**, se incorpora al cuerpo legal de la presente.-

ARTICULO 2°) **Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.**-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA 2 DE OCTUBRE DE 2007.-----

=

ORDENANZA Nº: 3292/07.-

Ramallo, 2 de octubre de 2007

VISTO:

El Expediente N° 4092 – 10372/07 – caratulado: **VELAZCO, MARISA ZULEMA – SOLICITA ESCRITURACIÓN SOCIAL LEY Nº 10830 ANTE ESCRIBANÍA GENERAL DE GOBIERNO DEL INMUEBLE DENOMINADO CATASTRALMENTE: Circ. V – Secc. A – Mz. 14 – Parc. 13 “a; y**

CONSIDERANDO:

Que se hace necesario dictar el pertinente instrumento legal, a los efectos de refrendar el **Boleto de COMPRAVENTA de inmueble**, obrante a fs. 6 del presente, celebrado “Ad Referéndum” del Honorable Concejo Deliberante de Ramallo;

POR TODO ELLO EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES, SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

**ARTICULO 1º) Refrédase en todos sus términos el Boleto de COMPRAVENTA de -----
----- Inmueble, celebrado entre la Municipalidad de Ramallo y la Sra. Marisa Zulema VELAZCO –
D.N.I. Nº: 24.864.414.; el que como ANEXO I, se incorpora al cuerpo legal de la presente.-----
-----**

**ARTICULO 2º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----
----**

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA 2 DE OCTUBRE DE 2007.-----

=

ORDENANZA N°: 3293/07.-

Ramallo, 2 de octubre de 2007

VISTO:

El Expediente N° 4092 – 5154/02 – caratulado: “MENA PABLO GUILLERMO – SOLICITA TERRENO (Circ. V – Secc. A – Mz. 16 – Parc. 28) EN VILLA GENERAL SAVIO - ORDENANZA N 1648/98”; y

CONSIDERANDO:

Que se hace necesario dictar el pertinente instrumento legal, a los efectos de refrendar el **Boleto de COMPRAVENTA de inmueble**, obrante a fs. 9 del presente, celebrado “Ad Referéndum” del Honorable Concejo Deliberante de Ramallo;

POR TODO ELLO EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES, SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTICULO 1°) Refréndase en todos sus términos el **Boleto de COMPRAVENTA de** -----
----- **Inmueble**, celebrado entre la Municipalidad de Ramallo y el **Sr. Pablo Guillermo MENA D.N.I. N°:30.458.556**; el que como **ANEXO I**, se incorpora al cuerpo legal de la presente.-----

ARTICULO 2°) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA 2 DE OCTUBRE DE 2007.-----

⋮

ORDENANZA N°: 3294/07.-

Ramallo, 2 de octubre de 2007

VISTO:

El Expediente N° 4092 – 10743/07 – caratulado: “PELOSO, ROSANA ELISABET – SOLICITA ESCRITURACIÓN SOCIAL LEY 10830 ANTE ESCRIBANÍA GENERAL DE GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES del INMUEBLE DENOMINADO CATASTRALMENTE COMO (Circ. V – Secc. A – Mz. 15 – Parc. 29)” del Partido de Ramallo; y

CONSIDERANDO:

Que se hace necesario dictar el pertinente instrumento legal, a los efectos de refrendar el **Boleto de COMPRAVENTA de inmueble**, obrante a fs. 6 del presente, celebrado “Ad Referéndum” del Honorable Concejo Deliberante de Ramallo;

POR TODO ELLO EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES, SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTICULO 1°) Refrédase en todos sus términos el **Boleto de COMPRAVENTA de -----**
----- Inmueble, celebrado entre la Municipalidad de Ramallo y la **Sra. Rosana Elisabet PELOSO**
D.N.I. N°: 21.692.496; el que como **ANEXO I**, se incorpora al cuerpo legal de la presente.-----

ARTICULO 2°) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA 2 DE OCTUBRE DE 2007.-----

=

ORDENANZA N°: 3295/07.-

Ramallo, 2 de octubre de 2007

VISTO:

El Expediente N° 4092 – 10398/07 – caratulado: “ROMERO, GABRIELA VERÓNICA – SOLICITA ESCRITURACIÓN SOCIAL LEY 10830 ANTE ESCRIBANÍA GENERAL DE GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES del INMUEBLE DENOMINADO CATASTRALMENTE COMO (Circ. V – Secc. A – Mz. 16 – Parc. 1 “a”)” del Partido de Ramallo; y

CONSIDERANDO:

Que se hace necesario dictar el pertinente instrumento legal, a los efectos de refrendar el **CONTRATO de COMPRAVENTA de inmueble**, obrante a fs. 14 del presente, celebrado “Ad Referéndum” del Honorable Concejo Deliberante de Ramallo;

POR TODO ELLO EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES, SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTICULO 1°) Refrédase en todos sus términos el **Boleto de COMPRAVENTA de -----**
----- Inmueble, celebrado entre la **Municipalidad de Ramallo** y la **Sra. Gabriela Verónica ROMERO**
D.N.I. N°: 24.007.677 y el **Sr. Horacio Alfonso DURAND - D.N.I N°: 27.560.711**; el que como **ANEXO**
I, se incorpora al cuerpo legal de la presente.--

ARTICULO 2°) **Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.**-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA 2 DE OCTUBRE DE 2007.-----

=

ORDENANZA Nº: 3296/07.-

Ramallo, 2 de octubre de 2007

VISTO:

El Expediente N° 4092 – 10397/07 – caratulado: “ALBES, GABRIEL EDUARDO – SOLICITA ESCRITURACIÓN SOCIAL LEY 10830 ANTE ESCRIBANÍA GENERAL DE GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES del INMUEBLE DENOMINADO CATASTRALMENTE COMO: Circ. V – Secc. A – Mz. 15 – Parc. 1 “a”; del Partido de Ramallo; y

CONSIDERANDO:

Que se hace necesario dictar el pertinente instrumento legal, a los efectos de refrendar el **CONTRATO de COMPRAVENTA de inmueble**, obrante a fs. 6 del presente, celebrado “Ad Referéndum” del Honorable Concejo Deliberante de Ramallo;

POR TODO ELLO EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES, SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

**ARTICULO 1º) Refrédase en todos sus términos el Boleto de COMPRAVENTA de -----
----- Inmueble, celebrado entre la Municipalidad de Ramallo y el Sr. Gabriel Eduardo ALBES D.N.I.
Nº: 25.492.083; el que como ANEXO I, se incorpora al cuerpo legal de la presente.-----
-----**

**ARTICULO 2º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----
----**

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA 2 DE OCTUBRE DE 2007.-----

=

ORDENANZA Nº: 3297/07.-

Ramallo, 2 de octubre de 2007

VISTO:

El Expediente N° 4092 – 10399/07 – caratulado: “SOTO, MARCELINO – SOLICITA ESCRITURACIÓN SOCIAL LEY 10830 ANTE ESCRIBANÍA GENERAL DE GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES del INMUEBLE DENOMINADO CATASTRALMENTE COMO: Circ. V – Secc. A – Mz. 13 – Parc. 9” del Partido de Ramallo; y

CONSIDERANDO:

Que se hace necesario dictar el pertinente instrumento legal, a los efectos de refrendar el **CONTRATO de COMPRAVENTA de inmueble**, obrante a fs. 6 del presente, celebrado “Ad Referéndum” del Honorable Concejo Deliberante de Ramallo;

POR TODO ELLO EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES, SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTICULO 1º) Refrédase en todos sus términos el **Boleto de COMPRAVENTA de -----**
----- Inmueble, celebrado entre la Municipalidad de Ramallo y el **Sr. Marcelino SOTO L.E. Nº: 5.731.435** y la **Sra. María Esther CAÑETE – L.C. Nº: 3.690.869**; el que como **ANEXO I**, se incorpora al cuerpo legal de la presente.-----

ARTICULO 2º) **Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.**-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA 2 DE OCTUBRE DE 2007.-----

=

ORDENANZA Nº: 3298/07.-

Ramallo, 2 de octubre de 2007

VISTO:

Que la MUNICIPALIDAD DE RAMALLO ha peticionado al ORGANISMO NACIONAL DE ADMINISTRACION DE BIENES DEL ESTADO (ONABE) de conformidad a los términos de la Ley Nº 24.146 y su Decreto Reglamentario Nº 776/93, la transferencia de un inmueble ubicado entre el arroyo Ramallo, la parcela 252 x y camino pavimentado, en las inmediaciones del Rincón del Arroyo Ramallo de la localidad y Partido de Ramallo de la Provincia de Buenos Aires, identificado catastralmente como **Circunscripción V, Sección Rural, Parcela 252 w**, con una superficie de terreno aproximada de VEINTE HECTAREAS DIECIOCHO AREAS CATORCE CENTIAREAS (20 ha. 18 a y 14 ca.) y una superficie construida aproximada de SIETE MIL CUARENTA y CINCO METROS CUADRADOS CON VEINTICUATRO DECIMOS CUADRADOS (7.045,24 m²), **para destinarlo a infraestructura de servicios, unidad educacional, desarrollada a través de la Fundación para la Educación Fray Luis Beltrán;**

Que dicho Organismo Nacional ha corroborado que el bien en cuestión, se halla en condiciones de ser transferido al solicitante en los términos de la Ley 24.146, y en un todo de acuerdo a lo dispuesto por el Art... 9º del mismo plexo legal, razón por la que ha decidido otorgar a la MUNICIPALIDAD DE RAMALLO la tenencia precaria del inmueble hasta que concluya el trámite de transferencia definitiva;

Que la MUNICIPALIDAD DE RAMALLO ha recibido del ORGANISMO NACIONAL DE ADMINISTRACION DE BIENES DEL ESTADO (ONABE) la tenencia precaria del inmueble, en el estado en que se encuentra, asumiendo a su cargo y a partir de la fecha de entrega de todos los pagos de impuestos, tributos, tasas, contribuciones y servicios en general que graven al bien en cuestión, sean los mismos, nacionales, provinciales o municipales;

Que si bien no resulta afectada la Parcela 252 w, originada como consecuencia de la subdivisión realizada a través del Plano de Mensura y División 87-10-98, se debe hacer constar las restricciones al dominio de acuerdo a título y plano, que han sido aceptadas y dispuestas a respetar por la MUNICIPALIDAD DE RAMALLO, en las actuaciones administrativas en trámite ante el ORGANISMO NACIONAL DE ADMINISTRACIONES DE BIENES DEL ESTADO (ONABE), que consisten en la existencia de servidumbre administrativa de electroducto. Se debe destacar que la zona de

electroducto no modifica el estado parcelario del bien, pero en la misma no se permitirán realizar construcciones de ningún tipo ni árboles. En sus adyacencias los árboles e instalaciones tales como molinos, antenas, mástiles, etc., deberán guardar la distancia necesaria para no producir, en caso de caídas, daño a la línea de alta tensión;

Que existe una restricción al dominio de TREINTA y CINCO METROS (35 mts) a partir del borde superior del Río Paraná, sobre la cual no pueden realizarse construcciones permanentes, conforme Art. 2.639º del Código Civil, siendo su futuro destino calle o camino público. Ambas partes consignan y también aceptan la existencia de otra restricción al dominio sobre una franja de CIEN METROS (100 mts) contados a partir del borde superior del Arroyo Ramallo, donde no podrán ejecutarse construcciones de carácter permanente; y

CONSIDERANDO;

Que conforme lo expuesto, al considerar la necesidad de diseñar y ejecutar un nuevo rol estratégico para el estado municipal, en el que resulta imprescindible la construcción de instrumentos avanzados de infraestructura y servicios educativos, y su gestión en el marco de acuerdos entre el sector público y las organizaciones no gubernamentales especializadas en los mismos;

Que teniendo en cuenta que la Fundación Fray Luis Beltrán, es una entidad de bien público sin fines de lucro que, en su misión de apoyo a los sectores productivos está consustanciada en el desarrollo de actividades que tienden a satisfacer las necesidades del empresariado local y regional en cuanto a la formación de sus recursos humanos, y pone a disposición la variada gama de alternativas provenientes de la oferta de capacitación, investigación, así como productos y servicios que ofrece a través de sus escuelas, centros e institutos;

Que en ese marco, creó, gestiona y administra el Centro de Capacitación Fray Luis Beltrán, en el que desarrolla actividades de formación de recursos humanos con perfil industrial;

POR TODO ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO, EN USO DE SUS FACULTADES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTICULO 1º) Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal, a **donar** a la **FUNDA- -----**
----- CIÓN "FRAY LUIS BELTRAN", el inmueble, identificado catastralmente como **Circunscripción**
V, Sección Rural, Parcela 252 w, con una superficie de terreno aproximada de VEINTE HECTAREAS
DIECIOCHO AREAS CATORCE CENTIAREAS (20 has. 18 a y 14 ca.) y una superficie construida
aproximada de SIETE MIL CUARENTA Y CINCO METROS CUADRADOS CON VEINTICUATRO DECIMOS
CUADRADOS (7.045,24 m2), **para destinarlo a infraestructura de servicios y unidad educacional.--**

-

ARTICULO 2º) De acuerdo a lo determinado en el Artículo 1º, la donación se realiza con -----
----- el cargo de abonar al ORGANISMO NACIONAL DE ADMINISTRACION DE BIENES DEL ESTADO
(ONABE) la suma de **PESOS CIENTO TREINTA y SEIS MIL CIENTO DIECISEIS (\$ 136.116,-)**; o lo que
en más resulte de la regularización respectiva.-----

ARTICULO 3º) A los fines de dar cumplimiento, se autoriza al **Sr. INTENDENTE MUNI- -----**
---- CIPAL, a suscribir toda la documentación necesaria, para formalizar la donación con el cargo
denunciado, ya sea escritura traslativa de dominio y convenios necesarios para la consecución de
dicho fin.-----

ARTICULO 4º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo Municipal a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN
ORDINARIA DEL DÍA 02 DE OCTUBRE DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3299/07.-

Ramallo, 2 de octubre de 2007

VISTO:

La solicitud presentada por el Señor Director del Ente Descentralizado Hospital Municipal “José María Gomendio” Dr. Guillermo VAN KEMENADE; y

CONSIDERANDO:

Que resulta necesario realizar modificaciones a la Planilla de Cargos del Personal de dicho Nosocomio;

POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO, EN USO DE SUS FACULTADES, SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Apruébase la *Planilla de Cargos* del Ente Descentralizado Hospital “José -----
----- María Gomendio; que como **Anexo I y II**, pasan a formar parte integral de la presente.-----

ARTÍCULO 2º) El Personal alcanzado por los términos de la presente Ordenanza, será -----
----- escalafonado de acuerdo a las previsiones de la Ley vigente al momento de su titularización.--

ARTÍCULO 3º) Autorízase a realizar las adecuaciones presupuestarias pertinentes, con -----
----- el objeto de dar cumplimiento a lo establecido en el Artículo 1º y 2º de la precitada norma.-

ARTÍCULO 4º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN
ORDINARIA DEL DÍA 02 DE OCTUBRE DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3300/07.-

Ramallo, 16 de octubre de 2007

VISTO:

Los Convenios a suscribirse entre Aguas Bonaerense S.A. (ABSA), representada por el Sr. Eduardo CARPANETO, en su carácter de Gerente de Región 4 y la Municipalidad de Ramallo; y

CONSIDERANDO:

Que el objeto fundamental de los mismos; consiste en la ampliación de la Red de Desagües Cloacales en el Partido de Ramallo;

Que en consecuencia, se hace necesario dictar el instrumento legal mediante el cual se autorice al Departamento Ejecutivo a proceder a la firma de los pertinente convenios;

POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal, a suscribir los CONVENIOS; a celebrarse entre Aguas Bonaerense S.A. (ABSA) y la Municipalidad de Ramallo; que como **ANEXO I, II, III, IV, V, VI, VII y VIII**; se incorporan al cuerpo legal de la presente.-----

ARTÍCULO 2º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA 16 DE OCTUBRE DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3301/07.-

Ramallo, 16 de octubre de 2007

VISTO:

Las actuaciones contenidas en el **Expediente Nº 4092 – 11175/07**, caratulado: **“Licitación Privada Nº 14/07 para la “CONTRATACIÓN DE CAMIONES PARA EL SERVICIO DE RIEGO EN LA LOCALIDAD DE VILLA RAMALLO”**; y

CONSIDERANDO:

Que de conformidad con lo dispuesto por el **Art. 155º del Decreto - LEY Nº 6769/58 “Ley Orgánica de las Municipalidades”**, y lo dictaminado por la Subsecretaría Legal y Técnica de la Municipalidad de Ramallo se hace necesario la autorización de tal adjudicación, por parte del Departamento Deliberativo;

POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal a efectuar la adjudicación -----
----- de la única oferta válida presentada en el **Ítem 1)** a favor de la firma **D´ALMEIDA, PABLO** por la suma de **PESOS TREINTA Y DOS (\$ 32.-)** por hora, **Ítem 3)** a la firma **SERRA GERMÁN**, por la suma de **PESOS TREINTA Y UNO c/80/100 (\$31,80)** por hora; de la: **“Licitación Privada Nº 14/07 para la “CONTRATACIÓN DE CAMIONES PARA EL SERVICIO DE RIEGO EN LA LOCALIDAD DE VILLA RAMALLO”**, cuya tramitación contiene el **Expediente Nº 4092 – 11175/07**; a partir de la firma del contrato y hasta el día 31 de diciembre de 2007.-----

ARTÍCULO 2º) Declárese Desierto el **Ítem 2)** de la **“Licitación Privada Nº 14/07 para la -----**
----- **“CONTRATACIÓN DE CAMIONES PARA EL SERVICIO DE RIEGO EN LA LOCALIDAD DE VILLA RAMALLO”**, **Expediente Nº 4092 – 11175/07**; por no haberse presentado ninguna oferta en el mismo.-----

ARTÍCULO 3º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN
ORDINARIA DEL DÍA 16 DE OCTUBRE DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3302/07.-

Ramallo, 16 de octubre de 2007

VISTO:

Las actuaciones contenidas en el **Expediente Nº 4092 – 10516/07**, caratulado: **“Licitación Privada Nº 13/07 para la “CONTRATACIÓN DE CAMIONES PARA EL SERVICIO DE RIEGO EN LA CIUDAD DE RAMALLO”**”; y

CONSIDERANDO:

Que de conformidad con lo dispuesto por el **Art. 155º del Decreto - LEY Nº 6769/58 “Ley Orgánica de las Municipalidades”**, y lo dictaminado por la Subsecretaría Legal y Técnica de la Municipalidad de Ramallo se hace necesario la autorización de tal adjudicación, por parte del Departamento Deliberativo;

POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal a efectuar la adjudicación ----- de la única oferta válida presentada en el **Ítem 2)** a favor de la firma **VEIGA CLAUDIO** por la suma de **PESOS TREINTA Y UNO c/80/100 (\$31,80.-)** por hora, y a la firma **GENOUD OSMAR: Ítem 3)** por la suma de **PESOS TREINTA Y DOS c/80/100 (\$ 32,80.-)** por hora, e **Ítem 4)** por la suma de **PESOS VEINTIUNO c/80/100 (\$ 21,80.-)**; de la: **“Licitación Privada Nº 13/07 para la “CONTRATACIÓN DE CAMIONES PARA EL SERVICIO DE RIEGO EN LA CIUDAD DE RAMALLO”**, para cuya tramitación contiene el **Expediente Nº 4092 – 10516/07**; a partir de la firma del contrato y hasta el día 31 de diciembre de 2007.-----

ARTÍCULO 2º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN
ORDINARIA DEL DÍA 16 DE OCTUBRE DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3303/07.-

Ramallo, 30 de octubre de 2007

VISTO:

Que mediante Ordenanza Nº 2852/05, sancionada el 23 de agosto de 2005, se declaró de Interés Social la escritura del inmueble cuya nomenclatura catastral es **CIRC. II – SECC. A – MZA. 3g – Parcela 1**, a favor del Señor Julio César Aguirre;

Que la mencionada Declaración dio origen al Expediente Nº 4092-7056/05; y

CONSIDERANDO:

Que se cometió un error puesto la documentación del mencionado inmueble se encuentra a nombre de la cónyuge del interesado;

Que es necesario dictar la norma correspondiente a efectos de subsanar el error cometido y que la Sra. Rosa Natalia Gómez – D.N.I. Nº 24.258.710;

Que la propietaria mencionada en el párrafo anterior, fue beneficiaria de una condonación de deudas mediante Ordenanza Nº 2985/06;

POR TODO ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA COO FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Modificase el Artículo 1º de la Ordenanza Nº 2852/05, el que en adelante -----
----- quedará redactado de la siguiente manera: **“ARTÍCULO 1º)** Declárase de **INTERÉS SOCIAL** la escrituración del inmueble cuya nomenclatura catastral es la siguiente: **CIRC. II – SECC. A – MZA.**

3g – Parcela 1, a favor de la Señora **Rosa Natalia GÓMEZ – D.N.I. Nº 24.258.710”**.-----

ARTÍCULO 2º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN
ORDINARIA DEL DÍA 30 DE OCTUBRE DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3304/07.-

Ramallo, 30 de octubre de 2007

VISTO:

La falta de lugares de esparcimiento nocturno para menores de dieciocho años en el ámbito del Partido de Ramallo; y

CONSIDERANDO:

Que en la actualidad existe un gran número de adolescentes menores de edad que logran ingresar a locales de esparcimiento nocturno para mayores en clara contravención con la legislación nacional y provincial;

Que esta problemática confronta la necesidad de nuestros chicos de divertirse sanamente con la carencia de locales destinados a esta población etaria;

Que por los inconvenientes precedentemente planteados se deben adoptar desde este Honorable Concejo Deliberante de Ramallo, medidas que favorezcan la radicación de este tipo de emprendimientos;

POR TODO ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Créase en el ámbito del Partido de Ramallo la figura de la matinée en el -----
----- rubro de locales de esparcimiento nocturno destinado a jóvenes menores de 18 años.-----

ARTÍCULO 2º) Estos emprendimientos tendrán como horario de funcionamiento el com-----
----- prendido entre las 20:00 y 01:00 de la madrugada.-----

ARTÍCULO 3º) Queda terminantemente prohibida la permanencia de personas mayores -----
----- de 18 años durante el desarrollo de las actividades del establecimiento, exceptuando del
alcance de la presente al personal del establecimiento y personal de contralor de autoridad
competente.-----

ARTÍCULO 4º) La actividad no podrá funcionar en el mismo espacio físico donde funcio- -----
----- nan locales bailables para mayores. En los locales denominados matinée podrán funcionar
o realizarse otras actividades como fiestas culturales, educativas, familiares, etc..-----

ARTÍCULO 5º) Queda terminantemente prohibido la venta y consumo de bebidas alcoholó- -----
----- licas, cigarrillos o cualquier otra sustancia que altere el estado de ánimo.---

ARTÍCULO 6º) Los responsables y encargados de la matinée tienen la obligación inelu- -----
----- dible de:

- a) Garantizar el mantenimiento de la seguridad y el orden dentro del local;
- b) Acreditar la contratación de un seguro de responsabilidad civil y contra incendios por la actividad que desarrollan;
- c) Requerir los D.N.I. que acrediten la edad de la personas que deseen ingresar, impedir el acceso a toda persona que no se encuentra muñido de la documentación de referencia, aún cuando en el caso concurriese acompañado de sus padres o tutores que se hagan responsables y controlar la permanencia y comportamiento de las personas que se encuentran dentro del local;
- d) Contar con servicio de cobertura de emergencias médicas contratado;
- e) Cumplimentar con la normativa vigente en materia bromatológica.-----

ARTÍCULO 7º) Trámite para su **habilitación**. Previo a su funcionamiento los locales re- -----
----- gulados por la presente deberán obtener la habilitación municipal res-pectiva. Para su
otorgamiento deberá cumplir con los siguientes requisitos:

- Habilitación de Bomberos de la Policía de la Provincia;
- Seguro de responsabilidad civil;
- Servicios de emergencia médicas;
- Sanitarios para ambos sexos y otro para el personal;
- Aberturas con vidrios irrompibles y demás requisitos que establezca la Dirección;
- Obtener certificado de aptitud acústica de acuerdo a la Ordenanza Municipal.--

ARTÍCULO 8º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN
ORDINARIA DEL DÍA 30 DE OCTUBRE DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3305/07.-

Ramallo, 6 de noviembre de 2007

VISTO:

La Ordenanza Nº 421/87 que reglamenta el funcionamiento del Hospital José M. Gomendio; y

CONSIDERANDO:

Que dicha Ordenanza prevé el cargo de Subdirector del Hospital J. M. Gomendio, que hasta el momento no ha sido designado;

Que el aumento en la demanda de prestaciones por parte de dicho efector, y todas las unidades sanitarias hacen necesaria dicha designación;

Que debería sumarse a las funciones ya establecidas en la Ordenanza precitada, las de administración y de coordinación de las mismas.

POR TODO ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTICULO 1º) Modifícase el Artículo Nº 9 de la Ordenanza Nº 421/87, que quedará re----- dactado de la siguiente manera: "**ARTÍCULO 9º)** Son deberes y atribuciones del subdirector:

- a) Colaborar con el Director y reemplazarlo durante su ausencia, con las mismas atribuciones y responsabilidades;
- b) En caso de asumir la Dirección por ausencia transitoria de su titular, hacer cumplir las directivas técnicas y administrativas dispuestas por aquel, salvo casos especiales y de urgencia que justifiquen su modificación, lo que pondrá en conocimiento de la superioridad y oportunamente del Director;
- c) Colaborar con el Director en la fiscalización de los distintos servicios técnicos y administrativos del establecimiento, informándole respecto de las necesidades deficiencias o irregularidades que observen los mismos;

- d) Cualquier otra función que le delegue el Director, siendo este último co-responsable de las mismas;
- e) Inspeccionar y coordinar las salas o unidades sanitarias tomando las medidas necesarias para su normal funcionamiento”.....

ARTÍCULO 2º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.....

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA 6 DE NOVIEMBRE DE 2007.....

ORDENANZA Nº: 3306/07.-

Ramallo, 6 de noviembre de 2007

VISTO:

La necesidad de regular el funcionamiento de centros de recreación y entretenimiento para niños, jóvenes y adultos; y

CONSIDERANDO:

Que en la actualidad son muchos los lugares donde se propone un espacio alternativo;

Que estos lugares son facilitadores de un mejor desarrollo físico, mental y social;

Que el objetivo de los centros de recreación y entretenimiento es que los que acuden a ellos encuentren un espacio donde puedan jugar, recrearse, expresarse, interrelacionarse y actuar;

POR TODO ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) La presente Ordenanza tiene por objeto normar la habilitación y funcionamiento de los Centros de Recreación y/o entretenimiento, entendiéndose por tales los establecimientos y locales destinados al funcionamiento de aparatos de recreación, ludotecas, juegotecas, juegos recreativos, deportivos y actividades estéticas expresivas.-----

ARTÍCULO 2º) Deberán garantizar dentro de los espacios habilitados a tal fin, actividades -----
----- que promuevan los cuidados sobre el cuerpo, en cuanto a la higiene y al buen uso del tiempo libre.-----

ARTÍCULO 3º) Los locales afectados a este servicio deberán serlo en forma exclusiva, no -----
----- pudiendo compartirlo con otros usos.-----

ARTÍCULO 4º) Condiciones para su habilitación y funcionamiento:

- Habilitación de Bomberos de la Policía de la Provincia;
- Seguro de Responsabilidad Civil;
- Servicios de Emergencias médicas;
- Sanitarios para ambos sexos y otro para el personal;
- Salas cubiertas de usos múltiples, con ventilación adecuada, calefacción y aberturas con vidrios irrompibles.-----

ARTÍCULO 5º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA 6 DE NOVIEMBRE DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3307/07.-

Ramallo, 6 de noviembre de 2007

VISTO:

El Convenio Marco de Asistencia Técnica a celebrarse entre la Municipalidad de Ramallo y la Dirección Provincial de Saneamiento y Obras Hidráulicas; y

CONSIDERANDO:

Que el presente Convenio tiene por objeto instrumentar a través del Departamento LABORATORIO de la DiPSOH, Programas específicos de Trabajo (PET), como ensayos de laboratorios rutinarios de control de calidad de materiales para obras civiles, ensayos de laboratorio especiales o no rutinarios, etc.;

Que se hace necesario dictar el instrumento legal, mediante el cual se autorice al Departamento Ejecutivo Municipal, a proceder a la firma del mismo;

POR TODO ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal a suscribir el Convenio -----
----- Marco de Asistencia Técnica entre la Municipalidad de Ramallo, representada por el Sr. Intendente Municipal Sr. Walter Ariel **SANTALLA** y la Dirección Provincial de Saneamiento y Obras Hidráulicas representada por el Director Ing. Norberto Daniel **COROLI**; conforme las cláusulas que como **ANEXO I**, pasa a formar parte integral de la presente.-----

ARTÍCULO 2º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN
ORDINARIA DEL DÍA 6 DE NOVIEMBRE DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3308/07.-

Ramallo, 6 de noviembre de 2007

VISTO:

El Convenio de Cooperación a suscribirse entre el **Ministerio de Desarrollo Humano de la Provincia de Buenos Aires** y el **Hogar de Ancianos Ramallo**, representada en este acto por el Sr. Intendente Municipal del Partido de Ramallo; y

CONSIDERANDO:

Que el citado Convenio, tiene como finalidad la subvención en el Marco del Programa Hogar de Ancianos, la atención gratuita de diez (10) personas mayores de ambos sexos, de 60 años en adelante, que se encuentren en situación de riesgo y que necesiten de este aporte para satisfacer las necesidades básicas;

Que en consecuencia se hace necesario dictar el pertinente acto administrativo de autorización por parte del Honorable Concejo Deliberante de Ramallo; a los efectos de proceder al a firma del pertinente Convenio de Cooperación;

POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal, a suscribir el “**CONVENIO DE COOPERACIÓN**” entre el **Ministerio de Desarrollo Humano de la Provincia de Buenos Aires** representada por el Sr. Ministro Don **Jorge Rubén VARELA** y la Municipalidad de Ramallo (**Hogar de Ancianos**), representada por el Sr. Intendente Municipal Dn. **Walter Ariel Santalla**, bajo las cláusulas del modelo que como **ANEXO I**, se incorpora al cuerpo legal de la presente.-----

ARTÍCULO 2º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN
ORDINARIA DEL DÍA 6 DE NOVIEMBRE DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3309/07.-

Ramallo, 13 de noviembre de 2007

VISTO:

Que el Departamento Ejecutivo Municipal, ha elevado a consideración de este Honorable Cuerpo, la nota que suscribe la Asociación Cooperadora de la Unidad Sanitaria de la Ciudad de Villa Ramallo; solicitando autorización para la promoción, circulación y venta de una Rifa en el ámbito del Partido de Ramallo, en coparticipación con el Hospital Subzonal de la localidad de San Pedro – Provincia de Buenos Aires; y

CONSIDERANDO:

Que la citada institución tiene asignada la cantidad de mil (1000) boletas para ser distribuidas en el ámbito del Partido de Ramallo;

Que los fondos que se recauden con la venta de la rifa mencionada, tendrá como destino cubrir los gastos de funcionamiento de dicha entidad;

POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Facúltase al Departamento Ejecutivo Municipal, a autorizar la promoción, -----
----- circulación y venta dentro del ámbito del Partido de Ramallo de mil (1000) boletas, con dos
(2) números cada una y de cinco (5) dígitos cada número, a la Asociación Cooperadora de la Unidad
Sanitaria de la ciudad de Villa Ramallo; la cual se realiza en coparticipación con el Hospital Subzonal
de la localidad de San Pedro – Provincia de Buenos Aires; cuyo período de circulación estará
comprendido entre la fecha a partir de la promulgación de la presente y última jugada del mes de
Julio de 2008, fecha en la que se sorteará el premio final por la Lotería Nacional.-----

ARTÍCULO 2º) Exímese a la Asociación Cooperadora de la Ciudad de Villa Ramallo, del -----
----- aporte correspondiente al “fondo Benéfico de Rifas”, por la promoción, circulación y venta
de la rifa que se autoriza en el Artículo 1º de la presente.-----

ARTÍCULO 3º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN
ORDINARIA DEL DÍA 13 DE NOVIEMBRE DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3310/07.-

Ramallo, 20 de noviembre de 2007

VISTO:

El ofrecimiento de la empresa ARRE BEEF S.A. y demás constancias del Expte. Administrativo Nº **4092-8752/07** caratulado: "**ARRE BEEF S.A. S/ DONACION DE OBRA PAVIMENTACIÓN DE CALLE RAFAEL OBLIGADO ENTRE RÍO PARANÁ Y CALLE SIN NOMBRE DE LA LOCALIDAD DE PEREZ MILLAN (1.596 M²); y**

CONSIDERANDO:

Que, la Empresa ARRE BEEF a f.s 01 del citado expediente administrativo informa la intención de realizar la donación de un mil quinientos noventa y seis metros cuadrados de pavimento que corresponden a la pavimentación de la calle Rafael Obligado entre Río Paraná y calle sin nombre de la localidad de Pérez Millán, cuya inversión asciende a la suma de \$ 733.840,80 IVA INCLUIDO, tal como surge de la factura glosada a fs. 3;

Que, conforme lo establece el Artículo 57 de la ley 6769/58 "Ley Orgánica de las Municipalidades", es facultad del Departamento Legislativo aceptar o rechazar las donaciones o legados ofrecidos a la Comuna;

POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Acéptase la donación efectuada por parte de la Empresa **ARRE BEEF** -----
--- **S.A.**, a la **MUNICIPALIDAD DE RAMALLO**, de un mil quinientos noventa y seis metros cuadrados de pavimento correspondientes a la pavimentación de la calle Rafael Obligado entre Río Paraná y calle sin nombre de la localidad de Pérez Millán, Partido de Ramallo por un total de \$ 733.840,80 IVA INCLUIDO conforme detalle obrante en el expediente administrativo 4092-8752/07. -----

ARTÍCULO 2º) Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal, a celebrar el respectivo -----
----- Convenio.-----

ARTÍCULO 3º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA 20 DE NOVIEMBRE DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3311/07.-

Ramallo, 20 de noviembre de 2007

VISTO:

Las actuaciones contenidas en el **Expte. Nº 4092-10603/07**, caratulado: “**Licitación Pública Nº 2/07 de Servicio de Playa, Parcela 8 a, en el Complejo Viva el Río**”; y

CONSIDERANDO:

Que en la Licitación Pública prevista a tal efecto se ha registrado una sola oferta válida;

Que no obstante ello, y de conformidad con lo dispuesto por el Art. 155º del DECRETO – LEY Nº 6769/58 “Ley Orgánica de las Municipalidades”, se hace necesario la autorización de tal adjudicación, por parte del Departamento Deliberativo;

POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Acéptase la única oferta válida registrada de la “**Licitación Pública Nº 2/ 07 de Servicio de Playa, Parcela 8a, en el Complejo Viva el Río**”, de acuerdo a las actuaciones contenidas en el **Expte. Nº 4092-10603/07**, y de conformidad con lo establecido en el **Art. 155º del Decreto Ley Nº 6769/58 “Ley Orgánica de las Municipalidades”**.-----

ARTÍCULO 2º) De acuerdo a lo determinado en el Artículo 1º, autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal, a realizar todos los trámites administrativos pertinentes de la respectiva Licitación.-----

ARTÍCULO 3º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN
ORDINARIA DEL DÍA 20 DE NOVIEMBRE DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3312/07.-

Ramallo, 20 de noviembre de 2007

VISTO:

Las actuaciones contenidas en el **Expte. Nº 4092-10609/07**, caratulado: “**Licitación Pública Nº 07/07 de Servicio a Turista, Parcela 8, en el Complejo Viva el Río**”; y

CONSIDERANDO:

Que en la Licitación Pública prevista a tal efecto se ha registrado una sola oferta válida;

Que no obstante ello, y de conformidad con lo dispuesto por el Art. 155º del DECRETO – LEY Nº 6769/58 “Ley Orgánica de las Municipalidades”, se hace necesario la autorización de tal adjudicación, por parte del Departamento Deliberativo;

POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Acéptase la única oferta válida registrada de la “**Licitación Pública Nº 07/** ---
----- **07 de Servicio a Turista, Parcela 8, en el Complejo Viva el Río**”, de acuerdo a las
actuaciones contenidas en el **Expte. Nº 4092-10609/07**, y de conformidad con lo establecido en el
Art. 155º del Decreto Ley Nº 6769/58 “Ley Orgánica de las Municipalidades”.-----

ARTÍCULO 2º) De acuerdo a lo determinado en el Artículo 1º, autorízase al Departamento ---
----- Ejecutivo Municipal, a realizar todos los trámites administrativos pertinentes de la
respectiva Licitación.-----

ARTÍCULO 3º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN
ORDINARIA DEL DÍA 20 DE NOVIEMBRE DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3313/07.-

Ramallo, 20 de noviembre de 2007

VISTO:

Las actuaciones contenidas en el **Expte. Nº 4092-10611/07**, caratulado: “**Licitación Pública Nº 09/07 de Servicio de Hotelería de Costa, Parcela 11b, en el Complejo Viva el Río**”; y

CONSIDERANDO:

Que en la Licitación Pública prevista a tal efecto se ha registrado una sola oferta válida;

Que no obstante ello, y de conformidad con lo dispuesto por el Art. 155º del DECRETO – LEY Nº 6769/58 “Ley Orgánica de las Municipalidades”, se hace necesario la autorización de tal adjudicación, por parte del Departamento Deliberativo;

POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Acéptase la única oferta válida registrada de la “**Licitación Pública Nº 09/07 de Servicio de Hotelería de Costa, Parcela 11 b, en el Complejo Viva el Río**”, de acuerdo a las actuaciones contenidas en el **Expte. Nº 4092-10611/07**, y de conformidad con lo establecido en el **Art. 155º del Decreto Ley Nº 6769/58 “Ley Orgánica de las Municipalidades”**.-----

ARTÍCULO 2º) De acuerdo a lo determinado en el Artículo 1º, autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal, a realizar todos los trámites administrativos pertinentes de la respectiva Licitación.-----

ARTÍCULO 3º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN
ORDINARIA DEL DÍA 20 DE NOVIEMBRE DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3314/07.-

Ramallo, 20 de noviembre de 2007

VISTO:

Las actuaciones contenidas en el **Expte. Nº 4092-10604/07**, caratulado: “**Licitación Pública Nº 03/07 de Servicio de Playa, Parcela 9 a, en el Complejo Viva el Río**”; y

CONSIDERANDO:

Que en la Licitación Pública prevista a tal efecto se ha registrado una sola oferta válida;

Que no obstante ello, y de conformidad con lo dispuesto por el Art. 155º del DECRETO – LEY Nº 6769/58 “Ley Orgánica de las Municipalidades”, se hace necesario la autorización de tal adjudicación, por parte del Departamento Deliberativo;

POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Acéptase la única oferta válida registrada de la “**Licitación Pública Nº 03/ 07 de Servicio de Playa, Parcela 9a, en el Complejo Viva el Río**”, de acuerdo a las actuaciones contenidas en el **Expte. Nº 4092-10604/07**, y de conformidad con lo establecido en el **Art. 155º del Decreto Ley Nº 6769/58 “Ley Orgánica de las Municipalidades”**.-----

ARTÍCULO 2º) De acuerdo a lo determinado en el Artículo 1º, autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal, a realizar todos los trámites administrativos pertinentes de la respectiva Licitación.-----

ARTÍCULO 3º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN
ORDINARIA DEL DÍA 20 DE NOVIEMBRE DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3315/07.-

Ramallo, 20 de noviembre de 2007

VISTO:

Las actuaciones contenidas en el **Expte. Nº 4092-10605/07**, caratulado: “**Licitación Pública Nº ‘4/07 de Servicio de Playa, Parcela 10 a, en el Complejo Viva el Río’**”; y

CONSIDERANDO:

Que en la Licitación Pública prevista a tal efecto se ha registrado una sola oferta válida;

Que no obstante ello, y de conformidad con lo dispuesto por el Art. 155º del DECRETO – LEY Nº 6769/58 “Ley Orgánica de las Municipalidades”, se hace necesario la autorización de tal adjudicación, por parte del Departamento Deliberativo;

POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Acéptase la única oferta válida registrada de la “**Licitación Pública Nº 04/** ---
----- **07 de Servicio de Playa, Parcela 10a, en el Complejo Viva el Río**”, de acuerdo a las
actuaciones contenidas en el **Expte. Nº 4092-10605/07**, y de conformidad con lo establecido en el
Art. 155º del Decreto Ley Nº 6769/58 “Ley Orgánica de las Municipalidades”.-----

ARTÍCULO 2º) De acuerdo a lo determinado en el Artículo 1º, autorízase al Departamento ----
----- Ejecutivo Municipal, a realizar todos los trámites administrativos pertinentes de la
respectiva Licitación.-----

ARTÍCULO 3º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN
ORDINARIA DEL DÍA 20 DE NOVIEMBRE DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3316/07.-

Ramallo, 20 de noviembre de 2007

VISTO:

La necesidad de contar con una política pública de turismo con objetivos a corto, mediano y largo plazo que trasciendan las gestiones municipales; y

CONSIDERANDO:

Que al tener una política pública de turismo estaríamos marcando una clara señal en que al turismo lo hacemos entre todos, sectores productivos, prestadores de servicio, comunidad educativa, sectores comerciales, estado municipal, asociaciones intermedias y ciudadanía en general;

Que es importante saber cuantas personas visitan nuestro Partido en distintas temporadas del año, saber el lugar de donde provienen, cual es el gasto per capita que realizan, entre otros datos tan o más importantes, para hacer sustentable la actividad turística;

Que con la sanción de la misma le estaríamos dando una herramienta más al Departamento Ejecutivo Municipal para que se pueda lograr el objetivo de consolidar al turismo de nuestra ciudad como una unidad económica más;

Que es una obligación indelegable del Estado Municipal de generar y fomentar esta unidad económica en nuestro Partido, dado que el turismo no es solo una actividad ociosa sino una oportunidad de negocios, que genera trabajo genuino y mejora la calidad de vida de nuestros conciudadanos;

POR TODO ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS FACULTADES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

CONFORMACIÓN DEL SECTOR

CAPÍTULO I

Comité Interdisciplinario de Acción Turística

ARTICULO 1º) Créase el Comité Interdisciplinario de Acción Turística para coordinar y ----- garantizar el cumplimiento de las funciones administrativas y de gestión de los distintos estamentos públicos del nivel municipal con competencias relacionadas y/o afines al turismo en beneficio del desarrollo sustentable de la localidad y su competitividad.-

ARTICULO 2º) Objetivo. El Comité Interdisciplinario de Acción Turística tiene por objetivo ----- conocer, atender, coordinar y resolver los asuntos que surjan en el marco de la actividad turística, a fin de coadyuvar con la **SECRETARIA DE DESARROLLO LOCAL** en el ejercicio de sus deberes y facultades.-----

ARTICULO 3º) Composición. El Comité Interdisciplinario de Acción Turística será presi- ----- dido por el titular de la **SUBSECRETARIA DE TURISMO MUNICIPAL** y estará integrado por el Subsecretario de Cultura, el Subsecretario de Deportes, el Subsecretario de Desarrollo Local y un representante de cada bloque político del Honorable Concejo Deliberante de Ramallo. -----

ARTICULO 4º) El comité se reunirá una vez cada 30 días a los fines de resolver las nece- ----- sidades planteadas inherentes al turismo en cada una de las áreas mu-nicipales.-----

CAPÍTULO II

SUBSECRETARIA DE TURISMO MUNICIPAL

ARTICULO 5º) AUTORIDAD DE APLICACIÓN. LA SUBSECRETARIA DE TURISMO DE LA MUNICIPA- ----- LIDAD DE RAMALLO O EL ORGANISMO QUE EN EL FUTURO LA REEMPLACE, SERÁ LA AUTORIDAD DE APLICACIÓN DE LA PRESENTE NORMA, ASÍ COMO DE SUS DISPOSICIONES REGLAMENTARIAS Y COMPLEMENTARIAS.-----

ARTICULO 6º) Deberes. Son deberes de la Autoridad de Aplicación los siguientes:

A) FIJAR LAS POLÍTICAS MUNICIPALES DE LA ACTIVIDAD TURÍSTICA CON EL FIN DE PLANIFICAR, PROGRAMAR, PROMOVER, CAPACITAR, PRESERVAR, PROTEGER, GENERAR INVERSIÓN Y FOMENTAR EL DESARROLLO.

B) PROPONER LAS REGLAMENTACIONES RELACIONADAS CON LAS ACTIVIDADES TURÍSTICAS, LOS PRODUCTOS TURÍSTICOS Y LOS SERVICIOS A SU CARGO.

C) COORDINAR, INCENTIVAR E IMPULSAR LAS ACCIONES PARA LA PROMOCIÓN TURÍSTICA DE NUESTRO MUNICIPIO TANTO A NIVEL INTERNO COMO A NIVEL REGIONAL Y NACIONAL.

D) CONTROLAR EL CUMPLIMIENTO DE LA REGLAMENTACIÓN Y DE LAS NORMAS COMPLEMENTARIAS QUE OPORTUNAMENTE SE DICTEN.

E) GESTIONAR LA REVISIÓN DE LAS DISPOSICIONES O CONDUCTAS QUE IMPIDAN O DIFICULTEN EL DESARROLLO DEL TURISMO.

F) INTERVENIR, PLANIFICAR Y EJECUTAR EL PLAN DE INVERSIONES Y OBRAS PÚBLICAS TURÍSTICAS.

G) FAVORECER EL INTERCAMBIO TURÍSTICO, LA PROMOCIÓN Y LA DIFUSIÓN MEDIANTE ACUERDOS Y/O CONVENIOS MULTILATERALES CON OTRAS LOCALIDADES U ORGANISMOS, A LOS FINES DE INCREMENTAR E INCENTIVAR EL TURISMO HACIA NUESTRA LOCALIDAD.

H) FISCALIZAR Y AUDITAR LOS EMPRENDIMIENTOS Y/O PROGRAMAS SUBVENCIONADOS POR EL GOBIERNO PROVINCIAL Y/O NACIONAL.

I) PROPICIAR LA INVESTIGACIÓN, FORMACIÓN Y CAPACITACIÓN TÉCNICA Y PROFESIONAL DE LA ACTIVIDAD; COMO AL SECTOR PÚBLICO DIRECTAMENTE LIGADO AL TURISMO.

J) PROMOVER UNA CONCIENCIA TURÍSTICA EN LA POBLACIÓN.

K) PREPARAR Y PRESENTAR EN EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE ANUALMENTE SU PLAN DE TRABAJOS PÚBLICOS, EL PRESUPUESTO GENERAL DE GASTOS, Y EL CÁLCULO DE LOS RECURSOS PROPIOS PREVISTOS.

L) ADMINISTRAR EL FONDO MUNICIPAL DE TURISMO.

LL) REALIZAR ENCUESTAS EN TEMPORADA ALTA, TEMPORADA BAJA, FINES DE SEMANA LARGO A LOS FINES DE OBTENER Y GENERAR DATOS ESTADÍSTICOS DEL SECTOR.

M) CONVOCAR A LA COMUNIDAD PARA LLEVAR A CABO LISTADO DE ALQUILERES DE CASA (COMPARTIDAS O NO POR DUEÑOS DURANTE LA ESTADÍA), DICTAR UN REGLAMENTO Y REALIZAR CONTROL SOBRE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO PROMOCIONADO.-----

ARTÍCULO 7º) PROMOCIÓN Y COMERCIALIZACIÓN - El órgano de aplicación tendrá -----
----- como responsabilidad en materia de promoción y comercialización las siguientes acciones para
posibilitar el mejor alcance de su objetivo:

a) Diseñar anualmente planes, programas y prioridades en materia de promoción turística y ejecutar la estrategia de promoción y mercadeo regional y provincial para crear, fortalecer y sostener la imagen de “RAMALLO” como marca y como destino turístico;

b) Administrar los fondos para la promoción y buscar formas para percibir ingresos adicionales;

c) Realizar trabajos y estudios relativos al cumplimiento de sus objetivos;

d) Organizar y participar en ferias, conferencias, exposiciones y otros eventos promocionales prioritariamente fuera del lugar de origen;

e) Coordinar misiones de promoción turística comerciales y periodísticas;

f) Editar, producir y desarrollar toda acción, material publicitario y promocional necesario para el cumplimiento de sus objetivos;

g) Promover el desarrollo de agencias de turismo receptivo los fines que sean ellas los que comercialicen los paquetes turísticos que con la presencia del estado municipal se conformen.

h) Participar en workshops y reuniones de trabajo fueran de nuestro Partido con la obligación de promocionar y comercializar nuestros recursos y servicios.

i) Participar y colaborar en el desarrollo de Productos Turísticos con las agencias de turismo a nivel local, regional, provincial y nacional.-----

ARTÍCULO 8º) Facultades. La Autoridad de Aplicación tiene, sin perjuicio de las no enun- -----
----- ciadas y que le fueran inherentes para posibilitar el mejor alcance de sus finalidades, las siguientes facultades:

A) Acordar zonas, circuitos y productos turísticos para Ramallo y para con las localidades de la región.

B) Disponer la realización de emprendimientos de interés turístico, prestando apoyo económico para la ejecución de obras de carácter público, equipamiento e infraestructura turística.

C) Realizar y/o administrar por sí o por concesionarios, infraestructura turística y/u otra tipología de equipamiento y/o de servicio con propósito de fomento.

D) Gestionar y/o conceder créditos para la construcción, ampliación o refacción de las tipologías expuestas en el inciso c) del presente artículo.

E) Promover acciones tendientes a instaurar incentivos que favorezcan la radicación de capitales en nuestro Partido.

F) Celebrar convenios con instituciones o empresas públicas o privadas, nacionales o extranjeras para toda acción conducente al cumplimiento de los alcances y objetivos de la presente.

G) Gestionar y promover todo sistema especial de créditos a fin de contribuir al desarrollo del turismo de nuestro partido.

H) Promover, coordinar, asistir e informar a instituciones educativas donde se impartan enseñanzas para la formación de profesionales y de personal idóneo en las actividades relacionadas con el turismo.

I) Fomentar la inclusión en los programas de estudio en todos los niveles de la enseñanza pública y privada de contenidos transversales de formación turística.

J) Organizar y participar en congresos, conferencias, u otros eventos similares a nivel local, regional, provincial y nacional, organizaciones empresariales, instituciones académicas representativas del sector y/u organismos extranjeros.

K) Disponer en la forma que estime conveniente, y a los efectos de la promoción turística, la ejecución, distribución y exhibición de todo material de difusión.

L) Realizar e implementar estrategias de capacitación, información, concientización, promoción y prevención con miras a difundir la actividad turística.

LL) Organizar, programar, colaborar y contribuir económicamente para la participación en ferias, exposiciones, congresos o eventos similares de carácter turístico.-----

CAPÍTULO III

Consejo Municipal de Turismo

ARTÍCULO 9º) Créase el Consejo Municipal de Turismo, el que tendrá carácter consul- -----
----- tivo. A tal efecto, la Autoridad de Aplicación de la presente se reunirá una vez por mes para dar tratamiento a la problemática del sector.-----

ARTÍCULO 10º) OBJETIVO. EL CONSEJO MUNICIPAL DE TURISMO TIENE POR OBJETIVO EXAMINAR Y ----- PRONUNCIARSE SOBRE CUESTIONES REFERENTES A LA ORGANIZACIÓN, COORDI-NACIÓN, PLANIFICACIÓN, PROMOCIÓN, LEGISLACIÓN Y ESTRATEGIAS DE LAS ACTIVIDADES TURÍSTICAS DE CARÁCTER MUNICIPAL.-----

ARTÍCULO 11º) Composición. El Consejo Municipal de Turismo estará integrado por el -----
----- Subsecretario de Turismo Municipal y UN (1) representante de cada una de las fuerzas políticas existentes en el Honorable Concejo Deliberante de Ramallo y Tres (3) personas representantes de la Cámara de Turismo de Ramallo y Un (1) representante de cada Centro de Comercio e Industria del Partido de Ramallo.-----

ARTÍCULO 12º) Atribuciones. Son atribuciones del Consejo Municipal de Turismo, sin -----
----- perjuicio de las no enunciadas y que le fueran inherentes para posibilitar el mejor alcance de sus finalidades:

- a) Convocar a entidades públicas y privadas a la asamblea, como miembros no permanentes con voz pero sin voto.
- b) Participar en la elaboración de políticas y planes para el desarrollo del turismo que elabore la Autoridad de Aplicación.
- c) Proponer la creación de corredores, circuitos y productos turísticos donde puedan desarrollarse políticas comunes de integración, promoción y desarrollo de la actividad.

- d) Fomentar el desarrollo de políticas de planeamiento estratégico compartidas entre los sectores público y privado.
- e) Asesorar en cuestiones referentes a la organización, coordinación y promoción de las actividades turísticas, tanto públicas como privadas.
- f) Promover el desarrollo turístico sustentable.

Capítulo IV

Fondo Municipal de Turismo

ARTICULO 13º) Constitución. El Fondo Municipal de Turismo se constituye con los siguientes recursos: -----

- a) La asignación equivalente al 7% del total de los Ingresos Tributarios de Origen Municipal por concepto de Tasas y Derechos
- b) Las donaciones y legados al Estado Nacional con fines turísticos, excepto cuando el donante expresare su voluntad de que los bienes pasen a una jurisdicción específica.
- c) El aporte que hicieren los gobiernos provinciales, reparticiones del Estado Nacional y comisiones de fomento.
- d) Los aranceles que en cada caso se establezcan con relación a las habilitaciones para la prestación de servicios turísticos.
- e) El importe de la venta de publicaciones y otros elementos publicitarios que produzca o comercialice el organismo de aplicación de la presente.
- f) El producto de la venta, arrendamiento y concesión de los bienes de la autoridad de aplicación y los administrados por ésta cuando correspondiere.
- g) 5% de las recaudaciones que se den por la organización de eventos.
- h) Los fondos que se perciban en calidad de subsidios, legados, cesiones, herencias o donaciones.
- i) los aportes del sector privado.
- j) Los ingresos derivados de la realización de conferencias, seminarios, cursos y publicaciones.-----

ARTÍCULO 14º) Los recursos provenientes del Fondo Municipal de Turismo son administrados exclusivamente por la Autoridad de Aplicación para el cumplimiento de sus objetivos. -----

ARTÍCULO 15º) Presupuesto. Anualmente, el órgano de aplicación, elaborará el Presupuesto General del Área de Turismo, que incluirá la totalidad de los recursos y erogaciones previstas, y se conformará por una asignación operativa y otra de funcionamiento.

ARTÍCULO 16º) Los fondos asignados a gastos de administración no podrán superar el **DIEZ POR CIENTO (10%)** de los gastos totales.

ARTÍCULO 17º) En caso que existiera remanente presupuestario no utilizado luego de cerrado el ejercicio anual, el mismo integrará automáticamente el presupuesto del año siguiente. Este excedente será considerado intangible para todo fin no relacionado con los objetivos del Órgano de Aplicación.

CAPÍTULO V

INCENTIVOS DE FOMENTO TURÍSTICO

ARTÍCULO 18º) OBJETIVO. LA AUTORIDAD DE APLICACIÓN DE LA PRESENTE CON LOS DEMÁS ÁREAS DEL ESTADO MUNICIPAL QUE CORRESPONDIERA, PODRÁ OTORGAR BENEFICIOS Y ESTÍMULOS PARA LA REALIZACIÓN DE PROGRAMAS Y PROYECTOS DE INTERÉS TURÍSTICO, DETERMINANDO EN CADA CASO, LAS OBLIGACIONES Y COMPROMISOS QUE DEBERÁN ACEPTAR LOS BENEFICIARIOS ASÍ COMO LAS SANCIONES ANTE SUPUESTOS INCUMPLIMIENTO Y/O INOBSERVANCIA.

ARTÍCULO 19º) INICIATIVAS. A los fines de la presente se consideran prioritarias aquellas iniciativas que tiendan al cumplimiento de algunos de los siguientes objetivos:

- a) La creación genuina de empleo;
- b) La utilización de materias primas y/o insumos a nivel local;
- c) El incremento de la demanda turística;
- d) El desarrollo equilibrado de la oferta turística local;
- e) El fomento de la sustentabilidad;
- f) La investigación y especialización en áreas relacionadas al turismo;
- g) Toda otra que, a juicio de la Autoridad de Aplicación, tienda al cumplimiento de las finalidades de la presente, previo consentimiento de la Comisión Municipal de Turismo.

ARTÍCULO 20º) Instrumentos. El Estado Municipal proveerá al fomento, desarrollo, investigación, promoción, difusión, preservación y control de la actividad turística en todo el territorio de Nuestro Partido, pudiendo otorgando beneficios impositivos, tributarios y crediticios.

CAPÍTULO VI

PROGRAMA DE INVERSIONES TURÍSTICAS

ARTÍCULO 21º) Concepto. Adherir y gestionar a y ante el Programa Nacional de Inversiones Turísticas en el que se incluyen las inversiones de interés turístico, a ser financiadas por el Estado Nacional.

ARTÍCULO 22º) Planificar las obras de infraestructura a desarrollar y los servicios necesarios para ser financiados por el estado municipal, las financiadas por el estado provincial y las financiadas por el estado nacional; dentro del plan de desarrollo de infraestructura turística.

ARTÍCULO 23º) Asignación Presupuestaria. Dentro del Presupuesto de la Administración Central, se incluirán anualmente las previsiones de gastos suficientes para financiar las inversiones anuales.

TÍTULO VII

PROTECCIÓN AL TURISTA

ARTICULO 24º) Procedimientos. La Autoridad de Aplicación debe instrumentar normativas de procedimientos eficaces tendientes a la protección de los derechos del turista y a la prevención y solución de conflictos en los ámbitos mencionados.

TÍTULO VIII

TURISMO SOCIAL

ARTICULO 25º) Concepto. El turismo social comprende todos aquellos instrumentos y medios que otorguen facilidades para que todos los sectores de la sociedad puedan acceder al ocio turístico en todas sus formas, en condiciones adecuadas de economía, seguridad y comodidad.

ARTICULO 26º) Plan de Turismo Social. La Autoridad de Aplicación tiene a su cargo elaborar el Plan de Turismo Social y promover la prestación de servicios accesibles a la población privilegiando a los sectores vulnerables.

ARTICULO 27º) Acuerdos. La Autoridad de Aplicación podrá suscribir acuerdos con prestadores de servicios turísticos, organizaciones sociales y empresas privadas a fin de analizar, evaluar y determinar precios y condiciones especiales para dar cumplimiento a los objetivos del presente título.

TÍTULO IX

CONTROL INFRACCIONES Y SANCIONES

ARTÍCULO 28º) Control. El órgano de aplicación de la presente deberá realizar todas las -----
----- acciones de contralor conjuntamente con el órgano Provincial de Turismo de todos los
servicios promocionados de nuestro Partido.-----

ARTÍCULO 29º) Infracciones. La autoridad de aplicación deberá realizar listado de posi- -----
----- bles sanciones por el no cumplimiento en la prestación de los servicios turísticos
promocionados.-----

TÍTULO X

EXCENCIONES IMPOSITIVAS MUNICIPALES

ARTÍCULO 30º) Se realizarán en un 100% a toda agencia de turismo habilitada en el -----
----- Partido de Ramallo que realice la actividad de turismo receptivo, organizando circuitos y
paquetes turísticos, promocionado fuera del lugar de origen y recepcionando y acompañando a los
turistas en su estadía.-----

ARTÍCULO 31º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN
ORDINARIA DEL DÍA 20 DE NOVIEMBRE DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3317/07.-

Ramallo, 20 de noviembre de 2007

VISTO:

El **DECRETO Nº 053/06**, emanado por el Departamento Ejecutivo Municipal, mediante el cual se le otorgan beneficios tributarios (Segunda Etapa), a la empresa "**Buge Argentina S.A.**", en el marco de lo establecido en la **Ordenanza Nº 2231/03**; y

CONSIDERANDO:

Que la precitada norma legal, establece en su Artículo 6º la intervención del Honorable Concejo Deliberante, al momento de otorgar el beneficio planteado;

POR TODO ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Convalídase en todos sus términos los Beneficios Tributarios – Segunda -----
----- Etapa -, otorgados a la empresa "**BUNGE ARGENTINA S.A.**", a través del **Decreto Nº 053/06**
de fecha 12 de enero de 2006, el que como Anexo I, pasa a formar parte integral de la presente.----

ARTÍCULO 2º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA 20 DE NOVIEMBRE DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3318/07.-

Ramallo, 20 de noviembre de 2007

VISTO:

Que el Departamento Ejecutivo Municipal ha planteado la necesidad de depurar el **REGISTRO PATRIMONIAL MUNICIPAL**, dando de baja aquellos bienes que actualmente se registran en calidad de rezago o chatarra; y

CONSIDERANDO:

Que los bienes en tal condición, no solo han perdido notablemente su valor económico en razón de su estado y antigüedad, sino que su escaso valor material también limita la posibilidad de programar una subasta pública, ya que ello implicaría una innecesaria producción de gastos, al final, pueden resultar escasamente compensados;

Que este Departamento Municipal, ha propuesto que tales bienes sean transferidos en donación a una institución de larga trayectoria al servicio de nuestra comunidad;

POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Transfiérase en carácter de Donación a la Comisión Cooperadora del Hospital Municipal "José María Gomendio", Personería Jurídica Nro. D.P.P.J. Nº 3892/99, procediéndose a su baja definitiva del Registro Patrimonial Municipal; la siguiente unidad: **Inventario Nº R2454 (1) Camión Marca Mercedes Benz – Modelo L1112 – Tipo Camión con Caja Compactadora – Md. Año 1970 – Dominio WUP 230 – sin motor ni cabina, solo largueros – Chasis Nº 341005-10-009366 y Caja Compactadora Modelo C55P – Serie 1066 – E85.**

ARTÍCULO 2º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN
ORDINARIA DEL DÍA 20 DE NOVIEMBRE DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3319/07.-

Ramallo, 27 de noviembre de 2007

VISTO:

La necesidad de contar con personas formadas y capacitadas en la orientación en Turismo para la Temporada Estival 2007 - 2008; y

CONSIDERANDO:

Que resulta necesario articular acciones desde el Estado Municipal a los fines de garantizar una adecuada atención al visitante;

Que la Escuela de Enseñanza Media Nº 2 "Guillermo Leloir" de Ramallo, contiene en su Plan Educativo el TTP, con orientación en tiempo libre, recreación y turismo con la formación de jóvenes en competencia relacionadas con la animación, asesoramiento, organización y promoción de actividades turísticas, en el marco del proceso de desarrollo de las ventajas competitivas que ofrece Ramallo;

Que este año se recibe una nueva Promoción en Técnicos en Tiempo Libre, Recreación y Turismo, en virtud de ello el Gobierno Municipal en el marco de la planificación estratégica del desarrollo turístico, tiene como objetivos centrales incorporar al sector educativo, organizaciones no gubernamentales, sector privado en el proceso de construcción de una economía de servicios turísticos;

POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS FACULTADES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Facúltase al Departamento Ejecutivo Municipal, a otorgar hasta **cuatro** -----
----- **(4) BECAS** de **PESOS DOCIENTOS CINCUENTA (\$ 250.-)** mensuales cada una, a partir del **1º de diciembre de 2007** y hasta el día **15 de marzo de 2008**, a alumno egresados de la Escuela Media

Nº 2 “Guillermo Leloir” de Ramallo, en la modalidad Técnicos en Tiempo Libre, Recreación y Turismo-----

ARTÍCULO 2º) Ampliase la siguiente Partida del Presupuesto de Gasto Vigente de la -----
----- Administración Central en la suma de **PESOS UN MIL (\$ 1.000.-)**; correspondiente al gasto de diciembre de 2007:

Jurisdicción: 1110108000 – Secretaría de Desarrollo local

Programa: 42.00.00 – “Promoción del Turismo”

Fuente de Financiamiento: 110 – de Origen Municipal

Objeto del Gasto: 5.1.3.1 - “Becas a Turismo” **\$ 1.000.-**

ARTÍCULO 3º) Los fondos necesarios para dar cumplimiento a lo establecido en el Artícu- -----
----- lo anterior serán tomados de la siguiente Partida:

Jurisdicción: 1110108000 – Secretaría de Desarrollo local

Programa: 42.00.00 – “Promoción del Turismo”

Fuente de Financiamiento: 110 – de Origen Municipal

Objeto del Gasto: 2.3.3.0 - “Productos de Artes Gráficas” **\$ 1.000.-**

ARTÍCULO 4º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA 27 DE NOVIEMBRE DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3320/07.-

Ramallo, 27 de noviembre de 2007

VISTO:

El Acuerdo de Cooperación Mutua para el Fortalecimiento de la “RED ÚNICA PROVINCIAL DE COMUNICACIÓN DE DATOS”, a suscribirse entre la **Municipalidad de Ramallo** y la **Secretaría General de la Gobernación de la Provincia de Buenos Aires**; y

CONSIDERANDO:

Que dicho Acuerdo de Cooperación, tiene como finalidad imprescindibles y necesario reafirmar los conceptos de Red Única para la Administración Pública de la Provincia de Buenos Aires, ampliando y potenciando las relaciones y las oportunidades resultantes de compartir recursos informáticos;

Que en este contexto, el Municipio es un actor clave de la Red, ya que solo el accionar conjunto del Gobierno provincial y Municipal, podrá asegurar la efectividad y eficacia de las políticas en la materia, sustentando su desarrollo y crecimiento en una mutua cooperación;

Que en consecuencia se hace necesario dictar el pertinente acto administrativo, a los efectos de proceder a refrendar la firma del pertinente Acuerdo y su respectivo Anexo;

POR ELLO EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Refrédase en todos sus términos, el **ACUERDO DE COOPERACIÓN** -----
-- **MUTUA PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA “RED ÚNICA PROVINCIAL DE COMUNICACIÓN DE DATOS”**, entre la **Municipalidad de Ramallo** representada por el Sr. Intendente Municipal Dn. **Walter Ariel Santalla** y la **Secretaría General de la Gobernación de la Provincia de Buenos Aires** representada en este acto por el Sr. Subsecretario de Gestión Tecnológica y Administrativa Dn. Luis

Alfredo DENIRO, bajo las cláusulas del modelo y su **ANEXO I**, que se incorpora al cuerpo legal de la presente.-----

ARTÍCULO 2º) Derógase la Ordenanza Nº 2604/04, de fecha 16 de noviembre de 2004.---

ARTÍCULO 3º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA 27 DE NOVIEMBRE DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3321/07.-

Ramallo, 27 de noviembre de 2007

VISTO:

El Expediente Nº 4092 – 10371/07 – caratulado: “AUCE, JOSÉ LUIS – SOLICITA ESCRITURACIÓN SOCIAL LEY 10830 ANTE ESCRIBANÍA GENERAL DE GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES del INMUEBLE DENOMINADO CATASTRALMENTE COMO: Circ. V – Secc. A – Mz. 15 – Parc. 34; del Partido de Ramallo; y

CONSIDERANDO:

Que se hace necesario dictar el pertinente instrumento legal, a los efectos de refrendar el **BOLETO de COMPRAVENTA de inmueble**, obrante a fs. 6 del presente, celebrado “Ad Referéndum” del Honorable Concejo Deliberante de Ramallo;

POR TODO ELLO EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES, SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTICULO 1º) Refréndase en todos sus términos el **Boleto de COMPRAVENTA de -----**
----- Inmueble, celebrado entre la Municipalidad de Ramallo y el **Sr. José Luis AUCE D.N.I. Nº: 17.603.879**; el que como **ANEXO I**, se incorpora al cuerpo legal de la presente.-----

ARTICULO 2º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA 27 DE NOVIEMBRE DE 2007.-----

=

ORDENANZA N°: 3322/07.-

Ramallo, 27 de noviembre de 2007

VISTO:

El Expediente N° 4092 – 10738/07 – caratulado: “MARTINEZ, MARTA INÉS – SOLICITA ESCRITURACIÓN SOCIAL LEY 10830 ANTE ESCRIBANÍA GENERAL DE GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES del INMUEBLE DENOMINADO CATASTRALMENTE COMO: Circ. V – Secc. A – Mz. 13 – Parc. 8; del Partido de Ramallo; y

CONSIDERANDO:

Que se hace necesario dictar el pertinente instrumento legal, a los efectos de refrendar el **BOLETO de COMPRAVENTA de inmueble**, obrante a fs. 12 del presente, celebrado “Ad Referéndum” del Honorable Concejo Deliberante de Ramallo;

POR TODO ELLO EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES, SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTICULO 1°) Refréndase en todos sus términos el **Boleto de COMPRAVENTA de** -----
----- **Inmueble**, celebrado entre la Municipalidad de Ramallo y la **Sra. Marta Inés MARTÍNEZ D.N.I. N°: F 5.164.252**; el que como **ANEXO I**, se incorpora al cuerpo legal de la presente.-----

ARTICULO 2°) **Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.**-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA 27 DE NOVIEMBRE DE 2007.-----

:-

ORDENANZA Nº: 3323/07.-

Ramallo, 27 de noviembre de 2007

VISTO:

La donación efectuada a la Municipalidad de Ramallo por la **Empresa SSE Consultoría e Informática S.R.L.** de una (1) **Impresora LEXMARK Modelo E 120**, cuyo destino será la Delegación Municipal de la ciudad de Villa Ramallo; y

CONSIDERANDO:

Que corresponde al Departamento Deliberativo, dictar la norma legal pertinente, en un todo de acuerdo a lo establecido en el **Artículo 56º del Decreto Ley 6769/58 “LEY ORGÁNICA DE LAS MUNICIPALIDADES”**;

POR ELLO EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS FACULTADES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Acéptase la donación efectuada a la Municipalidad de Ramallo, por parte -----
----- de la **Empresa SSE Consultoría e Informática S.R.L.** de una (1) **Impresora LEXMARK Modelo E 120, con serie Nº 4506/110 – SN 9944WZ8** y autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal a destinar dicha unidad a la Delegación Municipal de la Ciudad de Villa Ramallo.-----

ARTÍCULO 2º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA 27 DE NOVIEMBRE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3324/07.-

Ramallo, 27 de noviembre 2007

VISTO:

Que deportes como el boxeo viene adquiriendo gran importancia en nuestro partido; y

CONSIDERANDO:

Que es importante impulsar su práctica ya que se trata de verdadera disciplina, cuyos beneficios son a cortos y a largo plazo;

Que el boxeo permite un estilo de vida saludable y la posibilidad de hacer carrera en el deporte amateur;

Que en muchas ciudades de nuestro país este deporte atrajo a jóvenes con fuertes problema de adicción y pandillerismo, donde se logró encaminarlos hacia una vida sana, con valores, para que el día de mañana sean ciudadanos de bien;

POR ELLO EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Créase la Comisión Municipal de Boxeo con carácter de Organismo Técnico, Normativo y Ejecutivo, la que estará integrada por aficionados e integrantes de entidades representativas del boxeo que funcionen en nuestro distrito.

ARTÍCULO 2º) Los integrantes de la comisión durarán dos (2) años en sus funciones, las que tendrán carácter ad-honorem, pudiendo ser reelectos; el Departamento Ejecutivo Municipal podrá dejar sin efecto la designación de los miembros por inasistencia sin causa justificadas a las reuniones que efectuara la comisión.

ARTÍCULO 3º) Constituida la Comisión, sus integrantes deberán elegir un Presidente, un -----
----- Secretario General y un Secretario de Actas.-----

ARTÍCULO 4º) Serán funciones de la Comisión:

- a) Realizar, Organizar y fiscalizar los espectáculos logísticos, profesionales o amateur que se lleven a cabo dentro de la jurisdicción de este Municipio.
- b) Deberá propender a la asistencia humana del boxeador y al cumplimiento de todas las disposiciones que se le dictaren tendiente a humanizar este deporte.
- c) Designar de entre sus miembros a dos personas para que asistan a los espectáculos boxísticos que se realicen en el ámbito del municipio, como así también a un médico oficial.
- d) Los miembros asistentes a espectáculos boxísticos deberán elevar un informe detallado del evento con copia para su conocimiento al Departamento Ejecutivo Municipal.
- e) Deberá observar en su accionar los reglamentos vigentes en el orden Nacional y Provincial, ser única y exclusiva responsable del cumplimiento de sus normas quedando autorizado a dictar un reglamento interno que regule su actividad con el asesoramiento de la Sociedad Argentina de Boxeo.

ARTÍCULO 5º) La violación de toda norma fijada en los artículos anteriores por parte de -----
----- los organizadores promotores y boxeadores, los hará pasible de multas aplicadas por el
Departamento Ejecutivo Municipal a solicitud de la Comisión Municipal de Boxeo.-----

ARTÍCULO 6º) Derógase toda otra norma que reglamente al respecto.-----

ARTÍCULO 7º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN
ORDINARIA DEL DÍA 27 DE NOVIEMBRE DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3325/07.-

Ramallo, 27 de noviembre de 2007

VISTO:

Las facultades conferidas por la Ordenanza Nº 2967/05, a través de la cual se determinaron las pautas del proceso de radicación de inversiones públicas y privadas en el “Complejo Viva el Río” de la localidad de Ramallo; y

CONSIDERANDO:

Que en el Artículo 2º y 3º de las normas aludidas se facultaba al D.E.M. que en cada Decreto de convocatoria a licitaciones publicas para concesiones en el sector costero se determinara los diferentes usos de las parcelas de acuerdo a los proyectos de inversión propuestos por los oferentes, que en tal sentido el Estudio de preinversión 1.EE. 133 de la unidad de preinversión del Ministerio de Economía de la Nación (UNPRE) aconsejaba tener una estrategia flexible a los fines de ser competitivos a la hora de radicar inversiones en servicios turísticos.

Que a los fines de darle seguridad jurídica de las partes en lo concerniente en medidas de parcelas y uso del suelo en cuanto a las actividades permitidas dentro del clasificador de usos a saber: Servicio de Playa, Servicio a Turista y Servicio de Hotelería de Costa, es que resulta necesario introducir las reformas y subdivisiones que resultan del proceso de concesiones al plano de antecedentes Nº 87 – 28 – 71 que como Anexo pasa a ser parte integral de la presente;

POR ELLO EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Apruébase el plano de antecedentes Nº 87 – 28 – 71 que como Anexo I -----
----- pasa a ser parte integral de la presente cuya nomenclatura catastral es **Circunscripción XIII, Parcela 1018 ab – 1018 ac**, con la subdivisión de parcelas y usos que a continuación se detallan:

Inciso a) Parcelas: 1a, 2a, 3a, 5a, 6 bis, 6a, 7a, 7c, 8a, 9a, 10a Servicio de Playa.

Inciso b) Parcelas: 1, 2, 5, 6, 7, 7e y 8 Servicio a Turista.

Inciso c) Parcelas: 7b, 8b, 9b, 10b y 11b Servicio de Hoteleria de Costa.

Inciso d) Parcela: 3 zona de esparcimiento, sanitarios públicos y paseo de ramos generales.

Inciso e) Parcelas: 7d zona de esparcimiento y reserva de espacio para construcción futuros sanitarios públicos.

Inciso f) Parcelas: 10c, 11, 12 y 12b zona de esparcimiento, Reserva para construcción de plazoleta y espacio verde.

Inciso g) Parcelas: 2b, zona de reserva para sector público.-----

ARTÍCULO 2º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA 27 DE NOVIEMBRE DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3326/07.-

Ramallo, 04 de diciembre de 2007

VISTO Y CONSIDERANDO:

POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Apruébase el texto ordenado de la Ordenanza Fiscal e Impositiva, vigente -----
----- a partir del 1º de enero de 2008 con las modificaciones establecidas por la Asamblea de
Concejales y Mayores Contribuyentes.-----

ARTÍCULO 2º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN
ASAMBLEA DE CONCEJALES Y MAYORES CONTRIBUYENTES DEL DÍA 04 DE DICIEMBRE DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3327/07.-

Ramallo, 11 de diciembre de 2007

VISTO:

La necesidad de dotar a la zona de playas de la seguridad a los turistas y vecinos de nuestra comunidad durante la temporada estival; Y

CONSIDERANDO:

Que resulta necesario articular acciones desde el Estado Municipal a los fines de garantizar la tranquilidad y seguridad de vecinos y turistas durante la temporada estival. Para ello es imprescindible contar con personal habilitado;

Que en función de lo antedicho la Secretaría de Desarrollo Local de la Municipalidad de Ramallo, ha planteado la necesidad de contar con personal idóneo a los fines de llevar adelante las tareas de seguridad de playa en el complejo "VIVA EL RIO" y zona costera de Ramallo;

POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS FACULTADES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal a designar como Personal -----
----- Temporario Técnico Clase IV, a **CUATRO (4) GUARDAVIDAS** a partir del día **1º de diciembre de 2007** y hasta el día **15 de marzo de 2008**, para la puesta en marcha de un Programa de Seguridad de Playas durante la Temporada 2007/2008-----

ARTÍCULO 2º) Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal a designar como Personal -----
----- Temporario Obrero Clase V, a **DOS (2) AYUDANTES DE GUARDAVIDAS** a partir del día **1º de diciembre de 2007** y hasta el día **15 de marzo de 2008**, para la puesta en marcha de un Programa

de Seguridad de Playas durante la Temporada 2007/2008-----

ARTÍCULO 3º) Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal que a través de la Se- -----
----- cretaría de Presupuesto y Hacienda de la Municipalidad de Ramallo, efectúe la creación y
transferencias de las partidas necesarias; a los efectos de dar cumplimiento a lo establecido en los
Artículos 1º y 2º de la presente.-----

ARTÍCULO 4º) Los fondos necesarios para dar cumplimiento a lo establecido en los Ar- -----
----- tículos 1º y 2º de la presente, serán tomados de las siguientes partidas:

1110108000 – Secretaría de Desarrollo Local

42.00.00 – Promoción del Turismo

1.2.1.0.	Retribuciones del Cargo	\$	6.380,64
1.2.3.0.	S.A.C.	\$	531,72
1.2.6.0.	Complementos	\$	180,00
1.3.1.0.	Ret. Extraord.	\$	2.800,00
1.4.0.0.	Asignaciones Familiares	\$	300,00
1.2.5.0.	Contribuciones Patronales		
	I.P.S.	\$	829,48
	I.O.M.A.	\$	331,79

ARTÍCULO 5º) Amplíase la Planta de Personal Temporario correspondiente a la Adminis- -----
----- tración Central, para el mes de diciembre de 2007 del Presupuesto de Gastos vigente en:

Personal Temporario Técnico Clase IV (4)

Personal Temporario Obrero Clase V (2)

ARTÍCULO 6º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN
EXTRAORDINARIA DEL DÍA 11 DE DICIEMBRE DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3328/07.-

Ramallo, 27 de diciembre de 2007

VISTO:

El Contrato de Subarrendamiento, a celebrarse entre la Municipalidad de Ramallo y el **Sr. Arnaldo Julio LIGUORI**; de un inmueble propiedad de la firma "Establecimiento Agropecuario Virtudes S.A.", destinado a la recepción de basura domiciliaria y de toda otra naturaleza permitida por las disposiciones legales vigentes en esta materia; y

CONSIDERANDO:

Que es función del Honorable Concejo Deliberante dictar la autorización pertinente;

POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO, EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal a suscribir el Contrato de -----
----- Subarrendamiento, de un inmueble destinado a la recepción de basura domiciliaria y de toda otra naturaleza permitida por las disposiciones legales vigentes en esta materia, entre la Municipalidad de Ramallo representada por el Sr. Intendente Municipal **Walter Ariel SANTALLA – D.N.I. Nº 14.850.087** y el **Sr. Arnaldo Julio LIGUORI - L.E. Nº 04.154.254**; de acuerdo al modelo que como Anexo I, pasa a formar parte integral de la presente.-----

ARTÍCULO 2º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL DÍA 27 DE DICIEMBRE DE 2007.-----

ANEXO I

Ordenanza Nº: 3328/07

CONTRATO

----- En la Ciudad de Ramallo, a los días del mes de enero de dos mil ocho, entre el Sr. **ARNALDO JULIO LIGUORI, LE Nº 04.154.254**, domiciliado en Clark 989 Dpto. 5to. "b" de Villa Ramallo, por una parte, y la **MUNICIPALIDAD DE RAMALLO**, representada en este acto por el Sr. Intendente Don **WALTER ARIEL SANTALLA**, por la otra, se conviene celebrar el presente contrato de subarrendamiento conforme a las cláusulas que a continuación se detallan:

PRIMERA: El Sr. **ARNALDO JULIO LIGUORI** quien resulta ser arrendatario del ----- inmueble objeto del presente, propiedad de la firma "Establecimiento Agropecuario Virtudes S.A.", da en subarrendamiento a la **MUNICIPALIDAD DE RAMALLO**, una fracción de campo de 20 hectáreas de superficie, ubicadas en el Cuartel IV del Partido de Ramallo denominadas catastralmente como Circ. IV, Parc. 0079, Partida Nro. 93.-----

SEGUNDA: La **MUNICIPALIDAD DE RAMALLO** en su carácter de ----- subarrendataria del predio en cuestión, se subroga en todas las acciones y derechos que tiene y le corresponden al arrendatario Sr. Arnaldo Liguori respecto del inmueble objeto del presente, y que emergen del contrato de arrendamiento oportunamente celebrado por este último con la firma propietaria del predio, Establecimiento Agropecuario Virtudes S.A..- Se acompaña y adjunta al presente el contrato de origen.-----

TERCERA: El plazo del presente contrato es de doce (12) meses, contados ----- a partir del 01 de enero de 2008, finalizando en consecuencia el mismo el día 31 de diciembre de 2008.-----

CUARTA: El precio se pacta en la suma de **PESOS DOS MIL SETECIENTOS ----- (\$ 2.700.-)** mensuales, pagaderos por mes adelantado del 1º al 5 de cada mes en el Departamento Tesorería de la Municipalidad, en el horario de atención al público.-----

QUINTA: El predio objeto de esta contratación será destinado a la recepción de ----- --- residuos sólidos urbanos y/o asimilables y de toda otra naturaleza permitida por las disposiciones legales vigentes en la materia.-----

SEXTA: La **MUNICIPALIDAD DE RAMALLO**, toma a su cargo el pago del -----
Impuesto Inmobiliario que corresponda a la fracción de campo arrendada así como también
el pago de la Tasa por Red Vial que le corresponde al referido inmueble.-----

SEPTIMA: La **MUNICIPALIDAD DE RAMALLO** se reserva el derecho de rescindir -----
el presente contrato en cualquier tiempo con o sin causa justificada. En tal caso deberá
comunicar tal decisión al Sr. Liguori por medio fehaciente con una anticipación no menor a
los treinta (30) días corridos previos a la fecha en que tal rescisión se hará efectiva.- En tal
supuesto no se deberá abonar a este último, indemnización de ninguna naturaleza por la
rescisión unilateral operada en forma anticipada, ni por eventuales daños y perjuicios que
por el distracto pudieren alegarse.-----

OCTAVA : Para todos los efectos legales, los firmantes constituyen los siguientes -----
- domicilios especiales en los que serán válidas todas las notificaciones, emplazamientos y
diligencias que se practiquen, aunque los interesados no vivan o no se encuentren en ellos:
El Sr. Liguori en el consignado al comienzo de este instrumento y la Municipalidad de
Ramallo en Av. San Martín y Belgrano de Ramallo. Asimismo se someten para cualquier tipo
de controversia que se pueda suscitar, a la Jurisdicción de los Tribunales del Dpto. Judicial
de San Nicolás con competencia en la materia.-----

----- **En prueba de conformidad, se suscriben DOS (2) ejemplares de un
mismo tenor y a un solo efecto, en el lugar y fecha indicados en el encabezamiento.-----**

ORDENANZA Nº: 3329/07.-

Ramallo, 27 de diciembre de 2007

VISTO:

El Contrato de Locación a suscribirse entre la Municipalidad de Ramallo y el **Sr. Ernesto Adolfo MALACALZA**; y

CONSIDERANDO:

Que el presente tiene como finalidad la locación de un galpón de 120 mts.², el cual será destinado a guardar maquinarias útiles y enseres correspondientes a la delegación municipal de la localidad de Villa General Savio – Partido de Ramallo;

Que resulta necesario dictar el instrumento legal, mediante el cual se autorice al Departamento Ejecutivo Municipal, a proceder a la firma del pertinente Contrato;

POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS FACULTADES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal, a suscribir el **Contrato** -----
----- **de Locación**, a celebrarse entre la Municipalidad de Ramallo, representada por el Sr. Intendente Municipal **Walter Ariel SANTALLA – D.N.I. Nº 14.850.087** y por la otra el Sr. **Ernesto Adolfo MALACALZA – D.N.I. Nº 12.028.188**; el que como ANEXO I – pasa a formar parte integral de la presente.-----

ARTÍCULO 2º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL DÍA 27 DE DICIEMBRE DE 2007.-----

ANEXO I

Ordenanza N°: 3329/07.-

CONTRATO DE LOCACIÓN

----- En la ciudad de Ramallo a los días del mes de del año dos mil ocho, entre el Sr. **ERNESTO ADOLFO MALACALZA**, DNI N° **12.028.188**, domiciliado en Simón Sánchez s/n° de Villa General Savio, en adelante "**EL LOCADOR**" por una parte; y por la otra parte la Municipalidad de Ramallo, representada en este acto por el Sr. Intendente Municipal **Don WALTER ARIEL SANTALLA** y en adelante "**LA LOCATARIA**", con domicilio en Av. San Martín y Belgrano de la localidad de Ramallo, se conviene en celebrar el presente Contrato de Locación, conforme a las siguientes cláusulas:

PRIMERA) El **LOCADOR** da en locación a la **LOCATARIA** un galpón de 120 m2 ubicado -----
--- en **Circ. V, Secc. A, Mz. 4, Parc. 8 a, Part. 5632** de Villa General Savio para ser destinado a guardar maquinarias útiles y enseres de la delegación de Villa General Savio (camioneta, tractores, batán de combustible, motoniveladora, herramientas, etc.).---

SEGUNDA) El término de este contrato es de DOS (2) años, contando desde el día 1º -----
----- de abril de 2008, por lo que su vencimiento se operará el día 31 de marzo de 2010.-----

TERCERA) El precio se fija en la suma de **PESOS OCHOCIENTOS (\$ 800,00)** mensua- -----
les, pagaderos por mes adelantado del 1º al 5 de cada mes en Tesorería de la Municipalidad. -----

CUARTA) La **LOCATARIA** recibe el local y sus correspondientes llaves, desocupado y en -----
--- buen estado de aseo y conservación.-----

QUINTA) LA **LOCATARIA** destinará el local exclusivamente para guardar maquinarias -----
de la Delegación Municipal de Villa General Savio y no podrá cambiar su destino ni hacer modificaciones de ninguna naturaleza en la propiedad sin consentimiento previo por escrito del **LOCADOR**; las mejoras que la **LOCATARIA** hiciere, de cualquier naturaleza que fueren, quedarán a beneficio de la propiedad sin que la misma pueda reclamar indemnización alguna por ese concepto.

SEXTA) Los gastos de Energía Eléctrica, Agua Corriente, Alumbrado, Barrido y Limpieza, -----
- e Impuesto Inmobiliario durante el término de la locación serán por cuenta del **LOCADOR**. Serán por cuenta de la **LOCATARIA** la conservación de los artefactos y accesorios de la propiedad y la reparación de los desperfectos menores provocados por su uso. La **LOCATARIA** dará inmediata cuenta al **LOCADOR** de cualquier desperfecto que sufriera la propiedad.-----

SÉPTIMA) La falta de cumplimiento a cualquiera de las cláusulas del presente contrato, -----
--- dará opción al **LOCADOR** para exigir el desalojo de la propiedad locada, previo cumplimiento de
la intimación correspondiente, en los términos fijados en el art. 5 de la Ley 23.091.-----

OCTAVA) Transcurridos los seis primeros meses del presente contrato, la LOCATARIA -----
-- podrá resolverlo mediante comunicación fehaciente al **LOCADOR** con treinta (30) días de
anticipación.-----

NOVENA) Para todas las cuestiones emergentes del presente o su interpretación, los fir-----
----- mantes se someten a la Jurisdicción del Departamento Judicial de San Nicolás de los Arroyos
con competencia en la materia, renunciando a todo otro fuero o jurisdicción.-----

DECIMA) Para todos los efectos legales, los firmantes constituyen los siguientes domi-----
--- cilios especiales, en los que serán válidas todas las notificaciones, emplaza-mientos y diligencias
que se practiquen, aunque los interesados no vivan o no se encuentren en ellos: **EI LOCADOR** en la
calle Simón Sánchez s/nº de Villa General Savio (Bs. As.). **LA LOCATARIA** en la calle San Martín y
Belgrano de Ramallo. (Bs. As.).-----

DECIMA PRIMERA) Todos los gastos correspondientes al presente contrato serán abo-----
----- nados por **EL LOCADOR**.----- En prueba de
conformidad, se suscriben dos (2) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en el lugar y
fecha del encabezamiento.-----

ORDENANZA Nº: 3330/07.-

Ramallo, 27 de diciembre de 2007

VISTO:

El Contrato de Recolección de Residuos Domiciliarios, a suscribirse entre la Municipalidad de Ramallo y el **Sr. Ernesto Adolfo MALACALZA**; y

CONSIDERANDO:

Que en consecuencia se hace necesario dictar el pertinente acto administrativo de autorización por parte del Honorable Concejo Deliberante de Ramallo; a los efectos de proceder a la firma del pertinente Contrato;

POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS FACULTADES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal, a suscribir el **Contrato** -----
----- **de Recolección de Residuos Domiciliarios**, a celebrarse entre la Municipalidad de Ramallo, representada por el Sr. Intendente Municipal **Walter Ariel SANTALLA – D.N.I. Nº 14.850.087** y por la otra el Sr. **Ernesto Adolfo MALACALZA – D.N.I. Nº 12.028.188**; el que como **ANEXO I** – pasa a formar parte integral de la presente.

ARTÍCULO 2º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL DÍA 27 DE DICIEMBRE DE 2007.-----

ANEXO I

Ordenanza N° 3330/07.-

CONTRATO DE RECOLECCION DE RESIDUOS DOMICILIARIOS

----- En Ramallo, Provincia de Buenos Aires, a los días del mes de del año dos mil ocho, entre la **MUNICIPALIDAD DE RAMALLO**, representada en este acto por el Sr. Intendente Municipal , Don **WALTER ARIEL SANTALLA**, en adelante denominada "**LA MUNICIPALIDAD**", con domicilio en San Martín y Belgrano de Ramallo y por la otra el Sr. **ERNESTO ADOLFO MALACALZA**, **DNI N° 12.028.188**, domiciliado en calle Simón Sánchez de Villa General Savio, en adelante denominado "**EL ADJUDICATARIO**", se conviene en celebrar el presente contrato para la recolección de residuos domiciliarios en la localidad de Villa General Savio, y a cuyo fiel cumplimiento las partes se obligan:

PRIMERA) "**LA MUNICIPALIDAD**" encomienda al Sr. **Ernesto Adolfo MALACALZA** , la ----- tarea de recolección de residuos domiciliarios en la localidad de Villa General Savio los días, lunes, miércoles y viernes inclusive si estos fueran feriados nacionales, provinciales o municipales a partir de las 8,00 horas. -----

SEGUNDA) El plazo de duración del presente contrato será de DOCE (12) meses y co- -----
- menzará a regir a partir del 01 de enero de 2008, venciendo en conse- cuencia el día 31 de diciembre de 2008.-----

TERCERA) El precio estipulado será de **PESOS UN MIL QUINIENTOS CINCUENTA** -----
(\$ 1.550.-) por mes, pagaderos en la Tesorería Municipal a los quince (15) días contados desde la presentación de la correspondiente factura.-----

CUARTA) "**EL ADJUDICATARIO**" tendrá la obligación de llevar los residuos domiciliarios -----
- recolectados al depósito ubicado en la Circ. IV, Parc. 79, Part. 93 del Partido de Ramallo (a 1.000 mts. del camino de la Costa a la altura del ex Establecimiento Virtudes), o donde la Municipalidad le indique. En caso de lluvias el servicio se prestará sin interrupción debiendo "**EL ADJUDICATARIO**" arbitrar los medios necesarios para prestar el servicio.-----

QUINTA) EL ADJUDICATARIO declara que el vehículo a utilizarse para la tarea contra- -----
tada, es una Pick up Ford, F-100 4X2, Dominio: CLG 470, Chasis N° 9BFBTNM69WDB04685, Motor N° 4-048039, que se encuentra en perfecto estado de uso y conservación sin defectos técnicos y con la verificación técnica vehicular vigente. Asimismo declara poseer seguro que cubre los siguientes rubros: responsabilidad Civil límite máximo y personas transportadas dos (2). "**EL ADJUDICATARIO**" se compromete a presentar bimestralmente las constancias de pago de la póliza correspondiente al seguro mencionado. La falta de presentación de las mismas habilitará al municipio a contratar un seguro de iguales características y/o a descontar de las sumas que tenga a percibir "**EL ADJUDICATARIO**" las cantidades necesarias para hacer frente a tal contratación. Ante cambio del vehículo mencionado más arriba, el que lo reemplace deberá contar con las mismas características técnicas peticionadas en el presente y además con idéntica cobertura asegurativa.--

SEXTA) EI ADJUDICATARIO será el único responsable de los daños que pueda producir -----
a terceros, o al personal que depende de él, de los accidentes que se produzcan y de los daños a
bienes de terceros, debiendo mantener indemne a la comuna frente a cualquier reclamo judicial o
extrajudicial de la índole que fuere que pudiera sobrevenir durante el período de contratación.-----

SÉPTIMA) La autorización a la suscripción del presente contrato ha sido otorgada por Or-----
----- denanza Municipal Nº 3330/07 y Promulgada por Decreto Municipal Nº

OCTAVA) Las partes se someten de común acuerdo a la Jurisdicción de los Tribunales -----
--- de San Nicolás de los Arroyos, con competencia en la materia renunciando a todo otro fuero o
jurisdicción que pudiere corresponder.-----

----- En prueba de conformidad y a un solo efecto se suscriben dos (2) ejemplares de un
mismo tenor en el lugar y fecha del encabezamiento.-----

ORDENANZA Nº: 3331/07.-

Ramallo, 27 de diciembre de 2007

VISTO:

Que el Artículo 103º de la Ley 11.757 “ESTATUTO PARA EL PERSONAL DE LAS MUNICIPALIDADES DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES”, prevé la conformación de la Junta de Ascensos y Calificaciones; y

CONSIDERANDO:

Que es necesario establecer el reglamento que rija el funcionamiento de la mencionada Junta;

Que lo expuesto permitirá un mejor ordenamiento administrativo dado que se determinarán pautas generales para la calificación y el ascenso de los agentes municipales;

POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Apruébase el Reglamento de funcionamiento de la Junta de Ascensos y -----
----- Calificaciones, que como Anexo I forma parte integrante de la presente.----

ARTÍCULO 2º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL DÍA 27 DE DICIEMBRE DE 2007.----

ANEXO I

Ordenanza Nº: 3331/07.-

REGLAMENTO DE FUNCIONAMIENTO DE LA JUNTA DE ASCENSOS Y CALIFICACIONES

ARTÍCULO 1º) CONFORMACIÓN DE LA JUNTA: La Junta de Ascensos y Calificaciones -----
----- se integrará con cuatro miembros titulares, los que durarán dos años en sus funciones. La Junta estará conformada por un Presidente, que es el Intendente Municipal, quien delegará la Presidencia, en cuanto no pudiera ejercerla, en el Señor Secretario de Gobierno, otro integrante del Departamento Ejecutivo Municipal y dos miembros que representarán a las Entidades Gremiales reconocidas, cada uno de ellos con sus respectivos suplentes.-----

ARTÍCULO 2º) REUNIONES DE LA JUNTA: La Junta deberá reunirse como mínimo ca- -----
----- da sesenta (60) días. La misma se fijará atendiendo a la necesidad y caudal de evaluación y resolución de solicitudes. Asimismo, podrá ser pactado un orden y prioridad de tratamiento de las solicitudes ingresadas a la Junta.-----

ARTÍCULO 3º) FUNCIONES DE LA JUNTA: Serán funciones de la Junta:

Inc. a: El análisis de los ascensos de personal, en base a lo solicitado y en función de los requisitos establecidos.

Inc. b: El estudio de las actuaciones, documentación de legajos, etc. necesaria para expedirse respecto de las solicitudes.

Inc. c: La elaboración de los dictámenes u opiniones técnicas ante cada caso y toda otra no descripta anteriormente y que resulte compatible con sus fines específicos.-----

ARTÍCULO 4º) COMPETENCIA DE LA JUNTA: Será competencia de la junta la totalidad -----
----- de pedidos de ascensos o promociones de agentes que revisten en la administración central, entes descentralizados y toda otra dependencia que en el futuro sea creada en ese ámbito.-----

ARTÍCULO 5º) CASOS EXCLUIDOS: Quedarán excluidos del presente régimen los ca- -----
----- sos de los agentes que revistan en grupos ocupaciones específicos, en razón de tener con status
jurídico – régimen propio de ascenso y calificación, y todos aquellos agentes que revistan en la
Planta Temporal, dentro del Capítulo II de la Ley 11.757.-----

ARTÍCULO 6º) REGLAMENTO INTERNO: La Junta podrá crear su propio reglamento In- -----
----- terno para todos aquellos aspectos no previstos en este anexo, siempre que no se opongan a
las prescripciones del presente.-----

ARTÍCULO 7º) LABOR DE LA JUNTA: La labor dela Junta será de asesoramiento al De- -----
----- partamento Ejecutivo en el tratamiento de la promoción de los agentes, siendo su tarea
independiente de posterior evaluación presupuestaria.-----

ARTÍCULO 8º) SESIONES DE LA JUNTA: La Junta necesitará la presencia de la mayo- -----
- ría simple de sus miembros para sesionar; las reuniones serán confiden- ciales, no pudiendo
participar personas ajenas a la Junta, excepto que ésta lo autorice en base a decisión de la mayoría
y por razones fundadas.-----

ARTÍCULO 9º) VOTACIÓN DE LA JUNTA: Las resoluciones de la Junta se adoptarán -----
- por el voto de la mayoría de sus miembros.-----

ARTÍCULO 10º) ASISTENCIA A LAS REUNIONES: Los miembros titulares estarán obli- -----
----- gados a asistir a todas las reuniones. En el caso de no poder asistir por algún motivo deberán
dar aviso con la debida antelación al Presidente. Participarán en todos los casos los miembros
titulares y en la medida en que resulte necesario por ausencia de alguno de los mismos o de acuerdo
con la demanda de solicitudes los miembros suplentes.-----

ARTÍCULO 11º) FUNCIONES DE SECRETARIA: La Junta podrá requerir la colaboración -----
----- de un agente para que realice las funciones de Secretaria.-----

ARTÍCULO 12º) PEDIDO DE INFORMES: La Junta podrá requerir informe previo a la -----
----- Jefatura del agente solicitante, analizar su legajo personal, requerir documentación adicional
al agente y toda otra medida o trámite que estime necesario a tales efectos.-----

ARTÍCULO 13º) CONFECCIÓN DE ACTAS: La Junta confeccionará actas en las que se -----
----- incluirá la referencia a la totalidad de pedidos analizados, como así también su opinión en cada
uno de los casos, lo que se integrará al contenido de las mismas.-----

ARTÍCULO 14º) COPIAS DE LAS ACTAS: Los miembros de la junta podrán obtener co- -----
----- pia de la totalidad de lo actuado por la misma.-----

ARTÍCULO 15º) DICTAMEN: Una vez elaborado el dictamen correspondiente, la Junta -----
----- girará las actuaciones a la Secretaría de Gobierno, quien las pondrá despacho del
Intendente Municipal para su oportuna toma de razón.-----

ARTÍCULO 16º) NATURALEZA DEL DICTAMEN: El dictamen elaborado por la Junta no -----
----- será vinculante para el Intendente Municipal.-----

ARTÍCULO 17º) NUEVOS PEDIDOS: El agente que haya obtenido un ascenso o promo- -----
----- ción deberá aguardar un mínimo de tres (3) años para interponer un nuevo pedido.-----

**ARTÍCULO 18º) SOLICITUDES DE AGENTES QUE SE HALLEN INCURSOS EN SU- -----
---- MARIO ADMINISTRATIVO: En los supuestos de agentes que se hallen incursos en sumario
administrativo, ello no obstará a la posibilidad de tratamiento de sus pedidos, quedando su eventual
ascenso o promoción supeditada a la resolución de tales actuaciones (artículo 68º, Ley 11.757).----**

ARTÍCULO 19º) ANTIGÜEDAD PARA PRESENTAR LA SOLICITUD: Los solicitantes -----
---- deberán poseer doce (12) meses de antigüedad ininterrumpida, mínima en el municipio.-----

ARTÍCULO 20º) REQUISITOS PARA LA SOLICITUD: La solicitud deberá ser presentada -----
----- por escrito por el interesado, debiendo contener la expresión de los motivos por los que
entiende correspondería hacer lugar a la misma.-----

ARTÍCULO 21º) TRÁMITE: Toda solicitud de los agentes a la Junta, que cumpla con los -----
----- requisitos enunciados, será obligatorio tramitarlo en un plazo de noventa (90) días que sólo
podrá prorrogarse por causas fundadas. El incumplimiento de los plazos fijados encuadrará al
responsable en las previsiones del Artículo 63º, Inciso 3, Ley 11.757.-----

ARTÍCULO 22º) CUESTIONES NO PREVISTAS: Toda cuestión no prevista a través del -----
----- presente será resuelta por la Junta a través del trámite previsto prece-dentemente o del que
establezca expresamente en forma subsidiaria a tales fines en el reglamento interno.-----

ORDENANZA Nº: 3332/07.-

Ramallo, 27 de diciembre de 2007

VISTO:

Que el Departamento Ejecutivo Municipal, ha elevado a consideración de este Honorable Cuerpo, la nota que suscribe la Comisión Directiva de la Banda Infanto Juvenil de la ciudad de Ramallo; solicitando autorización para la promoción, circulación y venta de una Rifa en el ámbito del Partido de Ramallo; y

CONSIDERANDO:

Que la citada institución tiene asignada la cantidad de mil (1.000) boletas para ser distribuidas en el ámbito del Partido de Ramallo; por la Comisión organizadora del Festival “Jesús María” – Provincia de Córdoba;

Que los fondos que se recauden con la venta de la rifa mencionada, tendrá como destino cubrir los gastos de funcionamiento de dicha entidad;

POR TODO ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Facúltase al Departamento Ejecutivo Municipal, a que con carácter de -----
----- excepciones autorice la promoción, circulación y venta en el Partido de Ramallo, la cantidad de mil (1.000) boletas, a un valor de **PESOS DOSCIENTOS (\$ 200.-)** al contado o en cuotas de **PESOS VEINTE (\$ 20.-)** la 1era. y seis (6) cuotas de **PESOS TREINTA (\$ 30.-)** c/u., a la Banda Popular Infanto Juvenil de Ramallo; de la Gran rifa, la cual se realiza en coparticipación con la Comisión Organizadora del Festival de “Jesús María” – Provincia de Córdoba.-----

ARTÍCULO 2º) La entidad recurrente, deberá dar cumplimiento a lo establecido en los Ar- -----
----- tículos 3º y 15º - Inc b) de la Ordenanza Nº 1315/96 y modificatorias.-----

ARTÍCULO 3º) De acuerdo a lo determinado en el Artículo 1º - de la presente, autorízase -----
----- la realización de los sorteos de la “Gran Rifa”, por la Lotería de la Pro-vincia de Córdoba
(no quiniela) por aplicación del Artículo 8º - de la Ley 9403/79.-----

ARTÍCULO 4º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN
EXTRAORDINARIA DEL DÍA 27 DE DICIEMBRE DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3333/07.-

Ramallo, 27 de diciembre de 2007

VISTO:

La solicitud cursada por profesores, estudiante e idóneos de diferentes ramas del arte; por la cual requieren una beca municipal que les permita perfeccionarse a través de diferentes cursos y concluir sus estudios respectivamente; y

CONSIDERANDO:

La necesidad de carácter social de implementar actividades culturales, en las distintas localidades que componen el Partido de Ramallo;

Que en función de lo antedicho, la propuesta formulada por estudiantes avanzados, idóneos y profesores en las distintas ramas del arte y profesores en la materia, dispuestos a conjugar su propia actividad formativa y de perfeccionamiento, con la propuesta planteada; resulta un mecanismo viable para concretar los objetivos antes expuestos;

Que en consecuencia resulta atendible la solicitud de una beca que les permita en algunos casos culminar sus estudios y en otros perfeccionarse a través de diferentes cursos, desplegando una tarea de gran proyección social;

**POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO
EN USO DE SUS FACULTADES SANCIONA CON FUERZA DE;**

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Facúltase al Departamento Ejecutivo Municipal, a otorgar **QUINCE (15)** -----
----- **Becas** de formación y perfeccionamiento de **PESOS DOSCIENTOS (\$ 200.-)** mensuales
cada una, a partir del **1º de enero de 2008** y hasta el **día 31 de diciembre de 2008**, para la puesta
en marcha y ejecución de actividades de formación, educativa y cultural, en las distintas localidades
del Partido de Ramallo.-----

ARTÍCULO 2º) Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal a que a través de la Se- -----
----- cretaría de Presupuesto y Hacienda de la Municipalidad de Ramallo efectúe la creación y
transferencias de las partidas necesarias; a los efectos de dar cumplimiento a lo determinado en el
Artículo 1º de la presente.-----

ARTÍCULO 3º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN
EXTRAORDINARIA DEL DÍA 27 DE DICIEMBRE DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3334/07.-

Ramallo, 27 de diciembre de 2007

VISTO:

La solicitud cursada por profesores, estudiante e idóneos de educación física; por la cual requieren una beca municipal que les permita perfeccionarse a través de diferentes cursos y concluir sus estudios respectivamente; y

CONSIDERANDO:

La necesidad de carácter social de implementar actividades deportivas, en las distintas localidades que componen el Partido de Ramallo;

Que en función de lo antedicho, la propuesta formulada por estudiantes avanzados de educación física y profesores en la materia dispuestos a conjugar su propia actividad formativa y de perfeccionamiento, con la propuesta planteada; resulta un mecanismo viable para concretar los objetivos antes expuestos;

Que en consecuencia resulta atendible la solicitud de una beca que les permita en algunos casos culminar sus estudios y en otros perfeccionarse a través de diferentes cursos, desplegando una tarea de gran proyección social;

**POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO
EN USO DE SUS FACULTADES SANCIONA CON FUERZA DE;**

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Facúltase al Departamento Ejecutivo Municipal, a otorgar **QUINCE (15)** -----
----- **Becas** de formación y perfeccionamiento de **PESOS DOSCIENTOS (\$ 200.-)** mensuales
cada una, a partir del **1º de enero de 2008** y hasta el **día 31 de diciembre de 2008**, para la puesta
en marcha y ejecución de actividades de formación, educativa y deportiva, en las distintas
localidades del Partido de Ramallo.-----

ARTÍCULO 2º) Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal a que a través de la Se- -----
----- cretaría de Presupuesto y Hacienda de la Municipalidad de Ramallo efectúe la creación y
transferencias de las partidas necesarias; a los efectos de dar cumplimiento a lo determinado en el
Artículo 1º de la presente.-----

ARTÍCULO 3º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN
EXTRAORDINARIA DEL DÍA 27 DE DICIEMBRE DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3335/07.-

Ramallo, 27 de diciembre de 2007

VISTO:

El Expediente N° 4092 – 9070/07 – caratulado: “**FLAMENCO, Betiana Edith – Solicita Escrituración Social Ley 10830 ante Escribanía General de Gobierno de la Provincia de Buenos Aires** del inmueble denominado catastralmente como: **Circ. V – Secc. A – Mz. 16 – Parc. 10”** del Partido de Ramallo; y

CONSIDERANDO:

Necesario dictar el pertinente acto administrativo, a los efectos de refrendar el **Boleto de COMPRAVENTA de inmueble**, obrante a fs. 9 del presente, celebrado “Ad Referéndum” del Honorable Concejo Deliberante de Ramallo;

POR TODO ELLO EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES, SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTICULO 1º) Refrédase en todos sus términos el **Boleto de COMPRAVENTA de -----**
----- Inmueble (s/Ordenanza N° 1648/98), celebrado entre el **Departamento Ejecutivo Municipal**
y la **Sra. Betiana Edith FLAMENCO – D.N.I. N°: 26.749.921**; el que como **ANEXO I**, se incorpora al
cuerpo legal de la presente.-----

ARTICULO 2º) **Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.**-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL DÍA 27 DE DICIEMBRE DE 2007.-----

==

ORDENANZA N°: 3336/07.-

Ramallo, 27 de diciembre de 2007

VISTO:

El Expediente N° 4092 – 13752/07 – caratulado: “MACIEL, Juan Carlos – Solicita Escrituración Social Ley 10830 ante Escribanía General de Gobierno de la Provincia de Buenos Aires del inmueble denominado catastralmente como: Circ. V – Secc. A – Mz. 14 – Parc. 9A” del Partido de Ramallo; y

CONSIDERANDO:

Que se hace necesario dictar el pertinente acto administrativo, a los efectos de refrendar el **Boleto de COMPRAVENTA de inmueble**, obrante a fs. 7 del presente, celebrado “Ad Referéndum” del Honorable Concejo Deliberante de Ramallo;

POR TODO ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES, SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1°) Refrédase en todos sus términos el **Boleto de COMPRAVENTA de -----**
----- Inmueble (s/Ordenanza N° 1648/98), celebrado entre el **Departamento Ejecutivo Municipal**
y el **Sr. Juan Carlos MACIEL – D.N.I. N°: 21.887.518**; el que como **ANEXO I**, se incorpora al cuerpo
legal de la presente.-----

ARTÍCULO 2°) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

**DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE
RAMALLO EN SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL DÍA 27 DE DICIEMBRE DE 2007.-----**

=

ORDENANZA Nº: 3337/07.-

Ramallo, 27 de diciembre de 2007

VISTO:

El Expediente Nº 4092 – 13984/07 – caratulado: “MACIEL, Norberto Pedro – Solicita Escrituración Social Ley 10830 ante Escribanía General de Gobierno de la Provincia de Buenos Aires del inmueble denominado catastralmente como: Circ. V – Secc. A – Mz. 14 – Parc. 4 A” del Partido de Ramallo; y

CONSIDERANDO:

Necesario dictar el pertinente acto administrativo, a los efectos de refrendar el **Boleto de COMPRAVENTA de inmueble**, obrante a fs. 8 del presente, celebrado “Ad Referéndum” del Honorable Concejo Deliberante de Ramallo;

POR TODO ELLO EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES, SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTICULO 1º) Refrédase en todos sus términos el **Boleto de COMPRAVENTA de -----**
----- Inmueble (s/Ordenanza Nº 1648/98), celebrado entre el **Departamento Ejecutivo Municipal**
y el **Sr. Norberto Pedro MACIEL – D.N.I. Nº: 25.370.467**; el que como **ANEXO I**, se incorpora al
cuerpo legal de la presente.-----

ARTICULO 2º) **Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.**-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL DÍA 27 DE DICIEMBRE DE 2007.-----

==

ORDENANZA Nº: 3338/07.-

Ramallo, 27 de diciembre de 2007

VISTO:

El Expediente N° 4092 – 13986/07 – caratulado: “MACIEL, Karina Estela – Solicita Escrituración Social Ley 10830 ante Escribanía General de Gobierno de la Provincia de Buenos Aires del inmueble denominado catastralmente como: Circ. V – Secc. A – Mz. 14 – Parc. 3 A” del Partido de Ramallo; y

CONSIDERANDO:

Que se hace necesario dictar el pertinente acto administrativo, a los efectos de refrendar el **Boleto de COMPRAVENTA de inmueble**, obrante a fs. 7 del presente, celebrado “Ad Referéndum” del Honorable Concejo Deliberante de Ramallo;

POR TODO ELLO EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES, SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

**ARTICULO 1°) Refréndase en todos sus términos el Boleto de COMPRAVENTA de -----
----- Inmueble (s/Ordenanza Nº 1648/98), celebrado entre el Departamento Ejecutivo Municipal y la Sra. Karina Estela MACIEL – D.N.I. Nº: 22.983.496; el que como ANEXO I, se incorpora al cuerpo legal de la presente.-----**

**ARTICULO 2°) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----
----**

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL DÍA 27 DE DICIEMBRE DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3339/07.-

Ramallo, 27 de diciembre de 2007

VISTO:

El pedido formulado por el Sr. Secretario de Salud y Promoción Social de la Municipalidad de Ramallo; tramitado por Expediente Nº 4092-14277/07; en el cual solicita la contratación de un Profesional (Asistente Social), quien cumplirá funciones en la Unidad Sanitaria de la Localidad de Villa Ramallo; y

CONSIDERANDO:

Que el presente Contrato de Locación de Obra, tiene como objeto la prevención, tratamiento, seguimiento de casos, formación de grupos de apoyo, talleres, programas de salud, trámites de pensiones nacionales, provinciales, etc.;

Que en virtud de lo expuesto, se torna necesario dictar el pertinente acto administrativo;

POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal a suscribir un Contrato de -----
----- Locación de Obra con la **Srta. Romina Belén RODRÍGUEZ – D.N.I. Nº 31.113.063** y la
Municipalidad de Ramallo, representada por el Sr. Intendente Municipal **Walter Ariel SANTALLA –**
D.N.I. Nº 14.850.087; el que como **ANEXO I**, se incorpora al cuerpo legal de la presente.-----

ARTÍCULO 2º) Facúltase a la Secretaría de Presupuesto y Hacienda de la Municipalidad -----
----- de Ramallo, a crear, modificar y realizar todas las medidas presupues-tarias pertinentes que

resulten necesarias para dar cumplimiento a lo establecido en la presente.-----

ARTÍCULO 3º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN
EXTRAORDINARIA DEL DÍA 27 DE DICIEMBRE DE 2007.-----

CONTRATO DE LOCACION DE OBRA (ORD. Nº 3339/07)

----- En la Ciudad de Ramallo, Partido del mismo nombre, Provincia de Buenos Aires, a los días del mes de enero del año dos mil ocho, entre la Municipalidad de Ramallo (C.U.I.T. nº 30-99904676-9) con domicilio en Av. San Martín y Belgrano de Ramallo, representada en este acto por el Sr. Intendente Municipal, Dn. **WALTER ARIEL SANTALLA, DNI Nº 14.850.087**, por una parte, y por la otra la Srta. Asistente Social **ROMINA BELÉN RODRÍGUEZ, DNI Nº 31.113.063**, y domiciliada en 25 de mayo 147 de Villa Ramallo, se conviene formalizar el siguiente Contrato de Locación de Obra (Art. 148 L.O.M.) sujeto a las cláusulas y condiciones que se enuncian a continuación:

PRIMERO) La Srta. **ROMINA BELEN RODRIGUEZ** cumplirá funciones en el área de la ----- Secretaría de Salud y Promoción Social de lunes a viernes, 5 horas diarias en el desarrollo de tareas afines a la misma, siendo objeto especial de este contrato el Servicio Social en la Unidad Sanitaria de Villa Ramallo, consistiendo en la prevención, tratamiento, seguimiento de casos, formación de grupos de apoyo, talleres, trámites de pensiones nacionales, provinciales, planes sociales, casos judiciales, programas de salud u otras tareas que en lo sucesivo determine el Departamento Ejecutivo Municipal, conforme las necesidades del servicio. El horario de la prestación del servicio será dispuesto por la locataria conforme sus necesidades, horario que deberá ser respetado por el locador, dando su incumplimiento justa causa a la locataria para rescindir el presente contrato antes del término establecido en la cláusula segunda.-----

SEGUNDO) Este contrato rige a partir del día 1º de enero de 2008 y hasta el día 31 de ----- diciembre de 2008 inclusive, fecha en que quedará extinguida la relación contractual de hecho y de pleno derecho. En consecuencia el profesional contratado queda expresa y debidamente notificado de la terminación de este contrato de locación, en la fecha antes indicada.-----

TERCERO) Será de aplicación en todos los casos la siguiente reglamentación: El presen----- te contrato, el DECRETO-LEY Nº 6769/58 “**LEY ORGANICA DE LAS MUNI-CIPALIDADES**”, y las demás normas, circulares, Ordenanzas e instrucciones emanadas de los organismos nacionales, provinciales y/o municipales competentes. El profesional deja expresa constancia de haber tomado debido conocimiento de que su remuneración no se establecerá arancelariamente sino por el monto contratado, exclusivamente, circunstancia que expresamente consiente en este acto, debiendo extender los recibos pertinentes, tomando a su exclusivo cargo el pago de los porcentajes por Ingresos Brutos y/o ganancias según corresponda.-----

CUARTO) La retribución mensual nominal por todo concepto será de Pesos **NOVECIE----- NTE CINCUENTA (\$ 950,00.-)** suma que será liquidada en forma mensual por la Tesorería Municipal. Tal erogación será considerada como gasto de carácter especial en los términos del Artículo 32º de la Ley Orgánica de las Municipalidades, a cuyos efectos se elevará el presente instrumento para su refrenda por parte del Honorable Concejo Deliberante. El pago del canon se asegura e instrumenta contra la entrega del recibo oficial correspondiente de acuerdo con la actividad autónoma que el mismo desarrolla, debiendo cumplir con las obligaciones tributarias correspondientes a la actividad que desarrolla.-----

QUINTO) Queda expresamente aclarado que la relación entre las partes se limita ----- estrictamente a lo pactado en el presente instrumento, y no da derecho de preferencia para el ingreso a la Administración Municipal.-----

SEXTO) Las partes constituyen domicilio en los lugares más arriba indicados, solo

----- modificable por comunicación fehaciente a la otra parte, y donde se reconocerán como válidas todas las notificaciones que emerjan de la presente relación laboral.-----

SÉPTIMO) La Municipalidad podrá rescindir el presente contrato sin previo aviso, ----- cuando medien motivos de incumplimiento en los trabajos encomendados a la Srta. Rodríguez Romina y/o cuando razones de servicio así lo aconsejen, sin tener que responder la Municipalidad con indemnización alguna, por los daños y perjuicios que pudieran alegarse como consecuencia del distracto anticipado, de cualquier índole que fuere.-----

OCTAVO) En caso de que el distracto anticipado obedezca a decisión unilateral del profesional, este deberá permanecer en funciones por un plazo de TREINTA (30) días a partir de la misma o hasta la expiración el contrato, si este último plazo resultare menor.-----

NOVENO) Dadas las características del presente, la Srta. Rodríguez no gozará de los ----- servicios establecidos en las leyes laborales y/o previsionales (Sueldo Anual Complementario, Vacaciones, adicionales, etc.).-Asimismo el profesional declara encontrarse en perfecto estado físico y psíquico, y que los servicios se prestarán a ciencia y conciencia del profesional locador, el que deberá actuar dentro de las prescripciones éticas y legales que hacen a su disciplina u oficio profesional, pero siempre teniendo como mira y finalidad el objeto del presente contrato y de la contratación de sus servicios efectuada por el locatario.-----

----- En prueba de conformidad y a un solo efecto, se suscriben TRES (3) ejemplares de un mismo tenor en el lugar y fecha indicados en el encabezamiento.-----

ORDENANZA Nº: 3340/07.-

Ramallo, 27 de diciembre de 2007

VISTO:

El pedido formulado por el Sr. Secretario de Salud y Promoción Social de la Municipalidad de Ramallo; tramitado por Expediente Nº 4092-14278/07; en el cual solicita la contratación de un Profesional (Psicóloga), quien cumplirá funciones en la Unidad Sanitaria de la Localidad de Villa Ramallo; y

CONSIDERANDO:

Que el presente Contrato de Locación de Obra, tiene como objeto la realización de actividades inherentes a su función u otras tareas que en lo sucesivo determine el Departamento Ejecutivo Municipal; conforme las necesidades del Servicio.;

Que en virtud de lo expuesto, se torna necesario dictar el pertinente acto administrativo;

POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal a suscribir un Contrato de -----
----- Locación de Obra con la **Srta. Patricia PEREIRA – D.N.I. Nº 21.469.236** y la Municipalidad de Ramallo, representada por el Sr. Intendente Municipal **Walter Ariel SANTALLA – D.N.I. Nº 14.850.087**; el que como **ANEXO I**, se incorpora al cuerpo legal de la presente.-----

ARTÍCULO 2º) Facúltase a la Secretaría de Presupuesto y Hacienda de la Municipalidad -----
----- de Ramallo, a crear, modificar y realizar todas las medidas presupues-tarias pertinentes que resulten necesarias para dar cumplimiento a lo establecido en la presente.-----

ARTÍCULO 3º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL DÍA 27 DE DICIEMBRE DE 2007.-----

CONTRATO DE LOCACION DE OBRA (ORDENANZA Nº 3340/07)

----- En la Ciudad de Ramallo, Partido del mismo nombre, Provincia de Buenos Aires, a los días del mes de enero del año dos mil ocho, entre la Municipalidad de Ramallo (C.U.I.T. nº 30-99904676-9) con domicilio en Av. San Martín y Belgrano de Ramallo, representada en este acto por el Sr. Intendente Municipal, Dn. **WALTER ARIEL SANTALLA, DNI Nº 14.850.087**, por una parte, y por la otra la Sra. **PATRICIA PEREIRA, DNI Nº 21.469.236**, Psicóloga y domiciliada en Rafael Obligado 723 de Villa Ramallo, se conviene formalizar el siguiente Contrato de Locación de Obra (Art. 148 L.O.M.) sujeto a las cláusulas y condiciones que se enuncian a continuación:

PRIMERO) La Sra. **PATRICIA PEREIRA** cumplirá funciones en la Unidad Sanitaria de ----- Villa Ramallo en actividades inherentes a su profesión u otras tareas que en lo sucesivo determine el Departamento Ejecutivo Municipal, conforme las necesidades del servicio. -----

SEGUNDO) Este contrato rige a partir del día 1º de enero de 2008 y hasta el día 31 ----- de diciembre de 2008 inclusive, fecha en que quedará extinguida la relación contractual de hecho y de pleno derecho. En consecuencia el profesional contratado queda expresa y debidamente notificado de la terminación de este contrato de locación, en la fecha antes indicada.-----

TERCERO) Será de aplicación en todos los casos la siguiente reglamentación: El pre- - ----- sente contrato, el DECRETO-LEY Nº 6769/58 “**LEY ORGANICA DE LAS MUNICIPALIDADES**”, y las demás normas, circulares, Ordenanzas e instrucciones emanadas de los organismos nacionales, provinciales y/o municipales competentes. El profesional deja expresa constancia de haber tomado debido conocimiento de que su remuneración no se establecerá arancelariamente sino por el monto contratado, exclusivamente, circunstancia que expresamente consiente en este acto, debiendo extender los recibos pertinentes, tomando a su exclusivo cargo el pago de los porcentajes por Ingresos Brutos y/o ganancias según corresponda.-----

CUARTO) La retribución se calculará a razón de **PESOS QUINCE (\$ 15,00)** cada sesión ----- debiendo el organismo correspondiente informar y acreditar cada mes a la administración la cantidad de sesiones alcanzadas a fin de poder ser liquidada en forma mensual por la Tesorería Municipal. Tal erogación será considerada como gasto de carácter especial en los términos del Artículo 32º de la Ley Orgánica de las Municipalidades, a cuyos efectos se elevará el presente instrumento para su refrenda por parte del Honorable Concejo Deliberante. El pago del canon se asegura e instrumenta contra la entrega del recibo oficial correspondiente de acuerdo con la actividad autónoma que el mismo desarrolla, debiendo cumplir con las obligaciones tributarias correspondientes a la actividad que desarrolla.-----

QUINTO) Queda expresamente aclarado que la relación entre las partes se limita ----- estrictamente a lo pactado en el presente instrumento, y no da derecho de preferencia para el ingreso a la Administración Municipal.-----

SEXTO) Las partes constituyen domicilio en los lugares más arriba indicados, solo modi- ----- ficable por comunicación fehaciente a la otra parte, y donde se reconocerán como válidas todas las notificaciones que emerjan de la presente relación laboral.-----

SÉPTIMO) La Municipalidad podrá rescindir el presente contrato sin previo aviso, cuando medien motivos de incumplimiento en los trabajos encomendados a la Sra. Pereira y/o cuando razones de servicio así lo aconsejen, sin tener que responder la Municipalidad con indemnización alguna, por los daños y perjuicios que pudieran alegarse como consecuencia del distracto anticipado, de cualquier índole que fuere.

OCTAVO) En caso de que el distracto anticipado obedezca a decisión unilateral del profesional, este deberá permanecer en funciones por un plazo de TREINTA (30) días a partir de la misma o hasta la expiración del contrato, si este último plazo resultare menor.

NOVENO) Dadas las características del presente, la Sra. Pereira no gozará de los servicios establecidos en las leyes laborales y/o previsionales (Sueldo Anual Complementario, Vacaciones, adicionales, etc.).- Asimismo el profesional declara encontrarse en perfecto estado físico y psíquico, y que los servicios se prestarán a ciencia y conciencia del profesional locador, el que deberá actuar dentro de las prescripciones éticas y legales que hacen a su disciplina u oficio profesional, pero siempre teniendo como mira y finalidad el objeto del presente contrato y de la contratación de sus servicios efectuada por el locatario

----- En prueba de conformidad y a un solo efecto, se suscriben TRES (3) ejemplares de un mismo tenor en el lugar y fecha indicados en el encabezamiento.-----

ORDENANZA Nº: 3341/07.-

Ramallo, 27 de diciembre de 2007

VISTO:

El pedido formulado por el Sr. Secretario de Salud y Promoción Social de la Municipalidad de Ramallo; tramitado por Expediente Nº 4092-14279/07; en el cual solicita la contratación de un Profesional (Psicólogo), quien cumplirá funciones en el Hogar de Ancianos; y

CONSIDERANDO:

Que el presente Contrato de Locación de Obra, tiene como objeto la atención psicológica individual, tratamiento de asistencias y derivaciones, etc. Y demás tareas que en lo sucesivo determine el Departamento Ejecutivo Municipal; conforme las necesidades del Servicio.;

Que en virtud de lo expuesto, se torna necesario dictar el pertinente acto administrativo;

POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal a suscribir un Contrato de -----
----- Locación de Obra con el **Sr. Miguel Ángel COCA – L.E. Nº 6.080.692 – Psicólogo Matrícula Profesional Nº 15.157** y la Municipalidad de Ramallo, representada por el Sr. Intendente Municipal **Walter Ariel SANTALLA – D.N.I. Nº 14.850.087**; el que como **ANEXO I**, se incorpora al cuerpo legal de la presente.-----

ARTÍCULO 2º) Facúltase a la Secretaría de Presupuesto y Hacienda de la Municipalidad -----
----- de Ramallo, a crear, modificar y realizar todas las medidas presupues-tarias pertinentes que resulten necesarias para dar cumplimiento a lo establecido en la presente.-----

ARTÍCULO 3º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL DÍA 27 DE DICIEMBRE DE 2007.-----

CONTRATO DE LOCACION DE OBRA (ORD. 3341/07)

----- En la Ciudad de Ramallo, Partido del mismo nombre, Provincia de Buenos Aires, a los días del mes de enero del año dos mil ocho, entre la Municipalidad de Ramallo (C.U.I.T. nº 30-99904676-9) con domicilio en Av. San Martín y Belgrano de Ramallo, representada en este acto por el Sr. Intendente Municipal, Dn. **WALTER ARIEL SANTALLA, DNI Nº 14.850.087**, por una parte, y por la otra el Sr. **MIGUEL ANGEL COCA, L.E. Nº 6.080.692**, Psicólogo MATRÍCULA PROFESIONAL 15.157, y domiciliado en Av. Central 2845 del Bº Somisa de San Nicolás, se conviene formalizar el siguiente Contrato de Locación de Obra (Art. 148 L.O.M.) sujeto a las siguientes cláusulas:

PRIMERO: El Sr. **MIGUEL ANGEL COCA** cumplirá funciones en el Hogar de Ancianos ----- dependiente del área de la Secretaría de Salud y Promoción Social efectuando la atención psicológica individual, tratamiento de asistencia y derivaciones, etc. u otras tareas que en lo sucesivo determine el Departamento Ejecutivo Municipal, conforme las necesidades del servicio. -----

SEGUNDO: Este contrato rige a partir del día 01 de enero de 2008 y hasta el día 31 ----- de diciembre de 2008 inclusive, fecha en que quedará extinguida la relación contractual de hecho y de pleno derecho. En consecuencia el profesional contratado queda expresa y debidamente notificado de la terminación de este contrato de locación, en la fecha antes indicada.-----

TERCERO: Será de aplicación en todos los casos la siguiente reglamentación: El presen----- te contrato el **DECRETO LEY Nº 6769/58 “LEY ORGANICA DE LAS MUNICIPALIDADES”**, y las demás normas, circulares, Ordenanzas e instrucciones emanadas de los organismos nacionales, provinciales y/o municipales de competencia. El profesional deja expresa constancia de haber tomado debido conocimiento de que su remuneración no se establecerá arancelariamente sino por el monto contratado, exclusivamente, circunstancia que expresamente consiente en este acto, debiendo extender los recibos pertinentes, tomando a su exclusivo cargo el pago de los porcentajes por Ingresos Brutos y/o ganancias según corresponda..-----

CUARTO: La retribución se calculará a razón de **PESOS OCHO (\$ 8,00)** cada sesión - ----- debiendo el organismo correspondiente informar y acreditar cada mes a la administración la cantidad de sesiones alcanzadas a fin de poder ser liquidada en forma mensual por la Tesorería Municipal. Tal erogación será considerada como gasto de carácter especial en los términos del Artículo 32º de la Ley Orgánica de las Municipalidades, a cuyos efectos se elevará el presente instrumento para su refrenda por parte del Honorable Concejo Deliberante. El pago del canon se asegura e instrumenta contra la entrega del recibo oficial correspondiente de acuerdo con la actividad autónoma que el mismo desarrolla, debiendo cumplir con las obligaciones tributarias correspondientes a la actividad que desarrolla.-----

QUINTO: Queda expresamente aclarado que la relación entre las partes se limita estric----- tamente a lo pactado por la presente contratación, y no da derecho de pre-ferencia para el ingreso a la Administración Municipal.-----

SEXTO: Las partes constituyen domicilio en los lugares más arriba indicados, solo modi----- ficable por comunicación fehaciente a la otra parte, y donde se reconocerán como válidas todas las notificaciones que emerjan de la presente relación laboral.-----

SEPTIMO: La Municipalidad podrá rescindir el presente contrato sin previo aviso, cuando medien motivos de incumplimiento en los trabajos encomendados al Sr. Coca y/o cuando razones de servicio así lo aconsejen, sin tener que responder la Municipalidad con indemnización alguna, por los daños y perjuicios que pudieran alegarse como consecuencia del distracto anticipado, de cualquier índole que fuere.-----

OCTAVO: En caso de que el distracto anticipado obedezca a decisión unilateral del profesional, este deberá permanecer en funciones por un plazo de TREINTA (30) días a partir de la misma o hasta la expiración del contrato, si este último plazo resultare menor.-

NOVENO: Dadas las características del presente el Sr. Coca no gozará de los servicios ----- establecidos en las leyes laborales y/o previsionales (Sueldo Anual Complementario, Vacaciones, adicionales, etc.). Asimismo el profesional declara encontrarse en perfecto estado físico y psíquico, y que los servicios se prestarán a ciencia y conciencia del profesional locador, el que deberá actuar dentro de las prescripciones éticas y legales que hacen a su disciplina u oficio profesional, pero siempre teniendo como mira y finalidad el objeto del presente contrato y de la contratación de sus servicios efectuada por el locatario.-----

----- En prueba de conformidad y a un solo efecto, se suscriben TRES (3) ejemplares de un mismo tenor en el lugar y fecha indicados en el encabezamiento.-----

ORDENANZA Nº: 3342/07.-

Ramallo, 27 de diciembre de 2007

VISTO:

El pedido formulado por el Sr. Secretario de Salud y Promoción Social de la Municipalidad de Ramallo; obrante a fs. 1 del Expediente Nº 4092-14280/07; en el cual solicita la contratación de un Médico Psiquiatra, quien cumplirá funciones en el área del Hogar de Ancianos, dependiente de dicha Secretaría u otras áreas que en lo sucesivo determine el Departamento Ejecutivo Municipal; y

CONSIDERANDO:

Que en virtud de lo expuesto, se torna necesario dictar el pertinente acto administrativo, debido a que este Municipio no cuenta con un profesional habilitado para tal fin;

POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal a suscribir un Contrato de -----
----- Locación de Obra con el **Médico Psiquiatra Carlos Perpetuo BADANO – D.N.I. Nº 8.078.544** y la Municipalidad de Ramallo, representada por el Sr. Intendente Municipal **Walter Ariel SANTALLA – D.N.I. Nº 14.850.087**; el que como **ANEXO I**, se incorpora al cuerpo legal de la presente.-----

ARTÍCULO 2º) Facúltase a la Secretaría de Presupuesto y Hacienda de la Municipalidad -----
----- de Ramallo, a crear, modificar y realizar todas las medidas presupues-tarias pertinentes que resulten necesarias para dar cumplimiento a lo establecido en la presente.-----

ARTÍCULO 3º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL DÍA 27 DE DICIEMBRE DE 2007.-----

CONTRATO DE LOCACION DE OBRA (ORDENANZA Nº 3342/07)

----- En la Ciudad de Ramallo, Partido del mismo nombre, Provincia de Buenos Aires, a los días del mes de enero del año dos mil ocho, entre la Municipalidad de Ramallo (C.U.I.T. nº 30-99904676-9) con domicilio en Av. San Martín y Belgrano de Ramallo, representada en este acto por el Sr. Intendente Municipal, Dn. **WALTER ARIEL SANTALLA, DNI Nº 14.850.087**, por una parte, y por la otra el Dr. **CARLOS PERPETUO BADANO, DNI Nº 8.078.544**, médico psiquiatra y domiciliado en Gallo 563 de Baradero, se conviene formalizar el siguiente Contrato de Locación de Obra (Art. 148 L.O.M.) sujeto a las cláusulas y condiciones que se enuncian a continuación:

PRIMERO: El Dr. **CARLOS PERPETUO BADANO** cumplirá funciones en el Hogar de ----- Ancianos dependiente del área de la Secretaría de Salud y Promoción Social u otras tareas que en lo sucesivo determine el Departamento Ejecutivo Municipal, conforme las necesidades del servicio. -----

SEGUNDO: Este contrato rige a partir del día 1º de enero de 2008 y hasta el día 31 ----- de diciembre de 2008 inclusive, fecha en que quedará extinguida la relación contractual de hecho y de pleno derecho. En consecuencia el profesional contratado queda expresa y debidamente notificado de la terminación de este contrato de locación, en la fecha antes indicada.-----

TERCERO: Será de aplicación en todos los casos la siguiente reglamentación: El ----- presente contrato, el DECRETO–LEY Nº 6769/58 “**LEY ORGANICA DE LAS MUNICIPALIDADES**”, y las demás normas, circulares, Ordenanzas e instrucciones emanadas de los organismos nacionales, provinciales y/o municipales competentes. El profesional deja expresa constancia de haber tomado debido conocimiento de que su remuneración no se establecerá arancelariamente sino por el monto contratado, exclusivamente, circunstancia que expresamente consiente en este acto, debiendo extender los recibos pertinentes, tomando a su exclusivo cargo el pago de los porcentajes por Ingresos Brutos y/o ganancias según corresponda.-----

CUARTO: La retribución se calculará a razón de **PESOS OCHO (\$ 8,00)** cada sesión - ----- debiendo el organismo correspondiente informar y acreditar cada mes a la administración la cantidad de sesiones alcanzadas a fin de poder ser liquidada en forma mensual por la Tesorería Municipal. Tal erogación será considerada como gasto de carácter especial en los términos del Artículo 32º de la Ley Orgánica de las Municipalidades, a cuyos efectos se elevará el presente instrumento para su refrenda por parte del Honorable Concejo Deliberante. El pago del canon se asegura e instrumenta contra la entrega del recibo oficial correspondiente de acuerdo con la actividad autónoma que el mismo desarrolla, debiendo cumplir con las obligaciones tributarias correspondientes a la actividad que desarrolla.-----

QUINTO: Queda expresamente aclarado que la relación entre las partes se limita ----- estrictamente a lo pactado en el presente instrumento, y no da derecho de preferencia para el ingreso a la Administración Municipal.-----

SEXTO: Las partes constituyen domicilio en los lugares más arriba indicados, solo ----- modificable por comunicación fehaciente a la otra parte, y donde se reconocerán como válidas todas las notificaciones que emerjan de la presente relación laboral.-----

SEPTIMO: La Municipalidad podrá rescindir el presente contrato sin previo aviso, ----- cuando medien motivos de incumplimiento en los trabajos encomendados al Dr.

Badano y/o cuando razones de servicio así lo aconsejen, sin tener que responder la Municipalidad con indemnización alguna, por los daños y perjuicios que pudieran alegarse como consecuencia del distracto anticipado, de cualquier índole que fuere.-----

OCTAVO: En caso de que el distracto anticipado obedezca a decisión unilateral del profesional, este deberá permanecer en funciones por un plazo de TREINTA (30) días a partir de la misma o hasta la expiración el contrato, si este último plazo resultare menor.---

NOVENO: Dadas las características del presente, el Dr. Badano no gozará de los servicios establecidos en las leyes laborales y/o previsionales (Sueldo Anual Complementario, Vacaciones, adicionales, etc.). Asimismo el profesional declara encontrarse en perfecto estado físico y psíquico, y que los servicios se prestarán a ciencia y conciencia del profesional locador, el que deberá actuar dentro de las prescripciones éticas y legales que hacen a su disciplina u oficio profesional, pero siempre teniendo como mira y finalidad el objeto del presente contrato y de la contratación de sus servicios efectuada por el locatario.----- En

prueba de conformidad y a un solo efecto, se suscriben TRES (3) ejemplares de un mismo tenor en el lugar y fecha indicados en el encabezamiento.-----

ORDENANZA Nº: 3343/07.-

Ramallo, 27 de diciembre de 2007

VISTO:

El pedido formulado por el Sr. Secretario de Salud y Promoción Social de la Municipalidad de Ramallo; tramitado por Expediente Nº 4092-14281/07; en el cual solicita la contratación de un Profesional (Pedicura), quien cumplirá funciones en el área del Hogar de Ancianos de la Localidad de Ramallo; y

CONSIDERANDO:

Que el presente Contrato de Locación de Obra, tiene como objeto la realización de actividades inherentes a su función u otras tareas que en lo sucesivo determine el Departamento Ejecutivo Municipal; conforme las necesidades del Servicio;

Que en virtud de lo expuesto, se torna necesario dictar el pertinente acto administrativo;

POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal a suscribir un Contrato de -----
----- Locación de Obra con la **Sra. Nélide Elba MAGGIO – D.N.I. Nº 04.253.138** y la
Municipalidad de Ramallo, representada por el Sr. Intendente Municipal **Walter Ariel SANTALLA –**
D.N.I. Nº 14.850.087; el que como **ANEXO I**, se incorpora al cuerpo legal de la presente.-----

ARTÍCULO 2º) Facúltase a la Secretaría de Presupuesto y Hacienda de la Municipalidad -----
----- de Ramallo, a crear, modificar y realizar todas las medidas presupues-tarias pertinentes que
resulten necesarias para dar cumplimiento a lo establecido en la presente.-----

ARTÍCULO 3º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL DÍA 27 DE DICIEMBRE DE 2007.-----

CONTRATO DE LOCACION DE OBRA (ORDENANZA Nº 3343/ 07)

----- En la Ciudad de Ramallo, Partido del mismo nombre, Provincia de Buenos Aires, a los días del mes de enero del año dos mil ocho, entre la Municipalidad de Ramallo (C.U.I.T. nº 30-99904676-9) con domicilio en Av. San Martín y Belgrano de Ramallo, representada en este acto por el Sr. Intendente Municipal, Dn. **WALTER ARIEL SANTALLA, DNI Nº 14.850.087**, por una parte, y por la otra la Sra. **NELIDA ELBA MAGGIO, DNI Nº 4.253.138**, Pedicura y domiciliada en Colón 1831 de Ramallo, se conviene formalizar el siguiente Contrato de Locación de Obra (Art. 148 L.O.M.) sujeto a las cláusulas y condiciones que se enuncian a continuación:

PRIMERO: La Sra. **NELIDA ELBA MAGGIO** cumplirá funciones en el Hogar de Ancianos ----- dependiente del área de la Secretaría de Salud y Promoción Social u otras tareas que en lo sucesivo determine el Departamento Ejecutivo Municipal, conforme las necesidades del servicio. -----

SEGUNDO: Este contrato rige a partir del día 1º de enero de 2008 y hasta el día 31 ----- de diciembre de 2008 inclusive, fecha en que quedará extinguida la relación contractual de hecho y de pleno derecho. En consecuencia el profesional contratado queda expresa y debidamente notificado de la terminación de este contrato de locación, en la fecha antes indicada.-----

TERCERO: Será de aplicación en todos los casos la siguiente reglamentación: El pre----- sente contrato, el DECRETO-LEY Nº 6769/58 “**LEY ORGANICA DE LAS MUNICIPALIDADES**”, y las demás normas, circulares, Ordenanzas e instrucciones emanadas de los organismos nacionales, provinciales y/o municipales competentes. El profesional deja expresa constancia de haber tomado debido conocimiento de que su remuneración no se establecerá arancelariamente sino por el monto contratado, exclusivamente, circunstancia que expresamente consiente en este acto, debiendo extender los recibos pertinentes, tomando a su exclusivo cargo el pago de los porcentajes por Ingresos Brutos y/o ganancias según corresponda.-----

CUARTO: La retribución se calculará a razón de **PESOS TRES CON 50/100 (\$ 3,50)** ----- cada sesión debiendo el organismo correspondiente informar y acreditar cada mes a la administración la cantidad de sesiones alcanzadas a fin de poder ser liquidada en forma mensual por la Tesorería Municipal. Tal erogación será considerada como gasto de carácter especial en los términos del Artículo 32º de la Ley Orgánica de las Municipalidades, a cuyos efectos se elevará el presente instrumento para su refrenda por parte del Honorable Concejo Deliberante. El pago del canon se asegura e instrumenta contra la entrega del recibo oficial correspondiente de acuerdo con la actividad autónoma que el mismo desarrolla, debiendo cumplir con las obligaciones tributarias correspondientes a la actividad que desarrolla.-----

QUINTO: Queda expresamente aclarado que la relación entre las partes se limita ----- estrictamente a lo pactado en el presente instrumento, y no da derecho de preferencia para el ingreso a la Administración Municipal.-----

SEXTO: Las partes constituyen domicilio en los lugares más arriba indicados, solo ----- modificable por comunicación fehaciente a la otra parte, y donde se reconocerán como válidas todas las notificaciones que emerjan de la presente relación laboral.-----

SEPTIMO: La Municipalidad podrá rescindir el presente contrato sin previo aviso, ----- cuando medien motivos de incumplimiento en los trabajos encomendados a la

Sra. Maggio y/o cuando razones de servicio así lo aconsejen, sin tener que responder la Municipalidad con indemnización alguna, por los daños y perjuicios que pudieran alegarse como consecuencia del distracto anticipado, de cualquier índole que fuere.-----

OCTAVO: En caso de que el distracto anticipado obedezca a decisión unilateral del profesional, este deberá permanecer en funciones por un plazo de TREINTA (30) días a partir de la misma o hasta la expiración el contrato, si este último plazo resultare menor.-----

NOVENO: Dadas las características del presente, la Sra. Maggio no gozará de los servicios establecidos en las leyes laborales y/o previsionales (Sueldo Anual Complementario, Vacaciones, adicionales, etc.). Asimismo el profesional declara encontrarse en perfecto estado físico y psíquico, y que los servicios se prestarán a ciencia y conciencia del profesional locador, el que deberá actuar dentro de las prescripciones éticas y legales que hacen a su disciplina u oficio profesional, pero siempre teniendo como mira y finalidad el objeto del presente contrato y de la contratación de sus servicios efectuada por el locatario -----

----- En prueba de conformidad y a un solo efecto, se suscriben TRES (3) ejemplares de un mismo tenor en el lugar y fecha indicados en el encabezamiento.-----

ORDENANZA Nº: 3344/07.-

Ramallo, 27 de diciembre de 2007

VISTO:

El pedido formulado por el Sr. Secretario de Salud y Promoción Social de la Municipalidad de Ramallo; tramitado por Expediente Nº 4092-14282/07; en el cual solicita la contratación de un Profesional (Terapeuta Ocupacional), quien cumplirá funciones en el área del Hogar de Ancianos de la Localidad de Ramallo; y

CONSIDERANDO:

Que el presente Contrato de Locación de Obra, tiene como objeto la realización de actividades inherentes a su función u otras tareas que en lo sucesivo determine el Departamento Ejecutivo Municipal; conforme las necesidades del Servicio;

Que en virtud de lo expuesto, se torna necesario dictar el pertinente acto administrativo;

POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal a suscribir un Contrato de -----
----- Locación de Obra con la **Srta. Mariana AROZA – D.N.I. Nº 31.113.011** y la Municipalidad de Ramallo, representada por el Sr. Intendente Municipal **Walter Ariel SANTALLA – D.N.I. Nº 14.850.087**; el que como **ANEXO I**, se incorpora al cuerpo legal de la presente.-----

ARTÍCULO 2º) Facúltase a la Secretaría de Presupuesto y Hacienda de la Municipalidad -----
----- de Ramallo, a crear, modificar y realizar todas las medidas presupues-tarias pertinentes que resulten necesarias para dar cumplimiento a lo establecido en la presente.-----

ARTÍCULO 3º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL DÍA 27 DE DICIEMBRE DE 2007.-----

ANEXO I

Ordenanza Nº: 3344/07.-

CONTRATO DE LOCACION DE OBRA (ORDENANZA Nº 3344/07)

----- En la Ciudad de Ramallo, Partido del mismo nombre, Provincia de Buenos Aires, a los días del mes de enero del año dos mil ocho, entre la Municipalidad de Ramallo (C.U.I.T. nº 30-99904676-9) con domicilio en Av. San Martín y Belgrano de Ramallo, representada en este acto por el Sr. Intendente Municipal, Dn. **WALTER ARIEL SANTALLA, DNI Nº 14.850.087**, por una parte, y por la otra la Srta. **MARIANA AROZA, DNI Nº 31.113.011**, Terapista ocupacional y domiciliada en Belgrano 389 de Ramallo, se conviene formalizar el siguiente Contrato de Locación de Obra (Art. 148 L.O.M.) sujeto a las cláusulas y condiciones que se enuncian a continuación:

PRIMERO: La Srta. **MARIANA AROZA** cumplirá funciones en el Hogar de Ancianos de----- pendiente del área de la Secretaría de Salud y Promoción Social, u otras tareas que en lo sucesivo determine el Departamento Ejecutivo Municipal conforme las necesidades del servicio. -----

SEGUNDO: Este contrato rige a partir del día 1º de enero de 2008 y hasta el día 31 de----- diciembre de 2008 inclusive, fecha en que quedará extinguida la relación contractual de hecho y de pleno derecho. En consecuencia el profesional contratado queda expresa y debidamente notificado de la terminación de este contrato de locación, en la fecha antes indicada.-----

TERCERO: Será de aplicación en todos los casos la siguiente reglamentación: El pre----- sente contrato, el DECRETO-LEY Nº 6769/58 "**LEY ORGANICA DE LAS MUNICIPALIDADES**", y las demás normas, circulares, Ordenanzas e instrucciones emanadas de los organismos nacionales, provinciales y/o municipales competentes. El profesional deja expresa constancia de haber tomado debido conocimiento de que su remuneración no se establecerá arancelariamente sino por el monto contratado, exclusivamente, circunstancia que expresamente consiente en este acto, debiendo extender los recibos pertinentes, tomando a su exclusivo cargo el pago de los porcentajes por Ingresos Brutos y/o ganancias según corresponda.-----

CUARTO: La retribución se calculará a razón de **PESOS OCHO (\$ 8,00)** cada sesión----- debiendo el organismo correspondiente informar y acreditar cada mes a la administración la cantidad de sesiones alcanzadas a fin de poder ser liquidada en forma mensual por la Tesorería Municipal Tal erogación será considerada como gasto de carácter especial en los términos del Artículo 32º de la Ley Orgánica de las Municipalidades, a cuyos efectos se elevará el presente instrumento para su refrenda por parte del Honorable Concejo Deliberante.- El pago del canon se asegura e instrumenta contra la entrega del recibo oficial correspondiente de acuerdo con la actividad autónoma que el mismo desarrolla, debiendo cumplir con las obligaciones tributarias correspondientes a la actividad que desarrolla-----

QUINTO: Queda expresamente aclarado que la relación entre las partes se limita----- estrictamente a lo pactado en el presente instrumento, y no da derecho de preferencia para el ingreso a la Administración Municipal.-----

SEXTO: Las partes constituyen domicilio en los lugares más arriba indicados, solo modificable por comunicación fehaciente a la otra parte, y donde se reconocerán como válidas todas las notificaciones que emerjan de la presente relación laboral.-----

SEPTIMO: La Municipalidad podrá rescindir el presente contrato sin previo aviso,----- cuando medien motivos de incumplimiento en los trabajos encomendados a la Srta. Aroza y/o cuando razones de servicio así lo aconsejen, sin tener que responder la

Municipalidad con indemnización alguna, por los daños y perjuicios que pudieran alegarse como consecuencia del distracto anticipado, de cualquier índole que fuere.-----

OCTAVO: En caso de que el distracto anticipado obedezca a decisión unilateral del profesional, este deberá permanecer en funciones por un plazo de TREINTA (30) días a partir de la misma o hasta la expiración el contrato, si este último plazo resultare menor.---

NOVENO: Dadas las características del presente, la Srta. Aroza no gozará de los ser- -
----- vicios establecidos en las leyes laborales y/o previsionales (Sueldo Anual Complementario, Vacaciones, adicionales, etc.).- Asimismo el profesional declara encontrarse en perfecto estado físico y psíquico, y que los servicios se prestarán a ciencia y conciencia del profesional locador, el que deberá actuar dentro de las prescripciones éticas y legales que hacen a su disciplina u oficio profesional, pero siempre teniendo como mira y finalidad el objeto del presente contrato y de la contratación de sus servicios efectuada por el locatario -----

----- En prueba de conformidad y a un solo efecto, se suscriben TRES (3) ejemplares de un mismo tenor en el lugar y fecha indicados en el encabezamiento.-----

ORDENANZA Nº: 3345/07.-

Ramallo, 27 de diciembre de 2007

VISTO:

El pedido formulado por el Sr. Secretario de Salud y Promoción Social de la Municipalidad de Ramallo; tramitado por Expediente Nº 4092-14283/07; en el cual solicita la contratación de un Profesional (Kinesiólogo), quien cumplirá funciones en el área del Hogar de Ancianos de la Localidad de Ramallo; y

CONSIDERANDO:

Que el presente Contrato de Locación de Obra, tiene como objeto la realización de tareas que en lo sucesivo determine el Departamento Ejecutivo Municipal; conforme las necesidades del Servicio;

Que en virtud de lo expuesto, se torna necesario dictar el pertinente acto administrativo;

POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal a suscribir un Contrato de -----
----- Locación de Obra con el **Sr. Juan Ignacio AGOTEGARAY – D.N.I. Nº 26.042.108** y la
Municipalidad de Ramallo, representada por el Sr. Intendente Municipal **Walter Ariel SANTALLA –**
D.N.I. Nº 14.850.087; el que como **ANEXO I**, se incorpora al cuerpo legal de la presente.-----

ARTÍCULO 2º) Facúltase a la Secretaría de Presupuesto y Hacienda de la Municipalidad -----
----- de Ramallo, a crear, modificar y realizar todas las medidas presupues-tarias pertinentes que
resulten necesarias para dar cumplimiento a lo establecido en la presente.-----

ARTÍCULO 3º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL DÍA 27 DE DICIEMBRE DE 2007.-----

ANEXO I

Ordenanza Nº: 3345/07.-

CONTRATO DE LOCACION DE OBRA (ORD. Nº 3345/07)

----- En la Ciudad de Ramallo, Partido del mismo nombre, Provincia de Buenos Aires, a los días del mes de enero del año dos mil ocho, entre la Municipalidad de Ramallo (C.U.I.T. nº 30-99904676-9) con domicilio en Av. San Martín y Belgrano de Ramallo, representada en este acto por el Sr. Intendente Municipal, Dn. **WALTER ARIEL SANTALLA, DNI Nº 14.850.087**, por una parte, y por la otra el Sr. **JUAN IGNACIO AGOTEGARAY, DNI Nº 26.042.108**, kinesiólogo y domiciliado en San Martín 801 de Ramallo, se conviene formalizar el siguiente Contrato de Locación de Obra (Art. 148 L.O.M.) sujeto a las cláusulas y condiciones que se enuncian a continuación:

PRIMERO: El Sr. **JUAN IGNACIO AGOTEGARAY** cumplirá funciones en el Hogar de ----- Ancianos dependiente del área de la Secretaría de Salud y Promoción Social u otras tareas que en lo sucesivo determine el Departamento Ejecutivo Municipal atención conforme las necesidades del servicio. -----

SEGUNDO: Este contrato rige a partir del día 1º de enero de 2008 y hasta el día 31 de ----- diciembre de 2008 inclusive, fecha en que quedará extinguida la relación contractual de hecho y de pleno derecho. En consecuencia el profesional contratado queda expresa y debidamente notificado de la terminación de este contrato de locación, en la fecha antes indicada.-----

TERCERO: Será de aplicación en todos los casos la siguiente reglamentación: El presen----- te contrato, el DECRETO-LEY Nº 6769/58 “**LEY ORGANICA DE LAS MUNI-CIPALIDADES**”, y las demás normas, circulares, Ordenanzas e instrucciones emanadas de los organismos nacionales, provinciales y/o municipales competentes. El profesional deja expresa constancia de haber tomado debido conocimiento de que su remuneración no se establecerá arancelariamente sino por el monto contratado, exclusivamente, circunstancia que expresamente consiente en este acto, debiendo extender los recibos pertinentes, tomando a su exclusivo cargo el pago de los porcentajes por Ingresos Brutos y/o ganancias según corresponda.-----

CUARTO: La retribución se calculará a razón de **PESOS OCHO (\$ 8,00)** cada sesión de----- biendo el organismo correspondiente informar y acreditar cada mes a la administración la cantidad de sesiones alcanzadas a fin de poder ser liquidada en forma mensual por la Tesorería Municipal. Tal erogación será considerada como gasto de carácter especial en los términos del Artículo 32º de la Ley Orgánica de las Municipalidades, a cuyos efectos se elevará el presente instrumento para su refrenda por parte del Honorable Concejo Deliberante.- El pago del canon se asegura e instrumenta contra la entrega del recibo oficial correspondiente de acuerdo con la actividad autónoma que el mismo desarrolla, debiendo cumplir con las obligaciones tributarias correspondientes a la actividad que desarrolla.-----

QUINTO: Queda expresamente aclarado que la relación entre las partes se limita ----- estrictamente a lo pactado en el presente instrumento, y no da derecho de preferencia para el ingreso a la Administración Municipal.-----

SEXTO: Las partes constituyen domicilio en los lugares más arriba indicados, solo ----- modificable por comunicación fehaciente a la otra parte, y donde se reconocerán como válidas todas las notificaciones que emerjan de la presente relación laboral.-----

SEPTIMO: La Municipalidad podrá rescindir el presente contrato sin previo aviso, cuando ----- medien motivos de incumplimiento en los trabajos encomendados al Sr. Agotegaray y/o cuando razones de servicio así lo aconsejen, sin tener que responder la

Municipalidad con indemnización alguna, por los daños y perjuicios que pudieran alegarse como consecuencia del distracto anticipado, de cualquier índole que fuere.-----

OCTAVO: En caso de que el distracto anticipado obedezca a decisión unilateral del profesional, este deberá permanecer en funciones por un plazo de TREINTA (30) días a partir de la misma o hasta la expiración el contrato, si este último plazo resultare menor.-----

NOVENO: Dadas las características del presente, el Sr. Agotegaray no gozará de los servicios establecidos en las leyes laborales y/o previsionales (Sueldo Anual Complementario, Vacaciones, adicionales, etc.).- Asimismo el profesional declara encontrarse en perfecto estado físico y psíquico, y que los servicios se prestarán a ciencia y conciencia del profesional locador, el que deberá actuar dentro de las prescripciones éticas y legales que hacen a su disciplina u oficio profesional, pero siempre teniendo como mira y finalidad el objeto del presente contrato y de la contratación de sus servicios efectuada por el locatario.-----

-----En prueba de conformidad y a un solo efecto, se suscriben TRES (3) ejemplares de un mismo tenor en el lugar y fecha indicados en el encabezamiento.-----

ORDENANZA Nº: 3346/07.-

Ramallo, 27 de diciembre de 2007

VISTO:

El pedido formulado por el Sr. Secretario de Salud y Promoción Social de la Municipalidad de Ramallo; obrante a fs. 1 del Expediente Nº 4092-14284/07; en el cual solicita la contratación de un Profesional en Kinesiología, quien prestará atención en la materia a pacientes carentes de recursos derivados de dicha Secretaría u otras áreas que en lo sucesivo determine el Departamento Ejecutivo Municipal; y

CONSIDERANDO:

Que en virtud de lo expuesto, se torna necesario debido a que este Municipio no cuenta con un profesional habilitado para tal fin;

POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal a suscribir un Contrato de -----
----- Locación de Obra con el **Sr. Juan Ignacio AGOTEGARAY – D.N.I. Nº 26.042.108** y la
Municipalidad de Ramallo, representada por el Sr. Intendente Municipal **Walter Ariel SANTALLA –**
D.N.I. Nº 14.850.087; el que como **ANEXO I**, se incorpora al cuerpo legal de la presente.-----

ARTÍCULO 2º) Facúltase a la Secretaría de Presupuesto y Hacienda de la Municipalidad -----
----- de Ramallo, a crear, modificar y realizar todas las medidas presupues-tarias pertinentes que
resulten necesarias para dar cumplimiento a lo establecido en la presente.-----

ARTÍCULO 3º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN
EXTRAORDINARIA DEL DÍA 27 DE DICIEMBRE DE 2007.-----

ANEXO I

Ordenanza Nº: 3346/07.-

CONTRATO DE LOCACION DE OBRA (ORD. Nº 3346/07)

----- En la Ciudad de Ramallo, Partido del mismo nombre, Provincia de Buenos Aires, a los días del mes de enero del año dos mil ocho, entre la Municipalidad de Ramallo (C.U.I.T. nº 30-99904676-9) con domicilio en Av. San Martín y Belgrano de Ramallo, representada en este acto por el Sr. Intendente Municipal, Dn. **WALTER ARIEL SANTALLA, DNI Nº 14.850.087**, por una parte, y por la otra el Sr. **JUAN IGNACIO AGOTEGARAY, DNI Nº 26.042.108**, kinesiólogo y domiciliado en San Martín 801 de Ramallo, se conviene formalizar el siguiente Contrato de Locación de Obra (Art. 148 L.O.M.) sujeto a las cláusulas y condiciones que se enuncian a continuación:

PRIMERO: El Sr. **JUAN IGNACIO AGOTEGARAY** prestará atención en Kinesiología a ----- pacientes carentes de recursos derivados de la Secretaría de Salud y Promoción Social, u otras tareas que en lo sucesivo determine el Departamento Ejecutivo Municipal, conforme las necesidades del servicio. -----

SEGUNDO: Este contrato rige a partir del día 1º de enero de 2008 y hasta el día 31 de ----- diciembre de 2008 inclusive, fecha en que quedará extinguida la relación contractual de hecho y de pleno derecho. En consecuencia el profesional contratado queda expresa y debidamente notificado de la terminación de este contrato de locación, en la fecha antes indicada.-----

TERCERO: Será de aplicación en todos los casos la siguiente reglamentación: El pre----- sente contrato, el DECRETO-LEY Nº 6769/58 “**LEY ORGANICA DE LAS MUNICIPALIDADES**”, y las demás normas, circulares, Ordenanzas e instrucciones emanadas de los organismos nacionales, provinciales y/o municipales competentes. El profesional deja expresa constancia de haber tomado debido conocimiento de que su remuneración no se establecerá arancelariamente sino por el monto contratado, exclusivamente, circunstancia que expresamente consiente en este acto, debiendo extender los recibos pertinentes, tomando a su exclusivo cargo el pago de los porcentajes por Ingresos Brutos y/o ganancias según corresponda.-----

CUARTO: La retribución se calculará a razón de **PESOS DOCE (\$ 12,00)** cada sesión ----- debiendo el organismo correspondiente informar y acreditar cada mes a la administración la cantidad de sesiones alcanzadas a fin de poder ser liquidada en forma mensual por la Tesorería Municipal. Tal erogación será considerada como gasto de carácter especial en los términos del Artículo 32º de la Ley Orgánica de las Municipalidades, a cuyos efectos se elevará el presente instrumento para su refrenda por parte del Honorable Concejo Deliberante.- El pago del canon se asegura e instrumenta contra la entrega del recibo oficial correspondiente de acuerdo con la actividad autónoma que el mismo desarrolla, debiendo cumplir con las obligaciones tributarias correspondientes a la actividad que desarrolla.-----

QUINTO: Queda expresamente aclarado que la relación entre las partes se limita ----- estrictamente a lo pactado en el presente instrumento, y no da derecho de preferencia para el ingreso a la Administración Municipal.-----

SEXTO: Las partes constituyen domicilio en los lugares más arriba indicados, solo ----- modificable por comunicación fehaciente a la otra parte, y donde se reconocerán como válidas todas las notificaciones que emerjan de la presente relación laboral.-----

SEPTIMO: La Municipalidad podrá rescindir el presente contrato sin previo aviso, cuando ----- medien motivos de incumplimiento en los trabajos encomendados al Sr. Agotegaray y/o cuando razones de servicio así lo aconsejen, sin tener que responder la Municipalidad con indemnización alguna, por los daños y perjuicios que pudieran alegarse como consecuencia del distracto anticipado, de cualquier índole que fuere.-----

OCTAVO: En caso de que el distracto anticipado obedezca a decisión unilateral del profesional, este deberá permanecer en funciones por un plazo de TREINTA (30) días a partir de la misma o hasta la expiración el contrato, si este último plazo resultare menor.---

NOVENO: Dadas las características del presente, el Sr. Agotegaray no gozará de los ser----- vicios establecidos en las leyes laborales y/o previsionales (Sueldo Anual Complementario, Vacaciones, adicionales, etc.).- Asimismo el profesional declara encontrarse en perfecto estado físico y psíquico, y que los servicios se prestarán a ciencia y conciencia del profesional locador, el que deberá actuar dentro de las prescripciones éticas y legales que hacen a su disciplina u oficio profesional, pero siempre teniendo como mira y finalidad el objeto del presente contrato y de la contratación de sus servicios efectuada por el locatario.-----

----- En prueba de conformidad y a un solo efecto, se suscriben TRES (3) ejemplares de un mismo tenor en el lugar y fecha indicados en el encabezamiento.-----

ORDENANZA Nº: 3347/07.-

Ramallo, 27 de diciembre de 2007

VISTO:

El pedido formulado por el Sr. Secretario de Salud y Promoción Social de la Municipalidad de Ramallo; tramitado por Expediente Nº 4092-14285/07; en el cual solicita la contratación de un Profesional (Abogada), quien cumplirá funciones en la Unidad Sanitaria de la localidad de Villa Ramallo; y

CONSIDERANDO:

Que el presente Contrato de Locación de Obra, tiene como objeto la realización de actividades en el Centro Preventivo Municipal dentro del Servicio Local de Promoción y Protección Integral de los Derechos del Niño, en el Marco de la Ley Nº 13.298, realización de todos los actos judiciales o extrajudiciales compatibles con su profesión y coordinando con el equipo local el seguimiento de casos u otras tareas que en lo sucesivo determine el Departamento Ejecutivo Municipal; conforme las necesidades del Servicio;

Que en virtud de lo expuesto, se torna necesario dictar el pertinente acto administrativo;

POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal a suscribir un Contrato de -----
----- Locación de Obra con la **Srta. Daniela Yanina RODRÍGUEZ – D.N.I. Nº 24.258.619 – Matrícula Profesional Tomo VIII – Folio 181** y la Municipalidad de Ramallo, representada por el Sr. Intendente Municipal **Walter Ariel SANTALLA – D.N.I. Nº 14.850.087**; el que como **ANEXO I**, se incorpora al cuerpo legal de la presente.-----

ARTÍCULO 2º) Facúltase a la Secretaría de Presupuesto y Hacienda de la Municipalidad -----
----- de Ramallo, a crear, modificar y realizar todas las medidas presupues-tarias pertinentes que
resulten necesarias para dar cumplimiento a lo establecido en la presente.-----

ARTÍCULO 3º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN
EXTRAORDINARIA DEL DÍA 27 DE DICIEMBRE DE 2007.-----

CONTRATO DE LOCACION DE OBRA (ORD. 3347/07)

----- En la Ciudad de Ramallo, Partido del mismo nombre, de la Provincia de Buenos Aires, a los días del mes de enero del año dos mil ocho, entre la Municipalidad de Ramallo (C.U.I.T. nº 30-99904676-9) con domicilio en Av. San Martín y Belgrano de Ramallo, representada en este acto por el Sr. Intendente Municipal, Dn. **WALTER ARIEL SANTALLA, DNI Nº 14.850.087**, por una parte, y por la otra la Dra. **DANIELA YANINA RODRIGUEZ, DNI Nº 24.258.619**, MATRÍCULA PROFESIONAL Tomo VIII, Folio 181, Colegio de Abogados de San Nicolás, y domiciliada en Gomendio 204 de Ramallo, se conviene formalizar el siguiente Contrato de Locación de Obra regido por las cláusulas que se enuncian a continuación:

PRIMERO: La Dra. **DANIELA YANINA RODRIGUEZ** cumplirá funciones en el área ----- de la Secretaría de Salud y Promoción Social de lunes a viernes, 5 horas diarias, en el desarrollo de actividades en el Centro Preventivo Municipal dentro del Servicio Local de Promoción y Protección Integral de los derechos de los Niños en el marco de la ley 13.298 sancionada para tal fin. El horario de la prestación del servicio será dispuesto por la locataria conforme sus necesidades, horario que deberá ser respetado por el locador, dando su incumplimiento justa causa a la locataria para rescindir el presente contrato antes del término establecido en la cláusula segunda. Sus funciones serán las de recibir denuncias e intervenir de oficio ante la posible existencia de violación o amenazas en el ejercicio de los derechos del niño realizando todos los actos judiciales o extrajudiciales compatibles con su profesión y coordinando con el equipo local el seguimiento de casos u otras tareas que en lo sucesivo determine el Departamento Ejecutivo Municipal, conforme las necesidades del servicio. -----

SEGUNDO: Este contrato rige a partir del día 1º de enero de 2008 y hasta el día 31 de ----- diciembre de 2008 inclusive, fecha en que quedará extinguida la relación contractual de hecho y de pleno derecho. En consecuencia la profesional contratada queda expresa y debidamente notificada de la fecha de finalización de este contrato de locación en la fecha antes indicada.-----

TERCERO: Será de aplicación en todos los casos la siguiente reglamentación: El pre----- sente contrato, el DECRETO LEY Nº 6769/58 “**LEY ORGANICA DE LAS MUNICIPALIDADES**”, y las demás normas, circulares, Ordenanzas e instrucciones emanadas de los organismos nacionales, provinciales y/o municipales de competencia. La profesional deja expresa constancia de haber tomado debido conocimiento de que su remuneración no se establecerá arancelariamente sino por el monto contratado, exclusivamente, circunstancia que expresamente consiente en este acto, debiendo extender los recibos pertinentes, tomando a su exclusivo cargo el pago de los porcentajes por Ingresos Brutos y/o ganancias según corresponda.-----

CUARTO: La retribución mensual nominal por todo concepto será de Pesos **NOVECIE----- NTE CINCUENTA (\$ 950,00.-)**, suma que será liquidada en forma mensual por la Tesorería Municipal. Tal erogación será considerada como gasto de carácter especial en los términos del Artículo 32º de la Ley Orgánica de las Municipalidades, a cuyos efectos se elevará el presente instrumento para su refrenda por parte del Honorable Concejo Deliberante. El pago del canon se asegura e instrumenta contra la entrega del recibo oficial correspondiente de acuerdo con la actividad autónoma que el mismo desarrolla, debiendo

cumplir con las obligaciones tributarias correspondientes a la actividad que desarrolla.-----

QUINTO: Queda expresamente aclarado que la relación entre las partes se limita estrictamente a lo pactado en el presente instrumento y no da derecho de preferencia para el ingreso a la Administración Municipal.-----

SEXTO: Las partes constituyen domicilio en los lugares más arriba indicados, solo modificable por comunicación fehaciente a la otra parte, y donde se reconocerán como válidas todas las notificaciones que emerjan de la presente relación laboral.-----

SEPTIMO: La Municipalidad podrá rescindir el presente contrato sin previo aviso, cuando medien motivos de incumplimiento en los trabajos encomendados a la Dra. Rodríguez y/o cuando razones de servicio así lo aconsejen, sin tener que responder la Municipalidad con indemnización alguna por los daños y perjuicios que pudieran alegarse como consecuencia del distracto anticipado, de cualquier índole que fuere. -----

OCTAVO: En caso de que el distracto anticipado obedezca a decisión unilateral del profesional, este deberá permanecer en funciones por un plazo de TREINTA (30) días a partir de la misma o hasta la expiración del contrato, si este último plazo resultare menor.-----

NOVENO: Dadas las características del presente, la Dra. Rodríguez no gozará de los servicios establecidos en las leyes laborales y/o previsionales (Sueldo Anual Complementario, Vacaciones, adicionales, etc.). Asimismo el profesional declara encontrarse en perfecto estado físico y psíquico, y que los servicios se prestarán a ciencia y conciencia del profesional locador, el que deberá actuar dentro de las prescripciones éticas y legales que hacen a su disciplina u oficio profesional, pero siempre teniendo como mira y finalidad el objeto del presente contrato y de la contratación de sus servicios efectuada por el locatario-----

----- En prueba de conformidad y a un solo efecto, se suscriben TRES (3) ejemplares de un mismo tenor en el lugar y fecha indicados en el encabezamiento.-----

ORDENANZA Nº: 3348/07.-

Ramallo, 27 de diciembre de 2007

VISTO:

El pedido formulado por el Sr. Secretario de Salud y Promoción Social de la Municipalidad de Ramallo; obrante a fs. 1 - del Expediente Nº 4092-14286/07; mediante el cual solicita la contratación de una Profesional en Trabajos Sociales; y

CONSIDERANDO:

Que el presente Contrato en cuestión, tiene como objetivo especial el servicio social en la Unidad Sanitaria de Villa Ramallo, ampliando con la atención en el Centro Preventivo Municipal en prevención, tratamiento y asistencia de menores en riesgo social, violencia familiar, seguimiento de casos, formación de grupos de apoyo, talleres, trámites de pensiones nacionales, provinciales, programas sociales, en el marco de la Ley Nº 13.298, de Promoción y Protección Integral de los Derechos del Niño;

Que en consecuencia se hace necesario dictar el pertinente acto administrativo de autorización por parte del Honorable Concejo Deliberante de Ramallo, a los efectos de proceder a la firma del pertinente Contrato;

POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal a suscribir un Contrato de -----
----- Locación de Obra con la **Sra. Lic. en Trabajos Sociales María Soledad RUIZ – D.N.I. Nº 20.749.126** y la Municipalidad de Ramallo, representada por el Sr. Intendente Municipal **Walter Ariel SANTALLA – D.N.I. Nº 14.850.087**; el que como **ANEXO I**, se incorpora al cuerpo legal de la presente.-----

ARTÍCULO 2º) Por Secretaría de Presupuesto y Hacienda de la Municipalidad de Ramallo, efectúense las adecuaciones presupuestarias necesarias; a los efectos de dar cumplimiento a lo determinado en el Artículo 1º del presente.

ARTÍCULO 3º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL DÍA 27 DE DICIEMBRE DE 2007.

ANEXO I

Ordenanza Nº: 3348/07.-

CONTRATO DE LOCACION DE OBRA (ORD. 3348/07)

----- En la Ciudad de Ramallo, Partido del mismo nombre, Provincia de Buenos Aires, a los días del mes de enero del año dos mil ocho, entre la Municipalidad de Ramallo (C.U.I.T. nº 30-99904676-9) con domicilio en Av. San Martín y Belgrano de Ramallo, representada en este acto por el Sr. Intendente Municipal, Dn. **WALTER ARIEL SANTALLA, DNI Nº 14.850.087**, por una parte, y por la otra la Sra. Lic. en Trabajos Sociales **MARIA SOLEDAD RUIZ, DNI Nº 20.749.126**, MATRÍCULA PROFESIONAL 4957, y domiciliada en Rivadavia 360 de Villa Ramallo, se conviene formalizar el siguiente Contrato de Locación de Obra (art. 148 L.O.M) sujeto a las cláusulas y condiciones que se enuncian a continuación:

PRIMERO: La Sra. **MARÍA SOLEDAD RUIZ** cumplirá funciones en el área de la Secretaría de Salud y Promoción Social de lunes a viernes, 5 horas diarias, en el desarrollo de actividades en el Centro Preventivo Municipal dentro del Servicio Local de Promoción y Protección Integral de los derechos del Niño en el marco de la Ley 13.298 sancionada para tal fin. El horario de la prestación del servicio será dispuesto por la locataria conforme sus necesidades, horario que deberá ser respetado por el locador, dando su incumplimiento justa causa a la locataria para rescindir el presente contrato antes del término establecido en la cláusula segunda. Sus funciones serán las de recibir denuncias e intervenir de oficio ante la posible existencia de violación o amenazas en el ejercicio de los derechos del niño en prevención, tratamiento y asistencia de menores en riesgo social, violencia familiar, seguimiento de casos, formación de grupos de apoyo, u otras tareas que en lo sucesivo determine el Departamento Ejecutivo Municipal, conforme las necesidades del servicio. -----

SEGUNDO: Este contrato rige a partir del día 1º de enero de 2008 y hasta el día 31 de ----- diciembre de 2008 inclusive, fecha en que quedará extinguida la relación contractual de hecho y de pleno derecho. En consecuencia el profesional contratado queda expresa y debidamente notificado de la fecha de finalización de este contrato de locación, en la fecha antes indicada.-----

TERCERO: Será de aplicación en todos los casos la siguiente reglamentación: El presente contrato, el DECRETO-LEY Nº 6769/58 "**LEY ORGANICA DE LAS MUNICIPALIDADES**", y las demás normas, circulares, Ordenanzas e instrucciones emanadas de los organismos nacionales, provinciales y/o municipales de competencia. El profesional deja expresa constancia de haber tomado debido conocimiento de que su remuneración no se establecerá arancelariamente sino por el monto contratado, exclusivamente, circunstancia que expresamente consiente en este acto, debiendo extender los recibos pertinentes, tomando a su exclusivo cargo el pago de los porcentajes por Ingresos brutos y/o ganancias según corresponda.-----

CUARTO: La retribución mensual nominal por todo concepto será de Pesos **NOVECIENTOS CINCUENTA (\$ 950,00.-)** suma que será liquidada en forma mensual por la Tesorería Municipal. Tal erogación será considerada como gasto de carácter especial en los términos del Artículo 32º de la Ley Orgánica de las Municipalidades, a cuyos efectos se elevará el presente instrumento para su refrenda por parte del Honorable Concejo Deliberante. El pago del canon se asegura e instrumenta contra la entrega del recibo oficial correspondiente de acuerdo con la actividad autónoma que el mismo desarrolla, debiendo cumplir con las obligaciones tributarias correspondientes a la actividad que desarrolla.-----

QUINTO: Queda expresamente aclarado que la relación entre las partes se limita estrictamente a lo pactado en el presente instrumento, y no da derecho de preferencia para el ingreso a la Administración Municipal.

SEXTO: Las partes constituyen domicilio en los lugares más arriba indicados, solo modificable por comunicación fehaciente a la otra parte, y donde se reconocerán como válidas todas las notificaciones que emerjan de la presente relación laboral.

SEPTIMO: La Municipalidad podrá rescindir el presente contrato sin previo aviso, cuando medien motivos de incumplimiento en los trabajos encomendados a la Sra. Ruiz y/o cuando razones de servicio así lo aconsejen, sin tener que responder la Municipalidad con indemnización alguna, por los daños y perjuicios que pudieran alegarse como consecuencia del distracto anticipado, de cualquier índole que fuere.

OCTAVO: En caso de que el distracto anticipado obedezca a decisión unilateral del profesional, esta deberá permanecer en funciones por un plazo de TREINTA (30) días a partir de la misma o hasta la expiración del contrato, si este último plazo resultare menor.

NOVENO: Dadas las características del presente la Sra. Ruiz no gozará de los servicios establecidos en las leyes laborales y/o previsionales (Sueldo Anual Complementario, Vacaciones, adicionales, etc.). Asimismo el profesional declara encontrarse en perfecto estado físico y psíquico, y que los servicios se prestarán a ciencia y conciencia del profesional locador, el que deberá actuar dentro de las prescripciones éticas y legales que hacen a su disciplina u oficio profesional, pero siempre teniendo como mira y finalidad el objeto del presente contrato y de la contratación de sus servicios efectuada por el locatario.

En prueba de conformidad y a un solo efecto, se suscriben TRES (3) ejemplares de un mismo tenor en el lugar y fecha indicados en el encabezamiento.

ORDENANZA Nº: 3349/07.-

Ramallo, 27 de diciembre de 2007

VISTO:

Que por **Ordenanza Nº 2881/05**, el Honorable Concejo Deliberante de Ramallo, facultó al Departamento Ejecutivo Municipal a otorgar una **Beca de PESOS OCHOCIENTOS (800.-)** mensuales, iguales y consecutivas cada una, a la Psicóloga **Srta. Daniela Dolores CIARLA**; y

CONSIDERANDO:

Que en función de lo expuesto, se hace necesario renovar a partir del 1º de enero de 2008, la beca antes mencionada; por lo que resulta necesario dictar el instrumento legal pertinente;

POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO, EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE:

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Otórgase a la Psicóloga **Daniela Dolores CIARLA – D.N.I. Nº 26.985.935** -
----- como Coordinadora de la Unidad de Vigilancia Nutricional Local (U.V.N.L.), dependiente de la Secretaría de Salud y Promoción Social de la Municipalidad de Ramallo; quién percibirá una BECA de **PESOS OCHOCIENTOS (\$ 800.-)**, mensuales, iguales y consecutivas; a partir del día 1º de enero de 2008 y hasta el 31 de diciembre de 2008, inclusive; en un todo de acuerdo al Convenio suscripto entre la Municipalidad de Ramallo y el Ministerio de Desarrollo Humano de la Provincia de Buenos Aires.-----

ARTÍCULO 2º) Créase la siguiente Partida en el Presupuesto de Gastos vigente, de la
----- Administración Central, en la suma de **PESOS NUEVE MIL SEISCIENTOS (\$ 9.600,=)**:

1110105000 – Secretaría de Salud y Promoción Social

Fuente de Financiamiento; 132 – De Origen Provincial

Programa: 31.13.00: Servicio Alimentario Familiar

Objeto del Gasto:

5.1.3.9. – Becas Coordinación Programa (U.V.N.L.)..... \$ 9.600,=

TOTAL:..... \$ 9.600,=

ARTÍCULO 3º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL DÍA 27 DE DICIEMBRE DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3350/07.-

Ramallo, 27 de diciembre de 2007

VISTO:

La Resolución Nº 698/07 del 7 de diciembre del cte. año, a través de la cual se modifica el cuadro tarifario del transporte urbano de pasajeros en el ámbito de la Provincia de Buenos Aires; y

CONSIDERANDO:

Que el Ministerio de Infraestructura, Vivienda y Servicios Públicos del Gobierno de la Pcia. de Buenos Aires, autorizó mediante el instrumento mencionado en el Visto de la presente, un aumento en las tarifas del transporte público de pasajeros;

Que es obligación del Honorable Concejo Deliberante refrendar el cuadro tarifario del boleto del transporte público de pasajeros en partido de Ramallo;

POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE:

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Autorízase a la empresa de Colectivos Ramallo S.R.L. prestataria del servicio de transporte local de pasajeros entre Ramallo y Villa Ramallo y viceversa, a aplicar en sus servicios las siguientes tarifas a partir del 01-01-08, según lo determinado mediante Resolución Nº 698/07, del Gobierno de la Provincia de Buenos Aires y la que se adjunta como **ANEXO I**, de la presente:

DESDE	RAMALLO	A	TRISTÀN	(1era. Secc.)	\$	0.85
DESDE	RAMALLO	A	NUEVO HORIZONTE	(2da. Secc.)	\$	1.00

DESDE	RAMALLO	A	EL DESCANSO	(3era. Secc.)	\$	1,20
DESDE	RAMALLO	A	VILLA RAMALLO	(4ta. Secc.)	\$	1,30
DESDE	VILLA RAMALLO	A	EL DESCANSO	(1era. Secc.)	\$	0,85
DESDE	VILLA RAMALLO	A	NUEVO HORIZONTE	(2da. Secc.)	\$	1,00
DESDE	VILLA RAMALLO	A	TRISTÀN	(3era. Secc.)	\$	1,20
DESDE	VILLA RAMALLO	A	RAMALLO	(4ta. Secc.)	\$	1,30
ESCOLARIDAD BASICA PRIMARIA (EPB)					\$	0,20
ESCOLARIDAD BASICA SECUNDARIA (ESB)					\$	0,40
POLIMODAL					\$	0,50
DOCENTES					\$	0,70

ARTÍCULO 2º) La Empresa de Colectivos Ramallo S.R.L. en acuerdo con Directores/as -----
----- de los establecimientos educativos del Partido de Ramallo, deberá otorgar pases libres a
aquellos alumnos que fehacientemente se demuestre la imposibilidad del pago del boleto
Escolaridad Básica Primaria (EPB).-----

ARTÍCULO 3º) La empresa prestataria tendrá la obligación de entregar boletos a los Se- -----
----- ñores pasajeros usuarios, mantener actualizadas las pólizas de seguros contra accidentes
a pasajeros y vehículos, y de colocar en lugar visible en cada uno de los vehículos afectados, el
cuadro tarifario en un recuadro de 30 cm. x 25 cm en letras y números de 2 cm.-----

ARTÍCULO 4º) Comuníquese al Departamento ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN
EXTRAORDINARIA DEL DÍA 27 DE DICIEMBRE DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3351/07.-

Ramallo, 27 de diciembre de 2007

VISTO:

El Artículo 3º de la Ordenanza 3236/07, mediante el cual se establece el recorrido de la Empresa de Roberto Daniel Marti; y

CONSIDERANDO:

Que es necesario adecuar el recorrido del transporte público de pasajeros durante la temporada estival, con el objeto de facilitar el arribo de los vecinos de la localidad de Pérez Millán y sus inmediaciones al sector de playas y Complejo “Viva el Río” de la Localidad de Ramallo;

POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS FACULTADES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Modifícase durante la temporada estival el recorrido de la Empresa de -----
----- Roberto Daniel Marti de acuerdo a los croquis que como **ANEXO I** y **II** pasan a formar parte integral de la presente.-----

ARTÍCULO 2º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL DÍA 27 DE DICIEMBRE DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3352/07.-

Ramallo, 27 de diciembre de 2007

VISTO:

Que según la ejecución Presupuestaria al 21/12/07 se han detectado ejecuciones de partidas presupuestarias sin encontrarse con crédito vigente en el sistema RAFAM; y

CONSIDERANDO:

Necesario efectuar la creación de partidas presupuestarias correspondientes, en virtud de lo establecido en el Artículo 120º de la Ley Orgánica de las Municipalidades;

POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Créanse las siguientes partidas del Presupuesto de Gastos vigente de la -----
----- Administración Central en la suma de **PESOS OCHENTA Y TRES (\$ 83.-)**:

Jurisdicción: 1110200000 – H.C.D.

Programa: 61.00.00 – Legislación

Fuente de Financiamiento: 110 – Tesoro Municipal

Objeto del Gasto:

4.3.4.0 – Equipo de comunicación y señalamiento \$ 83,00

ARTÍCULO 2º) Los créditos necesarios para dar cumplimiento a lo establecido en el Ar- -----
----- tículo 1º serán tomados de las siguientes partidas del Presupuesto de Gastos vigente de la Administración Central en la suma de **PESOS OCHENTA Y TRES (\$ 83,00)**:

Jurisdicción: 1110200000 – H.C.D.

Programa: 61.00.00 – Legislación

Fuente de Financiamiento: 110 – Tesoro Municipal

Objeto del Gasto:

4.3.5.0 – Equipo educacional y recreativo \$ 83,00

ARTÍCULO 3º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL DÍA 27 DE DICIEMBRE DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3353/07.-

Ramallo, 27 de diciembre de 2007

VISTO:

Las actuaciones contenidas en el **EXPTE. Nº 4092-14162/07**, caratulado: - **“Licitación Privada Nº 16/07 “SERVICIO DE CORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS VEGETALES EN CALLES, BANQUINAS Y EN SECTOR PÚBLICO NO CONCESIONADO DEL COMPLEJO VIVA EL RÍO, RIEGO EN LAS CALLES DEL SECTOR ANTES MENCIONADO Y ALQUILER DE TRACTOR CON DISCO Y RASTRA PARA LIMPIEZA EN SECTOR PÚBLICO NO CONCESIONADO Y PLAYAS DEL COMPLEJO VIVA EL RÍO DE LA LOCALIDAD DE RAMALLO”**; y

CONSIDERANDO:

Que en la Licitación prevista a tal efecto, se ha registrado una sola oferta válida en el ítem Nº 5;

Que no obstante ello, y de conformidad con lo dispuesto por el Artículo 155º del DECRETO LEY Nº 6769/58 “Ley Orgánica de las Municipalidades”, se hace necesario la autorización de tal adjudicación, por parte del Departamento Deliberativo;

POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal la adjudicación a favor de -----
----- la única oferta válida en el **ÍTEM 5) – Eduardo CÓCERES**; registrada en la **“Licitación Privada Nº 16/07 “SERVICIO DE CORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS VEGETALES EN CALLES, BANQUINAS Y EN SECTOR PÚBLICO NO CONCESIONADO DEL COMPLEJO VIVA EL RÍO, RIEGO EN LAS CALLES DEL SECTOR ANTES MENCIONADO Y ALQUILER DE TRACTOR CON DISCO Y RASTRA PARA LIMPIEZA EN SECTOR PÚBLICO NO CONCESIONADO Y PLAYAS DEL COMPLEJO VIVA EL RÍO DE LA LOCALIDAD DE RAMALLO”** de acuerdo a las actuaciones contenidas en el **Expte. Nº 4092-14162/07** y de conformidad con lo establecido en el Artículo 155º del Decreto – Ley Nº 6769/58

“Ley Orgánica de las Municipalidades” .-----

ARTÍCULO 2º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL DÍA 27 DE DICIEMBRE DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3354/07.-

Ramallo, 27 de diciembre de 2007

VISTO:

La próxima realización de un nuevo "VIVA EL RÍO", los días 12 y 13 de enero de 2008;

La voluntad de realizar una donación por parte de la empresa Bunge Argentina para colaborar a solventar parte de los gastos del evento; y

CONSIDERANDO:

Que la fiesta constituye una de las más importantes en el calendario cultural y recreativo municipal;

Que esta circunstancia concita el interés y la voluntad de colaboración de distintas empresas y concesionarios;

Que en casos como el que nos ocupa, esto se traduce en donaciones dinerarias que es menester aceptar mediante el acto administrativo pertinente;

POR TODO ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Acéptase la donación de **PESOS ONCE MIL QUINIENTOS (\$ 11.500.-)** -----
----- que realiza la Empresa Bunge Argentina, como colaboración para el pago de gastos que genere la organización de la fiesta **VIVA EL RÍO 2008.**-----

ARTÍCULO 2º) Facúltase al Departamento Ejecutivo Municipal a realizar las adecuaciones presupuestarias correspondientes a fin de dar cumplimiento a los Vistos y Considerandos de la presente.-----

ARTÍCULO 3º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL DÍA 27 DE DICIEMBRE DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3355/07.-

Ramallo, 27 de diciembre de 2007

VISTO:

El pedido formulado por la Srta. **Lorena E. PAOLONI**, por el cual solicita una beca a nivel municipal, que le permita perfeccionarse a través de diferentes cursos; y

CONSIDERANDO:

La necesidad de carácter social, de poder implementar actividades educativas y culturales, en la localidad de El Paraíso – Partido de Ramallo; en el único Centro Tecnológico Comunitario que cuenta nuestro Distrito;

Que en función de lo expuesto, se hace menester dictar el debido acto administrativo a los efectos de brindar el otorgamiento del beneficio de una beca a nivel municipal, que le permita perfeccionarse en diferentes cursos de la informática;

POR TODO ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Facúltase al Departamento Ejecutivo Municipal, a otorgar a la Srta. -----
----- **Lorena Elisabet PAOLONI – D.N.I. Nº 29.472.320**, una **BECA** de formación y perfeccionamiento de **PESOS CUATROCIENTOS (\$ 400.-)** a partir del **1º de enero de 2008** y hasta el día **31 de diciembre de 2008, inclusive**; para la puesta en marcha y ejecución de actividades de formación educativa y cultural, en el Centro Tecnológico Comunitario – de la localidad de El Paraíso – Partido de Ramallo.-----

ARTÍCULO 2º) Autorízase a la Secretaría de Presupuesto y Hacienda de la Municipalidad -----
----- de Ramallo, a efectuar las adecuaciones presupuestarias correspondientes, a los efectos de dar cumplimiento a lo determinado en el Artículo 1º de la presente.----

ARTÍCULO 3º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL DÍA 27 DE DICIEMBRE DE 2007.-----

ORDENANZA Nº: 3356/07.-

Ramallo, 27 de diciembre de 2007

VISTO:

El Proyecto elevado por el Departamento Ejecutivo de la Municipalidad de Ramallo; y

CONSIDERANDO:

Necesario aprobar el Presupuesto de Gastos y Cálculos de Recursos, junto con las planillas anexas del Personal de la Administración Central y del Ente Descentralizado Hospital "José María Gomendio";

EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Fíjase en la suma de **PESOS TREINTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO CON 37/100 (\$ 33.649.334,37)** los Recursos destinados a la financiación del Artículo 3º, de la Administración Central, conforme al detalle indicado en la Planilla del Anexo **IV a** y que forma parte integrante de la presente Ordenanza.-----

ARTÍCULO 2º) Fíjase en la suma de **PESOS SIETE MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS VEINTIDÓS CON 33/100 (\$ 7.378.222,33)** los Recursos destinados a la financiación del Artículo 4º del Ente Descentralizado Hospital "José María Gomendio", conforme al detalle indicado en la Planilla del Anexo **V a** y que forma parte integrante de la presente Ordenanza.-----

ARTÍCULO 3º) Fíjase en la suma de **PESOS TREINTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO CON 37/100 (\$ 33.649.334,37)** el Presupuesto General de Gastos para el año 2008 conforme a las Planillas Anexas **IV b** que son parte

integrante de la presente Ordenanza para la Administración Central.-----

ARTÍCULO 4º) Fíjase en la suma de **PESOS SIETE MILLONES TRESCIENTOS SE- -----**
TENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS VEINTIDÓS CON 33/100 (\$ 7.378.222,33) el Presupuesto
General de Gastos para el año 2008 conforme a las Planillas Anexas **V b** que son parte integrante de
la presente Ordenanza para el Ente Descentralizado Hospital “José María Gomendio”.-----

ARTÍCULO 5º) Fíjase en **TRESCIENTOS DIECINUEVE (319)** el número de cargos de la -----
planta permanente conforme a la Planilla **Anexo I** que es parte integrante de la presente Ordenanza
para la Administración Central.-----

ARTÍCULO 6º) Fíjase en **TREINTA (30)** el número de cargos de Personal Mensuali- -----
--- zado (Retribuciones Globales) conforme a la Planilla **Anexo II**, que es parte integrante de la
presente Ordenanza para la Administración Central.-----

ARTÍCULO 7º) Fíjase en **DIECIOCHO (18)** el número de cargos del Personal Municipal -----
----- del Honorable Concejo Deliberante conforme a la Planilla **Anexo II a**, la que es parte integrante
de la presente Ordenanza para la Administración Central.-----

ARTÍCULO 8º) Fíjase en **CUATRO (4)** el número de cargos de Personal Mensualizado -----
---- (Retribuciones Globales) del Honorable Concejo Deliberante conforme a la Planilla **Anexo II b**,
que es parte integrante de la presente Ordenanza para la Administración Central.-----

ARTÍCULO 9º) Fíjase en **DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE (259)** el número de -----
- cargos de la Planta Permanente conforme a la Planilla **Anexo III**, que es parte integrante de la
presente Ordenanza para el Ente Descentralizado Hospital “José María Gomendio”.-----

ARTÍCULO 10º) Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal a efectuar las trans- -----
----- ferencias de créditos y creaciones de partidas que prevén los Art. 119º y 121º de la Ley
Orgánica de las Municipalidades.-----

ARTÍCULO 11º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN
EXTRAORDINARIA DEL DÍA 27 DE DICIEMBRE DE 2007.-----